

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR 45308MG	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA BONITA/MG
---------------------	---

OBJETO RECONSTRUÇÃO DE TELhado NA ESCOLA MARIA AVELINA NA COMUNIDADE DO BELEM
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,23%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração		25,00%				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

01.640.429/0001-06

Local

ACASSIO BRUNO DO CARMO:13507450658
Assinado de forma digital por ACASSIO
BRUNO DO CARMO:13507450658
Dados: 2025.01.16 11:28:26 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: ACASSIO BRUNO DO CARMO
Título: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 45308MG
ART/RRT:

quinta-feira, 23 de janeiro de 2025

Data

PEDRO RUBENS VITOR DE
OLIVEIRA:47704489615
Assinado de forma digital por PEDRO RUBENS VITOR DE
OLIVEIRA:47704489615
Dados: 2025.01.16 14:41:35 -03'00'

Responsável Tomador

Nome:
Cargo: