



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO

COBERTURA RESTAURANTE DO BEM

PROPRIETÁRIO:

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

CNPJ: 14.908.023/0001-03



1. OBJETIVO

Descrever os materiais e métodos para a execução da Construção da cobertura do Restaurante do Bem, garantindo qualidade, segurança e conformidade com as normas técnicas pertinentes.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS E ESPECIFICAÇÕES

Os serviços em geral deverão ser executados por profissionais habilitados, sob a fiscalização do Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Quirinópolis – GO, através de profissionais capacitados. A presença da fiscalização na obra não deverá inibir a responsabilidade da empresa contratada em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas, no desenvolvimento dos trabalhos ou a eles relacionados.

Quando necessário se houver mudanças nas especificações ou substituição de material pela contratada, esta deverá apresentar uma documentação escrita e justificada para a fiscalização da obra.

A empresa contratada deverá ter um profissional devidamente capacitado, além de ter mestre de obras, que deverá permanecer no serviço até o final do expediente, e profissionais com devida competência afim de garantir um serviço de qualidade. A contratada empregará materiais de excelente qualidade e uma mão de obra boa na execução do serviço, de acordo com o previsto em projeto e nas especificações.

Todas as despesas relativas à instalação da obra, execução dos serviços, mão de obra, materiais, equipamentos, ferramentas, óleos, lubrificantes, fretes, combustíveis, transportes verticais e horizontais, impostos, taxas e emolumentos, leis sociais etc., bem como a legalização perante os órgãos municipais, estaduais e federais, ficarão a cargo da contratada.

O pagamento será feito através do cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária, aprovado pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Quirinópolis-GO, através da fiscalização da obra. O primeiro

pagamento será feito após o registro no CREA/GO e, apresentação da cópia do diário de obra.

Os serviços rejeitados pela fiscalização, devido a qualidade de materiais ou serviços mal executados, serão refeitos da maneira correta, com o emprego de materiais com a devida qualidade e mão-de-obra qualificada, em tempo apto para que não tenha atraso para a entrega da obra.

No caso de dúvidas, erros, ou divergências, que podem ser levantadas através da leitura deste caderno ou do projeto, a fiscalização deverá ser consultada para que tome as devidas providências.

A empresa contratada deverá seguir as leis de trabalho e executar o programa para a prevenção de acidentes, assim como fornecer todos os Epi's.

3. DESCRIÇÕES DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento é de 01 pavimento, com área total de 121,59m².

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

4.1 Placa de Obra

Conforme padrão GOINFRA, em chapa metálica 26, plotada e fixada em cavaletes de madeira. A placa será posicionada em local visível, de acordo com as normas vigentes. A placa de obra de dimensão 1,50 x 1,00m será fixada em frente a obra, conforme imagem a seguir:



NOME DA OBRA

Valor Total da Obra: Agentes Participantes: PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS
Município: QUIRINÓPOLIS-GO Início da Obra:
Objeto: Término da Obra:

 PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS LOGO DA EMPRESA CONTRATADA ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO

4.2 Mobilização do Canteiro de Obras

A mobilização consistirá na instalação e organização inicial do canteiro, incluindo:

- carga e descarga de materiais, equipamentos e ferramentas;
- transporte interno;
- instalação de áreas de apoio;
- adequação do espaço para início dos serviços.

Estão incluídas as horas improdutivas do caminhão.

O canteiro deverá atender às normas de segurança do trabalho e acessibilidade.

4.3 Desmobilização do Canteiro de Obras

Após a conclusão dos serviços, será realizada a desmobilização do canteiro, incluindo:

- retirada de estruturas provisórias;
- remoção de materiais e resíduos remanescentes;
- carga e descarga final de equipamentos;
- limpeza geral do local;
- recomposição das áreas eventualmente afetadas.

5. ADMINISTRAÇÃO / SUPERVISÃO

Será disponibilizado Mestre de Obras para acompanhamento e supervisão dos serviços.

6. ESTRUTURA

As fundações e elementos estruturais serão executados conforme projetos estrutural e arquitetônico, observando as Normas Técnicas da ABNT aplicáveis e as especificações constantes no orçamento executivo.

