

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES

COMPOSTO: CONJUNTO SANITÁRIO CONSTITUÍDO DE: (VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO E CHUVEIRO), RESERVATÓRIO ELEVADO DE 310 LITROS, TANQUE SÉPTICO, SUMIDOURO, FILTRO DE BARRO, PIA DE COZINHA, TANQUE DE LAVAR ROUPAS, CAIXA DE INSPEÇÃO E CALÇADA.

DATA: SINAPI COM DESONERAÇÃO AGOSTO/2021

ENC.SOCIAIS: 85,68%

BDI: 25%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	CÓD. DO SERVIÇO	PREÇO (R\$)		
					UNIT. SEM BDI	UNIT. COM BDI	TOTAL
1.0	IMPLANTAÇÃO DE CONJUNTO SANITÁRIO COMPOSTO, ABRIGO DE ALVENARIA COM CALÇADA, VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO, CHUVEIRO, CAIXA DE IMPEÇÃO E CAIXA DE DESCARGA						
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af. 10/2018	m²	6,38	99059	34,20	42,75	272,75
1.1.2	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af. 02/2021	m³	0,67	93358	47,69	59,61	39,94
SUB-TOTAL							312,69
1.2	FUNDAÇÕES						
1.2.1	Concreto ciclópico fck = 15mpa, 30% pedra de mão em volume real, inclusive lançamento. Af. 05/2021	m³	0,58	102487	345,50	431,88	250,49
1.2.2	Alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af. 05/2020	m³	0,29	101166	501,30	626,63	181,72
SUB-TOTAL							432,21
1.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO						
1.3.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. Af. 06/2014	m²	16,15	87490	41,10	51,38	829,79
1.3.2	Alvenaria de vedação com elemento vazado de concreto (cobogó) de 7x50x50cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af. 05/2020	m²	0,25	101161	155,90	194,88	48,72
SUB-TOTAL							878,51
1.4	PAVIMENTAÇÃO						
1.4.1	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af. 07/2016	m²	1,98	95241	20,91	26,14	51,76
1.4.2	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 35x35cm aplicada em ambientes de área menor que 5m². Af. 06/2014	m²	3,22	87246	50,00	62,50	201,25
SUB-TOTAL							253,01
1.5	COBERTURA						
1.5.1	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af. 07/2019	m²	5,46	92541	59,94	74,93	409,12
1.5.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af. 07/2019	m²	5,46	94201	32,13	40,16	219,27
SUB-TOTAL							628,39
1.6	REVESTIMENTO DE PAREDES						
1.6.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af. 06/2014	m²	26,60	87878	15,50	19,38	515,51
1.6.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8 preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de talisca	m²	26,60	87536	24,00	30,00	798,00
1.6.3	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af. 06/2014	m²	26,60	87530	27,00	33,75	897,75
1.6.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. Af. 06/2014	m²	11,80	87269	55,00	68,75	811,25
SUB-TOTAL							3.022,51
1.7	CALÇADA						
1.7.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af. 02/2021	m³	0,12	93358	47,69	59,61	7,15
1.7.2	Alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af. 05/2020	m³	0,35	101166	501,30	626,63	219,32
1.7.3	Reaterro manual apiloado com soquete	m³	0,33	96995	29,17	36,46	12,03
1.7.4	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af. 07/2016	m²	1,64	95241	20,91	26,14	42,87
1.7.5	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af. 09/2020	m²	2,46	98679	25,92	32,40	79,70
SUB-TOTAL							361,07
1.8	ESQUADRIA DE MADEIRA						
1.8.1	Porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), 60x210cm, espessura de 3cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af. 12/2019	unid	1,00	91295	230,83	288,54	288,54
SUB-TOTAL							288,54
1.9	SUPORTE DE APOIO PARA O RESERVATÓRIO ELEVADO						
1.9.1	(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa isolada), fck = 25 MPa. Af. 01/2017	m³	0,03	95955	2.566,13	3.207,66	96,23
SUB-TOTAL							96,23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES

COMPOSTO: CONJUNTO SANITÁRIO CONSTITUÍDO DE: (VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO E CHUVEIRO), RESERVATÓRIO ELEVADO DE 310 LITROS, TANQUE SÉPTICO, SUMIDOURO, FILTRO DE BARRO, PIA DE COZINHA, TANQUE DE LAVAR ROUPAS, CAIXA DE INSPEÇÃO E CALÇADA.

