



PREFEITURA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO
ESTADO DE MINAS GERAIS
RUA PREFEITO WILSON DAMIÃO, Nº 48 A
CEP 35359-000 - VERMELHO NOVO/MG

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO MG					DATA : 01/10/2024				
OBRA: CONSTRUÇÃO DE SALA E REFORMA DE BANHEIROS									
LOCA: RUA PAULO LOPES Nº10 CENTRO VERMELHO NOVO MG					FORMA DE		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO LESTE AGOSTO 23 SEM DESONERAÇÃO		ISS 5%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/REGIÃO LESTE 08/2023 SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA			
PRAZO DE EXECUÇÃO: 1 MÊS					(X)	INDIRETA	BDI = 24,59%		
ITEM	FONTE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL	
SERVIÇOS PRELIMINARES								SUBTOTAL	R\$ 1.739,49
1.1	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	u	1,00	R\$ 1.396,17	R\$ 1.739,49	R\$ 1.739,49	
DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO								SUBTOTAL	R\$ 51.413,22
ALVENARIAS/REVESTIMENTOS/FORRO									
2.1.1	SEINFRA	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	160,53		R\$ 20,38	R\$ 3.271,60	
							16,36		
2.1.2	SEINFRA	ED-48436	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	1,87	R\$ 150,03	R\$ 186,92	R\$ 350,19	
2.1.3	sinap	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	50,09	R\$ 7,48	R\$ 9,32	R\$ 466,84	
2.1.4	SEINFRA	ED-48512	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	50,09	R\$ 31,87	R\$ 39,70	R\$ 1.988,57	
2.1.5	SEINFRA	ED-28348	REMOÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA EM PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	17,00	R\$ 44,31	R\$ 55,21	R\$ 938,57	
ALVENARIAS/REVESTIMENTOS/FORRO									
3.1.1	SEINFRA	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	87,01		R\$ 82,30	R\$ 7.160,92	
3.1.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	173,92	R\$ 9,25	R\$ 11,52	R\$ 2.003,56	
3.1.3	SEINFRA	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	173,92	R\$ 31,86	R\$ 39,69	R\$ 6.902,88	
3.1.4	SEINFRA	ED-48533	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	m²	29,00	R\$ 694,61	R\$ 865,41	R\$ 25.096,89	
3.1.5	SEINFRA	ED-49686	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	m²	40,00	R\$ 64,88	R\$ 80,83	R\$ 3.233,20	
PISOS								SUBTOTAL	R\$ 25.735,48
4.1.1	SEINFRA	ED-50568	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	m²	42,40	R\$ 42,99	R\$ 53,56	R\$ 2.270,94	
4.1.2	SEINFRA	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	90,50	R\$ 91,15	R\$ 113,56	R\$ 10.277,18	
0	0	0	0	0		R\$ 12,41	R\$ 15,46	R\$ 0,00	
4.1.3	SEINFRA	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI.III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	143,45	R\$ 73,79	R\$ 91,93	R\$ 13.187,36	
PINTURA								SUBTOTAL	R\$ 7.590,56
5.1.1	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	283,08	R\$ 15,14	R\$ 18,86	R\$ 5.338,89	
5.1.2	SEINFRA	ED-50454	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	47,78	R\$ 22,21	R\$ 27,67	R\$ 1.322,07	
5.1.3	SEINFRA	ED-50485	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	40,00	R\$ 18,65	R\$ 23,24	R\$ 929,60	
ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS								SUBTOTAL	R\$ 36.931,16
6.1.1	SEINFRA	ED-50954	VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 6MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	9,00	R\$ 232,94	R\$ 290,22	R\$ 2.611,98	
LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTA					u	12,00	R\$ 388,44	R\$ 483,96	R\$ 5.807,52
6.1.3	sinap	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M²	12,54	R\$ 663,60	R\$ 826,78	R\$ 10.367,82	
6.1.4	SEINFRA	ED-50285	MICTÓRIO COLETIVO, EM AÇO INOXIDÁVEL, TIPO AISI 304, CHAPA 22, COM DESENVOLVIMENTO DE 1 METRO, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL NA COR CROMADA, SIFÃO DE METAL TIPO COPO NA COR CROMADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	u	1,00	R\$ 1.020,23	R\$ 1.271,10	R\$ 1.271,10	
6.1.5	SEINFRA	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	u	12,00	R\$ 132,77	R\$ 165,42	R\$ 1.985,04	