6.1 Estacas escavadas

As fundações serão executadas em estacas escavadas mecanicamente, com diâmetro de 30 cm, sem utilização de fluido estabilizante e com lançamento de concreto por caminhão betoneira, conforme composição C1 na planilha orçamentária.

Execução prevista:

- escavação mecânica até a cota indicada em projeto;
- limpeza do fuste e da base;
- inserção de armaduras conforme detalhamento;
- lançamento contínuo de concreto;
- adensamento mecânico.

Não estão incluídas as mobilizações e desmobilizações de equipamentos, conforme orçamento.

6.3 Armaduras de aço

As estruturas de fundação e demais elementos estruturais serão armados com aço nervurado das classes CA-50 e CA-60, nos seguintes diâmetros previstos em orçamento:

- **5,0 mm – CA-60**
- **8,0 mm – CA-50A**

As barras serão:

- cortadas e dobradas conforme detalhamento do projeto estrutural;
- devidamente posicionadas com espaçadores;
- com recobrimento mínimo conforme NBR 6118;

- fixadas com arame recozido.

Somente serão utilizadas barras novas, isentas de ferrugem excessiva ou contaminações.

6.4 Concretagem das fundações

Será utilizado concreto usinado convencional, com resistência característica $f_{ck} = 20$ MPa, incluindo transporte e lançamento manual.

O concreto será lançado em:

- blocos de coroamento;
- sapatas e vigas baldrame (quando houver);
- elementos estruturais vinculados às fundações.

O processo incluirá:

- lançamento, aplicação e adensamento mecânico do concreto,
- garantindo eliminação de vazios e adequada compactação,
- conforme item específico de lançamento/adensamento previsto no orçamento.

O controle tecnológico seguirá as boas práticas de execução.

7. ALVENARIA

7.1 Alvenaria de vedação

Será executada parede de divisa em alvenaria de vedação com elementos vazados cerâmicos tipo cobogó, dimensões aproximadas de 7x20x20 cm, assentados com argamassa de cimento e areia preparada em betoneira. A parede terá função de vedação e ventilação, garantindo permeabilidade visual e passagem de ar, conforme projeto arquitetônico. O assentamento deverá seguir alinhamento, prumo e nivelamento adequados, respeitando juntas uniformes e acabamento compatível com o padrão da obra.

8. COBERTURA

A cobertura do Restaurante do Bem será executada conforme o projeto arquitetônico e estrutural, empregando estrutura metálica e telhas galvanizadas, garantindo resistência mecânica, estanqueidade, durabilidade e proteção térmica para a edificação.

Todos os materiais metálicos receberão tratamento anticorrosivo, atendendo às normas técnicas aplicáveis.

8.1 Estrutura Metálica da Cobertura

A estrutura da cobertura será constituída por perfis metálicos em aço do tipo MR-250 / ASTM A36, dimensionados conforme projeto estrutural.

Todos os perfis metálicos receberão pintura com fundo anticorrosivo, garantindo proteção contra oxidação e maior vida útil do sistema.

A montagem seguirá rigorosamente os alinhamentos, prumos e níveis estabelecidos em projeto, com fixações adequadas e seguras.

8.2 Telhamento com Telha Galvanizada

O telhamento será executado com **telhas termoacústica trapezoidal núcleo pir 30mm, espessura 0,43 mm**, incluindo todos os acessórios necessários para perfeita vedação e fixação.

Serão observados:

- recobrimentos laterais e longitudinais conforme especificação do fabricante;
- inclinação adequada do telhado;
- fixação com parafusos apropriados, com arruelas de vedação;
- proteção anticorrosiva nas áreas de corte e fixação.

8.5 Rufos e Chapins

Para garantir estanqueidade nas interfaces entre cobertura e paredes serão instalados:

- chapins (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33.

A função destes elementos será impedir infiltração de água de chuva nas ligações entre telhado e parede, bem como proteger o revestimento externo.

A fixação será realizada com buchas, parafusos e selantes apropriados.

