

COMPOSIÇÃO BDI

Obra: Galpão com cozinha e banheiros

Área m²: 150,00

Local: Região do Vão de Almas e Vão do Moleque. Cavalcante/GO

BDI 1		
TIPO DE OBRA:		
Obras de edificações		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	0,33%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CONFINS+PIS	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%

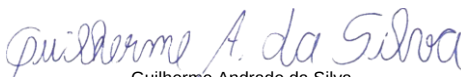
$$BDI = BDI (\%) = \frac{(1+A) \times (1+F) \times (1+B) \times (1+R) - 1}{1} \times 100$$

25,00%
s/ desoneração

BDI 2 - reduzido		
TIPO DE OBRA:		
Obras de edificações - itens de mero fornecimento de materiais e equipamentos		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	0,33%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CONFINS+PIS	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%

$$BDI = BDI (\%) = \frac{(1+A) \times (1+F) \times (1+B) \times (1+R) - 1}{1} \times 100$$

19,81%
s/ desoneração



Guilherme Andrade da Silva
Engenheiro Civil
CREA 24.981/D-GO