



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MUNICÍPIO DE LAGUNA CARAPÃ
“Terra do Pé de Soja Solteiro”

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: HOSPITAL MUNICIPAL – SALA ESPERA

LOCAL: Rua Policarpo Martins dos Santos, 660 – Bairro Monte Alegre

DATA: maio /2025

ÁREA: 43,75,00m²

O presente projeto destina-se a ampliação do prédio do Hospital Municipal (Sala de espera) no Município de Laguna Carapã-MS.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Deverá ser instalado placa de obra em local visível no início dos trabalhos.

O terreno será preparado para receber a construção, compreendendo os serviços limpeza, remoção de vegetação orgânica (grama) e posterior aterramento e compactação do local, conforme os níveis das edificações do entorno.

LOCAÇÃO:

Após aterro compactado, a locação deverá ser global, sobre um ou mais quadros de madeira, que envolvam o perímetro das salas a construir. Estes quadros serão nivelados e fixados para resistirem à tensão dos fios de locação.

A locação será feita por eixos ou faces de baldrames e estaca conforme constar do projeto.

FUNDAÇÕES/ESTRUTURAS:

Estrutura de pilares, vigas cobertura em concreto armado conforme projeto.

A fundação deverá ser de acordo com o projeto estrutural executada sobre um terreno que admite a carga de, no mínimo 1,0 kg/cm².

As brocas e blocos serão executadas com concreto ciclópico de cimento, areia e brita, no traço 1:3:5 em volume, com adição de, no máximo, 30% de pedra de mão. Conforme projeto.

A estrutura será em concreto armado, composta de pilares e cintas no traço 1:2:4, (aço CA-50/CA-60), forma em tábuas de madeira de lei.

CONCRETOS:

Os traços de concreto serão misturados em betoneiras.

A dosagem será por meio de caixotes de dimensões pré-fixadas.

Serão utilizados os seguintes traços, em volume:

Ciclópico em traço 1:3:5 de cimento, areia e brita com adição de máximo 30% de pedra de mão, cuja maior dimensão não seja superior a 20 cm e inferior a 10 cm.



AV. Mate N.º 650 - Fone: (67) 3438-1202 e 3438-1192 Erva
CEP 79920-000 – Laguna Carapã - MS
Email:gabinete@lagunacarapa.ms.gov.br – site: www.lagunacarapa.ms.gov.br



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MUNICÍPIO DE LAGUNA CARAPÃ
“Terra do Pé de Soja Solteiro”

ALVENARIAS INTERNAS E EXTERNAS:

As alvenarias internas e externas serão executadas em tijolos cerâmico furado de 08 furos, conforme modelo, de forma que sejam mantidas exatamente as dimensões dos cômodos. Nos materiais de vedação das paredes será empregado traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), exceto na primeira e segunda fiadas, onde deverá ser utilizado argamassa impermeabilizante. Todas as fiadas deverão ser perfeitamente niveladas e aprumadas. O acabamento das faces internas das alvenarias será em juntas frisadas ou calafetadas.

COBERTURA:

Telha metálicas tipo PIR inclinação 15% sobre estrutura metálicas (tesouras e terças).

INSTALAÇÃO ELÉTRICA:

Quadro de Distribuição de energia de embutida, com porta para disjuntores termomagnéticos monophasares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro.

Luminária tipo LED conforme projeto em anexo.

As instalações elétricas, serão executadas de acordo com as normas da ABNT, das concessionárias locais, além do contido nas especificações de materiais e equipamentos. com todos os condutores, condutos e equipamentos, cuidadosamente arrumados em posição firmemente ligados às estruturas de suporte e, aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânica e eletricamente satisfatório e de boa aparência

INSTALAÇÃO HIDRAÚLICA:

Conforme projeto, ligação em rede existente pelo teto ou piso conforme adequação, obtendo pressão suficiente para atender os pontos de água.

INSTALAÇÃO ESGOTO:

Conforme projeto, ligação em rede existente pelo solo em tubos de PVC 100mm. A caixa existente deverá ser demolida e executada afastada de forma que não obstrua fundação da obra.

