



Prefeitura Municipal de
SAPEZAL

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL/MT, INSCRITO NO CNPJ: 01.614.225/0001-09, FONE 65 - 33834500 - PAÇO MUNICIPAL

PLANILHA DE DEMONSTRAÇÃO DE VALORES - BALIZAMENTO - SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO

OBJETO DA LICITAÇÃO: FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE CIMENTO, em atendimento as secretarias do municipio de Sapezal-MT.

ITEM	CÓD. TCE	CÓD. MATERIAL	UNI. MEDIDA	DESCRIÇÃO	BASEI CONSTRUCAO E ACABAMENTO LTDA 49.385.471/0001-54	FRATELLI CASA E CONSTRUÇÃO LTDA 46.297.682/0001-47	HCR COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA 18.121.121./0001-57	BALIZAMENTO
1	410824-8	145382	UN	CIMENTO PORTLAND - COMPOSTO COM POZOLANA - CII - Z, COM RESISTÊNCIA DE 32MPA, CONFORME NORMA NBR - 11578, EB - 208, MB - 1153, SACO COM 50KG.	R\$ 65,90	R\$ 61,59	R\$ 58,90	R\$ 62,13

JUSTIFICATIVA DA CESTA DE PREÇO ACIMA - BALIZAMENTO

1. Na busca da contratação mais vantajosa, a Administração Pública prioriza a utilização de preços públicos praticados por outros entes, desde que atendam às especificações do objeto a ser licitado, em observância aos princípios da legalidade e economicidade, conforme entendimento constante na Resolução de Consulta nº 20/2016 do TCE/MT. Contudo, em determinados casos, especialmente em contratações de caráter local ou quando há limitação de registros públicos compatíveis com a realidade do mercado regional, torna-se necessário complementar a pesquisa com orçamentos obtidos diretamente junto a potenciais fornecedores. No presente balizamento, foram consultados preços públicos por meio de sistemas de pesquisa de contratações públicas, bem como orçamentos de fornecedores locais, buscando refletir de forma mais fiel os valores atualmente praticados no mercado. Ressalta-se que, durante a pesquisa em contratações públicas, foram identificados diversos registros de preços para o referido item; contudo, muitos desses valores apresentaram-se inferiores aos praticados no mercado local no momento da pesquisa, razão pela qual foram analisados com cautela, a fim de evitar a utilização de parâmetros que pudessem resultar em valor estimado inexequível e eventual fracasso do certame. Ressalta-se ainda, que o item em questão possui registro de contratação anterior por meio da Ata de Registro de Preços nº 086/2025, cujo valor unitário foi posteriormente realinhado para R\$ 53,65, servindo também como referência histórica para a análise comparativa dos preços. Dessa forma, a metodologia adotada permitiu à Administração obter parâmetros atualizados e compatíveis com a realidade de mercado, assegurando a definição de valor estimado condizente com os preços praticados atualmente.

Prefeitura Municipal
de Sapezal
09/08

2. Conforme disposto no Art. 2º, inciso VI, do Decreto Municipal nº 031/2024, a pesquisa de preços deve considerar metodologia que permita identificar valores compatíveis com os praticados no mercado, podendo ser desconsiderados valores inconsistentes, inexequíveis ou excessivos. Após a coleta dos valores, foi aplicada a metodologia da média aritmética, considerando os preços válidos obtidos na pesquisa. Tal procedimento possibilita a obtenção de um valor estimado equilibrado e representativo do mercado, evitando distorções decorrentes de valores isolados. Ressalta-se ainda que, durante a pesquisa de mercado, foi possível observar variação nos preços do produto em relação à contratação anterior, evidenciando a necessidade de atualização do valor estimado para que este reflita adequadamente os preços atualmente praticados, reduzindo o risco de fracasso do certame por apresentação de propostas inexequíveis. Ressalta-se ainda que, durante a realização da pesquisa de preços, foi possível observar variação nos valores praticados no mercado em relação à contratação anterior, o que pode estar relacionado a oscilações nos custos de produção, energia e transporte do produto. Dessa forma, a atualização do valor estimado torna-se necessária para refletir os preços atualmente praticados e evitar risco de fracasso do certame por apresentação de propostas inexequíveis.

3. Nos termos do Art. 2º, inciso VIII, do Decreto Municipal nº 031/2024, a Administração deve justificar a escolha dos fornecedores consultados na pesquisa de preços. Assim, foram solicitados orçamentos a empresas atuantes no ramo de comercialização de materiais de construção, incluindo fornecedores com atuação local e regional, dentre eles: HCR Comércio de Materiais para Construção Ltda, Village Construção e Acabamento Matriz e Fratelli Materiais para Construção. A escolha desses fornecedores se justifica por se tratarem de empresas regularmente estabelecidas e atuantes no fornecimento do objeto pretendido, possibilitando a obtenção de valores compatíveis com a realidade do mercado local. Tal procedimento contribui para maior aderência dos preços estimados às condições econômicas do município, garantindo maior precisão no balizamento e favorecendo a competitividade do certame, em conformidade com os princípios da economicidade, eficiência e seleção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

 ROSÂNGELA DE OLIVEIRA KOCHEN	Sapezal/MT, 10 de março de 2026
DPT. DE LICITAÇÃO	



Prefeitura Municipal de
SAPEZAL

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL/MT, INSCRITO NO CNPJ: 01.614.225/0001-09, FONE 65 - 3383-4500

OBJETO DA LICITAÇÃO: FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE CIMENTO, em atendimento as secretarias do município de Sapezal-MT.

