6 EDITAIS

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO PRESENCIAL Nº 025/2025
Sistema Registro de Preços
Data Abertura: **1º de outubro de 2025 às 9h**.
Objeto da Licitação: **Registro de preços para eventual e futuro fornecimento de uniformes institucionais destinados aos servidores da Secretaria Municipal de Transportes de Caiapônia-GO. Tipo:** MENOR PREÇO POR ITEM. **Retire o edital no site:** www.caiaponia.go.gov.br **ou informações pelo e-mail:** licitacoescpa@gmail.com
Danillo de Jesus Costa
Pregoeiro
36626-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE/GO
AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO 004/2025
A Prefeitura Municipal de Rio Verde/GO por meio da Secretaria Municipal de Cultura, torna público que está realizando o Chamamento Público **004/2025,** para a **seleção de agentes culturais para participação em projetos da Secretaria Municipal de Cultura** nos termos da Lei Federal N. 14.903/2024 (Estabelece o marco regulatório do fomento à Cultura) e Lei Federal N. 14.133/2021 (Licitações e Contratos Administrativos), conforme Artigo 79.
As inscrições/credenciamento ficarão abertas do dia 18 de setembro de 2025 até 28 de setembro de 2025, conforme edital.
MAIORES INFORMAÇÕES: www.rioverde.go.gov.br, fmc@rioverde.go.gov.br e Secretaria Municipal de Cultura, localizada na Rua Gurmercindo Ferreira, nº 284, Centro, Rio Verde/GO. Fone (64) 3620-2071, em horário de expediente.
Rio Verde – Goiás, 16 de setembro de 2025.
ISAAC PIRES CABRAL
Secretário Municipal de Cultura
36380-20

STIUEG
Sindicato dos trabalhadores nas Indústrias Urbanas no Estado de Goiás
SANEAMENTO E ENERGIA UNIDOS NA LUTA

ATA DE RETIFICAÇÃO
ATA DA 3ª REUNIÃO DA COMISSÃO ELEITORAL
ELEIÇÃO DIRETORIA EXECUTIVA, CONSELHO FISCAL E DIRETORES REGIONAIS DE BASE DO STIUEG – **GESTÃO 2025 / 2028**
A presente Ata de Retificação tem por objetivo corrigir um erro contido na Ata **DA 3ª REUNIÃO DA COMISSÃO ELEITORAL,** realizada aos nove dias do mês de setembro do ano de dois mil vinte e cinco (**09/09/2025**), cujo a original ATA foi publicada no Jornal O HOJE no dia **11/09/2025 EDITAL REGISTRO DE CHAPA E DIRETORES REGIONAIS DE BASE** na folha 18.
Na página 02 linhas 53 da referida ata, onde se lê: **"CAMILA CARVALHO DE SOUZA ROCHA)".** Deve-se ler: **" (CAMILLA CARVALHO SOUZA ROCHA)".** Permanecendo inalteradas as demais decisões e informações registradas na ata original.
Goiânia, 16 de setembro de 2025T
Edson Oliveira Bonfim
Presidente da Comissão Eleitoral
36635

Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás Serviço de Registro de Imóveis da **4ª**. Circunscrição de Goiânia-GO Rua 72, esquina com Rua 14, Qd. C-16, Lt. 12/15, n. 48, 4º andar, Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia-GO CEP: 74.810-180 Telefone: (062) 3995-0444 - E-mail: atendimento@4registro.com.br Site: www.4registro.com.br – WhatsApp: (62) 99249-3214 **Rodrigo Esperança Borba –** Oficial Registrador - **EDITAL DE LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO Rodrigo Esperança Borba, Oficial Registrador do Serviço de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição de Goiânia, Estado de Goiás, na forma da lei, FAZ SABER** a todos os que o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem interessar possa, para todos os fins de direito, que aos doze dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco (12.09.2025), a proprietária e loteadora **OPUS URBANISMO 7 SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n. 44.750.033/0001-24, com sede à Avenida T-10, n. 208, Lote 9/12, Quadra 102, Sala 2109, Setor Bueno, Goiânia-GO, apresentou nesta serventia a documentação exigida pela Lei n. 6.766/79, e pelos arts. 1.085 e seguintes do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial da E. Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás, protocolada no Livro n. 01 de Protocolo sob o n. 332.912, em 27.08.2025, para registro do **LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO**, nos termos do art. 2º, §8º da Lei nº 6.766/79, que se denominará **"OPUS ALTANA"**, compreendido pelo parcelamento do imóvel da matrícula n. 116.423, Livro 02 de Registro Geral, assim descrito e caracterizado: Uma gleba de terras situada na FAZENDA VAU DAS POMBAS, situada na Macrozona Construída de Goiânia, com área documental de 849.423,00m² (oitocentos e quarenta e nove mil, quatrocentos e vinte três metros quadrados) e área parcelável de 730.966,31m² (setecentos e trinta mil, novecentos e sessenta e seis e trinta e um metros quadrados), Goiânia, Estado de Goiás, dentro dos limites e confrontações constantes da matrícula n. 116.423 desta serventia. DISCRIMINAÇÃO DAS ÁREAS DO PARCELAMENTO: Área total do empreendimento: 849.423,00m², 100%; Áreas de Preservação Permanente: 117.074,85m², 13.783%; Áreas de Preservação Permanente - A.P.P.01 - Bacia de Retenção: 1.681,96m², 0,198%; Áreas de Preservação Permanente - A.P.P.02 - Bacia de Retenção: 2.340,47m², 0,276%; Áreas de Preservação Permanente - A.P.P.03: 113.052,42m², 13,309%; Área Non Aedificandi - Rodovia GO-020 - FAIXA DE DOMÍNIO: 1.381,84m², 0,163%; Área Parcelável: 730.966,31m², 86,054%; Área Parcelada: 730.966,31m², 100,000%; Áreas Públicas Municipais: 77.534,55m², 10,607%; A.P.M - Áreas Verdes, Mata e Bacias de Retenção: 77.534,55m², 10,607%; Sistema Viário - Via de Circulação de Tráfego: 204.276,69m², 27,946%; Área das Parcelas: Unidades Alienáveis (599 unidades): 418.624,51m², 57,270%; Lotes Alienáveis Residenciais: 411.585,31m², 56,307%; Lote Alienável Comercial: Lt. 01 da Qd. 29 (01 unidade): 7.039,20m², 0,963%; Área das Unidades destinadas aos Equipamentos de Uso Comum: (Lt. 01 da Qd. 30, Lt. 01 da Qd. 31, Lt. 01 da Qd. 32, Lt.01 da Qd 33, Lt. 01 da Qd. 34, Lt. 01 da Qd. 35, Lt. 01 da Qd. 36 e Lt. 01 da Qd.37 (08 unidades): 26.952,22m², 3,687%; Total dos Lotes destinados ao Complexo da Portaria - Lotes A, B, C, D e E (05 unidades): 3.578,34m², 0,490%. O **Loteamento de Acesso Controlado** a ser denominado **"OPUS ALTANA"** foi devidamente aprovado pelo Decreto n. 2828/2025, assinado eletronicamente em 01 de setembro de 2025, publicado no Diário Oficial do Município – Eletrônico em 01.09.2025, edição n. 8612. Os documentos, protocolados sob o n. 332.912, encontram-se à disposição de eventuais interessados para exame nesta serventia. E para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente edital nos termos do art. 19 da Lei n. 6.766/79, o qual será publicado na forma da lei, com o aviso de que, se alguém se julgar interessado ou prejudicado, deverá, dentro de 15 (quinze) dias corridos, contados da data da última publicação deste, RECLAMAR contra o respectivo registro, por escrito , perante este Oficial de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição de Goiânia-GO, com serventia situada na Rua 72, esquina com Rua 14, Quadra C-16, Lote 12/15, n. 48, 4º andar, Edifício QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia-GO, no horário das 8 às 17 horas. O interessado deverá publicar o presente edital juntamente com o desenho/mapa da área a ser parcelada por 03 (três) dias consecutivos no Diário Oficial do Estado de Goiás e num dos jornais de grande circulação diária desta Capital (Lei 6.766/79, art. 19, caput, §3º). Goiânia, Estado de Goiás, 12 de setembro de 2025. Rodrigo Esperança Borba Oficial Registrador

