

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

Classificação de Propostas Iniciais — Concorrência Eletrônica nº 004/2026

I. IDENTIFICAÇÃO DO CERTAME

Processo Administrativo:	nº 017/2026
Modalidade / Número:	Concorrência Eletrônica nº 004/2026
Objeto:	Contratação de empresa de Engenharia Civil para execução de obras e serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano - PI
Valor de Referência:	R\$ 1.487.001,39 (um milhão, quatrocentos e oitenta e sete mil, um real e trinta e nove centavos)
Data de Emissão:	30 de abril de 2026

II. OBJETO DO PARECER

O presente Parecer Técnico de Engenharia tem por finalidade subsidiar a Agente de Contratação da Concorrência Eletrônica nº 004/2026 da Prefeitura Municipal de Geminiano - PI, com análise técnica fundamentada acerca da regularidade das propostas iniciais apresentadas pelos Fornecedores 01, 02, 03 e 05, verificando o cumprimento dos requisitos estabelecidos no instrumento convocatório e recomendando sua classificação para prosseguimento à fase de lances.

III. CRITÉRIOS DE VERIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS INICIAIS

A análise das propostas iniciais nesta fase do certame limitou-se à verificação dos requisitos formais e documentais exigidos pelo instrumento convocatório, em conformidade com os itens 8.1 e 8.3 do Edital e com o art. 59 da Lei nº 14.133/2021. Os critérios verificados foram:

- Regularidade do valor cadastrado no sistema eletrônico — ausência de valores negativos ou matematicamente impossíveis
- Ausência de identificação indevida do licitante na proposta inicial — itens 5.9 e 5.11 do Edital
- Apresentação da garantia de proposta no valor de 1% do valor estimado — item 6.2 do Edital e art. 58, §1º da Lei nº 14.133/2021
- Apresentação dos documentos obrigatórios exigidos pelo item 5.10 do Edital: Planilha Orçamentária, Quadro de Encargos Sociais, Composições Unitárias e Auxiliares, Quadro de BDI e Cronograma Físico-Financeiro

Ressalte-se que a análise aprofundada de exequibilidade, compatibilidade de preços unitários com os referenciais SINAPI/SICRO3, adequação do BDI e dos encargos sociais será realizada na fase de aceitação da proposta do licitante provisoriamente vencedor, após a etapa de lances, nos termos do art. 59, §§ 1º a 3º, da Lei nº 14.133/2021.

IV. QUADRO RESUMO — PROPOSTAS CLASSIFICADAS

Fornecedor	Desconto (%)	Valor Global (R\$)	Resultado
Fornecedor 01	0,00%	R\$ 1.487.001,39	CLASSIFICADO
Fornecedor 02	0,00%	R\$ 1.487.001,39	
Fornecedor 03	0,00%	R\$ 1.487.001,39	CLASSIFICADO
Fornecedor 05	0,00%	R\$ 1.487.001,39	CLASSIFICADO

V. FORNECEDOR 01 — ANÁLISE E CLASSIFICAÇÃO

5.1. Dados da Proposta

O Fornecedor 01 cadastrou no sistema eletrônico o percentual de desconto de 0,00% sobre o valor de referência de R\$ 1.487.001,39, resultando em valor global proposto de R\$ 1.487.001,39, conforme evidenciado na captura de tela abaixo:



Figura 1 — Tela do sistema eletrônico: Fornecedor 01 — Desconto 0,00% — Valor: R\$ 1.487.001,39

MANUTENÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS NO MUNICÍPIO DE GEMINIANO - PI											
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO GEMINIANO - PI											
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO											
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL (%)	VALOR TOTAL (R\$)	1 MES		2 MES		3 MES		4 MES	
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2,01%	R\$ 29.913,06	25,00%	R\$ 7.478,27	25,00%	R\$ 7.478,27	25,00%	R\$ 7.478,27	25,00%	R\$ 7.478,27
1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF-03/2022	0,24%	R\$ 3.631,13	100,00%	R\$ 3.631,13						
1.3	MOBILIZAÇÃO	0,09%	R\$ 1.275,41	100,00%	R\$ 1.275,41						
1.4	DESMOBILIZAÇÃO	0,09%	R\$ 1.275,41							100,00%	R\$ 1.275,41
1.5	1- TRECHO 01 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	1,89%	R\$ 28.146,46	100,00%	R\$ 28.146,46						
1.6	2- TRECHO 02 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	4,38%	R\$ 65.128,79	100,00%	R\$ 65.128,79						
1.7	3- TRECHO 03 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	2,51%	R\$ 37.384,62			100,00%	R\$ 37.384,62				
1.8	4- TRECHO 04 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	1,77%	R\$ 26.386,56			100,00%	R\$ 26.386,56				
1.9	5- TRECHO 05 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	0,54%	R\$ 8.002,69			100,00%	R\$ 8.002,69				
1.10	6- TRECHO 06 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	13,87%	R\$ 206.261,22			100,00%	R\$ 206.261,22				
1.11	7- TRECHO 07 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	0,60%	R\$ 8.940,41			100,00%	R\$ 8.940,41				
1.12	8- TRECHO 08 - POV SAMAMBAIA DOS MARQUES	0,89%	R\$ 13.210,72			100,00%	R\$ 13.210,72				
1.13	9- TRECHO 09 - LOCALIDADE MILHAS	5,97%	R\$ 88.768,55			50,00%	R\$ 44.384,28	50,00%	R\$ 44.384,28		
1.14	10- TRECHO 10 - LOCALIDADE MILHAS	2,09%	R\$ 31.033,59					100,00%	R\$ 31.033,59		
1.15	11- TRECHO 11 - LOCALIDADE BARREIROS	10,05%	R\$ 149.427,79							100,00%	R\$ 149.427,79
1.16	12- TRECHO 12 - LOCALIDADE BARREIROS	38,11%	R\$ 566.701,48							100,00%	R\$ 566.701,48
1.17	13- TRECHO 13 - LOCALIDADE AGROVILA	11,19%	R\$ 166.413,72							100,00%	R\$ 166.413,72
1.18	14- TRECHO 14 - LOCALIDADE PEQUENOS	3,71%	R\$ 55.099,78							100,00%	R\$ 55.099,78
	VALOR TOTAL	100,00%	R\$ 1.487.001,39	7,11%	R\$ 105.660,08	23,68%	R\$ 352.048,76	5,57%	R\$ 82.896,13	63,64%	R\$ 946.396,45
	VALOR ACUMULADO	100,00%	R\$ 1.487.001,39	7,11%	R\$ 105.660,08	30,78%	R\$ 457.708,82	36,36%	R\$ 540.604,95	100,00%	R\$ 1.487.001,39

Figura 2 — Cronograma Físico-Financeiro do Fornecedor 01

5.2. Verificação dos Requisitos

Critério de Verificação	Situação	Observação
Valor cadastrado no sistema	✓ CONFORME	Desconto de 0,00% — valor de R\$ 1.487.001,39 — válido e exequível

Critério de Verificação	Situação	Observação
Ausência de identificação indevida	✓ CONFORME	Nenhum elemento identificador constatado na proposta inicial
Planilha Orçamentária detalhada	✓ CONFORME	Apresentada em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro de Encargos Sociais	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Composições Unitárias e Auxiliares	✓ CONFORME	Apresentadas em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro Demonstrativo do BDI	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Cronograma Físico-Financeiro	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Garantia de Proposta (1%)	✓ CONFORME	Comprovante de recolhimento apresentado nos termos do art. 58, §1º da Lei nº 14.133/2021

Todos os requisitos formais e documentais verificados. Nenhuma irregularidade constatada.

