

Estudo Técnico Preliminar - ETP

1. INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. O Município de Rio Verde, no intuito de reativar o espírito de Natal, com toda a magia e o encanto que esta época nos traz, envolvendo os munícipes na proposta de embelezar a cidade, evidenciar o nosso patrimônio, além de aproveitar melhor as áreas de lazer e impulsionar as atividades econômicas, traz a iniciativa da implantação das decorações natalinas para o ano de 2026, como uma atitude de sucesso, a médio e longo prazo, que se consolida como cidades que veem nas festividades de final de ano uma grande oportunidade para atrair turistas e valorizar as festas populares.

2.2. O objeto desta propositura tem a finalidade de reviver as tradições do Natal, difundindo o espírito de fraternidade, respeito e amor ao próximo, incentivando a cultura popular e tornando a cidade mais bela para as festividades natalinas.

2.3. Natal ou Dia de Natal é um feriado e festival religioso cristão comemorado anualmente em 25 de Dezembro, originalmente destinado a celebrar o nascimento anual do Deus Sol no solstício de inverno (natalis invicti Solis), e adaptado pela Igreja Católica no terceiro século d.C., para permitir a conversão dos povos pagãos sob o domínio do Império Romano, passando a comemorar o nascimento de Jesus de Nazaré. O Natal é o centro dos feriados de fim de ano e da temporada de férias, sendo, no cristianismo, o marco inicial do Ciclo do Natal. Embora tradicionalmente seja um dia santificado cristão, o Natal é amplamente comemorado por muitos não-cristãos, sendo que alguns de seus costumes populares e temas comemorativos têm origens pré-cristãs ou seculares. Costumes populares modernos típicos do feriado incluem a troca de presentes e cartões, a Ceia de Natal, músicas natalinas, festas de igreja, uma refeição especial e a exibição de decorações diferentes; incluindo as árvores de Natal, pisca-piscas e guirlandas, visco, presépios e ilex.

2.4. Além disso, o Papai Noel é uma figura mitológica popular em muitos países, associada com os presentes para crianças. Como a troca de presentes e muitos outros aspectos da festa de Natal envolvem um aumento da atividade econômica, a festa tornou-se um acontecimento significativo e um período chave de vendas para os varejistas e para as empresas.

2.5. O natal é uma das festas mais comemoradas em todo o mundo. A comemoração simboliza a alegria e traz paz e harmonia a todos. Os enfeites deixam a cidade mais colorida, a noite mais ilumina-da, e o clima de Natal vai ganhando forma com o passar dos dias e assim vai surgindo o verdadeiro es-pírito de Natal. A decoração natalina ressalta a alegria que o tempo de natal trás, embelezando as áreas urbanas, destacando e valorizando monumentos, prédios e paisagens, além de impulsionar o turismo e as vendas no comércio.

2.6. Comercialmente falando, a movimentação gerada pelo tempo natalino, impacta positivamente a economia local e para tanto, uma série de estratégias e serviços, devem ser pensados e executados com intuito de fomentar o comércio local, contribuindo para prosperidade turística e econômica. O impacto econômico do Natal é um fator que tem crescido de forma constante ao longo dos últimos séculos em muitas regiões do mundo.

2.7. Uma decoração natalina condizente com os padrões da nossa cidade é fundamental, não somente para o estímulo da economia local, assim como para atrair turistas e, desse modo, alavancar o consumo nos estabelecimentos comerciais e prestadores de serviços no Município. O aumento do consumo, por seu turno, implica crescimento no número de empregos gerados e aumento de arrecadação tributária municipal, propiciando maiores investimentos.

2.8. Salienta-se que a decoração natalina no Município já é uma tradição que ocorre todos os anos, sob responsabilidade da Administração Pública Municipal, a ornamentação da cidade contribui para o embelezamento da cidade e o bem-estar da população, fomentando o clima natalino e alegria do povo, permitindo o acesso universal e igualitário, possibilitando que todos os habitantes possam desfrutar dos espaços decorados.

2.9. Exposta a demanda da Administração e justificado o relevante interesse público, é preciso verificar como implantar o projeto de decoração natalina, a Secretaria não dispõe dos elementos necessários para execução direta desses serviços, visto que são necessários equipamentos e pessoal específico.

3. DEMONSTRATIVO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A presente contratação, que visa a contratação de empresa especializada em

fornecimento de decoração natalina em 2026, incluindo o serviço de locação, reforma, montagem, desmontagem e manutenção corretiva durante todo o período de permanência da decoração, encontra-se devidamente alinhada aos objetivos estratégicos da Administração Municipal.

O fornecimento desses itens é essencial para o adequado funcionamento das unidades administrativas e operacionais do Município, garantindo suporte às atividades institucionais desenvolvidas no âmbito da Prefeitura, bem como assegurando a continuidade e a eficiência dos serviços públicos prestados.

A demanda encontra-se regularmente prevista no Plano de Contratações Anual (PCA), conforme os sequenciais e respectivos Ids constantes na tabela a seguir, os quais identificam precisamente os itens a serem contratados:

Sequencial	IDs	Itens
7010	5241909542	PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PARA REFORMA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E MANUTENÇÃO CORRETIVA DE DECORAÇÃO NATALINA
7011	5241909543	LOCAÇÃO DE DECORAÇÃO NATALINA

Dessa forma, resta evidenciado que a contratação se encontra compatível com o planejamento anual das contratações, atendendo ao disposto no artigo 12 da Lei nº14.133/2021, assegurando a adequada vinculação entre a demanda identificada, o plano de Contratação Anual e a futura contratação.

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO NECESSÁRIOS E SUFICIENTES À ESCOLHA DA SOLUÇÃO

4.1. É necessário dispor de equipamentos suficientes para instalação de todos adornos e iluminação;

4.2. A decoração deverá estar toda instalada em Novembro/2026;

4.3. A contratação deverá compreender o fornecimento de mão-de-obra, equipamentos, materiais e EPI's de acordo com as Normas Regulamentadoras de Segurança e Saúde do Trabalho;

- 4.4.** Manutenção corretiva durante todo período de permanência da decoração incluindo troca de todo e qualquer produto que apresente defeito;
- 4.6.** Como requisito de sustentabilidade os materiais elétricos deverão possuir selo de certificação do INMETRO;
- 4.7.** Os produtos fornecidos deverão ser entregues em perfeitas condições, não sendo aceito produtos danificados por qualquer lesão de origem física ou mecânica;
- 4.8.** O transporte e a descarga dos equipamentos deverão ser de responsabilidade da Contratada, incluindo toda a desmontagem da decoração.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

5.1. Os custos com decoração são elevados, desta forma, não é possível que a decoração abranja 100% dos espaços públicos municipais, desse modo, os locais selecionados para receber os adornos serão os elencados abaixo conforme justificativa a seguir:

5.1.1. Parque Municipal Espelho D'água: tradicionalmente o parque recebe a maior parte das decorações, é onde será instalado a Vila dos Sonhos Encantados, recebendo uma árvore de 35 metros, o local possui todos os requisitos necessários, possui fácil acesso por avenidas largas, o que causa menor impacto no trânsito da região, possui área de estacionamento, o relevo favorece a instalação dos enfeites, e sua extensão territorial atende ao espaço necessário para receber a população, possui estrutura gastronômica e está localizado próximo ao centro.

5.1.2. Paço Municipal: Em primeiro lugar, trata-se de um local de grande representatividade institucional, sendo a sede do Poder Executivo Municipal e ponto de referência para a população. A ambientação festiva desse espaço reforça a imagem de proximidade entre a administração pública e os cidadãos, além de demonstrar cuidado com o acolhimento dos munícipes e servidores que diariamente circulam pelo local. Adicionalmente, o Paço Municipal possui estrutura ampla, com áreas abertas e bem distribuídas, o que favorece a instalação segura de ornamentos decorativos, a organização do fluxo de visitantes e a realização de eventuais programações complementares, como apresentações culturais ou eventos comunitários típicos da época natalina. Outro ponto relevante é a localização estratégica e de fácil acesso, facilitando o deslocamento da população de diferentes regiões da cidade, inclusive de pessoas idosas ou com mobilidade reduzida. Isso contribui para que a decoração possa ser efetivamente apreciada por um maior número de cidadãos, promovendo inclusão e participação social.

5.1.3. Parque Municipal Zilda Arns: A inclusão deste espaço público na ornamentação natalina justifica-se por razões de ordem social, urbanística e estratégica. Em primeiro lugar, o parque está situado em região periférica da cidade, atendendo a uma parcela significativa da população que, historicamente, tem menor acesso a equipamentos culturais e de lazer concentrados nas áreas centrais. A descentralização da decoração natalina, nesse sentido, cumpre relevante função de inclusão social e territorial, permitindo que famílias de diferentes bairros e regiões possam vivenciar a magia do Natal sem a necessidade de longos deslocamentos até o centro da cidade. Além disso, o Parque Zilda Arns já se consolidou como um importante equipamento público de lazer, esportes e convivência comunitária, recebendo diariamente grande fluxo de visitantes, especialmente nos finais de semana e feriados. A ambientação natalina do local potencializa sua vocação natural como ponto de encontro da comunidade, estimulando a ocupação saudável dos espaços públicos e fortalecendo os vínculos de pertencimento dos cidadãos com o território onde vivem.

Do ponto de vista urbanístico, o parque dispõe de áreas abertas, com boa infraestrutura de acesso e estacionamento, o que viabiliza a instalação segura dos ornamentos decorativos e o adequado fluxo de visitantes. Sua localização estratégica, próxima a conjuntos habitacionais e vias de grande circulação, contribui para que a decoração seja efetivamente apreciada por um amplo contingente populacional, ampliando o alcance social e o retorno do investimento público.

A ornamentação do Parque Zilda Arns está alinhada à política municipal de valorização dos espaços públicos e de promoção da cidadania, uma vez que a decoração natalina — para além do apelo estético e comercial — exerce importante papel simbólico de acolhimento, esperança e união, sentimentos que devem ser compartilhados por todos os cidadãos, independentemente da região onde residem.

5.2. As quantidades de material, equipamentos e mão de obra será detalhada por meio da elaboração de Memorial Descritivo e Planilha Orçamentária.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

6.1. Em atendimento ao disposto na legislação aplicável às contratações públicas, foi realizado levantamento de mercado com o objetivo de identificar as soluções disponíveis para atendimento da necessidade administrativa relacionada à decoração natalina do Município de Rio Verde, considerando, além dos aspectos econômicos, os requisitos de instalação, manutenção,

armazenamento, gestão dos equipamentos, renovação da decoração e capacidade operacional da Administração.

6.2. Foram pesquisadas contratações similares realizadas por outros órgãos e entidades da Administração Pública, buscando-se identificar soluções já adotadas para necessidades de natureza semelhante, bem como eventuais metodologias, tecnologias ou modelos de contratação capazes de proporcionar maior eficiência, flexibilidade e vantajosidade à Administração.

6.3. A pesquisa realizada no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP e em outras fontes de consulta evidenciou a existência de quantidade significativa de contratações de decoração natalina mediante locação com instalação, manutenção e posterior desmontagem, demonstrando que se trata de solução amplamente utilizada pela Administração Pública para atendimento de necessidades sazonais dessa natureza.

6.4. A partir do levantamento realizado, foram identificadas, em síntese, três alternativas possíveis para atendimento da necessidade:

Requisito	Solução 1 – Execução direta	Solução 2 – Aquisição de materiais, com instalação e manutenção	Solução 3 – Locação, com instalação e manutenção
Disponibilidade dos equipamentos		X	X
Disponibilidade de mão de obra especializada		X	X
Necessidade de local para armazenamento	X	X	
Possibilidade de renovação da decoração			X
Inclusão da manutenção durante o período festivo		X	X
Atendimento da demanda mediante uma única contratação		X	X
Melhor gestão do contrato			X
Modelo amplamente utilizado em contratações similares			X
Existência de experiência anterior da Administração		X	X

6.5. Da análise comparativa das soluções

6.5.1. A Solução 1 – execução direta pela Administração não se mostra adequada à realidade municipal. Embora, em tese, permita maior controle direto sobre os serviços, demandaria que o Município dispusesse de equipamentos, materiais, estrutura operacional, mão de obra especializada e capacidade logística suficientes para executar a montagem, manutenção e desmontagem da decoração natalina.

6.5.2. Trata-se, ainda, de atividade de natureza essencialmente sazonal, cuja demanda se concentra em determinado período do ano. A estrutura necessária para sua execução direta permaneceria vinculada à Administração mesmo durante os períodos em que não estivesse sendo utilizada, ocasionando custos e necessidade de gestão de recursos que não guardam correspondência com a utilização efetiva da solução.

6.5.3. A Solução 2 – aquisição dos materiais, com contratação ou execução da instalação e manutenção, embora tecnicamente possível, transfere ao Município parcela significativa dos encargos relacionados à propriedade dos equipamentos, especialmente quanto ao armazenamento, conservação, manutenção, reposição de componentes, atualização dos elementos decorativos e gestão do patrimônio adquirido.

6.5.4. Deve-se considerar, nesse contexto, que a decoração natalina possui caráter eminentemente sazonal e dinâmico, sendo desejável que sua composição possa ser modificada ao longo dos exercícios, tanto para preservar o interesse da população quanto para acompanhar novas tecnologias, tendências de iluminação e conceitos de ambientação urbana.

6.5.5. Na hipótese de aquisição, os elementos decorativos passam a integrar o patrimônio da Administração e, conseqüentemente, permanecem sob sua responsabilidade mesmo após o encerramento do período natalino. Além da necessidade de armazenamento adequado, a Administração passa a suportar os riscos relacionados à deterioração, obsolescência, perda de componentes e necessidade de manutenção ou reforma para utilização em exercícios futuros.

6.5.6. Essa circunstância assume especial relevância no presente caso, considerando o porte das estruturas e elementos que compõem a decoração natalina pretendida. A manutenção de peças de grandes dimensões demanda espaço físico adequado, condições de armazenamento e logística própria para movimentação, conservação e posterior disponibilização dos materiais.

6.5.7. A aquisição de novos elementos, nesse cenário, além de representar novo investimento em bens de utilização predominantemente sazonal, ampliaria o volume de materiais a serem

armazenados e gerenciados pela Administração, podendo exigir a ampliação da estrutura física atualmente disponível ou a contratação de espaço adicional, com consequente geração de despesas acessórias.

6.6. Da vantagem da locação

6.6.1. A Solução 3 – locação da decoração natalina, incluindo instalação, manutenção e desmontagem, apresenta maior aderência às características da necessidade identificada, especialmente por se tratar de demanda sazonal, de elevada visibilidade pública, dependente de mão de obra especializada e sujeita à necessidade de renovação periódica de seus elementos.

6.6.2. A principal vantagem do modelo consiste na possibilidade de a Administração contratar não apenas o fornecimento temporário dos elementos decorativos, mas uma solução integrada, compreendendo a disponibilização das estruturas, transporte, montagem, instalação, manutenção durante todo o período de utilização e posterior desmontagem e retirada.

6.6.3. Dessa forma, a responsabilidade pela guarda, conservação e manutenção dos elementos locados permanece, durante a execução contratual, sob responsabilidade da empresa contratada, reduzindo a necessidade de dedicação de servidores e de estrutura administrativa para controle, conservação e gerenciamento de peças que serão utilizadas apenas durante determinado período do ano.

6.6.4. Outro aspecto relevante consiste na transferência dos riscos associados à manutenção e à disponibilidade dos equipamentos. Em uma contratação de locação com manutenção integrada, eventual necessidade de reparo, substituição de componentes ou correção de falhas durante o período de funcionamento poderá ser tratada no âmbito da própria execução contratual, conforme as obrigações estabelecidas no Termo de Referência.

6.6.5. Essa característica é especialmente relevante para uma decoração instalada em espaços públicos, na qual a continuidade do funcionamento dos elementos luminosos e decorativos possui importância durante todo o período festivo. A Administração não fica limitada à capacidade de seu próprio quadro de pessoal ou de sua estrutura de manutenção para solucionar eventuais intercorrências.

