

EAP COM INTERVALOS ACEITÁVEIS DAS INCIDÊNCIAS DOS AGRUPADORES DO ORÇAMENTO

TABELA I - HABITAÇÃO + INFRAESTRUTURA			
EDIFICAÇÕES		Limites Habitacional Horizontal	
Item	Serviço	mínimo	máximo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	2,36%	15,50%
1.1	serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	0,00%	5,00%
1.2	instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)	0,00%	1,90%
1.3	ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	0,00%	2,30%
1.4	manutenção canteiro/consumo	0,00%	1,43%
1.5	transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	2,36%	3,94%
1.6	controle tecnológico	0,00%	0,67%
1.7	gestão de resíduos	0,00%	0,11%
1.8	gestão da qualidade	0,00%	0,09%
1.9	equipamentos de proteção coletivos	0,00%	0,06%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2,50%	7,00%
3	FUNDAÇÕES	3,00%	15,00%
4	SUPRAESTRUTURA	3,00%	15,00%
5	PAREDES E PAINÉIS	7,00%	32,00%
5.1	alvenaria/fechamentos	6,00%	15,00%
5.2	esquadrias metálicas	0,00%	8,00%
5.3	esquadrias de madeira	1,00%	6,00%
5.4	vidros/esquadrias especiais	0,00%	3,00%
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	10,00%	27,00%
6.1	telhados	10,00%	25,00%
6.2	impermeabilizações	0,00%	2,00%
7	REVESTIMENTOS	8,80%	27,00%
7.1	revestimentos internos	3,00%	6,00%
7.2	azulejos	0,80%	3,50%
7.3	revestimentos externos	2,50%	7,00%
7.4	forros	0,50%	3,00%
7.5	pinturas	2,00%	5,50%
7.6	especiais/elementos fachadas	0,00%	2,00%
8	PAVIMENTAÇÃO	3,50%	31,50%
8.1	madeira	0,00%	4,00%
8.2	cerâmica	1,00%	10,00%
8.3	carpete	0,00%	3,00%
8.4	cimentados	1,50%	3,50%
8.5	rodapés, soleiras e peitoris	1,00%	4,00%
8.6	pavimentações especiais	0,00%	7,00%
9	INSTALAÇÕES	15,00%	37,00%
9.1	elétricas/telefônicas	5,00%	10,00%
9.2	hidráulicas/gás/incêndio	5,00%	10,00%
9.3	sanitárias/pluvial	3,00%	6,00%
9.4	aparelhos, metais e bancadas	2,00%	5,00%
9.5	elevadores/bombas	0,00%	1,00%
9.6	climatização	0,00%	3,00%
9.7	lógica	0,00%	1,00%
9.8	especiais	0,00%	1,00%
10	COMPLEMENTARES	0,10%	6,00%
10.1	calafete/limpeza	0,10%	2,00%
10.2	ligações definitivas	0,00%	3,00%
10.3	outros	0,00%	1,00%
11	INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO	1,20%	19,50%
11.1	terraplenagem	0,00%	3,00%
11.2	contenções/arrimos especiais	0,00%	3,50%
11.3	água potável	0,00%	1,50%
11.4	esgoto sanitário	0,00%	2,00%
11.5	drenagem das águas pluviais	0,00%	1,50%
11.6	pavimentação	1,00%	1,50%
11.7	energia e iluminação	0,20%	1,50%
11.8	telefone	0,00%	1,00%
11.9	gás	0,00%	1,00%
11.10	obras especiais	0,00%	2,00%
11.11	paisagismo, equipamentos e ambientação	0,00%	1,00%
12	TOTAL	100%	

TABELA II - HABITAÇÃO			
EDIFICAÇÕES		Limites Habitacional Horizontal	
Item	Serviço	mínimo	máximo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS	2,36%	15,50%
1.1	serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	0,00%	5,00%
1.2	instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)	0,00%	1,90%
1.3	ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	0,00%	2,30%
1.4	manutenção canteiro/consumo	0,00%	1,43%
1.5	transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	2,36%	3,94%
1.6	controle tecnológico	0,00%	0,67%
1.7	gestão de resíduos	0,00%	0,11%
1.8	gestão da qualidade	0,00%	0,09%
1.9	equipamentos de proteção coletivos	0,00%	0,06%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2,50%	7,00%
3	FUNDAÇÕES	3,00%	15,00%
4	SUPRAESTRUTURA	3,00%	17,50%
5	PAREDES E PAINÉIS	7,00%	37,50%
5.1	alvenaria/fechamentos	6,00%	17,50%
5.2	esquadrias metálicas	0,00%	9,50%
5.3	esquadrias de madeira	1,00%	7,00%
5.4	vidros/esquadrias especiais	0,00%	3,50%
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	10,00%	27,00%
6.1	telhados	10,00%	25,00%
6.2	impermeabilizações	0,00%	2,00%
7	REVESTIMENTOS	8,80%	27,50%
7.1	revestimentos internos	3,00%	6,00%
7.2	azulejos	0,80%	3,50%
7.3	revestimentos externos	2,50%	7,00%
7.4	forros	0,50%	3,00%
7.5	pinturas	2,00%	5,50%
7.6	especiais/elementos fachadas	0,00%	2,50%
8	PAVIMENTAÇÃO	3,50%	36,50%
8.1	madeira	0,00%	4,50%
8.2	cerâmica	1,00%	12,00%
8.3	carpete	0,00%	3,50%
8.4	cimentados	1,50%	4,00%
8.5	rodapés, soleiras e peitoris	1,00%	4,50%
8.6	pavimentações especiais	0,00%	8,00%
9	INSTALAÇÕES	15,00%	44,00%
9.1	elétricas/telefônicas	5,00%	12,00%
9.2	hidráulicas/gás/incêndio	5,00%	12,00%
9.3	sanitárias/pluvial	3,00%	7,00%
9.4	aparelhos, metais e bancadas	2,00%	6,00%
9.5	elevadores/bombas	0,00%	1,50%
9.6	climatização	0,00%	3,50%
9.7	lógica	0,00%	1,00%
9.8	especiais	0,00%	1,00%
10	COMPLEMENTARES	0,10%	7,00%
10.1	calafete/limpeza	0,10%	2,50%
10.2	ligações definitivas	0,00%	3,50%
10.3	outros	0,00%	1,00%
11	TOTAL	100%	