PLANILHA DE EMPRESAS E CNPJ - BUSCA DE PREÇOS

BUSCA DE PREÇO PARTICULAR

NOME DA EMPRESA	CNPJ /CPF
BASEI CONSTRUCAO E ACABAMENTO LTDA	49.385.471/0001-54
FRATELLI CASA E CONSTRUÇÃO LTDA	46.297.682/0001-47
HCR COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA	18.121.121./0001-57


ROSÂNGELA DE OLIVEIRA KOCHEN

DPT. DE LICITAÇÃO

Sapezal/MT, 10 de março de 2026

A/C PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPEZAL

NOME DA EMPRESA: VILLAGE CONSTRUÇÃO E ACABAMENTO

CNPJ: 49.385.471/0001-54

ENDEREÇO: AVENIDA DOURADO C.DEZAL I

TELEFONE : (65) 3383-0100

E-MAIL: fiscal@grupovillage.com.br

COTAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR UNITÁRIO
1	CIMENTO PORTLAND - COMPOSTO COM POZOLANA - CP II-Z, COM RESISTENCIA DE 32MPA, CONFORME NORMA NBR-11578, EB-208, MB-1153, SACO COM 50 KG.	UN	R\$65,90

[49.385.471/0001-54]

Sapezal Mt, 10 de março de 2026

**BASEI
CONSTRUÇÃO E ACABAMENTO**

AVENIDA DOURADO, Nº 550 - CENTRO

[CEP: 78365-000 - SAPEZAL/MT]

NOME E ASSINATURA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Prefeitura Municipal
de Sapezal 132
Folha nº

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 49.385.471/0001-54 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 30/01/2023
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL BASEI CONSTRUCAO E ACABAMENTO LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) VILLAGE CONSTRUCAO E ACABAMENTO	PORTE EPP
---	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 46.13-3-00 - Representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos 47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 52.11-7-99 - Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis 74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO AV DOURADO	NÚMERO 550SW	COMPLEMENTO QUADRA035 LOTE 10-11-12 E 13
--------------------------	-----------------	---

CEP 78.365-000	BAIRRO/DISTRITO LOTEAMENTO CIDEZAL I	MUNICÍPIO SAPEZAL	UF MT
-------------------	---	----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO FISCAL@GRUPOVILLAGE.COM.BR	TELEFONE (65) 3383-0100/ (0000) 0000-0000
---	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 30/01/2023
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 06/03/2026 às 17:06:37 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

A/C PREFEITURA MUNICIPAL DE SAÚDE

NOME DA EMPRESA: FRATELLI CASA E CONSTRUCAO LTDA

CNPJ : 46.297.682/0001-47

ENDEREÇO: AV ANTONIO ANDRE MAGGI 2060SW CIDEZAL II SAPEZAL MT

E-MAIL: hicarohenriquee@gmail.com

DATA : 05/03/2026

COTAÇÃO DE PREÇO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR UNITÁRIO
1	CIMENTO 50KG CPII	UN	R\$61,59



Documento assinado digitalmente

HICARO HENRIQUE DOS SANTOS

Data: 06/03/2026 14:40:38-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ASSINATURA
HICARO HENRIQUE DOS SANTOS / PROPRIETÁRIO



ITI
Instituto Nacional de
Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 06/03/2026 15:06:19 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.2

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.2

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: COTACAO_PRECO_CIMENTO_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

9dc6fbf1a9912bf819ebc3643e1f41e51c40a2e75a1d21a74d1163f73200a4e0

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=HICARO HENRIQUE DOS SANTOS

Informações da assinatura

Assinante: CN=HICARO HENRIQUE DOS SANTOS

CPF: ***.917.481-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 06/03/2026 14:40:38 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de erro: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=HICARO HENRIQUE DOS SANTOS

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do
Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 23/11/2025 08:25:59 BRT

Aprovado até: 23/11/2026 08:25:59 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC
Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br,
C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade
Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: IdSigningTime

Corretude: Valid



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 46.297.682/0001-47 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 06/05/2022
NOME EMPRESARIAL FRATELLI CASA E CONSTRUCAO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) FRATELLI MATERIAIS PARA CONSTRUCAO		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos 47.44-0-04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas 47.44-0-06 - Comércio varejista de pedras para revestimento 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ANTONIO ANDRE MAGGI	NÚMERO 2060SW	COMPLEMENTO QUADRA147 LOTE 09
CEP 78.366-074	BAIRRO/DISTRITO CIDEZAL II	MUNICÍPIO SAPEZAL
UF MT		
ENDEREÇO ELETRÔNICO HICAROHENRIQUE@GMAIL.COM	TELEFONE (65) 2137-0823	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/05/2022	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/03/2026 às 11:50:28 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

