

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Prefeitura Municipal
de Sapezal

Folha Nº 08

À

Prefeitura Municipal de Sapezal

Endereço Avenida Antônio André Maggi, 1400 – Loteamento Cidezal I – Sapezal-MT

A/C: Secretaria Municipal da Família Assistência Social e Cidadania

Ref.: Proposta de Locação de Imóvel para fins públicos

Eu, **Marcos Roberto dos Santos**, brasileiro, solteiro, comerciante, inscrito no CPF sob o nº 662.138.864-00, portador do RG nº 17612216-3, residente à **Rua das Violetas, s/n, Cidezal II, Sapezal-MT**, venho, respeitosamente, apresentar a seguinte proposta de locação de imóvel de minha propriedade à Prefeitura Municipal de **Sapezal-MT**, nos termos e condições abaixo descritos:

1. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

- **Endereço:** Rua das Violetas, nº 1230, Cidezal II, Sapezal - MT
- **Finalidade pretendida pela Prefeitura:** Instalação do Serviço de Convivência Fortalecimento de Vínculos - SCFV
- **Área construída:** 12x25m² - 300m²
- **Área total do terreno:** 12x30m² - 360m²
- **Descrição das dependências:** Sala ampla sem divisórias, 2 banheiros (1 masculino e 1 feminino), área de serviço com cobertura, uma copa e um mezanino com escadas e corrimão.

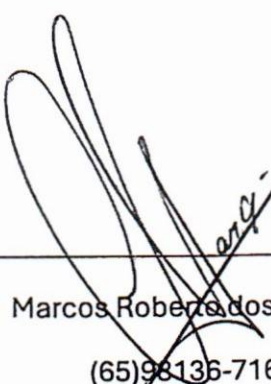
2. CONDIÇÕES DA LOCAÇÃO

- **Valor mensal pretendido:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais)
- **Forma de pagamento:** mensal, via transferência bancária, nota fiscal emitida até dia 5.
- **Prazo de locação:** 12 meses e renovável.
- **Reajuste anual:** Conforme Índice IGP-M.
- **Responsabilidade por encargos:**
 - Energia, água, internet e outras utilidades a cargo da Prefeitura.
- **Imóvel regularizado:** Sim – Habite-se 032/2015.

Declaro que as informações acima são verdadeiras e que o imóvel encontra-se disponível para a finalidade pretendida pela Prefeitura, em boas condições de uso e segurança, conforme as exigências legais e administrativas.

Coloco-me à disposição para eventuais visitas técnicas e demais providências necessárias para viabilização da locação.

Sapezal-MT, 16 de junho de 2025.



Marcos Roberto dos Santos

(65)98136-7161

marcosrobertodosantos1965@gmail.com

marcos R. dos Santos