

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MATERIAL E MÃO DE OBRA

OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO SAC (SAC - SUPERINTENDÊNCIA DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO) **FASE:** LICITAÇÃO **VALOR FINAL DO ORÇAMENTO** R\$ 217.884,64

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE MALHADA - BAHIA **CNPJ:** 01.824.148/0001-03 **VALOR:** ONERADO **DATA:** JUN. DE 2026 **BDI:** 22,88 %

ENDEREÇO: AV. GOVERNADOR NILO COELHO, CENTRO, MALHADA -BA **BANCO:** SINAPI - 05/2026 – BAHIA - ORSE - 03/2026 – SERGIPE - SETOP 01/2026 - MINAS - SIURB - 01/2026 - SÃO PAULO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00		R\$ 17.230,97	R\$ 17.230,97	7,91 %
1.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	71,38	R\$ 97,17	R\$ 119,40	R\$ 8.522,65	3,91 %
1.2	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fomecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	R\$ 607,65	R\$ 746,68	R\$ 746,68	0,34 %
1.3	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	R\$ 1.814,75	R\$ 2.229,96	R\$ 2.229,96	1,02 %
1.4	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	12,00	R\$ 388,71	R\$ 477,64	R\$ 5.731,68	2,63 %
2			ADIMINISTRAÇÃO		1,00		R\$ 27.067,58	R\$ 27.067,58	12,42 %
2.1	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	R\$ 11.013,83	R\$ 13.533,79	R\$ 27.067,58	12,42 %
3			DEMOLIÇÃO, REMOÇÃO E ESCAVAÇÃO		1,00		R\$ 8.513,88	R\$ 8.513,88	3,91 %
3.1	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R\$ 36,30	R\$ 44,60	R\$ 1.070,40	0,49 %
3.2	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R\$ 27,47	R\$ 33,75	R\$ 810,00	0,37 %
3.3	12	ORSE	Demolição de forros	m²	101,85	R\$ 8,70	R\$ 10,69	R\$ 1.088,77	0,50 %
3.4	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	101,85	R\$ 15,29	R\$ 18,78	R\$ 1.912,74	0,88 %
3.5	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	36,65	R\$ 3,26	R\$ 4,00	R\$ 146,60	0,07 %
3.6	6	ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=14 cm - revestida	m³	1,72	R\$ 32,84	R\$ 40,35	R\$ 69,54	0,03 %
3.7	21	ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	1,89	R\$ 10,89	R\$ 13,38	R\$ 25,28	0,01 %
3.8	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	48,94	R\$ 9,70	R\$ 11,91	R\$ 582,90	0,27 %
3.9	12631	ORSE	Retirada de divisória	m²	18,05	R\$ 29,12	R\$ 35,78	R\$ 645,82	0,30 %

3.10	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	12,22	R\$ 15,29	R\$ 18,78	R\$ 229,49	0,11 %
3.11	4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m²	9,78	R\$ 21,79	R\$ 26,77	R\$ 261,73	0,12 %
3.12	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,76	R\$ 11,91	R\$ 14,63	R\$ 25,74	0,01 %
3.13	2507	ORSE	Carga mecânica de material de 2ª categoria	m³	27,36	R\$ 3,24	R\$ 3,98	R\$ 108,88	0,05 %
3.14	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	410,25	R\$ 2,99	R\$ 3,67	R\$ 1.505,61	0,69 %
3.15	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,24	R\$ 103,40	R\$ 127,05	R\$ 30,38	0,01 %
4			PAREDES E DIVISÓRIAS		1,00		R\$ 12.405,52	R\$ 12.405,52	5,69 %
4.1	103347	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	36,27	R\$ 111,16	R\$ 136,59	R\$ 4.954,52	2,27 %
4.2	10410	ORSE	Parede de gesso acartonado - dry - wall d 95/70/60 1 st/1st 12,5mm sistemas lafarge gypsum ou similar	m²	37,26	R\$ 104,26	R\$ 128,11	R\$ 4.773,37	2,19 %
4.3	102240	SINAPI	DIVISORIA (N2) - PAINEL/VIDRO - PAINEL MDF/VIDRO 6 MM, LINHA 90 MM - PERFIS DE ALUMÍNIO EXTRUDADO. AF_10/2025	m²	11,76	R\$ 185,30	R\$ 227,69	R\$ 2.677,63	1,23 %
5			FORRO EM GESSO		1,00		R\$ 7.679,84	R\$ 7.679,84	3,52 %
5.1	12026	ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m²	99,21	R\$ 63,00	R\$ 77,41	R\$ 7.679,84	3,52 %
6			SISTEMA DE PISOS		1,00		R\$ 36.937,00	R\$ 36.937,00	16,95 %
6.1	77	ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m³	2,98	R\$ 178,54	R\$ 219,38	R\$ 652,94	0,30 %
6.2	11448	ORSE	Compactação manual com compactador a percussão sapinho, a 95% do pn	m³	2,98	R\$ 20,77	R\$ 25,52	R\$ 75,95	0,03 %
6.3	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	99,21	R\$ 2,65	R\$ 3,25	R\$ 322,43	0,15 %
6.4	10012	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm, ferro 4.2mm, painel 2x3m, (1,50kg/m²), Malha Pop Reforçada Gerdau ou similar	m²	99,21	R\$ 23,16	R\$ 28,45	R\$ 2.822,52	1,30 %
6.5	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	99,21	R\$ 48,04	R\$ 59,03	R\$ 5.856,36	2,69 %
6.6	87690	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	99,21	R\$ 67,99	R\$ 83,54	R\$ 8.288,00	3,80 %