DATA: SINAPI COM DESONERAÇÃO AGOSTO/2021

ENC.SOCIAIS: 85,68%

BDI: 25%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	CÓD. DO SERVIÇO	PREÇO (R\$)		
					UNIT. SEM BDI	UNIT. COM BDI	TOTAL
1.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
1.10.1	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. Af_12/2014	unid	1,00	89957	91,20	114,00	114,00
1.10.2	Ponto de água fria embutido, em tubos e conexões de PVC rígido soldável, para lavatório	unid	1,00	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	49,80	62,25	62,25
1.10.3	Ponto de água fria embutido, em tubos e conexões de PVC rígido soldável, para caixa de descarga externa	unid	1,00	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	49,80	62,25	62,25
1.10.4	Torneira plástica de mesa, bica móvel, para cozinha 1/2 "	unid	1,00	SINAPI INSUMOS - 11822	29,50	36,88	36,88
1.10.5	Chuveiro plástico simples	unid	1,00	SINAPI INSUMOS - 7608	10,33	12,91	12,91
1.10.6	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	unid	1,00	89349	20,56	25,70	25,70
1.10.7	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. Af_12/2014	unid	1,00	89957	91,20	114,00	114,00
SUB-TOTAL							427,99
1.11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
1.11.1	Ponto de esgoto embutido para lavatório, em tubos e conexões de PVC rígido soldável, diâmetro 40 mm, inclusive, interligação à caixa sifonada	unid	1,00	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	87,49	109,36	109,36
1.11.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	unid	1,00	ORSE 1683	108,62	135,78	135,78
1.11.3	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	unid	1,00	89707	22,74	28,43	28,43
1.11.4	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de esgoto. Af_12/2020	unid	1,00	97906	335,81	419,76	419,76
SUB-TOTAL							693,33
1.12	LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS						
1.12.1	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_10/2016	unid	1,00	95470	201,58	251,98	251,98
1.12.2	Caixa de descarga de plástico externa, de *9" l, puxador fio de nylon, não incluso cano, bolsa, engate	unid	1,00	SINAPI INSUMOS - 1030	28,15	35,19	35,19
1.12.3	Lavatório louça branco suspenso 29,5x39cm ou equivalente padrão popular-fornecimento e instalação	unid	1,00	86904	95,42	119,28	119,28
SUB-TOTAL							406,45
1.13	INSTALAÇÃO ELETRICA						
1.13.1	Ponto de Luz	unid	1,00	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	79,80	99,75	99,75
SUB-TOTAL							99,75
1.14	PINTURAS						
1.14.1	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	22,10	88489	8,99	11,24	248,40
1.14.2	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) a óleo em madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m²	3,15	102217	10,29	12,86	40,51
SUB-TOTAL							288,91
1.15	CAIXA DE INSPEÇÃO						
1.15.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaetadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_10/2018	m²	0,42	99059	34,20	42,75	17,96
1.15.2	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_02/2021	m³	0,17	93358	47,69	59,61	10,13
1.15.3	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. Af_06/2014	m²	0,72	87490	41,10	51,38	36,99
1.15.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af_06/2014	m²	0,72	87878	15,50	19,38	13,95
1.15.5	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8 preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de talisca	m²	0,72	87536	24,00	30,00	21,60
1.15.6	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliskas. Af_06/2014	m²	0,72	87530	27,00	33,75	24,30
1.15.7	(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado, para edificação habitacional unifamiliar térrea (casa isolada), fck = 25 MPa. Af_01/2017	m³	0,01	95955	2.566,13	3.207,66	32,08
1.15.8	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_07/2016	m²	0,16	95241	20,91	26,14	4,18
1.15.9	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af_09/2020	m²	0,16	98679	25,92	32,40	5,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES

COMPOSTO: CONJUNTO SANITÁRIO CONSTITUÍDO DE: (VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO E CHUVEIRO), RESERVATÓRIO ELEVADO DE 310 LITROS, TANQUE SÉPTICO, SUMIDOURO, FILTRO DE BARRO, PIA DE COZINHA, TANQUE DE LAVAR ROUPAS, CAIXA DE INSPEÇÃO E CALÇADA.