9. PINTURA

Os serviços de pintura do restaurante do bem serão executados conforme os projetos e especificações técnicas, utilizando produtos adequados para uso institucional, garantindo proteção, higiene, durabilidade e estética adequada.

As superfícies somente serão pintadas após completa conclusão das instalações embutidas.

9.1 Pintura piso

Será executada a pintura do piso conforme projeto arquitetônico, no local da cobertura e posterior será feito a demarcação do local.

10.SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ACESSIBILIDADE

Os serviços complementares abrangem itens de acabamento, acessibilidade e preparo final da edificação para uso, garantindo funcionalidade, segurança, conforto e conformidade às normas técnicas vigentes, especialmente a ABNT NBR 9050 – Acessibilidade.

10.1 Guarda corpo em Inox

Serão instalados guarda corpo em inox, conforme especificado em projeto.

As barras serão posicionadas conforme **ABNT NBR 9050**, garantindo:

- segurança ao usuário;
- resistência mecânica;
- fixação firme e adequada;
- superfícies lisas e higienizáveis.

11. LIMPEZA FINAL

Será realizada a limpeza geral da obra, remoção de resíduos, entulhos, restos de argamassa e proteção das áreas finalizadas, garantindo a entrega do ambiente em condições adequadas de uso. Além de:

- Remoção de resíduos, tintas, argamassas e embalagens.
- Entrega da área limpa e liberada ao uso.

Documento assinado digitalmente

gov.br

DIEGO REZENDE MEDEIROS
Data: 04/02/2026 13:43:12-0300
Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

DIEGO REZENDE MEDEIROS

Engenheiro Civil

Crea: 1020135999D-GO

GEICIANE SOUZA
FERREIRA
SILVA:913416551
72

Assinado de forma
digital por GEICIANE
SOUZA FERREIRA
SILVA:91341655172
Dados: 2026.02.05
11:57:43 -03'00'

Telefones: 64 3615-9100

Praça dos Três Poderes, 88 - Centro, Quirinópolis – Goiás – CEP: 75860-000



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:15:34. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/W7e6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/W7e6$Z58teX) - utilizando o código: W7e6\$Z58teX

TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO COMPOSIÇÃO	UNID.
COMPOSIÇÃO	C1	ESTACA ESCAVADA MEDANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF-01/2020	M

TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	VALOR UNT	VALOR TOTAL
C	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M³	0,9896	R\$ 8,81	R\$ 8,72
C	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	0,0205	R\$ 3,33	R\$ 0,07
C	90681	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,049	R\$ 161,31	R\$ 7,90
C	90680	PERFURATRIZ HIDRÁULICA SOBRE CAMINHÃO COM TRADO CURTO ACOPLADO, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 20 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 1500 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 137 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 30 KNM - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,0247	R\$ 388,82	R\$ 9,60
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2263	R\$ 21,48	R\$ 4,86
					TOTAL	R\$ 31,16

Documento assinado digitalmente



DIEGO REZENDE MEDEIROS

Data: 04/02/2026 13:43:11-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**GEICIANE SOUZA
FERREIRA
SILVA:913416551
72**

Assinado de forma digital
por GEICIANE SOUZA
FERREIRA
SILVA:91341655172
Dados: 2026.02.05
11:53:08 -03'00'

