



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANÇA DO SUL

OBRA: Cobertura Metálica, Estacionamento Escola Municipal de Educação Infantil Nair Cristina Vívian;
ENDEREÇO: Rua Osvino Kuntzel, nº174;
CIDADE: Esperança do Sul – RS;
ÁREA= 239,86m².

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços e materiais necessários para a **execução da Cobertura Metálica, Estacionamento Escola Municipal de Educação Infantil Nair Cristina Vívian**, localizada no município de Esperança do Sul – RS.

OBJETO:

A obra consiste na execução de nova estrutura de cobertura metálica com sistema de captação de águas pluviais, incluindo fundações, superestrutura metálica, cobertura, drenagem pluvial, recomposição de pavimentação e pintura da estrutura. Está obra tem o intuito de melhorar o acesso a **Escola Municipal de Educação Infantil Nair Cristina Vívian**, dos pais e alunos, com o estacionamento e o acesso até a mesma coberto.

Serão executados os seguintes serviços principais:

1. Limpeza do local e locação da obra;
2. Demolição parcial do piso existente nos locais de implantação dos pilares;
3. Execução de estacas de fundação;
4. Execução da superestrutura metálica composta por pilares e tesouras treliçadas;
5. Execução da estrutura da cobertura com terças metálicas e do telhamento;
6. Execução do sistema de contraventamento estrutural;
7. Instalação do sistema de drenagem pluvial (calhas e condutores);
8. Recomposição do pavimento com assentamento de lajotas;
9. Pintura da estrutura metálica;
10. Limpeza final da obra.

A área a ser edificada será de 239,86m².

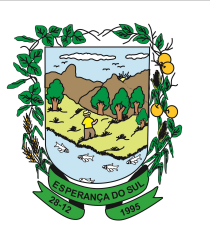
JUSTIFICATIVA:

A presente obra tem como objetivo a execução de uma cobertura metálica na área frontal da Escola Municipal de Educação Infantil Nair Cristina Vívian, no município de Esperança do Sul – RS.

A intervenção visa proporcionar **maior proteção e conforto aos pais, alunos e servidores**, especialmente nos momentos de acesso à escola e utilização do estacionamento, protegendo-os das intempéries como chuva e sol intenso.

Avenida Rio Branco, 1626 – Centro - Fone: (55) 9.9943-0666 – CEP: 98.635-000 – Esperança do Sul/RS
CNPJ 01.613.464/0001-36 IE. Isento Site Oficial: www.esperancadosul.rs.gov.br

E-mails: adm@esperancadosul.rs.gov.br / contato@esperancadosul.rs.gov.br / compras@esperancadosul.rs.gov.br /
educa@esperancadosul.rs.gov.br / s-saude-sul@outlook.com / obrasesperadosul@gmail.com / secretariaagriculturaesperanca@gmail.com /
contabil@esperancadosul.rs.gov.br / fiscal@esperancadosul.rs.gov.br / assistenciasocial.es@gmail.com



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANÇA DO SUL

Dessa forma, a execução da cobertura contribuirá para a **melhoria da infraestrutura da escola**, garantindo mais segurança, funcionalidade e melhores condições de acesso à comunidade escolar.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANÇA DO SUL

ESPECIFICAÇÕES

01 – DISPOSIÇÕES GERAIS

Os materiais empregados na obra deverão satisfazer as especificações deste memorial e serão submetidos à aprovação do responsável técnico pela execução, bem como da fiscalização da Prefeitura Municipal.

Todos os serviços deverão ser executados conforme as normas técnicas vigentes da ABNT e boas práticas da construção civil.

Deverá ser apresentada ART de execução da obra por profissional habilitado.

A empresa executora será responsável pelo fornecimento e uso obrigatório dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) por parte de seus funcionários, garantindo condições adequadas de segurança durante toda a execução dos serviços.

02 – SERVIÇOS INICIAIS

Inicialmente deverá ser realizada a limpeza do local da obra, removendo-se entulhos, vegetação ou quaisquer materiais que possam interferir na execução dos serviços.

Após a limpeza, será executada a locação da obra, definindo-se com precisão os pontos onde serão implantados os pilares da estrutura, conforme projeto e com acompanhamento do responsável técnico.

03 – FUNDAÇÕES

Para execução das fundações será necessária a demolição parcial do piso existente nos locais onde serão implantados os pilares.

Posteriormente será realizada a perfuração do solo para execução das estacas, que deverão possuir:

- Diâmetro: 60 cm
- Profundidade mínima: 2,00 m

As estacas deverão garantir a adequada capacidade de suporte para a estrutura metálica da cobertura.

Após a execução das fundações, deverá ser realizada a preparação para fixação dos pilares da superestrutura.

