



PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS

ESTUDO TECNICO PRELIMINAR

1- INFORMAÇÕES BÁSICAS

Número do Processo Administrativo: 21197/2024

Área Requisitante: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

2- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DE AQUISIÇÃO

O município de Quirinópolis – GO vem por intermédio do Secretário de Obras públicas, no uso de suas atribuições legais, justificar a abertura de processo licitatório de empreitada global para continuação da construção de uma praça no bairro Tonico Bento, tendo em vista que a empresa que iniciou a obra não teve interesse em continuar devido a problemas com o Convênio de repasse de recursos pelo Ministério do Turismo junto à Caixa Econômica Federal.

3- DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- Definição dos serviços a serem executados, dos materiais a serem aplicados e/ou substituídos, de acordo com as determinações dos projetos em anexo, dos memoriais descritivos e das especificações técnicas, a serem atendidas pela Contratada;
- Definição do orçamento e do prazo de execução da obra, com detalhamento de marcos intermediários e finais das etapas, definidos no cronograma físico-financeiro da obra;
- Certidão de registro/quitação da contratada junto ao CREA / CAU, da qual deverá constar os nomes dos profissionais que poderão atuar como responsáveis técnicos pelos serviços a serem executados, conforme disciplina a Resolução 425/98 do CONFEA, artigo 4º, parágrafo único;
- Comprovação de aptidão técnica, consistente na apresentação de uma ou mais certidões de acervo técnico expedidas pelo CREA / CAU, em nome dos profissionais que exercerão a função de responsáveis técnicos, comprovando a execução de pelo menos uma obra ou serviço com características similares ao objeto a ser contratado;

4- LEVANTAMENTO DO MERCADO

No mercado atual tanto local quanto regional/nacional existem empresas no ramo de construção civil, especializadas na construção de praças, parques e jardins.

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A referida obra se justifica em virtude de o Bairro Tonico Bento não possuir praça pública para atender a população, somos sabedores que as praças são áreas que trazem qualidade de vida à população, são determinantes para a realização de atividade física e lazer.

Em 01 de setembro de 2022 a empresa GSS CONSTRUTORA EIRELI inscrita no CNPJ 36.875.009/0001-93 iniciou a construção da Praça no bairro Tonico Bento, porém após a primeira medição que foi feita em 23 de dezembro de 2022, houve atrasos no repasse de recursos do Ministério do Turismo junto a Caixa Econômica Federal, o qual só foi regularizado em 20 de dezembro de 2023, em decorrência desse atraso a empresa GSS CONSTRUTORA EIRELI paralisou a obra, e após a regularização do pagamento não demonstrou interesse em retomar a mesma.

Sendo então necessário uma nova licitação para conclusão da construção da praça no bairro Tonico Bento.

6- ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Os quantitativos foram baseados nos projetos técnicos em anexo.



PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS

CAIXAPO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGUGrau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1073705-00	Nº SICONV 909183	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Quirinópolis	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO
LOCALIDADE SINAPI GOIANIA	DATA BASE 10-23 (N DES)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO	MUNICÍPIO / UF Quirinópolis-Go
			BDI 1 20,95%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO									
1.3.0.0.15.	SINAPI-I	1020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	M	67,80	8,67	BDI 1	10,49	711,22 RA
1.3.0.0.16.	SINAPI-I	39259	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM NEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 4 MM2	M	62,00	11,67	BDI 1	14,12	875,44 RA
1.3.0.0.17.	SINAPI-I	1574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANJADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	UND	4,00	1,67	BDI 1	2,02	8,08 RA
1.3.0.0.18.	SINAPI-I	1575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANJADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	UND	3,00	1,98	BDI 1	2,40	7,20 RA
1.3.0.0.19.	SINAPI-I	11991	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO GALVANIZADO TIPO CAITONEIRA COM 2,00 M DE COMPRIMENTO, 25 X 25 MM E CHAPA DE 3/16"	M	7,00	86,34	BDI 1	104,44	731,08 RA
1.3.0.0.20.	SINAPI-I	993	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 15 MM2	M	15,00	1,70	BDI 1	2,06	30,90 RA
1.3.0.0.21.	SINAPI-I	1022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	18,00	2,37	BDI 1	2,87	51,66 RA
1.3.0.0.22.	SINAPI-I	862	CABO DE COBRE NU 10 MM2 MEIO-DURO	M	14,00	9,40	BDI 1	11,37	159,18 RA
1.3.0.0.23.	SINAPI-I	857	CABO DE COBRE NU 16 MM2 MEIO-DURO	M	12,00	15,73	BDI 1	19,03	228,36 RA
1.3.0.0.24.	SINAPI-I	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF. 10/2020	UND	2,00	20,60	BDI 1	24,92	49,84 RA
1.3.0.0.25.	SINAPI-I	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF. 10/2020	UND	1,00	12,84	BDI 1	15,53	15,53 RA
1.3.0.0.26.	SINAPI-I	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALACAO, AF. 10/2020	UND	1,00	11,01	BDI 1	13,32	13,32 RA
1.3.0.0.27.	SINAPI-I	39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, (CORRENTE MAXIMA DE "48" KA (TIPO AC)	UND	1,00	89,29	BDI 1	108,01	108,01 RA
1.3.0.0.28.	Composição	COMP 06	BELE FOTO ELETROICO COM BASE	UND	1,00	70,41	BDI 1	85,17	85,17 RA
1.3.0.0.29.	Composição	COMP 07	CONTATOR 3TF 48-75A	UND	1,00	338,68	BDI 1	409,67	409,67 RA
1.3.0.0.30.	Composição	COMP 08	TRILHO OU SUPORTE PARA BORNE TERMINAL (TRILHO DIN)	M	1,00	21,23	BDI 1	25,68	25,68 RA
1.3.0.0.31.	Composição	COMP 09	BARRA DE COBRE DE 1" 1/8	M	0,50	127,45	BDI 1	154,16	77,08 RA
1.3.0.0.32.	Composição	COMP 10	ISOLADOR EPOXI 30X40 (BUJAO)	UND	2,00	22,29	BDI 1	26,96	53,92 RA
1.4.			ACADEMIA AO AR LIVRE						24.818,88
1.4.0.0.1	Cotação	COT 5	PLACA ORIENTATIVA	UND	1,00	1.174,33	BDI 1	1.420,47	1.420,47 RA
1.4.0.0.2	Cotação	COT 6	ESQUI TRILHO	UND	1,00	5.844,33	BDI 1	7.069,30	7.069,30 RA
1.4.0.0.3	Cotação	COT 7	PRESSAO DE PERNAS TRIPL O	UND	1,00	3.118,75	BDI 1	3.772,44	3.772,44 RA
1.4.0.0.4	Cotação	COT 8	ROTAÇÃO DIAGONAL DUPL O	UND	1,00	3.091,17	BDI 1	3.739,08	3.739,08 RA
1.4.0.0.5	Cotação	COT 9	SIMULADOR DE CAVALGADA INDIVIDUAL	UND	1,00	2.567,50	BDI 1	3.105,65	3.105,65 RA
1.4.0.0.6	Cotação	COT 10	SIMULADOR DE CAMINHADA INDIVIDUAL	UND	1,00	2.195,50	BDI 1	2.655,68	2.655,68 RA
1.4.0.0.7	Cotação	COT 11	SURF DUPL O	UND	1,00	2.526,67	BDI 1	3.056,26	3.056,26 RA
1.5.			PARQUE DE DIVERSAO						42.049,70