DATA: SINAPI COM DESONERAÇÃO AGOSTO/2021

ENC.SOCIAIS: 85,68%

BDI: 25%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	CÓD. DO SERVIÇO	PREÇO (R\$)		
					UNIT. SEM BDI	UNIT. COM BDI	TOTAL
1.15.10	Reaterro manual apiloado com soquete	m³	0,17	96995	29,17	36,46	6,20
SUB-TOTAL							172,57
TOTAL DO ITEM BANHEIRO							8.362,16
2.0	INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO EM POLIETILENO CAPACIDADE DE 310 LITROS, NA PARTE SUPERIOR DO ABRIGO INCLUINDO CONEXÕES EM PVC, CONFORME PROJETO						
2.1	Aquisição e Instalação de Reservatório de polietileno, c/cap. 310 litros, incluindo instalações em PVC rígido soldável de alimentação, distribuição, extravasor, torneira de boia, registros e conexões em PVC de 1/2"	und.	1,00	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	288,66	360,83	360,83
TOTAL DO ITEM RESERVATÓRIO							360,83
3.0	CONSTRUÇÃO DE FOSSA SÉPTICA CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES						
3.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af. 10/2018	m²	2,99	99059	34,20	42,75	127,82
3.2	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af. 02/2021	m³	4,93	93358	47,69	59,61	293,88
3.3	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. Af. 06/2014	m²	9,90	87490	41,10	51,38	508,66
3.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af. 06/2014	m²	9,90	87878	15,50	19,38	191,86
3.5	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8 preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de talisca	m²	9,90	87536	24,00	30,00	297,00
3.6	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af. 06/2014	m²	9,90	87530	27,00	33,75	334,13
3.7	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,15	95955	2.566,13	3.207,66	481,15
3.8	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af. 07/2016	m²	2,00	95241	20,91	26,14	52,28
3.9	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af. 09/2020	m²	2,00	98679	25,92	32,40	64,80
3.10	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af. 12/2014	unid	2,00	89714	38,75	48,44	96,88
3.11	Reaterro manual apiloado com soquete	m³	0,15	96995	29,17	36,46	5,47
TOTAL DO ITEM FOSSA SÉPTICA							2.453,93
4.0	CONSTRUÇÃO DE SUMIDOURO CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES						
4.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af. 10/2018	m²	1,13	99059	34,20	42,75	48,31
4.2	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af. 02/2021	m³	2,26	93358	47,69	59,61	134,72
4.3	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. Af. 06/2014	m²	6,28	87490	41,10	51,38	322,67
4.4	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,05	ORSE 6457	2.566,13	3.207,66	160,38
4.5	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af. 12/2014	unid	2,00	89714	38,75	48,44	96,88
4.6	Reaterro manual apiloado com soquete	m³	0,07	96995	29,17	36,46	2,55
4.7	Lastro de brita nº 04	m³	0,23	ORSE 2659	126,20	157,75	36,28
TOTAL DO ITEM SUMIDOURO.....							801,79
5.0	DISTRIBUIÇÃO EM CADA DOMICILIO BENEFICIADO COM AS MSD, UM FILTRO DE BARRO COMUM DE BOA QUALIDADE ACOMPANHADO DE TRÊS VELAS E UMA TORNEIRA PADRÃO PARA FILTRO						
5.1	Distribuição de um filtro comum de barro assado acompanhado de tres velas e torneira propria para filtro	unid	1,00	PESQUISA DE MERCADO	305,61	382,01	382,01
TOTAL DO ITEM FILTRO COMUM DE BARRO.....							382,01
6.0	INSTALAÇÃO DE PIA DE COZINHA EM AÇO INOX INCLUINDO CONEXÕES EM PVC CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES						
6.1	Alvenaria em tijolos ceramico furado 10x20x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa 1:4 (cimento e areia)	m²	3,32	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	75,58	94,48	313,67
6.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af. 06/2014	m²	3,32	87878	15,50	19,38	64,34
6.3	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8 preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de talisca	m²	3,32	87536	24,00	30,00	99,60
6.4	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af. 06/2014	m²	3,32	87530	27,00	33,75	112,05
6.5	Bancada/banca/pia de aço inoxidável (aísi 430) com 1 cuba central, com válvula, escorredor duplo, de *0,55 x 1,20* m	und	1,00	SINAPI INSUMOS - 1746	216,30	270,38	270,38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES

COMPOSTO: CONJUNTO SANITÁRIO CONSTITUÍDO DE: (VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO E CHUVEIRO), RESERVATÓRIO ELEVADO DE 310 LITROS, TANQUE SÉPTICO, SUMIDOURO, FILTRO DE BARRO, PIA DE COZINHA, TANQUE DE LAVAR ROUPAS, CAIXA DE INSPEÇÃO E CALÇADA.

DATA: SINAPI COM DESONERAÇÃO AGOSTO/2021

ENC.SOCIAIS: 85,68%

BDI: 25%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	CÓD. DO SERVIÇO	PREÇO (R\$)		
					UNIT. SEM BDI	UNIT. COM BDI	TOTAL
6.6	Torneira plástica de mesa, bica móvel, para cozinha 1/2 "	und	1,00	SINAPI INSUMOS - 11822	29,50	36,88	36,88
6.7	Joelho PVC soldável 90º água fria 20mm - fornecimento e instalação	und	2,00	89358	4,74	5,93	11,86
6.8	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 x 1.1/2" fornecimento e instalação. Af 01/2020	und	1,00	86882	17,31	21,64	21,64
6.9	Joelho PVC 90º esgoto 40mm - fornecimento e instalação	und	2,00	89724	6,92	8,65	17,30
6.10	Tubo PVC PL série R p/ esg. Ou águas pluviais prediais DN 40mm	m	12,00	89448	13,39	16,74	200,88
6.11	Tubo de PVC soldável, DN = 20mm(NBR-5648)	m	6,00	89355	12,02	15,03	90,18
6.12	Luva PVC soldável/rosca p/ água fria predial 20mm x 1/2"	und	1,00	89371	3,66	4,58	4,58
6.13	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. Af 01/2020	und	1,00	86879	5,11	6,39	6,39
6.14	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af 06/2014	m²	0,56	87269	55,00	68,75	38,50
TOTAL DO ITEM PIA DE COZINHA....							1.288,25
7.0	INSTALAÇÃO DE TANQUES DE LAVAR ROUPAS INCLUINDO CONEXÕES EM PVC CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES						
7.1	Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente - fornecimento e instalação. Af 01/2020	unid	1,00	86876	168,50	210,63	210,63
7.2	Alvenaria em tijolos cerâmico furado 10x20x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa 1:4 (cimento e areia)	m²	3,32	COMPOSIÇÃO EM ANEXO	75,58	94,48	313,67
7.3	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af 06/2014	m²	3,32	87878	15,50	19,38	64,34
7.4	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8 preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de talisca	m²	3,32	87536	24,00	30,00	99,60
7.5	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af 06/2014	m²	3,32	87530	27,00	33,75	112,05
7.6	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af 06/2014	m²	3,32	88489	8,99	11,24	37,32
7.7	Torneira plástica de mesa, bica móvel, para cozinha 1/2 "	und	1,00	SINAPI INSUMOS - 11822	29,50	36,88	36,88
7.8	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af 12/2014	und	2,00	89358	4,74	5,93	11,86
7.9	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 x 1.1/2" fornecimento e instalação. Af 01/2020	und	1,00	86882	17,31	21,64	21,64
7.10	Joelho PVC 90º esgoto 40mm - fornecimento e instalação	und	2,00	89724	6,92	8,65	17,30
7.11	Tubo PVC PL série R p/ esg. Ou águas pluviais prediais DN 40mm	m	6,00	89448	13,39	16,74	100,44
7.12	Tubo de PVC soldável, DN = 20mm(NBR-5648)	m	6,00	89355	12,02	15,03	90,18
7.13	Luva PVC soldável/rosca p/ água fria predial 20mm x 1/2"	und	1,00	89371	3,66	4,58	4,58
7.14	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. Af 01/2020	und	1,00	86879	5,11	6,39	6,39
7.15	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. af 06/2014	m²	0,56	87269	55,00	68,75	38,50
TOTAL DO ITEM TANQUE DE LAVAR ROUPAS....							1.165,38
8.0	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA COM CAPACIDADE DE 18 LITROS INCLUINDO INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
8.1	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m. Af 12/2020	und	1,00	98102	312,68	390,85	390,85
TOTAL DO ITEM DA CAIXA DE GORDURA....							390,85
TOTAL DE UMA UNIDADE DE MSD COM BDI (26,57%)							15.205,20
TOTAL DE UNIDADES DE MSD's COM BDI							380.130,00
TOTAL GERAL							380.130,00



