ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1			EDIFICAÇÃO UNIFAMILIAR EM ALVENARIA 61,43 m² - 15 UNIDADES						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 2.606.473,81	
1.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 19.899,17	
1.1.1		COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNID.	1,00	16.452,40	R$ 11.516,68	R$ 4.935,72	R$ 19.899,18	R$ 13.929,42	R$ 5.969,75	R$ 19.899,17
1.1			INSTALAÇÃO CANTEIRO DE OBRA						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 15.965,40	
1.1.1	99059	COMPOSIÇÃO	canteiro de obra escritório/ depósito/ sanitário	UNID.	1,00	13.200,00	R$ 9.240,00	R$ 3.960,00	R$ 15.965,40	R$ 11.175,78	R$ 4.789,62	R$ 15.965,40
1.2			SERVIÇOS PRELIMINARES						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 16.230,42	
1.2.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M²	311,25	38,33	R$ 26,83	R$ 11,50	R$ 46,36	R$ 10.100,34	R$ 4.329,25	R$ 14.429,59
1.2.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	UNID.	6,48	229,77	R$ 160,84	R$ 68,93	R$ 277,91	R$ 1.260,59	R$ 540,24	R$ 1.800,83
1.3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 2.297,54	
1.3.1	103344	COMPOSIÇÃO	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UNID.	1,00	1899,58	R$ 1.329,71	R$ 569,87	R$ 2.297,54	R$ 1.608,28	R$ 689,26	R$ 2.297,54
1.4			INFRAESTRUTURA FUNDAÇÕES						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 357.559,49	
1.4.1	100896	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	m	1275,00	66,40	R$ 46,48	R$ 19,92	R$ 80,31	R$ 71.677,39	R$ 30.718,88	R$ 102.396,27
1.4.2	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	25,50	773,17	R$ 541,22	R$ 231,95	R$ 935,15	R$ 16.692,44	R$ 7.153,86	R$ 23.846,30
1.4.3	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	2630,25	13,74	R$ 9,62	R$ 4,12	R$ 16,62	R$ 30.603,98	R$ 13.106,90	R$ 43.710,88
1.4.4	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_01/2025	kg	606,15	17,48	R$ 12,24	R$ 5,24	R$ 21,14	R$ 8.973,61	R$ 3.841,65	R$ 12.815,26
1.4.5	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	767,19	85,47	R$ 59,83	R$ 25,64	R$ 103,38	R$ 55.517,23	R$ 23.791,77	R$ 79.309,00
1.4.6	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1067,40	32,91	R$ 23,04	R$ 9,87	R$ 39,80	R$ 29.745,11	R$ 12.742,37	R$ 42.487,48
1.4.7	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	48,45	718,95	R$ 503,27	R$ 215,69	R$ 869,57	R$ 29.491,76	R$ 12.639,49	R$ 42.131,25
1.4.8	93369	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	453,15	19,82	R$ 13,87	R$ 5,95	R$ 23,97	R$ 7.601,94	R$ 3.261,11	R$ 10.863,05
1.5			PAREDES						TOTAL GLOBAL DO ITEM:		R$ 592.492,38	
1.5.1	103344	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M²	2277,45	81,74	R$ 57,22	R$ 24,52	R$ 98,86	R$ 157.616,83	R$ 67.542,20	R$ 225.159,03
1.5.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M²	4554,90	8,55	R$ 5,99	R$ 2,57	R$ 10,34	R$ 32.999,82	R$ 14.158,52	R$ 47.158,34

ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1.5.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M²	4554,90	42,52	R$ 29,76	R$ 12,76	R$ 51,43	R$ 163.952,35	R$ 70.296,77	R$ 234.249,12
1.5.4	123	SINAPI-I	ADITIVO IMPERMEABILANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGMASNSAS E CONCRETOS SEM ARAMAÇÃO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	L	2400,00	6,65	R$ 4,66	R$ 2,00	R$ 8,04	R$ 13.527,05	R$ 5.805,60	R$ 19.332,65
1.5.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	793,35	69,40	R$ 48,58	R$ 20,82	R$ 83,94	R$ 46.615,27	R$ 19.977,97	R$ 66.593,24
1.6			**SUPRAESTRUTURA (PILARES)**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 169.461,96**	
1.6.1	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	26,25	1.004,91	R$ 703,44	R$ 301,47	R$ 1.215,44	R$ 22.333,78	R$ 9.571,48	R$ 31.905,26
1.6.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1903,50	11,42	R$ 7,99	R$ 3,43	R$ 13,81	R$ 18.395,24	R$ 7.896,83	R$ 26.292,07
1.6.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2023	KG	620,40	14,63	R$ 10,24	R$ 4,39	R$ 17,69	R$ 7.683,83	R$ 3.294,14	R$ 10.977,97
1.6.4	92411	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	561,00	147,80	R$ 103,46	R$ 44,34	R$ 178,76	R$ 70.200,66	R$ 30.086,00	R$ 100.286,66
1.7			**VERGAS / CONTRAVERGAS / VIGAS DE RESPALDO E LAJE RESERVATÓRIO**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 116.401,64**	
1.7.1	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	458,25	42,83	R$ 29,98	R$ 12,85	R$ 51,80	R$ 16.616,52	R$ 7.122,16	R$ 23.738,68
1.7.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1591,35	12,84	R$ 8,99	R$ 3,85	R$ 15,53	R$ 17.303,39	R$ 7.410,24	R$ 24.713,63
1.7.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	620,40	14,63	R$ 10,24	R$ 4,39	R$ 17,69	R$ 7.683,83	R$ 3.294,14	R$ 10.977,97
1.7.4	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M²	74,85	203,92	R$ 142,74	R$ 61,18	R$ 246,64	R$ 12.922,41	R$ 5.538,69	R$ 18.461,10
1.7.5	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M³	34,35	718,95	R$ 503,27	R$ 215,69	R$ 869,57	R$ 20.909,02	R$ 8.961,13	R$ 29.870,15
1.7.6	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M²	556,35	12,84	R$ 8,99	R$ 3,85	R$ 15,53	R$ 6.049,42	R$ 2.590,69	R$ 8.640,11
1.8			**COBERTURA**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 264.830,92**	
1.8.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	1606,50	22,67	R$ 15,87	R$ 6,80	R$ 27,42	R$ 30.836,39	R$ 13.212,82	R$ 44.049,21

ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1.8.2	92261	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNID.	135,00	597,42	R$ 418,19	R$ 179,23	R$ 722,58	R$ 68.283,11	R$ 29.265,12	R$ 97.548,23
1.8.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	120,00	84,19	R$ 58,93	R$ 25,26	R$ 101,83	R$ 8.553,10	R$ 3.666,24	R$ 12.219,34
1.8.4	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	67,50	172,15	R$ 120,51	R$ 51,65	R$ 208,22	R$ 9.838,59	R$ 4.216,77	R$ 14.055,36
1.8.5	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M²	1606,50	49,90	R$ 34,93	R$ 14,97	R$ 60,35	R$ 67.871,15	R$ 29.087,63	R$ 96.958,78
1.9			**FORRO**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 87.504,12**	
1.9.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	815,55	77,58	R$ 54,31	R$ 23,27	R$ 93,83	R$ 53.571,80	R$ 22.953,71	R$ 76.525,51
1.9.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M²	606,75	14,95	R$ 10,47	R$ 4,49	R$ 18,08	R$ 7.683,56	R$ 3.295,05	R$ 10.978,61
1.10			**PAVIMENTAÇÃO**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 157.907,63**	
1.10.1	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M³	57,00	700,99	R$ 490,69	R$ 210,30	R$ 847,85	R$ 33.828,90	R$ 14.498,40	R$ 48.327,30
1.10.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	815,55	64,42	R$ 45,09	R$ 19,33	R$ 77,92	R$ 44.477,12	R$ 19.067,26	R$ 63.544,38
1.10.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	304,50	84,75	R$ 59,33	R$ 25,43	R$ 102,51	R$ 21.850,81	R$ 9.365,68	R$ 31.216,49
1.10.4	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M³	63,00	128,27	R$ 89,79	R$ 38,48	R$ 155,14	R$ 6.841,86	R$ 2.932,12	R$ 9.773,98
1.10.5	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	598,50	6,97	R$ 4,88	R$ 2,09	R$ 8,43	R$ 3.532,56	R$ 1.512,92	R$ 5.045,48
1.11			**ESQUADRIAS E ABERTURAS**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 234.716,39**	
1.11.1	91320	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	993,40	R$ 695,38	R$ 298,02	R$ 1.201,52	R$ 50.463,73	R$ 21.627,31	R$ 72.091,04
1.11.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	50,40	826,35	R$ 578,45	R$ 247,91	R$ 999,47	R$ 35.261,62	R$ 15.112,30	R$ 50.373,92

ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1.11.3	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	126,82	558,69	R$ 391,08	R$ 167,61	R$ 675,74	R$ 59.987,29	R$ 25.709,50	R$ 85.696,79
1.11.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXC M2 AS 696,67LUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF	M2	7,35	735,49	R$ 514,84	R$ 220,65	R$ 889,58	R$ 4.576,84	R$ 1.961,54	R$ 6.538,38
1.11.5	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M M CR 109,80 , ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	90,00	183,88	R$ 128,72	R$ 55,16	R$ 222,40	R$ 14.011,82	R$ 6.004,44	R$ 20.016,26
1.12			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 168.415,20**	
1.13	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_05/2	UN	15,00	170,29	R$ 119,20	R$ 51,09	R$ 205,97	R$ 2.162,59	R$ 926,90	R$ 3.089,49
1.14	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	907,50	20,64	R$ 14,45	R$ 6,19	R$ 24,96	R$ 15.860,63	R$ 6.794,28	R$ 22.654,91
1.15	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2023	M	432,75	10,43	R$ 7,30	R$ 3,13	R$ 12,62	R$ 3.820,90	R$ 1.638,28	R$ 5.459,18
1.16	COTAÇÃO	SINAPI AS	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00	106,55	R$ 74,59	R$ 31,97	R$ 128,87	R$ 1.353,25	R$ 580,02	R$ 1.933,27
1.17	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	165,00	12,38	R$ 8,67	R$ 3,71	R$ 14,97	R$ 1.730,25	R$ 740,40	R$ 2.470,65
1.18	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	30,00	14,95	R$ 10,47	R$ 4,49	R$ 18,08	R$ 379,90	R$ 162,92	R$ 542,82
1.19	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2023	UN	105,00	56,78	R$ 39,75	R$ 17,03	R$ 68,68	R$ 5.048,15	R$ 2.162,77	R$ 7.210,92
1.20	COMPOSIÇÃO 4	COMP. 4	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA USO ESPECÍFICO 2P + T (20A/250V) EM EDIFÍCIOS RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIODO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXECETO CHUVEIRO). Baseada na comp. Sinapi 1044476 as 11/2022	UN	30,00	194,95	R$ 136,47	R$ 58,49	R$ 235,79	R$ 4.951,81	R$ 2.122,31	R$ 7.074,12
1.21	COMPOSIÇÃO 5	COMP. 5	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA USO ESPECÍFICO 2P + T (10A/250V) EM EDIFÍCIOS RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIODO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXECETO CHUVEIRO). Baseada na comp. Sinapi 1044475 as 11/2022	UM	240,00	151,39	R$ 105,97	R$ 45,42	R$ 183,11	R$ 30.760,97	R$ 13.184,52	R$ 43.945,49
1.22	COMPOSIÇÃO 6	COMP. 6	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EM EDIFÍCIOS RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXECETO CHUVEIRO). Baseada na comp. Sinapi 1044473 as 11/2022	UN	120,00	169,35	R$ 118,55	R$ 50,81	R$ 204,83	R$ 17.206,35	R$ 7.374,56	R$ 24.580,91
1.23	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	105,00	28,77	R$ 20,14	R$ 8,63	R$ 34,80	R$ 2.557,73	R$ 1.095,99	R$ 3.653,72
1.24	93675	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNID.	15,00	135,80	R$ 95,06	R$ 40,74	R$ 164,25	R$ 1.724,63	R$ 739,13	R$ 2.463,76
1.25	101501	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UNID.	15,00	1.809,05	R$ 1.266,34	R$ 542,72	R$ 2.188,05	R$ 22.974,57	R$ 9.846,30	R$ 32.820,87

ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1.26	100605	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UNID.	1,00	1.217,30	R$ 852,11	R$ 365,19	R$ 1.472,32	R$ 1.030,63	R$ 441,70	R$ 1.472,33
1.27	106020	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UNID.	15,00	105,48	R$ 73,84	R$ 31,64	R$ 127,58	R$ 1.339,64	R$ 574,03	R$ 1.913,67
1.28	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	75,00	78,59	R$ 55,01	R$ 23,58	R$ 95,05	R$ 4.990,09	R$ 2.139,00	R$ 7.129,09
1.9			**PONTOS DE COMUNICAÇÃO ANTENA**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 5.821,38**	
1.9.1	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	15,03	R$ 10,52	R$ 4,51	R$ 18,18	R$ 3.817,18	R$ 1.636,45	R$ 5.453,63
1.9.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	20,27	R$ 14,19	R$ 6,08	R$ 24,52	R$ 257,44	R$ 110,31	R$ 367,75
1.10			**REDE LÓGICA**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 5.821,38**	
1.10.1	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	15,03	R$ 10,52	R$ 4,51	R$ 18,18	R$ 3.817,18	R$ 1.636,45	R$ 5.453,63
1.10.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	20,27	R$ 14,19	R$ 6,08	R$ 24,52	R$ 257,44	R$ 110,31	R$ 367,75
1.11			**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 213.543,57**	
1.11.1	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2022	M	450,00	21,85	R$ 15,30	R$ 6,56	R$ 26,43	R$ 8.327,41	R$ 3.570,44	R$ 11.897,85
1.11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2022	M	180,00	36,21	R$ 25,35	R$ 10,86	R$ 43,80	R$ 5.518,95	R$ 2.364,33	R$ 7.883,28
1.11.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	180,00	36,21	R$ 25,35	R$ 10,86	R$ 43,80	R$ 5.518,95	R$ 2.364,33	R$ 7.883,28
1.11.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2022	M	180,00	22,95	R$ 16,07	R$ 6,89	R$ 27,76	R$ 3.498,60	R$ 1.500,02	R$ 4.998,62
1.11.5	89360	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	300,00	10,27	R$ 7,19	R$ 3,08	R$ 12,42	R$ 2.608,89	R$ 1.117,58	R$ 3.726,47
1.11.6	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	150,00	11,97	R$ 8,38	R$ 3,59	R$ 14,48	R$ 1.520,34	R$ 651,32	R$ 2.171,66
1.11.7	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2022	UN	15,00	25,09	R$ 17,56	R$ 7,53	R$ 30,35	R$ 318,58	R$ 136,61	R$ 455,19
1.11.8	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2022	UN	150,00	30,28	R$ 21,20	R$ 9,08	R$ 36,62	R$ 3.846,21	R$ 1.647,34	R$ 5.493,55
1.11.9	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	90,00	11,45	R$ 8,02	R$ 3,44	R$ 13,85	R$ 873,02	R$ 374,46	R$ 1.247,48
1.11.10	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	45,00	20,82	R$ 14,57	R$ 6,25	R$ 25,18	R$ 793,01	R$ 340,17	R$ 1.133,18

ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1.11.11	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	15,00	49,37	R$ 34,56	R$ 14,81	R$ 59,71	R$ 627,00	R$ 268,69	R$ 895,69
1.11.12	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF 12/2020	UN	15,00	178,93	R$ 125,25	R$ 53,68	R$ 216,42	R$ 2.272,35	R$ 973,89	R$ 3.246,24
1.11.13	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	15,00	301,33	R$ 210,93	R$ 90,40	R$ 364,46	R$ 3.826,80	R$ 1.640,08	R$ 5.466,88
1.11.14	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	15,00	102,64	R$ 71,85	R$ 30,79	R$ 124,14	R$ 1.303,54	R$ 558,61	R$ 1.862,15
1.11.15	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	15,00	110,66	R$ 77,46	R$ 33,20	R$ 133,84	R$ 1.405,32	R$ 602,33	R$ 2.007,65
1.11.16	98052	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	15,00	1.253,26	R$ 877,28	R$ 375,98	R$ 1.515,82	R$ 15.916,05	R$ 6.821,22	R$ 22.737,27
1.11.17	98058	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	15,00	1.072,90	R$ 751,03	R$ 321,87	R$ 1.297,67	R$ 13.625,56	R$ 5.839,53	R$ 19.465,09
1.11.18	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UNID.	15,00	1.868,98	R$ 1.308,29	R$ 560,69	R$ 2.260,53	R$ 23.735,65	R$ 10.172,32	R$ 33.907,97
1.11.19	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	325,76	R$ 228,03	R$ 97,73	R$ 394,01	R$ 4.137,03	R$ 1.773,07	R$ 5.910,10
1.11.20	89985	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	15,00	120,71	R$ 84,50	R$ 36,21	R$ 146,00	R$ 1.533,04	R$ 656,94	R$ 2.189,98
1.11.21	98052	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	15,00	479,11	R$ 335,38	R$ 143,73	R$ 579,48	R$ 6.084,63	R$ 2.607,62	R$ 8.692,25
1.11.22	98058	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	45,00	27,32	R$ 19,12	R$ 8,20	R$ 33,04	R$ 1.040,65	R$ 446,31	R$ 1.486,96
1.11.23	86872	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID.	15,00	783,25	R$ 548,28	R$ 234,98	R$ 947,34	R$ 9.947,17	R$ 4.263,12	R$ 14.210,29
1.11.24	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID.	15,00	120,71	R$ 84,50	R$ 36,21	R$ 146,00	R$ 1.533,04	R$ 656,94	R$ 2.189,98
1.11.25	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID.	15,00	543,40	R$ 380,38	R$ 163,02	R$ 657,24	R$ 6.901,04	R$ 2.957,59	R$ 9.858,63
1.11.26	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UNID.	45,00	28,51	R$ 19,96	R$ 8,55	R$ 34,48	R$ 1.086,37	R$ 465,36	R$ 1.551,73
1.11.27	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UNID.	15,00	274,40	R$ 192,08	R$ 82,32	R$ 331,89	R$ 3.484,81	R$ 1.493,49	R$ 4.978,30
1.11.28	100870	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID.	30,00	300,20	R$ 210,14	R$ 90,06	R$ 363,09	R$ 7.624,93	R$ 3.267,83	R$ 10.892,76
1.11.29	86934	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID.	15,00	543,21	R$ 380,25	R$ 162,96	R$ 657,01	R$ 6.898,69	R$ 2.956,50	R$ 9.855,19