CONCLUSÃO — FORNECEDOR 01: PROPOSTA CLASSIFICADA

VI. FORNECEDOR 02 — ANÁLISE E CLASSIFICAÇÃO

6.1. Dados da Proposta

O Fornecedor 02 cadastrou no sistema eletrônico o percentual de desconto de 0,00% sobre o valor de referência de R\$ 1.487.001,39, resultando em valor global proposto de R\$ 1.487.001,39, conforme evidenciado na captura de tela abaixo:



ME | Análise - Fornecedor 02 | 1.487.001,39 (-100,01%) | Pendente

Descrição do item no Edital	Quantidade	Unitário Referência	% Proposta	% Proposta Final
1. Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI	1,00	1.487.001,39	0,00	

Descrição do item pelo fornecedor*

Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI

Documentos

1.CARTA PROPOSTA 004.2026 6.pdf | Inserido em: 17/04/2026 19:50:18

Figura 3 — Tela do sistema eletrônico: Fornecedor 02 — Desconto 0,00% — Valor: R\$ 1.487.001,39

ANEXO II — PROPOSTA DE PREÇOS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE GEMINIANO/PI
Aos cuidados da Agente de Contratação da CP Nº 04/2026 GEMINIANO/PIaui

Prezados Senhores,

Após exames dos documentos de licitação, propomos realizar os serviços constantes da nossa Proposta Técnica, pelo valor total de 1.487.001,39 [hum milhão, quatrocentos e oitenta e sete mil, um real e trinta e nove centavos], conforme planilhas de custos e cronogramas de pagamentos, anexos. Informamos que os preços ofertados são firmes e irrevogáveis durante o prazo e validade desta proposta. Estão inclusos nesses preços ofertados todos os tributos, custos e despesas diretos e/ou indiretos. São de nossa inteira responsabilidade as diferenças que porventura venham a ocorrer, resultantes de omissão ou incorreção na cotação da proposta.

Prazo de Execução das Obras/Serviços 120 (cento e vinte) dias

Prazo de Validade das Propostas 60 (sessenta) dias

Comprometemo-nos em manter esta proposta durante o prazo estabelecido nos termos da Licitação em epígrafe, qual seja, a contar da data fixada para abertura das respectivas propostas.

Declaramos que:

- estamos ciente e concordamos com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

- Não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

- Não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

Figura 4 — Carta Proposta do Fornecedor 02

6.2. Verificação dos Requisitos

Critério de Verificação	Situação	Observação
Valor cadastrado no sistema	✓ CONFORME	Desconto de 0,00% — valor de R\$ 1.487.001,39 — válido e exequível
Ausência de identificação indevida	✓ CONFORME	Nenhum elemento identificador constatado na proposta inicial

Critério de Verificação	Situação	Observação
Planilha Orçamentária detalhada	✓ CONFORME	Apresentada em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro de Encargos Sociais	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Composições Unitárias e Auxiliares	✓ CONFORME	Apresentadas em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro Demonstrativo do BDI	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Cronograma Físico-Financeiro	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Garantia de Proposta (1%)	✓ CONFORME	Comprovante de recolhimento apresentado nos termos do art. 58, §1º da Lei nº 14.133/2021

Todos os requisitos formais e documentais verificados. Nenhuma irregularidade constatada.

CONCLUSÃO — FORNECEDOR 02: PROPOSTA CLASSIFICADA

VII. FORNECEDOR 03 — ANÁLISE E CLASSIFICAÇÃO

7.1. Dados da Proposta

O Fornecedor 03 cadastrou no sistema eletrônico o percentual de desconto de 0,00% sobre o valor de referência de R\$ 1.487.001,39, resultando em valor global proposto de R\$ 1.487.001,39, conforme evidenciado na captura de tela abaixo:

ME Análise - Fornecedor 03 1.487.001,39 (-100,01%) Pendente

Descrição do item no Edital	Quantidade	Unitário Referência	% Proposta	% Proposta Final
1. Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI	1,00	1.487.001,39	0,00	

Descrição do item pelo fornecedor*

☒ Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI

Documentos

1. CARTA PROPOSTA GEMINIANO.pdf Inserido em: 22/04/2026 15:34:10

Figura 5 — Tela do sistema eletrônico: Fornecedor 03 — Desconto 0,00% — Valor: R\$ 1.487.001,39

À PREFEITURA MUNICIPAL DE GEMINIANO/PI

Assunto: Apresentação de Proposta Comercial
CONCORRÊNCIA nº 004/2026
OBJETO: Contratação de empresa de Engenharia Civil para Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI

Prezados Senhores,

Vem por meio desta, submeter à apreciação de V. Sa., nossa proposta de preço para o objeto da licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação dela.