INSTALAÇÃO ÁGUA DE CHUVA:

Conforme projeto, ligação em rede existente pelo solo em tubos de 75mm. A caixa existente deverá ser demolida e executada afastada de forma que não obstrua fundação da obra.

ESQUADRIAS METÁLICAS:

Todos os trabalhos de esquadrias (portas e janelas), comum ou especial serão utilizados com a maior perfeição, (requadro) mediante emprego de mão de obra especializada, de primeira qualidade e executados rigorosamente de acordo com os respectivos detalhes dos projetos e o adiante especificado.





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MUNICÍPIO DE LAGUNA CARAPÃ
“Terra do Pé de Soja Solteiro”

PORTAS:

Portas internas (WC) em madeira lisa de abrir completa, para pintura, com acessórios conforme projeto em anexo.

Porta principal saída em vidro temperado incolor, 10mm, 4 folhas 2 fixas e duas de abrir completa.

FERRAGENS:

Para as portas externas serão usadas fechaduras de embutir com cilindro. Serão usados os seguintes marcas e modelos: Fama, Paolo, Papais ou similar

LOUÇAS:

Vaso sanitários tipo caixa acoplada e lavatórios com coluna suspensa, brancas marca Deca, Incepa ou similar.

METAIS:

Serão instalados torneiras, registros, válvulas da marca Deca ou similar e barras de apoio cromadas nos banheiros. Conforme NBR9050.

Serão instalados barras de apoio nos vasos em inox a 80cm de altura.

DA OBRA:

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente, aos projetos, detalhes e especificações em anexo.

No caso de divergência entre as medidas verificadas nos desenhos e as cotas indicadas, prevalecerão estas últimas e, entre os projetos, as planilhas de orçamento e as especificações, prevalecerão às especificações.

Em nenhuma hipótese, deverá ocorrer alteração nos projetos, detalhes e especificações constantes da documentação.

RAMPA DE ACESSO:

Havendo desnível entre o término do rebaixamento da calçada e o leito carroçável, seguir normas NBR 9050. Os rebaixamentos de calçadas devem ser sinalizados.

LIMPEZA FINAL:

Deverão ser previamente retirados todos os detritos e restos de materiais de todas as partes da obra e serviços e de seus complementos, causados pela execução, que serão removidos para o bota fora apropriado.

Far-se-á após, a lavagem e limpeza com retirada de manchas, respingos e sujeiras da seguinte maneira:

Paredes Pintadas, Tetos, Vidros, etc:

Utilizar esponja embebida de solução de sabão neutro, em seguida flanela em água pura e depois flanela seca.





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MUNICÍPIO DE LAGUNA CARAPÃ
“Terra do Pé de Soja Solteiro”

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS:

- Piso – Cerâmico 50x50 tipo porcelanato rejuntado.
- Rodapé – Cerâmico, idêntico ao piso embutido h=10cm.
- Parede externa e interna – Reboco com selador e pintura látex acrílico (barrado h=1,20m).
- Parede sanitários – Revestimento cerâmico até a laje.
- Teto – Laje pre fabricada de ferro.
- Janelas e portas – vidro temperado.
- Alçapão - Ferro esmalte com uma demão de zarcão em esquadria de ferro, Suvinil ou similar;

Município de Laguna Carapã, 08 de julho de 2025.

Autor:

Adilson Kenitsi Teruya
Arquiteto e Urbanista
CAU A19760-2/MS

Proprietário:

Município de Laguna Carapã
CNPJ.01989813/00001-19
Itamar Bilíbio - Prefeito

Autor:

Leonardo da Rosa Walz
Eng. Civil
CREA 65212/MS



AV. Mate N.º 650 - Fone: (67) 3438-1202 e 3438-1192 Erva
CEP 79920-000 – Laguna Carapã - MS
Email:gabinete@lagunacarapa.ms.gov.br – site: www.lagunacarapa.ms.gov.br



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MUNICÍPIO DE LAGUNA CARAPÃ
“Terra do Pé de Soja Solteiro”



AV. Mate N.º 650 - Fone: (67) 3438-1202 e 3438-1192 Erva
CEP 79920-000 – Laguna Carapã - MS
Email:gabinete@lagunacarapa.ms.gov.br – site: www.lagunacarapa.ms.gov.br