

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DA PRAÇA DA PRAÇA DA PREFEITURA

Local: Rua José Costa Lima, esq. com Av. Bernardo Sayão, Centro – Estrela do Norte/GO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Estrela do Norte-GO

Área do Terreno: 6.826,00 m²

Responsável Técnico: Eng. Civil Antelino Francisco Rocha Júnior – CREA 15673/D-GO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, métodos executivos e especificações básicas de materiais para a execução dos serviços de reforma da Praça da Prefeitura, localizada no Setor Central do Município de Estrela do Norte - GO.

Os serviços abrangem instalações preliminares, demolições e remoções de materiais existentes com transporte de entulho, movimentação de terra, drenagem pluvial, pavimentação em piso intertravado e concreto, acessibilidade, paisagismo, mobiliário urbano, modernização da iluminação pública e a implantação de cascata ornamental com reservatório de água.

Todos os trabalhos deverão ser executados em conformidade com as plantas do projeto, a planilha orçamentária e as normas técnicas vigentes, garantindo a qualidade e o bom acabamento da obra.

1. OBJETIVO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo definir as orientações gerais e especificar, de forma resumida, os serviços que serão executados na obra de reforma e revitalização da Praça da Prefeitura, no Município de Estrela do Norte - GO.

A intervenção visa promover a melhoria da infraestrutura urbana local, garantindo a adequação dos espaços de circulação, paisagismo, iluminação e lazer, proporcionando maior segurança, acessibilidade e conforto à população, conforme estabelecido no projeto e na planilha orçamentária de referência.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

- **Placa de Obra:** Fornecimento e instalação de placa informativa da obra plotada em chapa metálica 26, fixada em cavaletes de madeira de lei, seguindo o padrão informativo oficial e o modelo disponibilizado pelo manual da Caixa.

3. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

- **Demolição de Pavimento e Meio-Fio:** Execução de remoção manual de piso intertravado (sextavado) existente no estacionamento a prefeitura e no estacionamento da igreja, bem como demolição mecanizada de guias, sarjetas e meio-fio para delimitação de jardins, praças ou passeios existentes sem reaproveitamento.

- **Demolição de Calçada de Concreto Simples:** Demolição manual de estruturas e elementos diversos em concreto simples no canteiro.

- **Carga e Transporte de Entulho:** Carga manual e transporte mecanizado em caminhão de todo o entulho e resíduos provenientes das demolições até local de descarte ambientalmente licenciado.

4. DRENAGEM E ESTRUTURA DE PISO ELEVADO

- **Escavação e Preparo do Terreno:** Escavação e regularização do piso existente para adequação do nível e execução da calçada/canal de escoamento das águas pluviais.

Estrutura e Laje de Acessibilidade: Execução de base em concreto com armações e assentamento de laje pré-moldada sobreposta, permitindo a interligação dos níveis de circulação com acessibilidade e garantindo o livre fluxo da água por baixo da estrutura.

5. CALÇAMENTOS, PISOS E ACESSIBILIDADE

- **Pavimento Intertravado (Paver):** Fornecimento e assentamento de blocos pré-moldados de concreto intertravado do tipo Paver, com espessura de 6 cm e resistência (FCK = 35 MPa), assentados sobre colchão de areia e com travamento lateral, destinados à pavimentação da área do estacionamento da Prefeitura e do estacionamento da Igreja, proporcionando acabamento estético, alta durabilidade e suporte adequado ao tráfego de veículos e pedestres.

- **Piso em Concreto Desempenado:** Execução de piso em concreto desempenado com espessura de 7 cm para regularização e composição das áreas de passeio, garantindo uma superfície uniforme e resistente.

- **Guia e Meio-Fio:** Assentamento de guias pré-fabricadas de concreto para delimitação de canteiros, jardineiras e vias de circulação, acompanhado de pintura de caiação à base de cal para acabamento e sinalização visual.

- **Acessibilidade Universal:** Implantação de rotas acessíveis contendo piso podotátil de concreto (alerta e direcional) assentado sobre argamassa e rampas de acessibilidade moldadas in loco em concreto FCK = 25 MPa, atendendo aos parâmetros funcionais de circulação de pedestres e pessoas com mobilidade reduzida.

- **Sinalização e Limpeza Final:** Pintura de demarcação de vagas com tinta acrílica de alta resistência e limpeza geral lavável das superfícies de piso e muretas através de jato de água sob alta pressão.