36613

SPE QD ONZE RIO VERDE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, CNPJ nº. **44.577.186/0001-11**, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA, a licença de instalação para atividade de construção de edifício residencial e comercial, situada na Rua Valeriano Leão Vieira, Quadra 0011, Lote 187 a 197, s/n, Residencial Interlagos, Rio Verde – GO.
36617

LUMINO ODONTOLOGIA UNIPESSOAL LTDA, CNPJ: 57.523.058/0001-37, Torna público que requereu à secretaria municipal de meio ambiente, habitação e planejamento urbano de Anápolis-go, a licença ambiental de funcionamento (LF), atividade principal 86.30-5-04 - Atividade odontológica, Secundária(s): 32.50-7-06 e 86.40-2-05: AV SENADOR JOSÉ LOURENÇO DIAS, 1440 EDIF LONDO EYE OFFICES SALAS 1709 A 1712, CENTRO, ANÁPOLIS-GO
36616

COMUNICADO
AC107 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, inscrito no CNPJ sob Nº 46.493.116/0001-00, torna público que REQUEREU da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Trindade - GO, a Autorização para Supressão de Vegetação nativa, para fins de implantação de Condomínio Residencial/ Loteamento. No imóvel localizado na Rua 04 esquina com Rua 07, Chácara 04, Quadra 01, Chácaras Santa Luzia, Trindade–GO. O empreendimento não se enquadra na Resolução CONAMA 001/86.
36630

A empresa TECPAV ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 22.782.061/0001-90, torna público que REQUEREU junto a Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo de Jataí, a Licença corretiva, para extração de cascalho localizada na Fazenda Rio Verde, Ariranha e Torres, Lugar Bálsamo, no município de Jataí - GO.
36628

JM MINERACAO E TRANSPORTE LTDA CNPJ: **09.646.525/0001-73**, torna público que **REQUEREU** À **SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE IVOLÂNDIA-GO - SEMMA, A LICENÇA PRÉVIA p/ EXTRAÇÃO DE AREIA VIA DRAGA DE SUÇÃO, PROCESSO Nº 4092/2025,** na Faz. Campo Redondo, ZR – Ivolândia – GO.
36620

ARENA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL torna público que **Imperial Distribuição LTDA**, portadora do CNPJ: 08.681.007/0001-28 requereu a Secretaria Municipal do Meio Ambiente do Município de Anápolis, a emissão da Licença Ambiental de Funcionamento para atividade de Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada, localizado na Rua Aleixo Rodrigues, Nº 1510, Vila Industrial – Anápolis – GO.
36619

AVISO DE ADIAMENTO
A Prefeitura Municipal de Aragarças/GO, por intermédio de sua pregoeira, para conhecimentos dos interessados, informa que, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico 06/2025 com o objeto: registro de preços para futura e eventual aquisição de mobiliario hospitalar, a fim, de atender a Secretaria Municipal De Saúde Do Municipio De Aragarças/GO, com abertura prevista para o dia 24 de setembro de 2025, ás 13:00hs, fica adiada para o dia 30 de setembro de 2025 ás 13:00hs, por motivos de erro no sistema. INFORMAÇÕES: licitacao@aragarcas.go.gov.br Edital no site: www.aragarcas.go.gov.br
Telefone: (64) 3638-2475 ou (64) 98412-9139.
Aragarças/GO, 15 de setembro de 2025.
Cleiciany Durães Lima
Pregoeira
36618