PREFEITURA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO
ESTADO DE MINAS GERAIS
RUA PREFEITO WILSON DAMIÃO, Nº 48 A
CEP 35359-000 - VERMELHO NOVO/MG

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO MG				DATA: 01/10/2024				
OBRA: CONSTRUÇÃO DE SALA E REFORMA DE BANHEIROS								
LOCA RUA PAULO LOPES N°10 CENTRO VERMELHO NOVO MG				FORMA DE		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO LESTE AGOSTO 23 SEM DESONERAÇÃO	ISS 5%	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/REGIÃO LESTE 08/2023 SEM DESONERAÇÃO				()	DIRETA			
PRAZO DE EXECUÇÃO: 1 MÊS				(X)	INDIRETA	BDI = 24,59%		
6.1.6	SEINFRA	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	u	14,00	R\$ 526,77	R\$ 656,30	R\$ 9.188,20
6.1.7	SEINFRA	ED-49602	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	u	5,00	R\$ 914,92	R\$ 1.139,90	R\$ 5.699,50
7.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				SUBTOTAL	R\$ 3.814,10
7.1.1	SBC	07/2023 SBC 060987	LUMINÁRIA PAINEL PLAFON LED 12W 3000K 17cm BRILIA 438237	u	3,00	R\$ 90,07	R\$ 112,22	R\$ 336,66
7.1.2	ED-50227		PONTO DE INTERRUPTOR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	U	2,00	R\$ 239,83	R\$ 298,80	R\$ 597,60
7.1.3	SEINFRA	ED-50232	PONTO DE TOMADA DE EMBUTIR, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	u	8,00	R\$ 288,93	R\$ 359,98	R\$ 2.879,84
0	0	0	0	0	0,00			
0	0	0	0	0	0,00			
0	0	0	0	0	0,00			
8.1			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				SUBTOTAL	R\$ 12.431,59
8.1	SEINFRA	ED-50221	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL E CONEXÕES	u	27,00	R\$ 136,25	R\$ 169,75	R\$ 4.583,25
8.2	SEINFRA	ED-50225	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO)	u	14,00	R\$ 305,60	R\$ 380,75	R\$ 5.330,50
8.3	SEINFRA	ED-50223	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	u	13,00	R\$ 155,45	R\$ 193,68	R\$ 2.517,84
9.1			COBERTURA/VIGAS/PILARES/LIMPEZA DE OBRA				SUBTOTAL	R\$ 19.506,07
9.1.1	SINAP	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M2	61,12	96,35	R\$ 120,04	R\$ 7.336,84
9.1.2	SINAP	94443	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M2	61,12	R\$ 49,94	R\$ 62,22	R\$ 3.802,89
9.1.3	SEINFRA	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	2,21	R\$ 718,43	R\$ 895,09	R\$ 1.978,15
9.1.4	SEINFRA	ED-49643	FÓRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	18,33	R\$ 57,73	R\$ 71,93	R\$ 1.318,72
9.1.5	SEINFRA	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	M2	176,80	R\$ 11,89	R\$ 14,81	R\$ 2.618,41
9.1.6	SEINFRA	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M2	0,30	R\$ 3.011,49	R\$ 3.752,02	R\$ 1.125,61
9.1.7	SEINFRA	ED-506621	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M2	7,67	R\$ 55,20	R\$ 68,77	R\$ 527,47
9.1.8	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	89,16	R\$ 7,18	R\$ 8,95	R\$ 797,98
							TOTAL OBRA	R\$ 159.161,67
José Gilson Moreira Engenheiro Civil CREA nº 247.171/D				decius vinicius pinto Prefeito Municipal de Vermelho novo				