A/C PREFEITURA MUNICIPAL DE SAÚDE

NOME DA EMPRESA: HCR COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ :18.121.121/0001-57

ENDEREÇO: AVENIDA ANTONIO ANDRÉ MAGGI Nº930SW BAIRRO CENTRO SAPEZAL MT

E-MAIL: ribas@lojasribas.com.br

COTAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR UNITÁRIO
1	CIMENTO PORTLAND - COMPOSTO COM POZOLANA - CP II-Z, COM RESISTENCIA DE 32MPA, CONFORME NORMA NBR-11578, EB-208, MB-1153, SACO COM 50 KG.	UN	R\$58,90

Sapezal Mt, 10 de março de 2026

gov.br

Documento assinado digitalmente

SUEDIR DA SILVA RIBAS

Data: 10/03/2026 14:40:51-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

NOME: SUE DIR DA SILVA RIBAS



ITI

Instituto Nacional de
Tecnologia da Informação

Relatório de conformidade

Nome: Validador de assinaturas eletrônicas

Data de Validação: 10/03/2026 15:08:57 BRT

Versão do software(Verificador de Conformidade): 2.21.1.2

Versão do software(Validador de Documentos): 3.0.5.2

Fonte de verificação: Offline

Nome do arquivo: ORCAMENTO_RIBAS_%281%29_assinado.pdf

Resumo da SHA256 do arquivo:

2482f85da7ff71ae18e7f5d324255427d878806ec4977d488d6ff3f4fb8cff56

Tipo do arquivo: PDF

Quantidade de assinaturas: 1

Quantidade de assinaturas ancoradas: 1

CN=SUEDIR DA SILVA RIBAS

Informações da assinatura

Assinante: CN=SUEDIR DA SILVA RIBAS

CPF: ***.866.201-**

Tipo de assinatura: Destacada

Status de assinatura: Aprovado

Caminho de certificação: Valid

Estrutura: Em conformidade com o padrão

Cifra assimétrica: Aprovada

Resumo criptográfico: true

Data da assinatura: 10/03/2026 14:40:51 BRT

Atributos obrigatórios: Aprovados

Mensagem de erro: Nenhuma mensagem de alerta

Política de assinatura:

Certificados utilizados

CN=SUEDIR DA SILVA RIBAS

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC Intermediaria do
Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 03/05/2025 11:15:40 BRT

Aprovado até: 03/05/2026 11:15:40 BRT

Expirado (LCR): false

CN=AC Final do Governo Federal do Brasil v1, OU=AC
Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br,
C=BR

Buscado: Offline

Assinatura: true

Emissor: CN=AC Intermediaria do Governo Federal do Brasil v1, OU=Autoridade
Certificadora Raiz do Governo Federal do Brasil v1, O=Gov-Br, C=BR

Data de emissão: 17/06/2020 17:50:27 BRT

Aprovado até: 09/06/2033 09:00:47 BRT

Expirado (LCR): false

Atributos usados

Atributos obrigatórios

Nome do atributo: IdMessageDigest

Corretude: Valid

Nome do atributo: IdContentType

Corretude: Valid

Nome do atributo: SignatureDictionary

Corretude: Valid

Atributos Opcionais

Nome do atributo: IdSigningTime

Corretude: Valid



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Prefeitura Municipal
de Sapezal
Folha nº 23

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 18.121.121/0001-57 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 13/05/2013
NOME EMPRESARIAL HCR COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) RIBAS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 46.79-6-02 - Comércio atacadista de mármore e granitos 46.92-3-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários (Dispensada *) 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura (Dispensada *) 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico (Dispensada *) 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas (Dispensada *) 47.44-0-02 - Comércio varejista de madeira e artefatos 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos (Dispensada *) 47.44-0-04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas 47.44-0-06 - Comércio varejista de pedras para revestimento (Dispensada *) 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática (Dispensada *) 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo (Dispensada *) 47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis (Dispensada *) 47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação (Dispensada *) 47.59-8-01 - Comércio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas (Dispensada *) 47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente (Dispensada *) 47.63-6-04 - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping (Dispensada *) 47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório (Dispensada *) 47.89-0-09 - Comércio varejista de armas e munições		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ANTONIO ANDRE MAGGI	NÚMERO 930SW	COMPLEMENTO SALA 1 QUADRA53 LOTE 16
CEP 78.365-000	BAIRRO/DISTRITO LOTEAMENTO CIDEZAL I	MUNICÍPIO SAPEZAL
UF MT		ENDEREÇO ELETRÔNICO
TELEFONE (65) 3383-3030		ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 13/05/2013	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/03/2026 às 11:51:13 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1