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
O Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Sistema Eletrônicos de Segurança no Estado De Goiás – GO. CNPJ: 23.414.639/0001-19, (SINTESEG). Convoca todos os filiados quites com suas obrigações estatutárias a comparecerem à assembleia geral ordinária, que será realizada no dia 22 de setembro de 2025, às 9:00 Horas no endereço Av. Irani Alves Ferreira, 499 – St Aeroporto, Goiânia -Go, CEP: 74.465 -539. Para apreciação da seguinte pauta: 1°) Aprovação das Contas dos Exercícios Financeiros de 07 de julho de 2022 a 31 de dezembro de 2024. Não havendo quórum em primeira convocação às 9:00hs (nove) horas a assembleia realizar-se-á no mesmo dia e local, às 09:30 (nove) horas e 30 (trinta) minutos, em segunda convocação, reduzindo-se o quórum à maioria dos presentes. Goiânia-GO, 16 de setembro de 2025. Emmanuel Gomes da Silva – Presidente.
36624

AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 10/2025
Fundo Municipal de Saúde, torna público que **às 09:00hs dia 02/10/2025**, realizará licitação na modalidade **Pregão Eletrônico**, cujo objeto é o **Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais diversos odontológicos, conforme especificações contidas no edital e seus anexos.** O procedimento licitatório obedecerá a Lei n.º 14.133/21. O edital e maiores informações poderão ser obtidas no site https://santarosa.go.gov.br, em sua sede, ou pelo fone (62) 99247-6295, no horário de expediente. Santa Rosa de Goiás-Goiás, 16 de setembro de 2025.
KARINY FERREIRA RODRIGUES CARRIJO
Agente de Contratação
36629

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 109/2025
O Fundo Municipal de Saúde de Quirinópolis-GO, Estado de Goiás, por meio de sua Agente de Contratação (Pregoeira) e Equipe de Apoio, tornam público para o conhecimento de todos os interessados que fará realizar no dia **29 de setembro de 2025, às 09h00m,** no sítio eletrônico: http://bnc.org.br/, PREGÃO ELETRÔNICO, visando o **Registro de preços para aquisição de medicamentos fracassados no Pregão Eletrônico nº 123/2024 (Processo nº 202400010005236), para atender as necessidades do Hospital Municipal Antônio Martins da Costa, sob a supervisão do Fundo Municipal de Saúde de Quirinópolis-GO,** conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência, Anexo do Edital do Pregão Eletrônico nº 109/2025. Os interessados poderão obter o Edital nos seguintes endereços eletrônicos: http://www.quirinopolis.go.gov.br e http://bnc.org.br/.
Quirinópolis – GO, 15 dias do mês de setembro de 2025.
WANESSA KARINE DOS SANTOS CLEMENTINO
Agente de Contratação (Pregoeiro)
36403-20

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/2025
O Estado de Goiás, por intermédio da AGÊNCIA GOIANA DE REGULAÇÃO, CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS - AGR, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará procedimento licitatório na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e na forma do Decreto Estadual nº 10.247/2023, para **contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Locação de Espaço para Realização de Eventos institucionais**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência. **Contratação nº 116311**, **Processo SEI nº 202500005027678**, sob o critério de julgamento: **Menor Preço por Lote**, modo de disputa aberto, o início da sessão eletrônica de lances será às **10:00** horário de Brasília-DF, do dia **02/10/2025**. O edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados, nos endereços eletrônicos: https://goias.gov.br/agr/licitações/; www.sislog.go.gov.br e PNCP, O fornecedor interessado, deverá ser previamente cadastrado no CADFOR - SISLOG.
Telefone: (62) 3226-6464 e-mail: licitacao@agr.go.gov.br
Milton Elizeu da Silva
Pregoeiro
36631

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 129/2025
A Prefeitura Municipal de Quirinópolis-GO, Estado de Goiás, por meio de sua Agente de Contratação (Pregoeiro) e Equipe de Apoio, tornam público para o conhecimento de todos os interessados que fará realizar no dia **29 de setembro de 2025, às 09h00m,** no sítio eletrônico: http://bnc.org.br/, PREGÃO ELETRÔNICO, visando o **Registro de preços para aquisição de Equipamentos de Jardinagem e Peças de Reposição STIHL, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos de Quirinópolis-GO,** conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência, anexo do edital do Pregão Eletrônico nº 129/2025. Os interessados poderão obter o Edital nos seguintes endereços eletrônicos: http://www.quirinopolis.go.gov.br e http://bnc.org.br/.
Quirinópolis – GO, aos 15 dias do mês de setembro de 2025.
DIENE ANDRESSA SILVA MARCELINO
Agente de Contratação (Pregoeira)
36403-19