6.7	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS EM PORCELANATO PORCELANATO, ELIANE, MUNARI BRANCO, 60x60 CM, ACETINADO, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	m²	99,21	R\$ 108,97	R\$ 133,90	R\$ 13.284,21	6,10 %
6.8	101739	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA ANGELIM, ACABAMENTO ENCERADO, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA PVA E PREGOS. AF_02/2026	M	53,25	R\$ 43,77	R\$ 53,78	R\$ 2.863,78	1,31 %
6.9	2620	ORSE	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	10,63	R\$ 45,11	R\$ 55,43	R\$ 589,22	0,27 %
6.10	7323	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	0,81	R\$ 678,86	R\$ 834,18	R\$ 675,68	0,31 %
6.11	ED-50584	SETOP	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO CONFORME MODELO JÁ EXISTENTE, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	8,35	R\$ 105,70	R\$ 129,88	R\$ 1.084,17	0,50 %
6.12	2271	ORSE	Soleira em mármore branco, l = 18 cm, e = 2 cm	m	3,08	R\$ 111,44	R\$ 136,93	R\$ 421,74	0,19 %
7	REVESTIMENTO DE PAREDE				1,00		R\$ 19.869,39	R\$ 19.869,39	9,12 %
7.1	87545	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	77,86	R\$ 39,19	R\$ 48,15	R\$ 3.749,16	1,72 %
7.2	3317	ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m²	69,54	R\$ 38,06	R\$ 46,76	R\$ 3.251,73	1,49 %
7.3	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	69,54	R\$ 7,28	R\$ 8,94	R\$ 621,69	0,29 %
7.4	11369	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria branco mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m²	78,47	R\$ 84,37	R\$ 103,67	R\$ 8.134,67	3,73 %
7.5	10615	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 32,5x59 cm, Eliane, linha Forma branco AC, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m²	23,88	R\$ 62,17	R\$ 76,39	R\$ 1.824,34	0,84 %
7.6	101739	SINAPI	RODAMEIO EM MADEIRA ANGELIM, ACABAMENTO ENCERADO, ALTURA 10CM, FIXADO COM COLA PVA E PREGOS. AF_02/2026	M	42,54	R\$ 43,77	R\$ 53,78	R\$ 2.287,80	1,05 %
8	PINTURA E ACABAMENTO				1,00		R\$ 16.723,90	R\$ 16.723,90	7,68 %
8.1	EXTERNA				1,00		R\$ 5.035,69	R\$ 5.035,69	2,31 %
8.1.1	4937	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 02 demãos de fundo preparador	m²	91,99	R\$ 19,24	R\$ 23,64	R\$ 2.174,71	1,00 %
8.1.2	15080005	SIURB	TINTA ACRÍLICA - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO COM RETOQUE DE MASSA	m²	91,99	R\$ 25,31	R\$ 31,10	R\$ 2.860,98	1,31 %
8.2	INTERNA				1,00		R\$ 10.905,62	R\$ 10.905,62	5,01 %
8.2.1	15080005	SIURB	TINTA ACRÍLICA - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO COM RETOQUE DE MASSA	m²	45,70	R\$ 25,31	R\$ 31,10	R\$ 1.421,30	0,65 %