CAIXAPO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGUGrau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1073705-00	Nº SICONV 909183	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Quirinópolis	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO
LOCALIDADE SINAPI GOIANIA	DATA BASE 10-23 (N DES)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO	MUNICÍPIO / UF Quirinópolis-Go
			BDI 1 20,95%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO									
1.			Construção da Praça						167.266,88
1.1.			Serviços Preliminares						167.266,88
1.1.1.			Movimentação de terra						59.646,70
1.1.1.1.			ESTRUTURAL						3.998,19
1.1.1.1.1.	SINAPI	99839	GUARDA CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO, AF. 04/2019_PS	M	7,00	472,20	BDI 1	571,17	3.998,19 RA
1.1.1.1.2.			Pavimentação						55.648,51
1.1.1.1.2.1.	SINAPI	58504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS, AF. 05/2018	M2	1.224,27	13,47	BDI 1	16,29	19.943,96 RA
1.1.1.1.2.2.	Composição	COMP 16	PISO DE CONCRETO DESEMPENHADO ESPESURA = 5 CM 1.2.5.3.5	M2	384,88	34,80	BDI 1	42,09	16.199,60 RA
1.1.1.1.2.3.	Composição	COMP 18	PISO DE LADRILHO HIDRAULICO COR NATURAL MODELO TATIL (ALERTA OU DIRECIONAL) SEM LASTRO	M2	62,07	159,48	BDI 1	192,91	11.973,92 RA
1.1.1.1.2.4.	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICACAO MANUAL 3 DEMAO'S, INCLUSO FUNDO PREPARADOR, AF. 05/2021	M2	245,33	25,38	BDI 1	30,70	7.531,63 RA
1.2.			Equipamentos						11.963,80
1.2.0.0.1	Cotação	COT 1	BANCO DE CONCRETO PRE-MOLDADO COM 1,50 DE COMPRIMENTO	UND	16,00	505,00	BDI 1	610,85	9.773,60 RA
1.2.0.0.2	Cotação	COT 2	2 LUXEIRA BASCULANTES DE 60 L EM SUPORTE METALICO	UND	4,00	452,67	BDI 1	547,55	2.190,20 RA
1.3.			Instalação elétrica						23.314,88
1.3.0.0.1.	SINAPI	88489	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAO'S, AF. 04/2023	M2	3,00	12,12	BDI 1	14,66	43,98 RA
1.3.0.0.2.	SINAPI	88415	APLICACAO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, AF. 05/2014	M2	3,00	3,60	BDI 1	4,35	13,05 RA
1.3.0.0.3.	Composição	COMP 03	POSTE SIMPLES CÔNICO CONTINUO, CIRCULAR, RETO COM DIAMETRO NOMINAL DE 60MM NA EXTREMIDADE, GALVANIZADO A FOGO, HÚTIL=12M-ENGASTADO EM CONCRETO COM FCK DE 13,5 MPA	UND	4,00	2.671,29	BDI 1	3.231,19	12.924,76 RA
1.3.0.0.4.	Composição	COMP 04	SUPORTE PARA 4 PETALAS PARA ILUMINARIA PUBLICA	UND	4,00	218,07	BDI 1	263,78	1.055,12 RA
1.3.0.0.5.	Cotação	COT 03	LUMINARIA DE LED 200W	UND	16,00	179,50	BDI 1	217,12	3.473,92 RA
1.3.0.0.6.	Composição	COMP 05	CAIXA DE PASSAGEM 40X50X50 COM FUNDO DE BRITA E SEM TAMPA	M	5,00	255,55	BDI 1	309,11	1.545,55 RA
1.3.0.0.7.	Cotação	COT 04	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO DN 2"	M	123,80	3,50	BDI 1	4,23	523,67 RA
1.3.0.0.8.	SINAPI-I	1891	LULA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UND	3,00	0,73	BDI 1	0,88	2,64 RA
1.3.0.0.9.	SINAPI-I	1879	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UND	2,00	1,68	BDI 1	2,03	4,06 RA
1.3.0.0.10.	SINAPI-I	2617	CURVA 90 GRAUS, PARA ELETRODUTO, EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, DIAMETRO DE 25 MM (1")	UND	2,00	5,99	BDI 1	7,25	14,50 RA
1.3.0.0.11.	Composição	COMP 13	CABECOTE DE LIGA DE ALUMINIO DIAM 1"	UND	1,00	6,25	BDI 1	7,56	7,56 RA
1.3.0.0.12.	SINAPI-I	43130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	2,00	23,00	BDI 1	27,82	55,64 RA
1.3.0.0.13.	Composição	COMP 14	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM 3/4"	UND	2,00	2,11	BDI 1	2,55	5,10 RA
1.3.0.0.14.	Composição	COMP 15	BUCHA E ARRUELA METALICA DIAM 1"	UND	1,00	3,65	BDI 1	3,69	3,69 RA



PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS

CAIXAPO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGUGrau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1073705-00	Nº SICONV 909183	PROponente / TOMADOR Prefeitura Municipal de Quirinópolis	APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO
LOCALIDADE SINAPI GOIANIA	DATA BASE 10-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO	MUNICÍPIO / UF Quirinópolis- Go
		BDI 1 20.96%	BDI 2 0.00%
		BDI 3 0.00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Construção de Praça no Município de Quirinópolis-GO									
1.5.0.0.1.	Cotação	COT12	ESCORREGADOR 2 MTS	UND	1.00	1.361,32	BDI 1	1.646,65	1.646,65 RA
1.5.0.0.2.	Cotação	COT 13	GIRA GIRA CARROSSEL 8 LUGARES	UND	1.00	1.271,17	BDI 1	1.537,61	1.537,61 RA
1.5.0.0.3.	Cotação	COT 14	GANGORRA 2 PRANCHAS- FERRO	UND	1.00	883,00	BDI 1	1.068,08	1.068,08 RA
1.5.0.0.4.	Cotação	COT 15	BALANÇO AMERICANO COM 2 LUGARES	UND	1.00	869,20	BDI 1	1.051,38	1.051,38 RA
1.5.0.0.5.	Cotação	COT 16	PONTE DE FILADEIRO 2 M X 0,8 M	UND	1.00	4.346,67	BDI 1	5.257,73	5.257,73 RA
1.5.0.0.6.	Cotação	COT 17	PRAÇA VAI E VEM	UND	1.00	4.326,67	BDI 1	5.233,54	5.233,54 RA
1.5.0.0.7.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	43,62	472,20	BDI 1	571,17	24.914,44 RA
1.5.0.0.8.	Composição	COMP19	PORTÃO DE ABRIR/GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4", VERTICAL COM REQUADRO ACABAMENTO NATURAL COMPLETO	M2	2,42	457,86	BDI 1	553,83	1.340,27 RA
1.6.			ADMINISTRAÇÃO GERAL						
1.6.0.0.1.	Composição	COMP17	ADMINISTRAÇÃO	MES	1,00	4.524,82	BDI 1	5.473,22	5.473,22 RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros

Quirinópolis- Go

Local

sexta-feira, 1 de março de 2024

Data

ARTHUR MORAES

BATISTA:70465995136

Responsável Técnico

Nome: ARTHUR MORAES BATISTA

CREA/CAU: 1020104252 D-GO

ART/RTT: 10200210265557

Assinado de forma digital por ARTHUR

MORAES BATISTA:70465995136

Dados: 2024.03.01 13:04:38 -03'00'

7- ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

R\$ 167.266,88

8- JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

O objeto da licitação será um item global.

9 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há previsão de contratação correlata e ou interdependente.

10- ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

Produto previsto na LOA.

11 - RESULTADOS PRETENDIDOS

A necessidade de construção da referida praça proporcionará benefícios sociais, físicos e psicológicos a comunidade local, como a diminuição do sedentarismo e diminuição do estresse cotidiano urbano, além de proporcionar local adequado para a recreação das crianças que até o presente momento são obrigados a brincarem nas ruas do bairro por não possuírem local adequado para a recreação.

Assim, o planejamento correto e a conservação de parques públicos se revelam como significativa estratégia para uma política efetiva do projeto urbano e da saúde pública. Sabe-se que a proximidade de um parque, ao local de moradia dos usuários, são os principais fatores que incentivam uma utilização frequente e adequada para a atividade física e o lazer.

12- PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Comprovação de capacidade econômica financeira da empresa para cumprir todos os requisitos da obra.



PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS

13- POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

A construção da praça no bairro Tonico Bento terá árvores, grama e plantas ornamentais, trazendo inúmeros benefícios ambientais ao local.

14- DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Após todo o levantamento de dados do estudo técnico preliminar observou-se a viabilidade na construção da praça no bairro Tonico Bento.

16- RESPONSÁVEIS

MARCIO ADRIANO ZANETO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA,
PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO
MATRICULA 12367

THAIS BORGES LACERDA RIOS
DIRETORA DE OBRAS PÚBLICAS
MATRICULA 13808