6.6.6. A locação também proporciona maior flexibilidade para renovação da composição visual da decoração natalina em exercícios posteriores. Ao não ficar vinculada à propriedade dos elementos contratados, a Administração poderá, a cada nova contratação, definir solução compatível com suas necessidades, podendo incorporar novos conceitos, tecnologias, formatos e elementos decorativos, sem a necessidade de alienar, substituir ou manter permanentemente

em estoque os materiais utilizados no exercício anterior.

6.6.7. Essa flexibilidade é particularmente relevante para um Município de grande porte como Rio Verde, considerando a dimensão da população atendida e a utilização da decoração natalina em espaços públicos de significativa circulação. A possibilidade de alteração periódica da composição decorativa permite que a Administração adapte a solução às características de cada exercício, sem transformar investimentos anteriores em uma obrigação de repetição do mesmo padrão.

6.7. Da análise sob a perspectiva do ciclo de vida

6.7.1. A escolha da solução não deve considerar exclusivamente o preço inicial dos elementos decorativos, mas o conjunto de custos e encargos associados à sua disponibilização durante todo o período de utilização, incluindo aquisição, armazenamento, transporte, montagem, manutenção, reposição, desmontagem, conservação e eventual necessidade de substituição.

6.7.2. Sob essa perspectiva, a locação apresenta vantagem operacional por concentrar em uma única contratação diversas etapas necessárias à disponibilização da decoração, permitindo que a Administração remunere a solução durante o período em que efetivamente necessita dela, sem assumir, ao final do período festivo, os encargos permanentes decorrentes da propriedade dos equipamentos.

6.7.3. Ressalte-se, ainda, que a eventual comparação entre aquisição e locação não deve ser realizada exclusivamente mediante confronto entre o preço de compra dos equipamentos e o valor anual da locação, uma vez que as soluções apresentam estruturas de custos distintas. Na aquisição, devem ser considerados, entre outros, os custos relacionados à armazenagem, conservação, manutenção, reposição de componentes, mão de obra e eventual reforma dos elementos ao longo de sua vida útil.

6.7.4. Na locação, por sua vez, tais obrigações podem ser incorporadas ao escopo da contratação, permitindo maior previsibilidade dos custos e reduzindo a necessidade de estrutura própria para gerenciamento dos equipamentos.

6.8. Da experiência anterior e da adequação à realidade municipal

6.8.1. A análise também considerou o histórico de contratações do próprio Município, especialmente a existência de elementos decorativos adquiridos em exercícios anteriores, que integram o patrimônio municipal.

6.8.2. A solução adotada busca aproveitar os elementos decorativos próprios que possam ser utilizados na composição natalina, complementando-os mediante a locação de outros elementos necessários para atender à proposta de ambientação pretendida, sem ampliar

desnecessariamente o patrimônio público com bens de utilização predominantemente sazonal.

6.8.3. A solução adotada busca aproveitar os elementos decorativos próprios que possam ser utilizados na composição natalina, complementando-os mediante a locação de outros elementos necessários para atender à proposta de ambientação pretendida, sem ampliar desnecessariamente o patrimônio público com bens de utilização predominantemente sazonal.

6.8.3. Essa estratégia permite conciliar o aproveitamento dos recursos patrimoniais existentes com a flexibilidade proporcionada pela locação, possibilitando adequar a composição da decoração às necessidades de cada exercício, sem transferir ao Município novos encargos permanentes decorrentes da aquisição de elementos decorativos adicionais.

6.9. Conclusão do levantamento de mercado

6.9.1. Diante da análise comparativa realizada, verifica-se que as três soluções são, em tese, tecnicamente possíveis. Entretanto, quando considerados conjuntamente os aspectos econômicos, operacionais, logísticos, patrimoniais e de gestão, a Solução 3 – locação de decoração natalina, com instalação, manutenção e desmontagem apresenta maior compatibilidade com a necessidade identificada.

