



GABINETE DA PREFEITURA DE ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

NOTA TÉCNICA

1 - OBJETO:

Avaliação da proposta readequada referente a Concorrência Eletrônica nº 11/2025, que tem por objeto a Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de calçamento em concreto e assentamento de guia (meio-fio), no Município de Águas Lindas de Goiás - GO.

2 - CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO:

- Edital 1 EDITAL DE LICITAÇÃO (0597586);
- Termo de Referência 0424780;
- Lei 14.133/2021
- Jurisprudência do TCU sobre o tema

3 - ANÁLISE DAS DOCUMENTAÇÕES APRESENTADA PELA LICITANTE:

Serão analisadas as seguintes documentações:

- Proposta 1 PROPOSTA READEQUADA (0653051)

3.1 - Análise da documentação apresentada:

Análise de Documentos Apresentados	
Carta de Apresentação da proposta	Sim
Prazo de validade da proposta	90 dias
Planilha Orçamentária Sintética	Sim
Planilha Orçamentária Analítica	Sim
Cronograma Físico Financeiro	Sim
Composições de BDI	Sim

3.2 - Conferência de Exequibilidade:

Conferência de Exequibilidade	
Valor Referencial	1.605.847,95
Valor da proposta	1.309.000,00
% da proposta	81,51%
Limite de Exequibilidade	75,00%
Dentro dos parâmetros de exequibilidade?	Sim

3.3 - Conferência da Planilha Orçamentária:

Conferência de Planilha Orçamentária	
Formato do desconto	Pontual

Apresenta valores acima do orçado pela Administração Pública?	Sim*
Os valores das Composições de Preços Unitários (CPUs) estão compatíveis com o Orçamento Sintético?	Não**

* A empresa apresentou itens na planilha orçamentária sintética que apresentam valores superiores aos valores orçados pela Administração Pública, o que é vedado pela Lei 14.133/2021 e que também não é aceito pela análise da Caixa Econômica Federal, que intermedia o repasse de recursos por parte do governo federal. A seguir é apresentado um quadro que apresenta os itens orçados com valores não aceitáveis:

Item	Descrição	Valor Orç. Pela Adm. Pública	Proposta da Empresa
1.3	ART DE EXECUÇÃO - CREA GO	319,96	319,97
1.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	6.527,69	6658,65

**A licitante também apresentou valores diferentes na sua planilha de orçamento sintético e na planilha de composição de custos unitários. Vale a pena mencionar que esses valores devem ser iguais. A seguir apresenta-se a lista de itens que apresentam essa diferença:

Item	Descrição	Valor Orç. Sintético	Valor Orç. Analítico
1.3	ART DE EXECUÇÃO - CREA GO	262,55	262,32
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	5,06	5,25

Além dos pontos mencionados, é importante também citar que há um erro de nomenclatura no Orçamento Sintético da empresa. A coluna denominada "Valor Unit. com BDI" na verdade traz os valores do "Valor Total sem BDI", o que também deve ser corrigido pela licitante.

4 - CONCLUSÃO:

As análises foram realizadas com base no Edital da Licitação, bem como nos documentos anexos, da Concorrência nº 11/2025, que tem por objeto a Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de calçamento em concreto e assentamento de guia (meio-fio), no Município de Águas Lindas de Goiás - GO.

Remete-se o processo a CPL para o prosseguimento do certame.

5 - RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Wallas Coimbra Soares

Engenheiro Civil Orçamentista

CREA: 26.931/D-DF

Matrícula: 35138



Documento assinado eletronicamente por **Wallas Coimbra Soares, Engenheiro Civil Orçamentista**, em 25/09/2025, às 10:30, conforme art. 3º do Decreto Municipal nº 974, de 11 de abril de 2023, c/c art. 36 da Portaria nº 430/2023-SMA, de 13 de abril de 2023.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
http://sei.aguaslindasdegoias.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
informando o código verificador **0653207** e o código CRC **3F4D0BFE**.

00360.0000869/2024-69

0653207v2

Área Especial 4, Avenida 02, - Bairro Jardim Querência
Águas Lindas de Goiás-GO / CEP 72910-733