OBRA: CALÇAMENTO EM ESTRADA VICINAIS DO MUNICÍPIO

COMPOSIÇÃO DO BDI

ITENS		SIGLAS	VALORES
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,67%
SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,74%
RISCO		R	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,21%
LUCRO		L	8,51%
TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3%)		3,00%
	ISS (legislação ambiental)		1,50%
	CPRB (INSS)		
BDI Resultante			23,17%

$$BDI=\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)}-1$$

Conforme legislação tributária municipal a base de cálculo do ISS é 30%
ISS: 5%

GUILHERME COELHO FERNANDES:11035020696
Assinado de forma digital por GUILHERME COELHO FERNANDES:11035020696
Dados: 2026.07.21 12:37:53 -03'00'

Guilherme Coelho Fernandes
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - 201.722/D - MG

ROGERIO VICENTE MENDES:04608048635
Assinado de forma digital por ROGERIO VICENTE MENDES:04608048635
Dados: 2026.07.22 10:00:21 -03'00'