



CÂMARA MUNICIPAL DE JUVENÍLIA

Rua Bernardo da Fonseca Pinto, nº 341 - Centro * E-mail: camjuvenilia@hotmail.com
CEP 39.467-000 - MINAS GERAIS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA CAMARA MUNICIPAL DE JUVENÍLIA-MG						FOLHA Nº: 01/01		
LOCAL: JUVENILIA-MG						DATA: 05/2026		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP 01/2026 DESONERADO / SINAPI 02/2026						FORMA DE EXECUÇÃO:		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 DIAS						()	(x)	INDIRETA
						BDI		27,04%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL	
					SEM BDI	COM BDI		
REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE JUVENÍLIA-MG								
1 INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA								
1.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	1,500000	R\$ 263,80	R\$ 335,13	R\$ 502,70	
SUB-TOTAL							R\$ 502,70	
2 DEMOLIÇÕES E REGULARIZAÇÕES								
2.1	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	191,52	R\$ 24,10	R\$ 30,62	R\$ 5.863,55	
2.2	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		80,00	R\$ 2,97	R\$ 3,77	R\$ 301,85	
2.3	ED-13286	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	191,52	R\$ 37,64	R\$ 47,82	R\$ 9.157,84	
2.4	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL COM SOQUETE, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	150,00	R\$ 11,55	R\$ 14,67	R\$ 2.200,97	
2.5	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APOIAMENTO MANUAL	m3	10,50	R\$ 216,69	R\$ 275,28	R\$ 2.890,47	
SUB-TOTAL							R\$ 20.414,67	
3 ACABAMENTOS								
3.1	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	191,52	R\$ 110,52	R\$ 140,40	R\$ 26.889,59	
3.2	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	80,000000	R\$ 13,18	R\$ 16,74	R\$ 1.339,51	
3.3	ED-14802	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ ALVENARIA, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M	104,000000	R\$ 29,77	R\$ 37,82	R\$ 3.933,26	
3.4	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UNID.	1,000000	R\$ 695,64	R\$ 883,74	R\$ 883,74	
3.5	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	0,660000	R\$ 384,22	R\$ 488,11	R\$ 322,15	
3.6	ED-50924	ALÇAPÃO (80X80)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	UNID.	1,000000	R\$ 521,55	R\$ 662,58	R\$ 662,58	
3.7	ED-29481	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	M2	0,480000	R\$ 1.056,87	R\$ 1.342,65	R\$ 644,47	
3.8	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	0,720000	R\$ 476,50	R\$ 605,35	R\$ 435,85	



CÂMARA MUNICIPAL DE JUVENÍLIA

Rua Bernardo da Fonseca Pinto, nº 341 - Centro * E-mail: camjuvenilia@hotmail.com

CEP 39.467-000 - MINAS GERAIS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA CAMARA MUNICIPAL DE JUVENÍLIA-MG						FOLHA Nº: 01/01		
LOCAL: JUVENILIA-MG						DATA: 05/2026		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP 01/2026 DESONERADO / SINAPI 02/2026						FORMA DE EXECUÇÃO:		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 DIAS						()	(x)	INDIRETA
						DIRETA	BDI	27,04%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL	
					SEM BDI	COM BDI		
3.9	ED-50279	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID.	2,000000	R\$ 409,64	R\$ 520,41	R\$ 1.040,81	
3.10	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m2	29,184000	R\$ 95,17	R\$ 120,90	R\$ 3.528,46	
SUB-TOTAL							R\$	39.680,43
4	ALVENARIAS E COBERTURA							
A	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	90,00	R\$ 95,33	R\$ 121,11	R\$ 10.899,65	
4.2	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	kg	1.209,00	R\$ 25,45	R\$ 32,33	R\$ 39.089,00	
	ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	2,00	R\$ 799,00	R\$ 1.015,05	R\$ 2.030,10	
4.3	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	13,20	R\$ 60,39	R\$ 76,72	R\$ 1.012,70	
4.4	ED-50850	VIGA DE 0,21 A 0,35 M DE LARGURA EM CONCRETO 20MPa, APARENTE, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m3	0,72	R\$ 2.264,52	R\$ 2.876,85	R\$ 2.071,33	
4.5	ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPa, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m3	1,08	R\$ 3.325,75	R\$ 4.225,03	R\$ 4.563,04	
4.6	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	21,60	R\$ 14,91	R\$ 18,94	R\$ 409,14	
4.7	ED-6282	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	10,34	R\$ 46,16	R\$ 58,64	R\$ 606,35	
SUB-TOTAL							R\$	60.681,31
TOTAL GERAL DA OBRA.....							R\$	121.279,10

FELIPE MATHEUS LOPES DOS ANJOS
ENGENHEIRO CIVIL – CREA MG 295973