

PROPOSTA COMERCIAL

Tabaí, 20 fevereiro de 2025.

A/C PREFEITO MUNICIPAL

ARDERSON VARGAS

PROJETO ARQUITETÔNICO

A presente proposta tem por objetivo uma segunda atualização em alguns itens do Projeto Padrão Tipo 2, desenvolvido para o Programa Proinfância, com uma área construída de 775,85 m² e uma área de ocupação de 891,68 m² sobre um terreno de 4,328,37 m², localizado na Rua B | Quadra 3 | loteamento Trevo | Centro | Tabaí | RS.

Motivo desta segunda atualização, alteração do terreno a construir a escola.

SERVIÇOS PRESTADOS E A SEREM ENTREGUES

- **PROJETO ARQUITETÔNICO**
 - Situação / localização
 - Planta de locação / implantação
- **PROJETO DE ESTRUTURAS**
 - Fundações
 - Estrutura em Concreto Moldado *in loco*
 - Memória de cálculo
- **PROJETO HIDRÁULICO**
 - Instalações de água fria
 - Instalações de águas pluviais
 - Instalações de esgoto sanitário
 - Instalações de gás combustível
 - Instalações elétricas
 - Planilha orçamentária
 - Cronograma físico financeiro
 - Memorial descritivo
 - Responsabilidade Técnica
 - RRT – registro de responsabilidade técnica
 - ART – anotação de responsabilidade técnicaReferentes a todos os projetos apresentados
- Demais documentos
 - Declaração Acessibilidade
 - Declaração BDI
 - Declaração referencia SINAPI AS
 - Parecer Técnico das Adequações do Projeto Padronizado Pro Infância Creche Tipo 2
- **API Transferegov – Módulo Projeto Básico – Planilha Orçamentária**

HONORÁRIOS

Para execução dos serviços descritos acima, será devido pelos CONTRATANTES à importância de **R\$ 12.000,00**, (Valores de RRTs e ARTs, inclusas).

Formas de pagamento:

Deverá ser pago uma entrada para início dos serviços, o restante poderá ser parcelado mediante acordo. (valores das parcelas a combinar).

Pagamentos feitos através de depósito em conta ou pix.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Orçamento elaborado seguindo as orientações recebidas.

Portanto esta proposta será apenas para atualização do projeto já elaborado pelo FNDE – FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO, NÃO ESTANDO INCLUSO, sondagem do solo, levantamento topográfico, taxa de análise de projeto de Prevenção e Proteção contra Incêndios (PPCI) licenciamento ambiental e plotagens, se aplicável;

Alterações exigidas depois do projeto entregue impresso, serão cobradas a parte.

DOCUMENTOS: serão fornecidos pelo CONTRATANTE todos os elementos necessários ao eficiente desempenho profissional dos CONTRATADOS;

DIREITOS AUTORAIS: a remuneração estabelecida no presente documento abrange a cessão de uso dos direitos autorais e patrimoniais do projeto tão somente para a obra e local que se destina;

Proposta válida pelo prazo de 5 dias.

Sem mais para o momento, aguardo o retorno, para iniciar os serviços ora propostos.

OFFSET

Arquitetura e Topografia
CNPJ 26.929.930/0001-18

Maria Helena Pereira
Arquiteta e Urbanista
CAU/RS A115095-2