

MAPA DE RISCOS

1. APRESENTAÇÃO

OBJETO: Contratação de empresa do ramo de engenharia para execução dos serviços de reforma do centro de educação municipal de educação infantil João Amélio em Iaciara-GO, conforme especificações, memorial descritivo, planilha orçamentária não desonerada, cronograma físico financeiro, projetos executivos de arquitetura, estrutura, localização conforme especificações do termo de referência.

VALOR GLOBAL: R\$ 93.620,29 (noventa e três mil e seicentos e vinte reais e vinte e nove centavos).

ART: 1020240091344

DADOS DE IDENTIFICAÇÃO OBRA

REFORMA DO CENTRO DE EDUCAÇÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL JOÃO AMÉLIO
LOCALIZADA JOÃO AMÉLIO.

a) LOCAL DA OBRA

Consiste no Semei João Amélio:



PREFEITURA MUNICIPAL DE IACIARA - GOIÁS.

c) **RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO E FISCALIZAÇÃO:**

Hiago Ribeiro Pereira Sales – Engenheiro Civil - CREA 1019839570D-GO

2. OBJETIVOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto proposto visa a execução de reforma na escola municipal João Amélio, trazendo ao município melhorias para população no atendimento, ajudando a solucionar problemas de atendimento a população no setor, e servindo de base para atendimentos das secretarias municipais, como ponto de apoio. Beneficiando os estudantes, e população que tem atendimento, em suma, toda a comunidade do município.

3. IMPACTOS SOCIOECONÔMICOS

Melhoria da qualidade de vida da população local. Com a reforma da escola no município, objetiva-se: acessibilidade, mobilidade; tornando-se uma oportunidade para desenvolvimento de atividades junto a todas as secretarias municipais da cidade, gerando, e diminuindo as desigualdades sociais ocasionadas pela falta de infraestrutura urbana adequada.

- Incentivo ao desenvolvimento básico a saúde e igualdade social.

A reforma implicará na melhoria do atendimento social local – as famílias locais terão atendimentos de saúde e social, diminuindo custos dos deslocamentos longos para outros setores, comerciantes poderão investir no comércio, diminuindo seus custos operacionais e permitirá maior oportunidade, logística de abastecimento e distribuição seus produtos.

- Aumento ao atendimento social familiar da população e aumento do comércio.

- Melhoria da qualidade de vida da população local, tendo em vista o atual estado da estrutura do prédio.

- Prevenção de acidentes de trânsito e prejuízos causados aos usuários da via urbana (causado pelos buracos e péssimo estado da via urbana).

- Melhoria do atendimento de todos os usuários, principalmente para a saúde e atendimento social, utiliza para atendimento e a comunidade em geral.

4. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO

Inspeção semanais

Semanalmente, a manutenção da edificação será realizada Prefeitura Municipal de Iaciara-GO, sendo realizado praticamente todas as semanas limpezas.

Manutenção anual

Ao menos uma vez por ano, principalmente antes e após o período chuvoso, é realizado rigorosa vistoria, bem como na estrutura, telhados, pintura e hidrosanitário e elétrica, ocorrendo a necessidade o município irá realizar as devidas intervenções técnicas necessárias para conservação e manutenção da estrutura existente como por exemplo: reparos na estrutura em telhado e pinturas, reparos te tubulações de água e esgoto, algum reparos na parte elétrica etc.

Nos casos de desgastes mais severos ocorrendo na estrutura antes do período de 05 anos, a prefeitura irá com auxílio de engenheiro civil realizar testes da qualidade e a necessidade de obras de engenharia que irão preservar a estrutura existente: como execução de alguma revitalização existente.

5. ARMAZENAMENTO E GARANTIA (BENS)

A garantia observará o mínimo de 5 anos. realizadas as manutenções mensais e anuais.

6. CUSTOS E FONTES DE RECURSOS

A DESPESA DESSE PROCEDIMENTO SERÁ ARCADA COM RECURSOS DE EMENDA PARLAMENTA FEDERAL (202229350002). NO VALOR DE R\$ 93.620,29 (NOVENTA E TRÊS MIL E SEICENTOS E VINTE REAIS E VINTE E NOVE SENTAVOS).

7. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS

CATEGORIA DORISCO	RISCO	Sím	Não	Não se aplica	MEDIDAS PREVENTIVAS
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro p/ manutenção/reparo do objeto.		X		
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada p/ acompanhar/ operacionalizar a execução do projeto.		X		
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/ operacionalizar a manutenção do objeto concluído.		X		

AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais.		X		
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto.		X		
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia.		X		
	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos.		X		
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região.		X		
	Entrega do objeto defeituoso ou inacabado.	X			Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do equipamento no contrato.
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade/funcionalidade antes do término da expectativa de vida útil do objeto.	X			Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do equipamento no contrato.
OUTROS					

8. ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

A Secretaria Municipal de Obras será responsável pela elaboração e acompanhamento da execução do plano.

PLANO DE SUSTENTABILIDADE APROVADO POR:


Hiago Ribeiro P. Sales
Engenheiro Civil
CREA-GO 1019839570D-GO

HIAGO RIBEIRO PEREIRA SALES
ENGENHEIRO CIVIL. CREA: 1019839570D-GO
AUTOR DO PROJETO/ORÇAMENTO/FISCALIZAÇÃO