IMPLANTAÇÃO DE ILUMINACAO/JARDINAGEM QUADRA DE AREIA CENTRO ESPORTIVO MUNICIPAL

Local: Rua RUA BIRACI ESQ. C/ RUA JOSIAS DE SOUZA BRITO AREA PUBLICA -SETOR ROGEIO BORGES

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA

Cálculo do BDI

DATA: 09/10/2026

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra **"CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFICIOS**.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	1º quartil	3º quartil	**Médio**	Identificação
AC	3,00	5,50	3,50	Administração Central
S e G	0,80	1,00	0,85	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	1,00	Risco
DF	0,59	1,39	0,90	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	6,70	Lucro
I *	conforme legislação		11,35	Tributos *

Verificação: **24,16** ← **limite 20,34% a 25,00% (sem desoneração)**

* Em geral, os tributos (I) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3%) e ISS (variável, conforme Município, de 2 a 5% e, em alguns casos, isento).

**** Caso a empresa seja tributada de forma diferente, alterar os valores abaixo:**

TRIBUTOS	**%**
PIS**	0,65
COFINS**	3,00
Cont. Previd.	2,70
ISS	**5,00**
Total	**11,35**

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme **legislação tributária municipal**, a base de cálculo do ISS é de **100,00%** sobre o valor da obra e a aliquota do ISS aplicável no Município é de **5,00%** ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

BDI = { [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)] -1} x 100

SANTA ROSA DE GOIAS, 09 DE OUTUBRO DE 2026

David Rosa de Oliveira Júnior
Engº Civil/Técnico em Saneamento
Especialista
Crea 25784/D-GO

Equipe Tecnica de Engº Civil da Prefeitrua
Muncipal de Santa Rosa de Goias