6.9.2. A escolha decorre especialmente dos seguintes fatores:

- I – natureza sazonal da necessidade, com utilização concentrada em determinado período do ano;
- II – possibilidade de contratação de solução integrada, abrangendo fornecimento, transporte, instalação, manutenção, desmontagem e retirada;
- III – redução da necessidade de disponibilização de espaço físico para armazenamento de novos elementos decorativos;
- IV – redução dos encargos administrativos relacionados à guarda, conservação e manutenção dos equipamentos;
- V – transferência à contratada, nos termos do instrumento contratual, dos riscos relacionados à manutenção e disponibilidade dos elementos locados;
- VI – possibilidade de renovação e diversificação da decoração em exercícios posteriores, sem vinculação permanente do Município aos elementos adquiridos em exercícios anteriores;
- VII – aproveitamento dos elementos decorativos já pertencentes ao Município, evitando a aquisição desnecessária de novos bens que possam ampliar os custos de armazenamento e gestão patrimonial;
- VIII – possibilidade de adequação dos quantitativos e da composição da decoração às necessidades de cada exercício;

IX – existência de experiência anterior do Município com a utilização de elementos decorativos próprios e necessidade de reforma e manutenção desses materiais; e

X – existência de ampla adoção da locação por outros órgãos e entidades públicas, conforme levantamento realizado no PNCP e documentação juntada aos autos.

6.9.3. Portanto, considerando o conjunto de fatores analisados, entende-se que a locação constitui a solução que melhor equilibra vantajosidade econômica, eficiência operacional, flexibilidade, gestão patrimonial e capacidade de manutenção, mostrando-se mais adequada à realidade e às necessidades do Município de Rio Verde.

6.9.4. Registra-se que a conclusão pela adoção da locação não decorre exclusivamente da maior frequência desse modelo no mercado, mas da convergência entre a prática observada em contratações similares e as características concretas da necessidade municipal, especialmente o caráter temporário da utilização, o porte dos elementos decorativos, a necessidade de manutenção especializada, a disponibilidade de patrimônio anteriormente adquirido e a conveniência de permitir a renovação periódica da solução.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

7.1. A estimativa do valor da contratação segue demonstrado na planilha orçamentária anexada junto ao memorial descritivo, documentos que complementam esse Estudo Técnico Preliminar.

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COM UM TODO

8.1. A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para locação de elementos e estruturas destinados à decoração natalina do Município de Rio Verde, compreendendo, de forma integrada, o fornecimento dos materiais, transporte, carga e descarga, montagem, instalação, disponibilização de mão de obra especializada, manutenção preventiva e corretiva durante todo o período de utilização, desmontagem e retirada dos elementos ao término do período contratual, conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência.

8.2. A solução foi concebida considerando que a decoração natalina constitui uma necessidade de natureza temporária e sazonal, cuja utilização se concentra em determinado período do ano, não se mostrando necessária a incorporação permanente de todos os elementos utilizados ao patrimônio municipal.

8.3. A contratação deverá contemplar todos os recursos necessários à plena execução da solução,

de modo que a Administração não necessite realizar contratações complementares para viabilizar a instalação, o funcionamento ou a retirada dos elementos decorativos, ressalvadas as obrigações expressamente atribuídas ao Município.

8.4. Caberá à contratada disponibilizar os elementos decorativos em condições adequadas de uso, realizar o transporte até os locais definidos pela Administração e executar integralmente os serviços de montagem e instalação, observando as características dos espaços públicos, os pontos previamente definidos e as condições técnicas estabelecidas pela fiscalização.

8.5. A instalação deverá ser realizada por equipe tecnicamente capacitada, observando as normas técnicas e de segurança aplicáveis, especialmente aquelas relacionadas às instalações elétricas, estruturas, fixações, circulação de pessoas e utilização dos espaços públicos, de modo a assegurar a estabilidade, integridade e adequado funcionamento dos elementos durante todo o período de exposição.

8.6. Durante o período de funcionamento da decoração, a contratada deverá manter equipe e estrutura suficientes para realização das manutenções preventivas e corretivas necessárias, incluindo inspeção dos elementos, correção de falhas, substituição de componentes danificados e demais intervenções necessárias para preservar as condições de funcionamento e segurança da decoração.