04 – SUPERESTRUTURA METÁLICA

A superestrutura será composta por pilares metálicos e tesouras treliçadas, executadas em perfis metálicos com dimensões:

Perfil metálico: 125 x 50 x 3 mm

Os pilares e vigas possuirão dimensões de:

- 15 cm x 40 cm

Toda a estrutura deverá ser devidamente montada e fixada, incluindo o içamento das peças metálicas, garantindo alinhamento, prumo e estabilidade estrutural.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANÇA DO SUL

05 – ESTRUTURA DA COBERTURA E TELHAMENTO

A estrutura da cobertura será composta por tramas metálicas, formadas por terças executadas em perfis tipo U enrijecidos, devidamente fixados às tesouras metálicas da superestrutura.

O sistema estrutural deverá garantir adequada distribuição das cargas, bem como resistência às ações de vento e demais esforços atuantes na cobertura.

O telhamento será executado com telhas metálicas de aço/alumínio, com espessura mínima de 0,50 mm, de primeira qualidade.

A instalação das telhas deverá seguir rigorosamente as recomendações do fabricante, incluindo o uso de parafusos específicos, arruelas de vedação e demais elementos necessários para correta fixação e estanqueidade da cobertura.

Neste item também estão inclusos os serviços de içamento, montagem e fixação de toda a estrutura metálica da cobertura, garantindo perfeito alinhamento, nivelamento e estabilidade do sistema.

06 – CONTRAVENTAMENTO DA ESTRUTURA

Para garantir a estabilidade da estrutura, serão executados contraventamentos metálicos utilizando:

Cantoneiras de aço com abas iguais
Perfil: 30 x 30 x 3 mm

As peças serão parafusadas e soldadas à estrutura metálica, conforme necessidade.

Os contraventamentos serão instalados em:

- 03 vãos da estrutura de cobertura
- 02 vãos de fechamento lateral

Inclui-se neste item o içamento e montagem das peças estruturais.

07 – INSTALAÇÕES PLUVIAIS

Será executado sistema de captação de águas pluviais composto por:

Calhas metálicas

Dimensões aproximadas:

15 x 20 x 15 cm

As calhas serão instaladas ao longo da estrutura de cobertura, com a finalidade de captar adequadamente as águas da chuva e evitar infiltrações ou danos à edificação.

Para a instalação serão fixados perfis metálicos de suporte na estrutura, garantindo estabilidade e correta fixação das calhas.

Condutores verticais

Após a instalação das calhas, serão executadas as descidas de águas pluviais, sendo instalado:

- 01 tubo de queda por pilar

Os condutores serão executados em PVC para esgoto ou águas pluviais, com:

Diâmetro: 100 mm



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANÇA DO SUL

Estes serão conectados a caixas de passagem executadas em alvenaria, as quais estarão ligadas a tubulação subterrânea com:

Diâmetro de 200 mm

Essa tubulação conduzirá as águas até o destino adequado.

08 – PAVIMENTAÇÃO

Após a execução das fundações e instalação da estrutura, será realizada a recomposição do pavimento nos locais afetados pela obra.

Será executado o reparo do concreto e posteriormente o assentamento de lajotas.

As lajotas serão fornecidas pelo município, cabendo à empresa executora apenas o serviço de assentamento e nivelamento adequado.

09 – PINTURA

Toda a estrutura metálica da cobertura deverá receber pintura de proteção.

Será utilizada:

Tinta esmalte sintético à base alquídica

A aplicação deverá ser realizada em toda a estrutura metálica, garantindo proteção contra corrosão e acabamento adequado.

10 – LIMPEZA FINAL

Ao término dos serviços, deverá ser realizada a limpeza geral da obra, removendo-se todos os resíduos, entulhos, sobras de materiais e equipamentos.

A obra deverá ser entregue em perfeitas condições de uso, limpa e organizada, sendo todos os serviços previamente verificados pela fiscalização.

Esperança do Sul, 17 de março de 2026.

Eduardo Noll
Engenheiro Civil
CREA- RS 118011

ADEMIR VILLERS DA CRUZ
PREFEITO MUNICIPAL

Avenida Rio Branco, 1626 – Centro - Fone: (55) 9.9943-0666 – CEP: 98.635-000 – Esperança do Sul/RS
CNPJ 01.613.464/0001-36 IE. Isento Site Oficial: www.esperancadosul.rs.gov.br

E-mails: adm@esperancadosul.rs.gov.br / contato@esperancadosul.rs.gov.br / compras@esperancadosul.rs.gov.br /
educa@esperancadosul.rs.gov.br / s-saude-sul@outlook.com / obrasesperadosul@gmail.com / secretariaagriculturaesperanca@gmail.com /
contabil@esperancadosul.rs.gov.br / fiscal@esperancadosul.rs.gov.br / assistenciasocial.es@gmail.com