

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTAGALO Rua Antônio Leal, Nº 134- Centro – CANTAGALO/MG - CEP 39.703-000										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS										
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTAGALO- MG OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE CABAÇAL							DATA: 21/07/2025			
LOCAL: CABAÇAL, ZONA RURAL - CANTAGALO/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP C/DES - REGIÃO CENTRAL - JANEIRO/2025 SINAPI C/DES - DEZEMBRO/2024						()	DIRETA		(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES							ISS 5%	BDI	28,82%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI		PREÇO TOTAL	
CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG										
1			MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS						R\$	1.519,48
1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.179,54	R\$ 1.519,48	R\$	1.519,48	
2			MURO FRONTAL						R\$	23.361,70
2.1			MOVIMENTO DE TERRA						R\$	3.328,41
2.1.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	12,95	R\$ 71,42	R\$ 92,00	R\$	1.191,40	
2.1.2	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M3	12,95	R\$ 71,42	R\$ 92,00	R\$	1.191,40	
2.1.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	12,95	R\$ 3,12	R\$ 4,02	R\$	52,06	
2.1.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3XKM	259,00	R\$ 2,68	R\$ 3,45	R\$	893,55	
2.2			FUNDAÇÃO						R\$	11.420,74
2.2.1	SETOP	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	11,15	R\$ 24,08	R\$ 31,02	R\$	345,87	
2.2.2	SETOP	ED-48311	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	M3	1,12	R\$ 404,08	R\$ 520,54	R\$	583,00	
2.2.3	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	28,63	R\$ 53,02	R\$ 68,30	R\$	1.955,43	
2.2.4	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	304,60	R\$ 13,63	R\$ 17,56	R\$	5.348,78	
2.2.5	SETOP	ED-49639	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,35	R\$ 738,66	R\$ 951,54	R\$	3.187,66	
2.3			ESTRUTURA						R\$	8.612,55
2.3.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	35,34	R\$ 53,02	R\$ 68,30	R\$	2.413,72	
2.3.2	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	246,80	R\$ 13,63	R\$ 17,56	R\$	4.333,81	
2.3.3	SETOP	ED-49639	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1,96	R\$ 738,66	R\$ 951,54	R\$	1.865,02	
3			ALVENARIA - VEDAÇÃO - MURO						R\$	3.032,03
3.1	SETOP	ED-48192	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	37,08	R\$ 63,48	R\$ 81,77	R\$	3.032,03	
4			IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$	682,61
4.1	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	15,75	R\$ 33,64	R\$ 43,34	R\$	682,61	
5			COBERTURA						R\$	7.174,20
5.1	SETOP	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	105,00	R\$ 25,12	R\$ 32,36	R\$	3.397,80	
5.2	SETOP	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA	M2	40,00	R\$ 73,29	R\$ 94,41	R\$	3.776,40	
6			REVESTIMENTOS-PISOS, PAREDES E TETOS						R\$	46.814,88
6.1			PISO						R\$	7.499,98
6.1.1	SETOP	ED-50563	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 25MM, INCLUSIVE ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO	M2	108,10	R\$ 53,86	R\$ 69,38	R\$	7.499,98	
6.2			PAREDES E MURO						R\$	34.702,81
6.2.1	SETOP	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	83,28	R\$ 14,56	R\$ 18,76	R\$	1.562,33	
6.2.2	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	143,28	R\$ 36,87	R\$ 47,50	R\$	6.805,80	

