

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

 			Obra ADMINISTRAÇÃO DA FEIRA 20/12/25	Bancos SINAPI - 10/2024 - Pernambuco SBC - 11/2024 - Pernambuco ORSE - 09/2024 - Sergipe	B.D.I. 23,64%	Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		11.453,02	11.453,02	9,80 %
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4	375,80	464,63	1.858,52	1,59 %
1.2	022902	SBC	REMOCAO COBERTURA EM TELHAS FIBROC. INC. MADEIRAMENTO	m²	56,7	83,05	102,68	5.821,95	4,98 %
1.3	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL,	m³	0,31	498,70	616,59	191,14	0,16 %
1.4	022147	SBC	DEMOLICAO ALVENARIA TIJOLOS FURADOS 10x20x20cm ESP.0,10m	m³	2,4	22,40	27,69	66,45	0,06 %
1.5	020025	SBC	DEMOLICAO PISOS CIMENTADOS INCLUSIVE SUB-BASE	m²	71,4	5,11	6,31	450,53	0,39 %
1.6	C3104	SEINFRA	REMOÇÃO DE CERCAS	M	7,6	0,46	0,56	4,25	0,00 %
1.7	020766	SBC	RETIRADA E REMOCAO DE ARVORES DE PEQUENO PORTE	UN	1	36,07	44,59	44,59	0,04 %
1.8	012205	SBC	INSTALACAO PROVISORIA DE LUZ E FORCA COM MEDIDOR E POSTE	UN	1	1.095,71	1.354,73	1.354,73	1,16 %
1.9	C2851	SEINFRA	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1	1.343,31	1.660,86	1.660,86	1,42 %
2			ESTRUTURAL		1		7.460,51	7.460,51	6,38 %
2.1			FUNDAÇÃO		1		2.888,36	2.888,36	2,47 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

2.1.1	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	58	7,12	8,80	510,40	0,44 %
2.1.2	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até	m³	4	52,49	64,89	259,56	0,22 %
2.1.3	090040	SBC	ALVENARIA PEDRA DE MAO-ESPESSURA 0,30m	m²	12,34	138,85	171,67	2.118,40	1,81 %
2.2			PILARES		1		1.444,54	1.444,54	1,24 %
2.2.1	040311	SBC	ACO CA-50 10,0mm PARA PILAR - CORTE/DOBRA/COLOCACAO EM FORMA	KG	57,26	12,22	15,10	864,62	0,74 %
2.2.2	040180	SBC	ACO CA-60 05,0mm PARA PILAR - CORTE/DOBRA/COLOCACAO EM FORMA	KG	10,1	12,97	16,03	161,90	0,14 %
2.2.3	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	m³	0,7	483,00	597,18	418,02	0,36 %
2.3			VIGA		1		2.135,31	2.135,31	1,83 %
2.3.1	030093	SBC	ACO CA-50 6,3mm P/CINTAS/VIGAS/BALDRAME	KG	40,33	14,74	18,22	734,81	0,63 %
2.3.2	030906	SBC	ACO CA-60 5,0mm P/CINTAS/VIGAS/BALDRAME	KG	17,74	13,49	16,67	295,72	0,25 %
2.3.3	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	m³	1,85	483,00	597,18	1.104,78	0,94 %
2.4			LAJE		1		992,30	992,30	0,85 %
2.4.1	170098	SBC	LAJE NIVELADA CONCRETO ARMADO 1:2:4 ESPESSURA 20cm	m²	3,97	202,16	249,95	992,30	0,85 %
3			ALVENARIA		1		17.138,10	17.138,10	14,66 %
3.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM	m²	176,2	48,83	60,37	10.637,19	9,10 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