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - MÓDULOS SANITÁRIOS

OBRA: IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES

COMPOSTO: CONJUNTO SANITÁRIO CONSTITUÍDO DE: (VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO E CHUVEIRO), RESERVATÓRIO ELEVADO DE 310 LITROS, TANQUE SÉPTICO, SUMIDOURO, FILTRO DE BARRO, PIA DE COZINHA, TANQUE DE LAVAR ROUPAS, CAIXA DE INSPEÇÃO E CALÇADA.

DATA: SINAPI COM DESONERAÇÃO AGOSTO/2021

→ QUANTIDADE: 25,00

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL COM BDI	PERÍODO DE EXECUÇÃO						PESO
				30	60	90	120	150	TOTAL	%
	IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS SANITÁRIAS DOMICILIARES								380.130,00	100
	MÓDULOS SANITÁRIOS	15.205,20	380.130,00						380.130,00	100,00
1.0	IMPLANTAÇÃO DE CONJUNTO SANITÁRIO COMPOSTO, ABRIGO DE ALVENARIA COM CALÇADA, VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO, CHUVEIRO, CAIXA DE IMPEÇÃO E CAIXA DE DESCARGA	8.362,16	209.054,00	41.810,80	41.810,80	41.810,80	41.810,80	41.810,80	209.054,00	55,00
2.0	INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO EM POLIETILENO CAPACIDADE DE 310 LITROS, NA PARTE SUPERIOR DO ABRIGO INCLUINDO CONEXÕES EM PVC, CONFORME PROJETO	360,83	9.020,75	1.804,15	1.804,15	1.804,15	1.804,15	1.804,15	9.020,75	2,37
3.0	CONSTRUÇÃO DE FOSSA SÉPTICA CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES	2.453,93	61.348,25	12.269,65	12.269,65	12.269,65	12.269,65	12.269,65	61.348,25	16,14
4.0	CONSTRUÇÃO DE SUMIDOURO CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES	801,79	20.044,75	4.008,95	4.008,95	4.008,95	4.008,95	4.008,95	20.044,75	5,27
5.0	DISTRIBUIÇÃO EM CADA DOMICILIO BENEFICIADO COM AS MSD, UM FILTRO DE BARRO COMUM DE BOA QUALIDADE ACOMPANHADO DE TRÊS VELAS E UMA TORNEIRA PADRÃO PARA FILTRO	382,01	9.550,25	1.910,05	1.910,05	1.910,05	1.910,05	1.910,05	9.550,25	2,51
6.0	INSTALAÇÃO DE PIA DE COZINHA EM AÇO INOX INCLUINDO CONEXÕES EM PVC CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES	1.288,25	32.206,25	6.441,25	6.441,25	6.441,25	6.441,25	6.441,25	32.206,25	8,47
7.0	INSTALAÇÃO DE TANQUES DE LAVAR ROUPAS INCLUINDO CONEXÕES EM PVC CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES	1.165,38	29.134,50	5.826,90	5.826,90	5.826,90	5.826,90	5.826,90	29.134,50	7,66
8.0	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA COM CAPACIDADE DE 18 LITROS INCLUINDO INTALAÇÕES SANITÁRIAS	390,85	9.771,25	1.954,25	1.954,25	1.954,25	1.954,25	1.954,25	9.771,25	2,57
	Subtotal:			76.026,00	76.026,00	76.026,00	76.026,00	76.026,00		
	Total acumulado:			76.026,00	152.052,00	228.078,00	304.104,00	380.130,00		



Construindo uma nova história com Deus e com o povo.

