



Recebedor: Município de Esperança do Sul – RS

Programa: 5600020250030 MCMV FNHIS Sub 50 – Portaria 892 de 08.08.2025 – Urbanos

Nº do instrumento: 040829/2025

Descrição detalhada do objeto do instrumento: Provisão de unidades habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS Sub 50, no município de Esperança do Sul/RS.

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

Os encargos sociais para elaboração de P.O. da mão de obra do orçamento das obras no município de Esperança do Sul, RS, adotado é de 96,75%; buscando a majoração do custo da obra e a equidade no processo licitatório.

Empresa Não Optante do SIMPLES

Encargos Sociais e Trabalhistas	(%)	(%)
Encargos Trabalhistas		
13º Salário		9,75 %
Férias		13,00 %
DSR - Descanso Semanal Remunerado		16,99 %
Encargos Sociais		
INSS	20,00 %	
SAT/RAT até	3,00 %	
Salário Educação	2,50 %	
INCRA/SEST/SEBRAE/SENAT	3,30 %	
FGTS	8,00 %	
FGTS/Provisão de Multa para Rescisão	4,00 %	
Total Previdenciário		40,80 %
Previdenciário s/ 13º/Férias/DSR		16,21 %
SOMA BÁSICO		96,75 %

Porém caso a empresa prestadora de serviço seja optante do SIMPLES, ela recolherá somente 68,17%.

Empresa Optante do SIMPLES

Encargos Sociais e Trabalhistas	(%)	(%)
Encargos Trabalhistas		
13º Salário		8,33 %
Férias		11,11 %
Encargos Sociais		
INSS	20,00 %	
SAT/RAT até	3,00 %	
Salário Educação	2,50 %	
INCRA/SEST/SEBRAE/SENAT	3,30 %	
FGTS	8,00 %	
FGTS/Provisão de Multa para Rescisão	4,00 %	
Total Previdenciário		40,80 %
Previdenciário s/13º e Férias		7,93 %
SOMA BÁSICO		68,17 %

CONCLUSÃO:

Reitera-se que encargos sociais para elaboração de P.O. da mão de obra dos orçamentos no município de Esperança do Sul, RS, adotado é de 96,75%; buscando a majoração do custo da obra e a equidade no processo licitatório.

Porém no processo licitatório, não pode-se impedir de empresas optantes do simples participarem do mesmo, tendo em vista que devido ao valor de encargos sociais recolhidos, apresentam melhores propostas, bem como assim havendo economia no preço final.

Esperança do Sul, 19 de junho de 2026.

Eng Civil Eduardo Noll
CREA RS 118011