Rua Antônio Leal, Nº 134- Centro – CANTAGALO/MG - CEP 39.703-001									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTAGALO- MG									
OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE CABAÇAL							DATA: 21/07/2025		
LOCAL: CABAÇAL, ZONA RURAL - CANTAGALO/MG					FORMA DE EXECUÇÃO:				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP C/DES - REGIÃO CENTRAL - JANEIRO/2025 SINAPI C/DES - DEZEMBRO/2024					()	DIRETA		(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES						ISS	5%	BDI	28,82%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI		PREÇO TOTAL
CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG									
6.2.3	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	399,60	R\$	3,16	R\$	4,07 R\$ 1.626,37
6.2.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	399,60	R\$	7,17	R\$	9,24 R\$ 3.692,30
6.2.5	SETOP	ED-50473	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	399,60	R\$	15,44	R\$	19,89 R\$ 7.948,04
6.2.6	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	482,88	R\$	15,49	R\$	19,95 R\$ 9.633,46
6.2.7	SETOP	ED-50470	PINTURA EM CIAÇÃO PARA AMBIENTE EXTERNO,TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PIGMENTO E FIXADOR DE CAL	M2	138,60	R\$	19,24	R\$	24,78 R\$ 3.434,51
6.3			TETO						R\$ 4.612,09
6.3.1	SETOP	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	90,73	R\$	3,58	R\$	4,61 R\$ 418,27
6.3.2	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	90,73	R\$	19,57	R\$	25,21 R\$ 2.287,30
6.3.3	SETOP	ED-50512	PINTURA PRESERVATIVA COM CUPINICIDA EM MADEIRA SECA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE APLICAÇÃO DE VERNIZ	M2	61,58	R\$	24,03	R\$	30,96 R\$ 1.906,52
7			ESQUADRIAS						R\$ 12.575,43
7.1			MADEIRA						R\$ 4.578,20
7.1.1	SETOP	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA	M2	53,76	R\$	4,77	R\$	6,14 R\$ 330,09
7.1.2	SETOP	ED-50482	EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA COM MASSA A ÓLEO , DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE	M2	53,76	R\$	38,02	R\$	48,98 R\$ 2.633,16
7.1.3	SETOP	ED-14801	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	53,76	R\$	23,32	R\$	30,04 R\$ 1.614,95
7.2			ALUMÍNIO						R\$ 7.997,23
7.2.1	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	M2	14,24	R\$	5,38	R\$	6,93 R\$ 98,68
7.2.2	SETOP	ED-14800	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	14,24	R\$	31,18	R\$	40,17 R\$ 572,02
7.2.3	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	2,52	R\$	478,23	R\$	616,06 R\$ 1.552,47
7.2.4	SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"x3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	6,60	R\$	395,09	R\$	508,95 R\$ 3.359,07
7.2.5	SETOP	ED-50933	ASSENTAMENTO DE GRADIL OU PORTÃO METÁLICO DE AÇO OU FERRO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO	M2	9,12	R\$	134,84	R\$	173,70 R\$ 1.584,14
7.2.6	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO	M2	17,64	R\$	5,38	R\$	6,93 R\$ 122,25
7.2.7	SETOP	ED-14800	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	17,64	R\$	31,18	R\$	40,17 R\$ 708,60
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 14.353,17
8.1			PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICO 125A AÉREO						R\$ 6.520,80
8.1.1	SETOP	ED-20588	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C8, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 66,1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$	5.061,95	R\$	6.520,80 R\$ 6.520,80

RUA ANTONIO LEBI, Nº 134- Centro – CANTAGALO/MG - CEP 39.703-001									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTAGALO- MG									
OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE CABAÇAL							DATA: 21/07/2025		
LOCAL: CABAÇAL, ZONA RURAL - CANTAGALO/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP C/DES - REGIÃO CENTRAL - JANEIRO/2025 SINAPI C/DES - DEZEMBRO/2024						()	DIRETA	(x)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES							ISS 5%	BDI	28,82%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG									
8.2			PONTOS ELÉTRICOS					R\$	7.832,37
8.2.1	SETOP	ED-27068	LUMINÁRIA COMERCIAL COM DIFUSOR DE SOBREPOR COMPLETA , PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-Ø18, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	21,00	R\$ 289,53	R\$ 372,97	R\$	7.832,37
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$	3.389,76
9.1			PONTOS DE HIDRÁULICA					R\$	3.389,76
9.1.1	SETOP	ED-50320	SIFÃO DE METAL PARA LAVATÓRIO, TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE (1"X1.1/2"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	9,00	R\$ 292,38	R\$ 376,64	R\$	3.389,76
10			LIMPEZA					R\$	998,97
10.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	100,50	R\$ 7,72	R\$ 9,94	R\$	998,97
11			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					R\$	45.210,80
11.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 106,43	R\$ 137,10	R\$	16.452,00
11.2	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	280,00	R\$ 79,73	R\$ 102,71	R\$	28.758,80
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$	159.113,03
PAULO VINICIUS MIRANDA DA COSTA					ROBERTO DE OLIVEIRA COSTA				
Eng Civil CREA MG-229.774/D					Prefeito Municipal de Cantagalo				