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

1	Administração Central - (AC).....	2,79%
2	Despesas Financeiras - (DF).....	0,59%
3	Seguros - (S).....	0,40%
4	Garantia -(G).....	0,40%
5	Riscos - (R).....	0,57%
6	Lucro - (L).....	6,00%
7	Impostos - (I)	11,15%

7.1 - ISS	5,00%
7.2-PIS	0,65%
7.3-COFINS	3,00%
7.4-CPRB	2,50%

$$BDI = \frac{(1+(AC+S+R+G)(1+DF)(1+L))}{(1 - I)} - 1$$

AC+S+R+G=	4,16%
DF=	0,59%
L=	6,00%
I=	11,15%

(1 + X) =	104,16%
(1 + Y) =	100,59%
(1 + Z) =	106,00%
(1 - I) =	88,85%

$$(1 + X) * (1 + Y) * (1 + Z) = 111,06\%$$

$$(1 - I) = 88,85\%$$

$$BDI = 25,00\%$$

$$BDI = 25,00\% \text{ TAXA DO BDI ADOTADO}$$



Construindo uma nova história com Deus e com o povo.

CONJUNTO SANITÁRIO CONSTITUÍDO DE: VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO, OBRA : CHUVEIRO, TANQUE SÉPTICO, SUMIDOURO, RESERVATÓRIO ELEVADO DE 310 LITROS E CAIXA DE INSPEÇÃO E CALÇADA.

PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS - COM DESONERAÇÃO

CODIGO	DESCRIÇÃO	
GRUPO		
A1	Previdência social -INSS	0,00%
A2	Fundo de garantia por tempo de serviço	1,50%
A3	Salário Educação	1,00%
A4	Serviço Social da Indústria (Sesi)	0,20%
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai)	0,60%
A6	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa (Sebrae)	2,50%
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra)	3,00%
A8	Seguro contra acidentes do trabalho (INSS) Risco grave	8,00%
A9	SECONCI	1,00%
A	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	17,80%
B1	Repouso semanal e feriados	17,87%
B2	Feriados	3,95%
B3	Auxílio-enfermidade	0,86%
B4	13º salário	10,70%
B5	Licença-paternidade	0,07%
B6	Faltas Justificadas	0,71%
B7	Dias de chuvas	1,46%
B8	Auxilio Acidente ao Trabalho	0,11%
B9	Férias Gozada	14,04%
B10	Salário Maternidade	0,03%
B	TOTAL DE ENCARGOS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A	49,80%
C1	Aviso Previo Idenizado	4,44%
C2	Aviso Previo Trabalhado	0,10%
C3	Férias Indenizadas	0,00%
C4	Deposito de Rescisão sem Justa causa	3,94%
C5	Idenização Adicional	0,37%
C	TOTAL DE ENCARGOS QUE NAO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A	8,85%
D1	Reincidência de A sobre B	8,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,37%
D	TOTAL DAS TAXAS DE REINCIDÊNCIAS	9,23%
	ENCARGO SOCIAL - DESONERADO	85,68%

RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.0 IMPLANTAÇÃO DE CONJUNTO SANITÁRIO COMPOSTO, ABRIGO DE ALVENARIACOM CALÇADA, VASO SANITÁRIO, LAVATÓRIO, CHUVEIRO, CAIXA DE IMPEÇÃO E CAIXA DE DESCARGA							
1.10 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							
1.10.2	Ponto de água fria embutido, em tubos e conexões de PVC rígido soldável, para lavatório					UNID	un
1.10.3	Ponto de água fria embutido, em tubos e conexões de PVC rígido soldável, para lavatório						
COMPOSIÇÃO SINTÉTICA							
MÃO-DE-OBRA					QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,30	17,02	5,11
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,30	12,69	3,79
MATERIAL					QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
122	SINAPI INSUMOS	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas		un	0,30	52,70	15,81
400	SINAPI INSUMOS	Abraçadeira tipo U, d=26mm (3/4") c/ fixações, p/ tubo galvanizado		un	1,00	2,18	2,18
20083	SINAPI INSUMOS	Solucao limpadora pvc		un	0,12	59,71	7,17
13	SINAPI INSUMOS	Estopa		kg	0,26	11,31	2,94
3767	SINAPI INSUMOS	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120 (co		un	1,00	0,50	0,50
9868	SINAPI INSUMOS	Tubo pvc, soldavel, dn 25 mm, agua fria (nbr-5648)		m	1,00	4,50	4,50
RESUMO DA COMPOSIÇÃO							
		EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	ENCARGO SOCIAL	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL
		0,00	8,90	7,80	33,10	0,00	49,80
1.11 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							
1.11.1	Ponto de esgoto embutido para lavatório, em tubos e conexões de PVC rígido soldável, diâmetro 40 mm, inclusive, interligação à caixa sifonada						
COMPOSIÇÃO SINTÉTICA							
MÃO-DE-OBRA					UNID	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	1,00	16,54	16,54
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		h	0,40	12,69	5,08
MATERIAL					QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
122	SINAPI INSUMOS	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas		un	0,43	52,70	22,40
20078	SINAPI INSUMOS	Pasta lubrificante p/ pvc je		un	0,05	21,75	1,09
20083	SINAPI INSUMOS	Solucao limpadora pvc		un	0,13	59,71	7,76
3516	SINAPI INSUMOS	Joelho pvc sold 45g bb p/ esg predial dn 40mm		un	1,00	1,07	1,07
3517	SINAPI INSUMOS	Joelho pvc sold 90g bb p/ esg predial dn 40mm		un	1,00	3,73	3,73
3767	SINAPI INSUMOS	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120 (cor vermelha)		un	0,20	0,50	0,10
9835	SINAPI INSUMOS	Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr5688)		m	2,00	5,39	10,78
RESUMO DA COMPOSIÇÃO							
		EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	ENCARGO SOCIAL	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL
		0,00	21,62	18,94	46,93	0,00	87,49

RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.13 INSTALAÇÃO ELETRICA

1.13.1 Ponto de Luz

COMPOSIÇÃO SINTÉTICA						UNID	un	
MÃO-DE-OBRA						QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				h	1,00	17,18	17,18
88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				h	1,00	12,69	12,69
MATERIAL						QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
939 SINAPI INSUMOS	Fio rígido, isolacao em pvc 450/750v 2,5mm2				m	4,00	2,47	9,88
2688 SINAPI INSUMOS	Eletroduto pvc flexivel corrugado 25mm tipo tigreflex ou equiv				m	4,00	1,61	6,44
12001 SINAPI INSUMOS	Caixa pvc octogonal - 4"				un	1,00	6,21	6,21
20111 SINAPI INSUMOS	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m				un	0,137	9,00	1,23
RESUMO DA COMPOSIÇÃO						CUSTO TOTAL		
		EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	ENCARGO SOCIAL	MATERIAL	SERV. TERCEIRO		
		0,00	29,87	26,17	23,76	0,00	79,80	

2.0 INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO EM POLIETILENO CAPACIDADE DE 310 LITROS, NA PARTE SUPERIOR DO ABRIGO INCLUINDO CONEXÕES EM PVC, CONFORME PROJETO

2.1 Aquisição e Instalação de Reservatório de polietileno, c/cap. 310 litros, incluindo instalações em PVC rígido soldável de alimentação, distribuição, extravasor, torneira de boia, registros e conexões em PVC de 1/2"

COMPOSIÇÃO SINTÉTICA						UNID	un	
MÃO-DE-OBRA						QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				h	1,00	16,54	16,54
88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				h	1,00	12,69	12,69
MATERIAL						QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
3146 SINAPI INSUMOS	Fita veda rosca 18mm				un	1,00	4,04	4,04
4950 ORSE	Caixa d'agua de polietileno alta densidade, cilindrica, 310 litros				un	1,00	203,77	203,77
95 SINAPI INSUMOS	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 20 mmx 1/2", para caixa d'agua				un	1,00	11,75	11,75
96 SINAPI INSUMOS	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 25 mmx 3/4", para caixa d'agua				un	1,00	13,51	13,51
99 SINAPI INSUMOS	Adaptador pvc soldavel, com flange e anel de vedacao, 50 mm				un	1,00	28,67	28,67
10498 SINAPI INSUMOS	Massa para vidro				kg	0,10	11,02	1,10
RESUMO DA COMPOSIÇÃO						CUSTO TOTAL		
		EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	ENCARGO SOCIAL	MATERIAL	SERV. TERCEIRO		
		0,00	29,23	25,61	262,84	0,00	317,68	

RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

6.0 INSTALAÇÃO DE PIA DE COZINHA EM AÇO INOX INCLUINDO CONEXÕES EM PVC CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES

6.1 Alvenaria em tijolos ceramico furado 10x20x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa 1:4 (cimento e areia)

UNID

m²

7.0 INSTALAÇÃO DE TANQUES DE LAVAR ROUPAS INCLUINDO CONEXÕES EM PVC CONFORME PROJETO, PLANILHA E ESPECIFICAÇÕES

7.2 Alvenaria em tijolos ceramico furado 10x20x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa 1:4 (cimento e areia)

UNID

m²

NOTA: ADOTADO A COMPOSIÇÃO DO SINAPI REGIONAL, CÓD.: 18001/001, ATUALIZANDO O INSUMO PARA O SINAPI DE DEZEMBRO/2015

COMPOSIÇÃO SINTÉTICA

MÃO-DE-OBRA

			QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,00	17,02	17,02
88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,00	12,69	12,69

MATERIAL

			QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL
1379 SINAPI INSUMOS	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32	kg	5,00	0,65	3,25
6081 SINAPI INSUMOS	MATERIAL PARA ATERRO/ REATERRO (BARRO, ARGILA OU SAIBRO) - COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM	m³	0,06	29,27	1,79
7267 SINAPI INSUMOS	BLOCO CERAMICO VEDAÇÃO 6 FUROS	un	20,00	0,74	14,80

	EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	ENCARGO SOCIAL	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL
RESUMO DA COMPOSIÇÃO	0,00	29,71	26,03	19,84	0,00	75,58

	Previso	Executado	Reduzir	Concluir	
Santa Tereza	68	68	0	0	0
Rua Nova	92	60	7	25	25
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
	160	128	7	25	25

PLACA DA OBRA	1.082,18	
ADM		
OBRA	1.520.520,00	
TOTAL	1.521.602,18	
CONTRATO	1.901.732,18	
SALDO	380.130,00	
TOTAL PLANILHA	380.130,00	
	-	15.205,20

americanas

busque aqui seu produto

olá, faça seu login ou cadastre-se

entregar em: Matões do Nor...

empresas

baixe o app

receba hoje

produtos internacionais

marcas próprias

venda na americanas

americanas social

oferta do dia

compre por departamento

mercado

material escolar

celulares

ar condicionado

eletrodomésticos

móveis

tv e home theater

notebooks

ganhe 10% de supercashback no app! · baixe agora

favoritar

compartilhar

Filtro De Barro 12 Litros Com Boia E Vela Tripla Ação

★★★★★ [faça a 1ª pergunta](#)

Filtro De Barro 12 Litros Com Boia E Vela Tripla Ação
Características: Filtro de barro com capacidade de armazenar 12 litros de água no total sendo 6 litros na parte superior e 6 litros na parte inferior. Durabilidade e qualidade ág...

[mais informações](#)

voltagem: não se aplica

[política de troca e devolução](#)

R\$ 499,04 **↓ 15%**

R\$ 161,50

em 1x no **cartão de crédito com Ame** e receba **R\$ 1,62 de volta**

[mais formas de pagamento](#)

Matões do Norte - MA

receba até **17 de janeiro**

R\$ 235,35

receba até **26 de janeiro**

R\$ 144,11

comprar

comprar com **AME**

Este produto é vendido e entregue por [Olist Store](#). A **Americanas** garante a sua compra, do pedido à entrega.

Valor do Filtro	R\$ 161,50
Valor do Frete	R\$ 144,11
Total	R\$ 305,61