8.2.2	15080005	SIURB	TINTA ACRÍLICA - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO COM RETOQUE DE MASSA	m²	45,70	R\$ 25,31	R\$ 31,10	R\$ 1.421,30	0,65 %
8.2.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	89,67	R\$ 20,92	R\$ 25,70	R\$ 2.304,51	1,06 %
8.2.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	89,67	R\$ 12,67	R\$ 15,56	R\$ 1.395,26	0,64 %
8.2.5	104645	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	99,21	R\$ 20,21	R\$ 24,83	R\$ 2.463,38	1,13 %
8.2.6	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	99,21	R\$ 15,59	R\$ 19,15	R\$ 1.899,87	0,87 %
8.3			ESQUADRIA		1,00		R\$ 782,59	R\$ 782,59	0,36 %
8.3.1	ED-50508	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m²	22,63	R\$ 6,19	R\$ 7,60	R\$ 171,95	0,08 %
8.3.2	2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m²	22,63	R\$ 21,97	R\$ 26,99	R\$ 610,64	0,28 %
9			INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA		1,00		R\$ 2.050,99	R\$ 2.050,99	0,94 %
9.1	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	1,00	R\$ 110,06	R\$ 135,24	R\$ 135,24	0,06 %
9.2	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	1,00	R\$ 78,77	R\$ 96,79	R\$ 96,79	0,04 %
9.3	1199	ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	2,00	R\$ 60,30	R\$ 74,09	R\$ 148,18	0,07 %
9.4	13383	ORSE	Lavatório louça branca sem coluna *45,5 x 36 cm*, inclusive sifão, válvula e engate cromados - fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 379,62	R\$ 466,47	R\$ 466,47	0,21 %
9.5	4765	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	1,00	R\$ 512,25	R\$ 629,45	R\$ 629,45	0,29 %
9.6	1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	1,00	R\$ 23,57	R\$ 28,96	R\$ 28,96	0,01 %
9.7	1708	ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	1,00	R\$ 444,26	R\$ 545,90	R\$ 545,90	0,25 %
10			INSTALAÇÃO ELETRICA E LOGICA		1,00		R\$ 15.748,40	R\$ 15.748,40	7,23 %
10.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 31,73	R\$ 38,98	R\$ 77,96	0,04 %
10.2	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 37,88	R\$ 46,54	R\$ 930,80	0,43 %
10.3	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	R\$ 65,38	R\$ 80,33	R\$ 80,33	0,04 %
10.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 11,60	R\$ 14,25	R\$ 57,00	0,03 %
10.5	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23,00	R\$ 18,05	R\$ 22,17	R\$ 509,91	0,23 %

10.6	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	R\$ 21,52	R\$ 26,44	R\$ 343,72	0,16 %
10.7	653	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 4"	un	4,00	R\$ 19,60	R\$ 24,08	R\$ 96,32	0,04 %
10.8	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00	R\$ 28,91	R\$ 35,52	R\$ 532,80	0,24 %
10.9	103784	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	R\$ 23,82	R\$ 29,27	R\$ 58,54	0,03 %
10.10	101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 293,74	R\$ 360,94	R\$ 360,94	0,17 %
10.11	10093	ORSE	Bucha de nylon nº06, ref:TEL-5306 - SPDA (fornecimento)	un	32,00	R\$ 0,05	R\$ 0,06	R\$ 1,92	0,00 %
10.12	11414	ORSE	Parafuso fenda em aço inox 1/4" X 3/4" - fornecimento e colocação	un	32,00	R\$ 1,21	R\$ 1,48	R\$ 47,36	0,02 %
10.13	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	128,06	R\$ 3,69	R\$ 4,53	R\$ 580,11	0,27 %
10.14	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,80	R\$ 29,85	R\$ 36,67	R\$ 322,69	0,15 %
10.15	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36,16	R\$ 5,35	R\$ 6,57	R\$ 237,57	0,11 %
10.16	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	160,53	R\$ 8,27	R\$ 10,16	R\$ 1.630,98	0,75 %
10.17	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	105,36	R\$ 11,55	R\$ 14,19	R\$ 1.495,05	0,69 %
10.18	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 11,60	R\$ 14,25	R\$ 28,50	0,01 %
10.19	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 12,63	R\$ 15,51	R\$ 62,04	0,03 %
10.20	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 15,48	R\$ 19,02	R\$ 19,02	0,01 %
10.21	769	ORSE	Fornecimento e instalação de canaleta sistema "x" 110 x 20 mm com divisória	m	26,00	R\$ 60,37	R\$ 74,18	R\$ 1.928,68	0,89 %
10.22	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	143,18	R\$ 11,22	R\$ 13,78	R\$ 1.973,02	0,91 %
10.23	794	ORSE	Tomada para lógica, rj45, com caixa sobrepor, aparente	un	11,00	R\$ 60,65	R\$ 74,52	R\$ 819,72	0,38 %
10.24	ED-9194	SETOP	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	m	100,00	R\$ 6,48	R\$ 7,96	R\$ 796,00	0,37 %
10.25	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,00	R\$ 14,07	R\$ 17,28	R\$ 120,96	0,06 %

