



DOCUMENTO FORMALIZAÇÃO DEMANDA – DFD Nº 128/2026

Sapezal-MT, 20 de maio de 2026.

Exmo. Senhor
CLÁUDIO JOSÉ SCARIOTE
Prefeito Municipal

ASSUNTO: DOCUMENTO FORMALIZAÇÃO DEMANDA PARA A REALIZAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

Excelentíssimo Senhor Prefeito, servimo-nos do presente para formalizar a demanda do processo licitatório que se pretende executar a fim da continuidade das contratações e manutenção dos serviços públicos.

I- DA SOLICITAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO E DO OBJETO

Através da formalização da presente demanda, solicitamos a Vossa Excelência a **AUTORIZAÇÃO** para realizar o processo licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA** do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL** e o **REGIME DE EXECUÇÃO** será a **EMPREITADA POR PREÇOS UNITÁRIOS** para o objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 04 UNIDADES HABITACIONAIS, NOS LOTEAMENTOS NOVA JERUSALÉM II E III NO MUNICÍPIO DE SAPEZAL/MT CONFORME CONVÊNIO Nº 0694-2023/SINFRA – PROGRAMA SER FAMÍLIA HABITAÇÃO** a fim de atender a Secretaria Municipal da Família, Assistência Social e Cidadania, pertencente ao município de Sapezal/MT.

II- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de empresa especializada na área de engenharia e arquitetura para execução da obra de construção de 04 (quatro) unidades habitacionais, nos loteamentos Nova Jerusalém II e III, no município de Sapezal-MT, justifica-se pela necessidade de dar continuidade à política habitacional do município, visando atender famílias em situação de vulnerabilidade social e reduzir o déficit habitacional local.

A presente demanda decorre da ampliação de meta do Convênio nº 0694-2023/SINFRA – Programa SER Família Habitação, viabilizada por meio da utilização dos rendimentos do convênio, acrescidos de contrapartida municipal. Considerando que o Município não dispõe de meios próprios para execução direta da obra, faz-se necessária a contratação de empresa especializada, garantindo a adequada aplicação dos recursos públicos e a execução conforme os padrões técnicos exigidos.

III- DA QUANTIDADE A SER CONTRATADA

A contratação para a construção de 04 unidades habitacionais, por se tratar de uma obra de engenharia, envolve a composição de diversos itens, descritos detalhadamente no orçamento sintético analítico, conforme os memoriais descritivos e a planilha orçamentária. A quantidade estimada dessa contratação está apresentada na tabela a seguir:

Item	Descrição	Unidade de medida	Quantidade
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA ÁREA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 04 UNIDADES HABITACIONAIS, NOS LOTEAMENTOS NOVA JERUSALÉM II E III NO MUNICÍPIO DE SAPEZAL/MT CONFORME CONVÊNIO Nº 0694-2023/SINFRA – PROGRAMA SER FAMÍLIA HABITAÇÃO	UND	01



IV- DA ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A contratação em comento corresponde ao valor estimado de **R\$ 815.399,48 (oitocentos e quinze mil e trezentos e noventa e nove reais e quarenta e oito centavos)**, limite máximo aceitável para contratação, orçado com base nos sistemas de custos federais e estaduais oficiais, bem como em pesquisas complementares.

V- INDICAÇÃO DA DATA PRETENDIDA PARA A CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO, A FIM DE NÃO GERAR PREJUÍZOS OU DESCONTINUIDADE DAS ATIVIDADES DO ÓRGÃO OU DA ENTIDADE;

O prazo de vigência do contrato será de **240 (duzentos e quarenta) dias**, contados a partir da data de sua assinatura.

O prazo para a execução da obra será de **150 (cento e cinquenta) dias**, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço expedida pela Administração.

VI- INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM O OBJETO

Esse objeto não está vinculado a licitação de nenhum outro tipo de serviço.

VII- DA LEGISLAÇÃO VIGENTE

A licitação ora formalizada, se fundamentada na Lei Federal nº 14.133/2021; Lei Complementar nº 123/06; Lei Complementar Municipal nº 16/2016, Decreto Municipal nº 045/2023.

VIII- CONSIDERAÇÕES FINAIS

Diante da presente formalização de demanda, solicitamos que seja dado prosseguimento interno da fase preparatória, a fim de emissão dos demais documentos que se fizerem pertinente para a realização da presente licitação.

Atenciosamente,

Telma Bogucheski Ribeiro

Secretária Municipal da Família, Assistência Social e Cidadania