



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
CNPJ: 01.613.956/0001-21

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL

Trata-se de um parecer técnico referente à análise da proposta de preços relativa ao processo licitatório 042/2025 e concorrência 001/2025, cujo o objeto é **Execução dos serviços de construção de uma Creche Tipo 2, no Município de São Pedro da Água Branca – MA**, de interesse da Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca – Ma.

Objeto: Execução dos serviços de construção de uma Creche Tipo 2, no Município de São Pedro da Água Branca – MA

Referência: Processo Licitatório 042/2025 e Concorrência 001/2025

Objetivo: Emissão de Parecer Técnico de Compatibilidade de Proposta de Preço.

Licitante: CR DE OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA.

Documentos Apresentados:

- **Carta Proposta**
- **Planilha Orçamentaria**
- **Composições de BDI**

1. – METODOLOGIA APLICADA

Análise comparativa da documentação apresentada.

Consulta a Lei complementar nº 123 de dezembro de 2006 e ao acórdão do TCU de nº 2622/2013.

Consulta a Nova Lei de Licitação 14133/2021.



ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca

CNPJ: 01.613.956/0001-21

2. – ANÁLISE

Da Carta Proposta Comercial

A Carta Proposta Comercial é composta por:

- **Carta Proposta**
- **Planilha Orçamentaria**
- **Composições de BDI**

Quanto ao Orçamento;

Pela análise comparativa do orçamento apresentado ao orçamento proposto, concluímos que o orçamento apresentado está de acordo com a planilha orçamentaria da administração, dessa forma está **compatível** com o solicitado no certame.

Quanto ao Demonstrativo de Taxa de BDI;

Planilha Analítica de Composição de BDI está **compatível** de acordo com o Acórdão do TCU da lei complementar nº 123 de dezembro de 2006 e de nº 2622/2013.

3. – PARECER

Mediante a análise exposta, este profissional devidamente qualificado emite **parecer favorável**, quanto à conformidade de compatibilização da Proposta de Preços, apresentada pela empresa **CR DE OLIVEIRA CONSTRUÇÕES LTDA** em conformidade ao edital de nº 001/2025.

São Pedro da Água Branca, 25 de junho de 2025.

Salis Macena Barbosa
Engenheiro Civil
Confea: 1119603749MA