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 127/2025
O Fundo Municipal de Saúde de Quirinópolis, Estado de Goiás, por meio da Pregoeira e Equipe de Apoio, tornam público para o conhecimento de todos os interessados que fará realizar no dia **30 de setembro de 2025, às 09h00m,** no sítio eletrônico: http://bnc.org.br/, PREGÃO ELETRÔNICO, visando o **Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais e serviços gráficos para atender as necessidades das unidades de saúde do município, sob a supervisão do Fundo Municipal de Saúde de Quirinópolis-GO,** conforme especificações e quantidades estabelecidas no Edital e Anexos do Pregão Eletrônico nº 127/2025. Os interessados poderão obter o Edital nos seguintes endereços eletrônicos: http://www.quirinopolis.go.gov.br e http://bnc.org.br/.
Quirinópolis – GO, aos 15 dias do mês de setembro de 2025.
WANESSA KARINE DOS SANTOS CLEMENTINO
Agente de Contratação/Pregoeira
36403-16

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 128/2025
O Fundo Municipal de Assistência Social - FMAS, por meio da Pregoeira e Equipe de Apoio, tornam público para o conhecimento de todos os interessados que fará realizar no dia 1º de outubro de 2025, às 09h00m, no sítio eletrônico: http://bnc.org.br/, PREGÃO ELETRÔNICO, visando o Registro de preço para futura aquisição de Uniformes e Equipamentos, para manutenção do Fundo Municipal de Assistência Social - FMAS, conforme especificações e quantidades estabelecidas no DFD, ETP, Termo de Referência e demais documentos anexos ao processo, conforme descrito no Edital e Anexos do Pregão Eletrônico nº 128/2025. Os interessados poderão obter o Edital nos seguintes endereços eletrônicos: http://www.quirinopolis.go.gov.br e http://bnc.org.br/.
Quirinópolis – GO, aos 16 dias do mês de setembro de 2025.
DIENE ANDRESSA SILVA MARCELINO
Pregoeira/Agente de Contratação
36403-18

AVISO DE ABERTURA
PREGÃO PRESENCIAL Nº 024/2025
Sistema Registro de Preços
Data Abertura: **29 setembro de 2025 às 9h**.
Objeto da Licitação: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de consumo e equipamentos odontológicos, com objetivo de atender as Unidades Básicas de Saúde (UBS) do Município de Caiapônia/GO. Tipo: **MENOR PREÇO POR ITEM**. Retire o edital no site: www.caiaponia.go.gov.br ou informações pelo e-mail: licitacoescpa@gmail.com
Danillo de Jesus Costa
Pregoeiro
36626-2

MUNICÍPIO DE QUIRINÓPOLIS-GO
EXTRATO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO PE 056/2025
O Prefeitura Municipal de Quirinópolis-GO, torna público o resultado Registro de Preços para futura e eventual aquisição de Utensílios de Copa e Cozinha, para atender as necessidades dos Fundos e Secretarias do Município de Quirinópolis-GO, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência – Anexo do Edital. O resultado assim se mostrou:
Empresa: ARENA CERCAS E CONCERTINAS LTDA. CNPJ: 40.628.754/0001-05, com valor de R$ 29.479,92. Empresa: CAPTIVE IND E COM LTDA. CNPJ: 42.868.813/0001-48, com valor de R$ 3.304,00. Empresa: FABIANA RODRIGUES PEREIRA ME. CNPJ: 26.427.828/0001-14, com valor de R$ 3.554,64. Empresa: PALMIRA DISTRIBUIDORA DE UTILIDADES DOMESTICAS LTDA. CNPJ: 37.730.284/0001-81, com valor de R$ 30.137,10. Empresa: SUPERMERCADO SERVE MAIS LTDA. CNPJ: 24.789.372/0001-07, com valor de R$ 103.268,70.A ata de registro de preços terá vigência de 12 (doze) meses.
Maiores informações: https://quirinopolis.go.gov.br/ e Sala de Licitação – situada à Praça dos Três Poderes, nº 88, Centro, CEP: 75860-000, Quirinópolis-GO. Telefone: (64) 3615-9100, em horário de expediente.
Quirinópolis - Goiás, em 12 de setembro de 2025.
CLERISTON BORGES ARAUJO
Gestor Municipal
36403-17

O FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - FMAS
PUBLICAÇÃO DO EXTRATO DOS CONTRATOS DO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 003/2025
O FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - FMAS, torna público a todos os interessados que o contrato do Chamamento Público nº 003/2025, tendo por objeto a Contratação de prestação de serviços de Psicólogo, Assistente Social para atendimento das necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social de Quirinópolis – FMAS, conforme especificações, quantidades e descrições contidas no Termo de Referência e Edital, observadas as condições estipuladas na legislação que rege a matéria e segundo os critérios do edital e deste contrato e bem como o extrato dos respectivos contratos que se deu com as credenciadas: **LILIAM FERNANDES DA SILVA,** devidamente inscrita no CPF nº 913.416.551-72, Contrato n° 094/2025, no valor total de R$ **63.054,80**; **ÂTILA MARTINS DA SILVA,** devidamente inscrita no CPF nº 059.978.111-13, Contrato n° 095/2025, no valor total de R$ **63.054,80**; **MARIANA TARTALIONI ALVES COIMBRA,** devidamente inscrita no CPF nº 369.691.638-22, Contrato n° 093/2025, no valor total de R$ **63.054,80**; Maiores informações, poderão ser obtidos na sala de Licitações desta Prefeitura, em horário normal de expediente.
PUBLIQUE-SE:
Quirinópolis-GO, 15 de setembro de 2025.
GEICIANE SOUZA FERREIRA SILVA
Gestora do FMAS – Decreto nº 13.275/2025
36403-21

Jardins Bolonha
RERRATIFICAÇÃO DE EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL
Edital de Leilão, da **FGR URBANISMO MATA DO ALGODÃO LTDA**, CNPJ n° 18.212.918/0001-60, do imóvel: **Lote de terras de número vinte e dois (22), da quadra sete (07), situado na Rua dos Angelins, no loteamento denominado "JARDINS BOLONHA", com área total de 300,00 metros quadrados,** localizado no Município de Senador Canedo, devidamente registrado sob o n° **33.453** na Serventia Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Senador Canedo - GO, publicado no Jornal "O HOJE", edições dos dias 10/09/2025, 11/09/2025 e 12/09/2025.
Onde se lê: Caso não ocorra venda, um Segundo Público Leilão será realizado pelo valor da dívida e despesas: **R$ 168.334,55 (CENTO E SESSENTA E OITO MIL, TREZENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS),** mas considerando-se para arrematação o importe mínimo de **R$ 240.000,00 (DUZENTOS E QUARENTA MIL REAIS),** a fim de evitar arrematação por preço vil.
Leia-se: Dia: Caso não ocorra venda, um Segundo Público Leilão será realizado pelo valor da dívida e despesas: **R$ 171.041,66 (CENTO E SETENTA E UM MIL, QUARENTA E UM REAIS E SESSENTA E SEIS CENTAVOS),** mas considerando-se para arrematação o importe mínimo de **R$ 240.000,00 (DUZENTOS E QUARENTA MIL REAIS),** a fim de evitar arrematação por preço vil.
Maria Auxiliadora Rodrigues Teixeira
Leiloeira Pública Oficial
36627

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.**Localização do imóvel:** Goiânia-GO. Bairro Parque Amazônia. Av. Padre Orlando Morais, s/nº (lançado no Cadastro Municipal consta Rua Expedicionário José Goiano, s/nº - Qd. 148 - O Residencial Viva Parque Cascavel está localizado à Rua Niterói com Avenida Padre Orlando de Morais e Rua Expedicionário José Goiano, Qd. 148 - Lt. 01/03-23/25). Apto. 901 na Torre Jatobá do Condomínio Residencial Viva Parque Cascavel e boxe de garagem nº 194 no subsolo. APARTAMENTO. Áreas privativas: 65,32m² (apto) e 12,50m² (boxe). Matr. 291.384 e 298.207 do RI da 1ª Circunscrição local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes, para averbação de eventual atualização do nome da Rua, se entender necessário, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupado (AF).**1º Leilão:** 01/10/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 354.000,00. **2º Leilão:** 03/10/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 273.403,96. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br.** Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844. **SIP 17.600**
megaleilões