8.7. A manutenção integrada à locação constitui elemento essencial da solução, uma vez que permite à Administração contar com a continuidade do funcionamento da decoração durante o período festivo sem depender exclusivamente de sua estrutura própria de pessoal, ferramentas, equipamentos ou conhecimento técnico especializado.

8.8. Eventuais falhas, avarias ou indisponibilidades identificadas durante o período de utilização deverão ser solucionadas pela contratada dentro dos prazos estabelecidos no Termo de Referência, de forma a minimizar o tempo de indisponibilidade dos elementos e preservar a qualidade da decoração disponibilizada à população.

8.9. Ao término do período de utilização, caberá à contratada executar a desmontagem, retirada, carga, transporte e demais providências necessárias à completa desmobilização da decoração, deixando os locais utilizados nas condições estabelecidas pela Administração.

8.10. A solução também contempla a utilização racional do patrimônio decorativo já existente no Município. Os elementos pertencentes à Administração que apresentem condições de reaproveitamento e que estejam previstos para utilização no projeto poderão ser integrados à composição da decoração, conforme definição da Administração, sem que isso descaracterize a

solução de locação dos demais elementos.

8.11. Essa integração permitirá ao Município combinar ativos próprios com elementos temporariamente locados, evitando a aquisição indiscriminada de novos bens e, simultaneamente, possibilitando a ampliação e renovação da decoração de acordo com a necessidade de cada exercício.

8.12. A solução permite, ainda, que a composição da decoração seja definida considerando as características dos diferentes espaços públicos contemplados, possibilitando a distribuição dos elementos de maneira tecnicamente adequada e compatível com a circulação de pessoas, características urbanísticas, visibilidade, infraestrutura disponível e finalidade de cada local.

8.13. Considerando o caráter sazonal da contratação, os elementos locados permanecerão sob responsabilidade da contratada durante o período de execução, não sendo necessária sua incorporação ao patrimônio municipal ou a disponibilização permanente de espaço físico para armazenamento após o encerramento da decoração.

8.14. A adoção da locação com instalação e manutenção integradas permite, portanto, que a Administração concentre sua atuação na definição das necessidades, fiscalização da execução, acompanhamento da qualidade dos serviços e gestão dos resultados, enquanto a contratada assume as atividades operacionais necessárias à disponibilização e manutenção da solução.

8.15. A solução proporciona, ainda, maior flexibilidade para os exercícios futuros, uma vez que a Administração não ficará vinculada à utilização permanente dos mesmos elementos decorativos adquiridos em exercícios anteriores. A cada nova contratação, poderão ser avaliadas as necessidades existentes, os elementos próprios disponíveis, as tendências de decoração, novas tecnologias e as características dos espaços públicos a serem contemplados.

8.16. Dessa forma, a solução não se limita ao simples fornecimento temporário de enfeites natalinos, mas compreende uma solução integrada de ambientação e decoração natalina, com disponibilização dos elementos, logística, instalação, suporte técnico, manutenção, desmontagem e retirada, buscando assegurar que a Administração disponha da estrutura necessária durante todo o período festivo sem assumir os encargos permanentes decorrentes da propriedade de novos equipamentos.

8.17. A solução escolhida mostra-se, assim, compatível com a natureza temporária da demanda, com o porte do Município, com a necessidade de manutenção especializada, com a infraestrutura atualmente disponível e com a existência de elementos decorativos já pertencentes à Administração, permitindo otimizar os recursos existentes, reduzir a necessidade de

armazenamento de novos materiais, conferir maior flexibilidade à composição da decoração e concentrar em uma única contratação as atividades necessárias à sua plena execução.

8.18. Em síntese, a solução adotada busca atender à necessidade municipal sob uma perspectiva de ciclo de vida da contratação, considerando não apenas a disponibilização dos elementos decorativos, mas também os custos, riscos, responsabilidades e recursos necessários para sua instalação, funcionamento, manutenção, desmontagem e armazenamento. A locação permite que tais atividades sejam tratadas de forma integrada, durante o período em que efetivamente existe a necessidade, preservando-se os elementos já pertencentes ao Município e evitando a formação de estoque adicional de bens de utilização predominantemente sazonal.

9. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

9.1. A demanda não será parcelada devendo a contratação ocorrer tendo como critério de julgamento o “menor preço global”.

9.2. A opção pelo agrupamento do objeto se deve à impossibilidade de divisão do objeto, vejamos que o que pretende a Administração é contratar uma empresa que apresente uma solução integrada para prestação do serviço de decoração, incluso o fornecimento dos materiais e a manutenção durante todo o período de funcionamento da decoração. No caso do objeto do presente processo é fundamental a prestação de serviço de maneira total, já que dividir o objeto poderia desnaturá-lo, ademais, poderia causar um descompasso no cumprimento dos prazos estabelecidos, uma vez que o fornecimento, montagem, manutenção e desmontagem representam um ciclo. A Contratação por uma única empresa é imprescindível para apuração das responsabilidades, imagine o fornecimento dos materiais sendo contratada por uma empresa X e a montagem e desmontagem por empresa Y, em caso de problemas técnicos que vierem a surgir poderiam as contratantes tentarem se exaurir das responsabilidades jogando a culpa de uma para outra. Tal decisão não compromete a competitividade e não prejudica a obtenção da proposta mais vantajosa.

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

10.1. Assim sendo o resultado pretendido é melhorar o ambiente visual da cidade trazendo um clima de alegria e festividade natalina, visto que a decoração já faz parte da tradição da cidade e é esperado pela população, proporcionando alegria e bem-estar a todos os visitantes e usuários

da cidade.

11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PRÉVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

11.1. Providências junto ao contrato com a Concessionária de energia elétrica para viabilizar a instalação da decoração natalina;

11.2. Certificar que os fiscais e gestores de contrato sejam capazes de fiscalizar e gerir a execução do contrato;

11.3. Traçar junto a Agência Municipal de Mobilidade e Trânsito a estratégia para que a instalação da decoração cause o menor impacto possível no trânsito de veículos e pedestres.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

12.1. Não foram identificadas contratações correlatas e/ou interdependentes com a presente licitação, visto que a solução apontou para contratação de forma global de todos os serviços necessários para atendimento da demanda.

13. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

IMPACTO	MEDIDA MITIGADORA
Aquisição de produto que desrespeito às normas aplicáveis	Exigência de certificações
Geração de resíduos sólidos oriundos do descarte dos bens inservíveis	Promover a destinação final seguindo a Política Nacional de Resíduos Sólidos
Alto consumo de energia elétrica	Exigência de certificação do INMETRO; Manutenção preventiva e corretiva; Exigência de selo procel no que couber;

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO DA NECESSIDADE

Os estudos preliminares realizados demonstraram que a contratação pretendida é técnica, econômica e juridicamente viável. A solução escolhida — locação com instalação, manutenção e

desmontagem — mostrou-se a mais adequada diante da indisponibilidade de equipamentos e mão de obra especializada no âmbito da Administração, além de se revelar mais econômica que a aquisição, eliminando custos com armazenamento e obsolescência.

A demanda encontra-se devidamente justificada pelos benefícios sociais, culturais e econômicos que a decoração natalina proporciona ao Município, incluindo o estímulo ao comércio local, a atração de turistas e a valorização dos espaços públicos. Ademais, a contratação está prevista no Plano de Contratações Anual e possui dotação orçamentária própria, assegurando a conformidade legal do processo.

Dessa forma, conclui-se pela viabilidade da contratação, recomendando-se o prosseguimento do feito com a abertura do procedimento licitatório.

NEDSON RIBEIRO DA SILVA

Analista de Planejamento, Gestão e Controle

JEAN CARLO ANDRADE NASCIMENTO

Superintendente de Iluminação Pública

RICARDO ROCHA BATISTA

Secretário de Ação Urbana e Serviços Públicos

Rio Verde-GO, datado e assinado digitalmente



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: RICARDO ROCHA BATISTA e-CPF: ***.068.221-** Usuário: ricardo.rocha Local: BR Data: 14/10/2026 16:05:50 IP: e-Assinatura: odJfdg58teX - <http://servicos.ioverde.go.gov.br/servicos/autenticacaorelatorios>