



OBRA: AMPLIAÇÃO COZINHA ESCOLA MUNICIPAL ODILON NERI SAMPAIO

LOCAL: AV. DAS NAÇÕES QUADRA: 18 LOTES: 5, 6, 7 E 8 PARQUE DAS NAÇÕES IACIARA-GO

CIDADE: IACIARA - GO

TAB. REFERÊNCIA BANCO DE CUSTOS

BRAS CIVIS - TABELA 236 - DEZEMBRO/2023 - SEM DESONERAÇÃO - Publicada em 01/03/2024.

#REF!

DATA: 10/02/2025

### COMPOSIÇÃO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS\* - CONFORME TCU - ONERADO

|                               |               |      |
|-------------------------------|---------------|------|
| Administração Central         | 3,80%         |      |
| Seguro e Garantia             | 0,32%         |      |
| Risco                         | 0,50%         |      |
| Despesas financeiras          | 1,02%         |      |
| Lucro                         | 5,64%         | **** |
| Tributos - PIS, COFINS e CPRB | 3,65%         | **   |
| Tributos - ISS                | 3,00%         | ***  |
| <b>BDI</b>                    | <b>19,60%</b> |      |

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS,

COFINS, ISS, CPRB)

\* CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU - Plenário

\*\*PIS - 0,65%; COFINS -3,00% E CPRB - 0%

\*\*\* ISS DE 3% - BASE DE CALCULO DE 100%

CONFORME ACORDÃO TCU PARA BDI ONERADO NÃO É UTILIZADO O CPRB DE 4,5%

### COMPOSIÇÃO BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS\* - CONFORME TCU - ONERADO

|                               |               |      |
|-------------------------------|---------------|------|
| Administração Central         | 1,50%         |      |
| Seguro e Garantia             | 0,30%         |      |
| Risco                         | 0,56%         |      |
| Despesas financeiras          | 0,85%         |      |
| Lucro                         | 3,70%         | **** |
| Tributos - PIS, COFINS e CPRB | 3,65%         | **   |
| Tributos - ISS                | 0,00%         | ***  |
| <b>BDI</b>                    | <b>11,10%</b> |      |

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB)

\* CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO N° 2622/2013 - TCU - Plenário

\*\*PIS - 0,65%; COFINS -3,00% E CPRB - 4,5%

\*\*\* ISS DE 3% - BASE DE CALCULO DE 100%

CONFORME ACORDÃO TCU PARA BDI DESONERADO É UTILIZADO O CPRB DE 4,5%

ENG. HIAGO RIBEIRO PEREIRA SALES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 1019839570D-GO

Hiago Ribeiro P. Sales  
Engenheiro Civil  
CREA-GO 1019839570D-GO