6. PAISAGISMO

- **Preparo e Higienização do Terreno:** Serviços de raspagem e limpeza manual das áreas destinadas ao paisagismo, abrangendo a remoção completa de toda a grama existente, vegetação imprópria e resíduos do local, com posterior carga e transporte de todo o material excedente para descarte adequado.

- **Tratamento Paisagístico e Recomposição Vegetal:** Execução de nova cobertura vegetal com plantio de grama em placas (tipo Batatais), incluindo o preparo do solo com adição de camada de terra vegetal, adubação necessária e irrigação inicial para garantir o perfeito enraizamento. Compreende também o plantio de forrações ornamentais nos canteiros para valorização e composição estética dos espaços verdes.

- **Arborização e Plantio Ornamental:** Abertura de covas no padrão dimensional de 60x60x60 cm, preparadas com adubação orgânica e enriquecimento do solo para o recebimento e plantio de mudas variadas de folhagens, arbustos, árvores e palmeiras, visando o sombreamento, a harmonia visual e o conforto térmico da praça.

- **Mobiliário Urbano e Convivência:** Fornecimento e instalação de bancos em concreto polido assentes sobre bases estruturadas em alvenaria com acabamento rebocado e pintura, distribuídos estrategicamente pelo espaço público para promover a integração social, a usabilidade e o conforto dos frequentadores.

7. ILUMINAÇÃO PÚBLICA E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- **Iluminação Decorativa e de Passeio:** Instalação de luminárias LED para jardim em postes de 3,00 m, incluindo base de concreto e fixação.

- **Iluminação Geral:** Instalação de postes simples cônicos contínuos em aço galvanizado a fogo (altura de 7,00 m) engastados em concreto, equipados com suportes de duas pétalas e luminárias LED de alta eficiência.

- **Rede Elétrica e Proteção:** Lançamento de cabos flexíveis em PVC e montagem de quadro de distribuição equipado com disjuntor tripolar, disjuntores monopolares, dispositivos de proteção contra surtos (DPS) e interruptores diferenciais residuais (DR).

- **Infraestrutura Subterrânea:** Passagem de eletrodutos de PVC rígido enterrados em valas com escavação e reaterro apiloado, além de confecção de caixas de passagem de 30x30x40 cm com tampa e dreno em brita.

8. CASCATA ORNAMENTAL EM ROCHA ARTIFICIAL

- **Modelagem Executiva e Moldagem da Cascata:** Execução de cascata ornamental em rocha artificial construída de forma artesanal, envolvendo a preparação do solo, estruturação de base e aplicação manual de argamassa e concreto. A modelagem das pedras e elementos cênicos será realizada no local por profissional especializado, esculpindo texturas, formas e relevos para reproduzir fielmente o aspecto de rochas naturais.

- **Reservatório e Espelho D'água:** Execução de bacia impermeabilizada para contenção e acúmulo da água da cascata, garantindo a estanqueidade da estrutura, a correta lâmina d'água e a integração visual com o paisagismo ao redor.

- **Sistema Hidráulico de Recirculação:** Instalação de conjunto motobomba de recalque acompanhado de tubulações de PVC, conexões, registros e válvulas de retenção, dimensionados para promover a movimentação, filtração contínua e recirculação da água entre o reservatório e a queda da cascata.

- **Quadros elétricos e Iluminação Cênica:** Montagem de painel de comando e proteção elétrica dedicado ao sistema de bombeamento, com aterramento e dispositivos de segurança, acrescido da instalação de projetores impermeáveis subaquáticos para iluminação cênica noturna do fluxo de água e do lago.

9. LIMPEZA FINAL DA OBRA

Ao término dos serviços deverá ser executada limpeza final da obra, contemplando retirada de resíduos, remoção de materiais excedentes e limpeza das áreas afetadas.

A obra somente será considerada concluída após limpeza completa da área e aprovação da fiscalização.

10. SEGURANÇA E CONSIDERAÇÕES GERAIS

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas vigentes, especificações da GOINFRA, boas práticas de engenharia e determinações da fiscalização.

Os materiais empregados deverão possuir qualidade comprovada e atender às exigências técnicas aplicáveis.

A empresa executora será responsável pela segurança da obra, equipamentos, trabalhadores e integridade das áreas adjacentes durante todo período de execução.

Estrela do Norte, 22 de setembro de 2026

ANTELINO FRANCISCO ROCHA
JUNIOR:01519996195

Assinado de forma digital por ANTELINO
FRANCISCO ROCHA JUNIOR:01519996195
Dados: 2026.09.25 12:43:16 -03'00'

Antelino Francisco Rocha Júnior

Engenheiro civil

CREA 15673/D-GO