10.26	106084	SINAPI	RACK DE PAREDE FECHADO DE 12 U EM CHAPA DE AÇO, 19", *570*MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	R\$ 73,41	R\$ 90,20	R\$ 90,20	0,04 %
10.27	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	1,00	R\$ 1.242,13	R\$ 1.526,32	R\$ 1.526,32	0,70 %
10.28	7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	1,00	R\$ 230,00	R\$ 282,62	R\$ 282,62	0,13 %
10.29	ED-48372	SETOP	PATCH CORD RJ45/RJ45, UTP QUATRO (4) PARES METÁLICO, CATEGORIA TIPO 6, PINAGEM T568A (VOZ), COMPRIMENTO TRÊS (3) METROS	un	11,00	R\$ 36,49	R\$ 44,83	R\$ 493,13	0,23 %
10.30	ED-48377	SETOP	ORGANIZADOR DE CABOS, ALTURA DE 44,45MM (1U) PARA RACK DE 19", EXCLUSIVE BASTIDOR/RACK DE REDE	un	1,00	R\$ 91,86	R\$ 112,87	R\$ 112,87	0,05 %
10.31	ED-48375	SETOP	RÉGUA COM 8 TOMADAS (2P+T), PARA FIXAÇÃO NO RACK DE 19" (1U)	un	1,00	R\$ 106,87	R\$ 131,32	R\$ 131,32	0,06 %
11			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 26.840,25	R\$ 26.840,25	12,32 %
11.1	ED-49702	SETOP	MOLA HIDRÁULICA AÉREA PARA PORTA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	un	2,00	R\$ 243,81	R\$ 299,59	R\$ 599,18	0,27 %
11.2	1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro	m²	27,14	R\$ 137,38	R\$ 168,81	R\$ 4.580,99	2,10 %
11.3	13049	ORSE	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	1,98	R\$ 601,02	R\$ 738,53	R\$ 1.462,28	0,67 %
11.4	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_10/2025	m²	21,36	R\$ 655,12	R\$ 805,01	R\$ 17.195,01	7,89 %
11.5	3149	ORSE	Película insulfilm aplicada ou Similar	m²	21,36	R\$ 65,19	R\$ 80,10	R\$ 1.710,93	0,79 %
11.6	102148	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APARAFUSADO COM BOTÃO DE ROSCA INTERNA, COM ÁREA MAIOR QUE 1,0 M2.. AF_11/2025	m²	1,80	R\$ 584,07	R\$ 717,70	R\$ 1.291,86	0,59 %
12			ACESSÓRIOS		1,00		R\$ 642,96	R\$ 642,96	0,30 %
12.1	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 71,07	R\$ 87,33	R\$ 87,33	0,04 %
12.2	106765	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 81,82	R\$ 100,54	R\$ 100,54	0,05 %
12.3	106766	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 81,82	R\$ 100,54	R\$ 100,54	0,05 %
12.4	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 288,54	R\$ 354,55	R\$ 354,55	0,16 %
13			CLIMATIZAÇÃO		1,00		R\$ 22.612,56	R\$ 22.612,56	10,38 %
13.1	14097	ORSE	Fornecimento e instalação de ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 30000 btu/h	un	2,00	R\$ 7.662,73	R\$ 9.415,96	R\$ 18.831,92	8,64 %
13.2	103251	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 3.076,70	R\$ 3.780,64	R\$ 3.780,64	1,74 %

14			PAISAGISMO		1,00		R\$ 378,93	R\$ 378,93	0,17 %
14.1	2394	ORSE	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m³	0,66	R\$ 229,74	R\$ 282,30	R\$ 185,04	0,08 %
14.2	10234	ORSE	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	4,37	R\$ 36,11	R\$ 44,37	R\$ 193,89	0,09 %
15			SERVIÇOS FINAIS		1,00		R\$ 3.182,47	R\$ 3.182,47	1,46 %
15.1	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	71,37	R\$ 3,76	R\$ 4,62	R\$ 329,72	0,15 %
15.2	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	R\$ 2.055,15	R\$ 2.525,36	R\$ 2.525,36	1,16 %
15.3	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	99,21	R\$ 2,69	R\$ 3,30	R\$ 327,39	0,15 %
								TOTAL SEM BDI	R\$ 177.329,35
								TOTAL DO BDI	R\$ 40.555,29
								TOTAL GERAL	R\$ 217.884,64

ENCARGOS SOCIAIS: Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

MALHADA - BA, 26 DE JUNHO D 2026

MICHEL FERNANDES MACÊDO SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-BA: A48114.9