3.2	87908	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE	m²	302,65	5,70	7,04	2.130,65	1,82 %
3.3	120229	SBC	REBOCO PAREDES ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	m²	302,65	11,68	14,44	4.370,26	3,74 %
4			PISO		1		10.277,95	10.277,95	8,79 %
4.1	4295	ORSE	Piso cimentado despolado traço 1:5, e = 5 cm	m²	53,45	41,32	51,08	2.730,22	2,34 %
4.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM	m²	48,92	54,44	67,30	3.292,31	2,82 %
4.3	7593	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de	m²	3,97	49,05	60,64	240,74	0,21 %
4.4	170236	SBC	CONTRAPISO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 PREPARO MANUAL 5CM	m³	4,47	726,42	898,14	4.014,68	3,43 %
5			REVESTIMENTO PAREDE		1		1.381,37	1.381,37	1,18 %
5.1	7593	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de	m²	22,78	49,05	60,64	1.381,37	1,18 %
6			PINTURA		1		8.148,76	8.148,76	6,97 %
6.1	C1208	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	m²	112,77	12,82	15,85	1.787,40	1,53 %
6.2	C1207	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	66,7	16,23	20,06	1.338,00	1,14 %
6.3	180589	SBC	PREPARO DE PAREDES COM FUNDO PREPARADOR/SELADOR CORAL	m²	179,47	2,73	3,37	604,81	0,52 %
6.4	023473	SBC	PINTURA ACRILICA 2 DEMAOS SOBRE PAREDE PREPARADA	m²	179,47	19,92	24,62	4.418,55	3,78 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

7			ESQUADRIAS		1		10.540,61	10.540,61	9,02 %
7.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE	m²	1,8	202,07	249,83	449,69	0,38 %
7.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE	m²	1,8	202,07	249,83	449,69	0,38 %
7.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE	m²	2,4	202,07	249,83	599,59	0,51 %
7.4	112116	SBC	JANELA ALUMINIO MAXIN AR	m²	0,36	811,14	1.002,89	361,04	0,31 %
7.5	180009	SBC	PREPARO DE CAIXILHOS/ESQUADRIAS MADEIRA PARA PINTURA OLEO	m²	6,55	19,75	24,41	159,88	0,14 %
7.6	110012	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m-LISA-OLEO/FERRAGENS	UN	2	917,97	1.134,97	2.269,94	1,94 %
7.7	110474	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.1,00x2,10m LISA	UN	1	1.199,99	1.483,66	1.483,66	1,27 %
7.8	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	5	695,38	859,76	4.298,80	3,68 %
7.9	180014	SBC	PINTURA ESMALTE DUAS DEMAOS EM CAIXILHOS DE MADEIRA	m²	13,1	28,92	35,75	468,32	0,40 %
8			FORRO		1		2.178,63	2.178,63	1,86 %
8.1	090903	SBC	FORRO EM PLACA DE GESSO 60X60CM	m²	51,86	33,98	42,01	2.178,63	1,86 %
9			COBERTURA		1		16.878,62	16.878,62	14,44 %
9.1	100154	SBC	ESTRUTURA MADEIRA DE LEI-TELHADO UMA AGUA P/TELHA FIBROCIMENTO	m²	53,76	150,83	186,48	10.025,16	8,58 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

9.2	100215	SBC	COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO 6mm SOBRE ESTRUTURA PRONTA	m²	53,76	74,67	92,32	4.963,12	4,25 %
9.3	C0661	SEINFRA	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	M	7,25	84,08	103,95	753,63	0,64 %
9.4	293	ORSE	Rufo em chapa de zinco, larg = 30,0cm	m	23,25	28,92	35,75	831,18	0,71 %
9.5	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	3,63	68,08	84,17	305,53	0,26 %
10			HIDRÁULICA		1		5.633,27	5.633,27	4,82 %
10.1			ESGOTO		1		3.587,37	3.587,37	3,07 %
10.1.1	053792	SBC	TUBO PVC ESGOTO 100mm	M	33	32,13	39,72	1.310,76	1,12 %
10.1.2	054051	SBC	TUBO PVC ESGOTO 50mm	M	7	19,31	23,87	167,09	0,14 %
10.1.3	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	UN	2	26,09	32,25	64,50	0,06 %
10.1.4	053324	SBC	JOELHO 90 PVC ESGOTO 50mm	UN	2	19,54	24,15	48,30	0,04 %
10.1.5	1663	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 100mm	un	1	42,54	52,59	52,59	0,04 %
10.1.6	052220	SBC	TE PVC SOLDAVEL 50mm	UN	1	27,07	33,46	33,46	0,03 %
10.1.7	1656	ORSE	Redução excêntrica em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	1	19,72	24,38	24,38	0,02 %
10.1.8	053814	SBC	CAIXA SIFONADA PVC 100x100x50mm C/GRELHA QUADRADA ROTATIVA	UN	1	70,59	87,27	87,27	0,07 %
10.1.9	053701	SBC	CAIXA INSPECAO CONCRETO PRE MOLDADO CIRCULAR COM TAMPA 60cm	UN	2	615,90	761,49	1.522,98	1,30 %
10.1.10	172010	SBC	ESCAVACAO MANUAL TERRENO 1a CATEGORIA	m³	4	55,82	69,01	276,04	0,24 %
10.2			ÁGUA FRIA		1		2.045,90	2.045,90	1,75 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

