

# Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

|             |           |                            |
|-------------|-----------|----------------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº SICONV | PROPONENTE / TOMADOR       |
| 0,00        | 0,00      | MUNICÍPIO DE MUTUNÓPOLIS - |

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PISO DO PRÉDIO DA PREFEITURA / SUBSTITUIÇÃO DO PISO

|                                                                                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 4,00%   |

## BDI 1

## TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens                                                                                   | Siglas  | % Adotado |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Administração Central                                                                   | AC      | 4,00%     |
| Seguro e Garantia                                                                       | SG      | 0,80%     |
| Risco                                                                                   | R       | 1,27%     |
| Despesas Financeiras                                                                    | DF      | 1,23%     |
| Lucro                                                                                   | L       | 7,40%     |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                              | CP      | 3,65%     |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                      | ISS     | 4,00%     |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB    | 4,50%     |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                               | BDI PAD | 24,87%    |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MUTUNÓPOLIS/GO

Local

quinta-feira, 12 de fevereiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: PETRÔNIO CARVAHO FRAGA

CREA/CAU: 5032D-MA

ART/RRT: 0