ORÇAMENTO PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE RESINDÊNCIAS EM ALVENARIA
PROPONENTE: **Município de Muitos Capões / RS**
TIPO DE SERVIÇO: **ORÇAMENTO GLOBAL (FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA)**
REFERÊNCIA: **SINAPI/RS (NÃO DESONERADA): JANEIRO/26**

BDI: **20,95%**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **69,88% (MÊS)** - 01/2026
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O PREÇO DA MÃO-DE-OBRA: **112.77% (HORA)** - 01/26

Item	Código	Referência	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quantidades	Unitário Sem BDI (R$)			Unitário com BDI	Custo Total (Total + BDI)		
						Unitário (R$)	Material R$	Mão de obra R$	R$	Material com BDI R$	Mão de obra com BDI R$	Total Global com BDI R$
1.11.30	102605	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. A UN CR 295,43 F 06/2021	UNID.	15,00	289,26	R$ 202,48	R$ 86,78	R$ 349,86	R$ 3.673,49	R$ 1.574,41	R$ 5.247,90
1.12			**PINTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES**						**TOTAL GLOBAL DO ITEM:**		**R$ 177.605,22**	
1.12.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M²	4053,75	3,43	R$ 2,40	R$ 1,03	R$ 4,15	R$ 11.767,23	R$ 5.050,10	R$ 16.817,33
1.12.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M²	1768,05	13,05	R$ 9,14	R$ 3,92	R$ 15,78	R$ 19.545,49	R$ 8.382,75	R$ 27.928,24
1.12.3	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2284,50	13,98	R$ 9,79	R$ 4,19	R$ 16,91	R$ 27.050,78	R$ 11.577,40	R$ 38.628,18
1.12.4	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	1768,05	12,56	R$ 8,79	R$ 3,77	R$ 15,19	R$ 18.797,03	R$ 8.061,98	R$ 26.859,01
1.12.5	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	M2	2284,50	15,29	R$ 10,70	R$ 4,59	R$ 18,49	R$ 29.565,20	R$ 12.682,64	R$ 42.247,84
1.12.6	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	M2	204,60	2,25	R$ 1,58	R$ 0,68	R$ 2,72	R$ 390,99	R$ 168,28	R$ 559,27
1.12.7	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	M2	204,60	29,00	R$ 20,30	R$ 8,70	R$ 35,08	R$ 5.023,51	R$ 2.152,93	R$ 7.176,44
1.12.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	204,60	47,48	R$ 33,24	R$ 14,24	R$ 57,43	R$ 8.225,69	R$ 3.523,88	R$ 11.749,57
1.12.9	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	M2	921,45	5,06	R$ 3,54	R$ 1,52	R$ 6,12	R$ 3.945,31	R$ 1.694,03	R$ 5.639,34

Muitos Capões - RS, 27 de Janeiro de 2025

MATEUS PINTO KOLCHESKI
Engenheiro Civil
CREA-RS 164257-0