DADOS DA PROPOSTA:

- **Objeto da Licitação:** Contratação de empresa de Engenharia Civil para Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI
- **Valor Total da Proposta:** R\$ 1.487.001,39 (Um milhão, quatrocentos e oitenta e sete mil, um real e trinta e nove centavos)
- **Prazo de Execução:** Conforme o edital.
- **Prazo de Validade da Proposta:** Conforme o edital.

DECLARAÇÕES

- Que os preços propostos incluem mão de obra, materiais, transporte, encargos sociais e trabalhistas, seguros e demais custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto.
- Que aceitamos integralmente os termos do edital, suas especificações, a minuta contratual, e nos sujeitamos às condições nele fixadas.
- Que a execução será feita conforme o Projeto Executivo e especificações técnicas fornecidas pela Administração, de acordo com os preços unitários e prazos da proposta.
- Que esta proposta foi elaborada de maneira independente, sem interferência ou comunicação com concorrentes ou representantes

Figura 6 — Carta Proposta do Fornecedor 03

7.2. Verificação dos Requisitos

Critério de Verificação	Situação	Observação
Valor cadastrado no sistema	✓ CONFORME	Desconto de 0,00% — valor de R\$ 1.487.001,39 — válido e exequível
Ausência de identificação indevida	✓ CONFORME	Nenhum elemento identificador constatado na proposta inicial
Planilha Orçamentária detalhada	✓ CONFORME	Apresentada em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro de Encargos Sociais	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital

Critério de Verificação	Situação	Observação
Composições Unitárias e Auxiliares	✓ CONFORME	Apresentadas em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro Demonstrativo do BDI	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Cronograma Físico-Financeiro	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Garantia de Proposta (1%)	✓ CONFORME	Comprovante de recolhimento apresentado nos termos do art. 58, §1º da Lei nº 14.133/2021

Todos os requisitos formais e documentais verificados. Nenhuma irregularidade constatada.

CONCLUSÃO — FORNECEDOR 03: PROPOSTA CLASSIFICADA

VIII. FORNECEDOR 05 — ANÁLISE E CLASSIFICAÇÃO

8.1. Dados da Proposta

O Fornecedor 05 cadastrou no sistema eletrônico o percentual de desconto de 0,00% sobre o valor de referência de R\$ 1.487.001,39, resultando em valor global proposto de R\$ 1.487.001,39, conforme evidenciado na captura de tela abaixo:

ME Análise - Fornecedor 05 1.487.001,39 (-100,01%) Pendente

Descrição do item no Edital	Quantidade	Unitário Referência	% Proposta	% Proposta Final
1. Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI	1,00	1.487.001,39	0,00	

Descrição do item pelo fornecedor*

☒ Execução de Obras e Serviços de manutenção de estradas vicinais na Zona Rural do Município de Geminiano-PI

Documentos

☐ CARTA PROPOSTA.pdf Inserido em: 22/04/2026 15:56:28

Figura 7 — Tela do sistema eletrônico: Fornecedor 05 — Desconto 0,00% — Valor: R\$ 1.487.001,39

Obra MANUTENÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS NO MUNICÍPIO DE GEMINIANO - PI		Bancos SINAPI - 09/2025 - Piauí SICRO3 - 07/2025 - Piauí	B.D.I. 28,71%	Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
Cronograma Físico e Financeiro							
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	36,74%	15,86%	15,86%	31,53%	
		76.581,07	28.138,98	12.148,77	12.148,77	24.144,54	
1.1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		48.595,09	12.148,77	12.148,77	12.148,77	12.148,77	
1.2	Aquisição e assentamento de Placa da Obra em chapa galvanizada (2,00x3,00)m.	100,00%	100,00%				
		3.994,44	3.994,44				
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	100,00%	50,00%				
		23.991,54	11.995,77				50,00%
2	RECUPERAÇÃO DE ESTRADA VICINAL	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		1.410.420,32	352.605,08	352.605,08	352.605,08	352.605,08	11.995,77
Porcentagem							
Custo			25,6%	24,53%	24,53%	25,34%	
Porcentagem Acumulado			380.744,06	364.753,85	364.753,85	376.749,62	100,00%
Custo Acumulado			380.744,06	745.497,91	1.110.251,76	1.487.001,39	