10.2.1	102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	234,13	289,47	289,47	0,25 %
10.2.2	052004	SBC	FLANGE COM SEXTAVADO PVC ROSCAVEL 1.1/4"	UN	1	20,81	25,72	25,72	0,02 %
10.2.3	C2499	SEINFRA	TORNEIRA DE BÓIA D= 32mm (1 1/4")	UN	1	87,12	107,71	107,71	0,09 %
10.2.4	052003	SBC	FLANGE COM SEXTAVADO PVC ROSCAVEL 1"	UN	2	25,36	31,35	62,70	0,05 %
10.2.5	1028	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	12	13,43	16,60	199,20	0,17 %
10.2.6	052057	SBC	CURVA 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25mm	UN	1	9,89	12,22	12,22	0,01 %
10.2.7	1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	15	18,01	22,26	333,90	0,29 %
10.2.8	1135	ORSE	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	2	8,35	10,32	20,64	0,02 %
10.2.9	1168	ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	1	9,52	11,77	11,77	0,01 %
10.2.10	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	UN	2	2,90	3,58	7,16	0,01 %
10.2.11	055306	SBC	REGISTRO GAVETA ROSCA BRONZE 1"	UN	1	66,38	82,07	82,07	0,07 %
10.2.12	052278	SBC	CAIXA DE HIDROMETRO	UN	1	710,51	878,47	878,47	0,75 %
10.2.13	C1242	SEINFRA	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1	12,03	14,87	14,87	0,01 %
11			ELÉTRICA		1		5.631,15	5.631,15	4,82 %
11.1	023316	SBC	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA 8 DISJUNTORES NEMA	UN	1	76,51	94,59	94,59	0,08 %
11.2	C1085	SEINFRA	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	1	77,08	95,30	95,30	0,08 %
11.3	C1081	SEINFRA	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUICAO 10A	UN	2	77,08	95,30	190,60	0,16 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

11.4	C1087	SEINFRA	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	1	77,91	96,32	96,32	0,08 %
11.5	C1090	SEINFRA	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	1	81,20	100,39	100,39	0,09 %
11.6	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	183,19	226,49	226,49	0,19 %
11.7	C0326	SEINFRA	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1	324,90	401,70	401,70	0,34 %
11.8	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO	M	81,03	4,16	5,14	416,49	0,36 %
11.9	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO	M	73,83	2,85	3,52	259,88	0,22 %
11.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO	M	80,64	6,47	7,99	644,31	0,55 %
11.11	058084	SBC	CAIXA PASSAGEM 4x2"	UN	10	9,30	11,49	114,90	0,10 %
11.12	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	3	7,37	9,11	27,33	0,02 %
11.13	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	42,90	53,04	318,24	0,27 %
11.14	8818	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	2	23,00	28,43	56,86	0,05 %
11.15	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	76	19,58	24,20	1.839,20	1,57 %
11.16	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	183,19	226,49	226,49	0,19 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

11.17	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	6	70,38	87,01	522,06	0,45 %
12			LOUÇAS E ACESSÓRIOS		1		20.020,30	20.020,30	17,12 %
12.1	13064	ORSE	Bacia sanitaria RAVENA c/caixa de descarga acoplada, DUAL, linha Aspen/Izy/Ravena/Fast/Flex, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de	un	1	739,61	914,45	914,45	0,78 %
12.2	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO	UN	1	238,09	294,37	294,37	0,25 %
12.3	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO	UN	1	262,42	324,45	324,45	0,28 %
12.4	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m²	17,42	524,64	648,66	11.299,65	9,67 %
12.5	103251	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	2.908,75	3.596,37	3.596,37	3,08 %
12.6	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	2.535,66	3.135,09	3.135,09	2,68 %
12.7	1888	ORSE	Espelho plano 3mm	m²	1	368,75	455,92	455,92	0,39 %
13			LIMPEZA		1		167,62	167,62	0,14 %
13.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	58	2,34	2,89	167,62	0,14 %

Total sem BDI	94.567,68
Total do BDI	22.342,23
Total Geral	116.909,91

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATOBA - SEINFRA
CNPJ: 01.614.878/0001-80

Mariana Barros Sandes
CREA PE - 1821781848
Eng. Civil

- - / PE
/ brennofer@gmail.com