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Goiânia-GO. Bairro Setor Marista. Rua 1.121, s/nº - Lt. 09 da Qd. 216. Apto. 100 do Condomínio Edifício Jangadeiro com direito a 02 box de garagem. APARTAMENTO. Área privativa 250,41m². Matr. 32.870 do RI da 1ª Circunscrição local. Obs.: (i) Eventuais débitos de condomínio que vierem a ser apurados, deverão ser pagos às expensas do comprador, sem direito a reembolso; (ii) Ocupada (AF). **1º Leilão:** 01/10/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 2.500.000,00. **2º Leilão:** 03/10/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 1.500.000,00. **Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br.** Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844. **SIP 24.521**
megaleilões

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 29 de setembro de 2025, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 01 de outubro de 2025, às 15h00min *. (*horário de Brasília)
FRAZÃO Leilões
Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010298412, firmado em 21/02/2022, com o(s) **Fiduciante(s) SANDRA PEREIRA DO NASCIMENTO SANTOS**, inscrita no CPF/MF nº 019.514.191-11 e seu cônjuge **EDERUI DE CARVALHO SANTOS**, inscrito no CPF/MF nº 812.249.741-15, no dia 29/09/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 94.846,84 (noventa e quatro mil oitocentos e quarenta e seis reais e oitenta e quatro centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **28.395 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Valparaiso de Goiás/GO**, constituído por "Uma casa residencial situada na Rua Maranhão, contendo a seguinte divisão interna: Sala, 03 quartos, sendo uma suíte, cozinha e banheiro, com 68.40m² de área total construída (Av.03) e seu respectivo lote de terreno nº 26 da quadra 22, do Loteamento Jardim Jockey Club, na comarca de Valparaiso de Goiás/GO, com a área total de 300,00m², com as seguintes confrontações: confrontando pela frente com a Rua Maranhão, com 10,00m, pelo fundo com o lote 09 com 10,00m, pelo lado direito com o lote 27 com 30,00m, e pelo lado esquerdo com o lote 25 com 30,00m.". **Cadastro Municipal:** 12416 (Av.09). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.12 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 01/10/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 86.967,03 (oitenta e seis mil novecentos e sessenta e sete reais e três centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro**: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25345_RB_3319-03).

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 30 de setembro de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 02 de outubro de 2025, às 14h30min *.(*horário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010297446, de 11/02/2022, com os Fiduciantes **MESSIAS ALVES DOS SANTOS**, brasileiro, diretor, portador do RG nº 2081144 - SPTC/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 472.445.931-04, casado sob o regime da Separação de Bens, com ROSIMAR CÂNDIDA FERNANDES COSTA, brasileira, médica, portadora do RG nº 1519848 - SPTC/GO, inscrita no CPF/MF sob o nº 624.377.471-68, residentes e domiciliados em Goiânia/GO,, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 471.179,57 (quatrocentos e setenta e um mil cento e setenta e nove reais e cinquenta e sete centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pela **Casa C-01**, localizado no Condomínio Residencial Maracanã I, situado na Alameda Maracanã, s/nº, Lote nº 13 da Quadra 130, Setor Jaó, Goiânia/GO. Área privativa: 80,910m² e Área total: 235,93m², melhor descrito na matrícula n° 31.960 do Ofício de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia/GO. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. **Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 431.926,34 (quatrocentos e trinta e um mil novecentos e vinte e seis reais e trinta e quatro centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 25193).

RNI INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 455 LTDA
CNPJ/MF nº 33.089.080/0001-52 - NIRE JUCEG 52.204.832.236
**ATA DE REUNIÃO DOS SÓCIOS REALIZADA EM