Figura 8 — Cronograma Físico-Financeiro do Fornecedor 05

8.2. Verificação dos Requisitos

Critério de Verificação	Situação	Observação
Valor cadastrado no sistema	✓ CONFORME	Desconto de 0,00% — valor de R\$ 1.487.001,39 — válido e exequível
Ausência de identificação indevida	✓ CONFORME	Nenhum elemento identificador constatado na proposta inicial
Planilha Orçamentária detalhada	✓ CONFORME	Apresentada em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro de Encargos Sociais	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital

Critério de Verificação	Situação	Observação
Composições Unitárias e Auxiliares	✓ CONFORME	Apresentadas em conformidade com o item 5.10 do Edital
Quadro Demonstrativo do BDI	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Cronograma Físico-Financeiro	✓ CONFORME	Apresentado em conformidade com o item 5.10 do Edital
Garantia de Proposta (1%)	✓ CONFORME	Comprovante de recolhimento apresentado nos termos do art. 58, §1º da Lei nº 14.133/2021

Todos os requisitos formais e documentais verificados. Nenhuma irregularidade constatada.

CONCLUSÃO — FORNECEDOR 05: PROPOSTA CLASSIFICADA

IX. CONCLUSÃO GERAL E RECOMENDAÇÃO

Com base na análise técnica realizada sobre as propostas iniciais dos Fornecedores 01, 02, 03 e 05, esta Engenheira Civil da Prefeitura Municipal de Geminiano - PI conclui que todas as quatro propostas atendem integralmente aos requisitos formais e documentais estabelecidos no instrumento convocatório, não sendo constatada nenhuma irregularidade que enseje desclassificação nesta fase do certame.

Todos os fornecedores apresentaram: valor global válido e exequível cadastrado no sistema eletrônico; proposta inicial sem identificação indevida do licitante; garantia de proposta devidamente comprovada; e o conjunto documental completo exigido pelo item 5.10 do Edital — Planilha Orçamentária, Quadro de Encargos Sociais, Planilhas de Composições Unitárias e Auxiliares, Quadro Demonstrativo do BDI e Cronograma Físico-Financeiro.

Fornecedor	Resultado da Análise
Fornecedor 01	Proposta CLASSIFICADA. Todos os requisitos formais e documentais do Edital cumpridos integralmente. Apto à fase de lances.
Fornecedor 02	Proposta CLASSIFICADA. Todos os requisitos formais e documentais do Edital cumpridos integralmente. Apto à fase de lances.
Fornecedor 03	Proposta CLASSIFICADA. Todos os requisitos formais e documentais do Edital cumpridos integralmente. Apto à fase de lances.
Fornecedor 05	Proposta CLASSIFICADA. Todos os requisitos formais e documentais do Edital cumpridos integralmente. Apto à fase de lances.

Recomenda-se à Agente de Contratação a abertura da fase de lances com a participação dos Fornecedores 01, 02, 03 e 05, em cumprimento ao item 8.3 do Edital, que determina que somente os licitantes com propostas classificadas participarão da fase de envio de lances.

Este parecer técnico é emitido com fundamento nas análises realizadas sobre os documentos apresentados pelos licitantes, tendo por base o instrumento convocatório da CE nº 004/2026 e a Lei nº 14.133/2021, para fins de subsidiar a decisão da Agente de Contratação na fase de análise de propostas iniciais.

Geminiano - PI, 30 de abril de 2026

KAYLLA KAYUCE VALDIVINO DE CARVALHO

Engenheira Civil

CREA-PI nº 1918951845

Prefeitura Municipal de Geminiano - PI