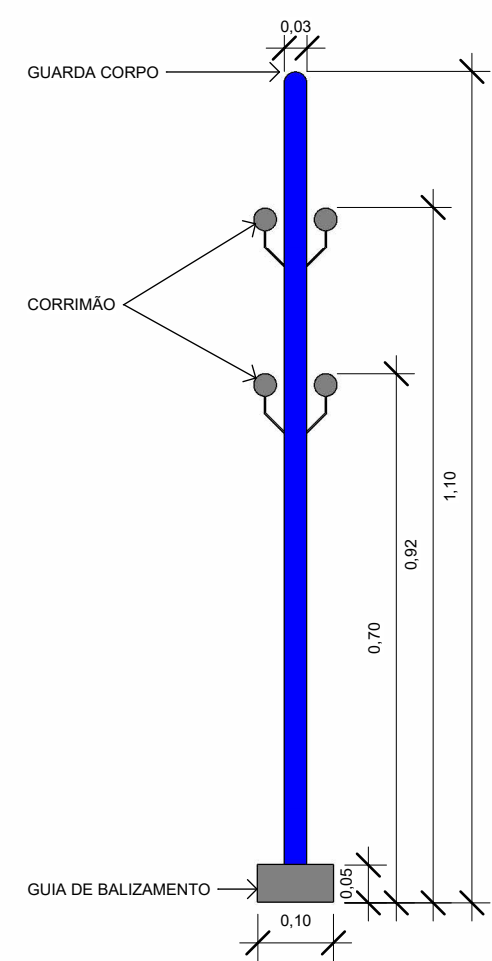


Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

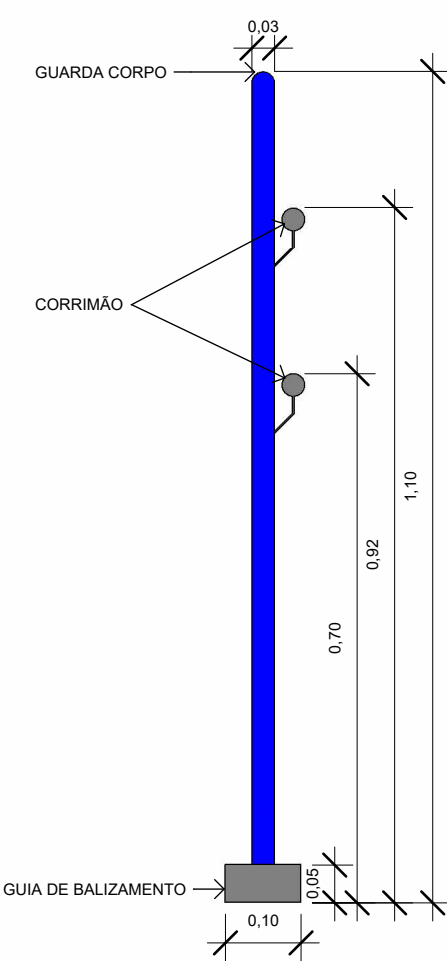
DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:15:40. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Wde6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Wde6$Z58teX) - utilizando o código: Wde6\$Z58teX

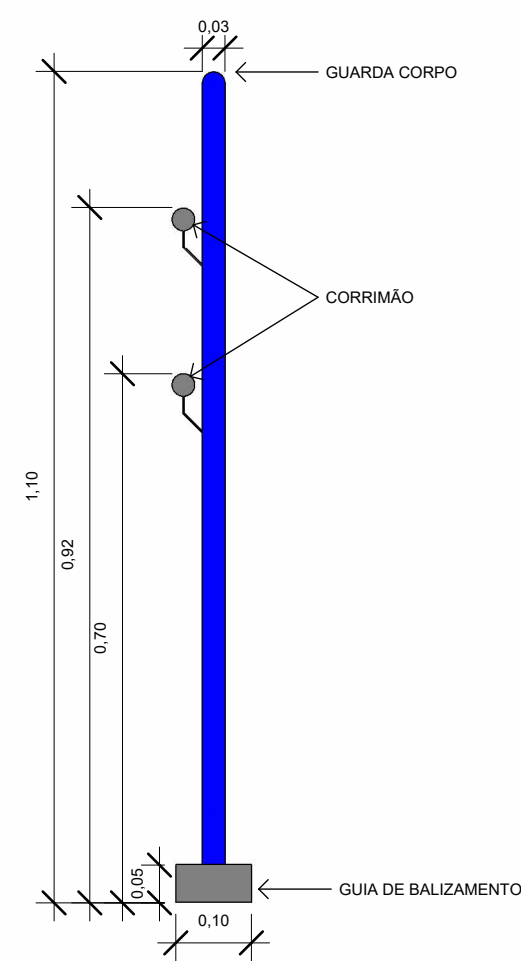
GC1 - GUARDA CORPO COM CORRIMÃO DUPLO BILATERAL



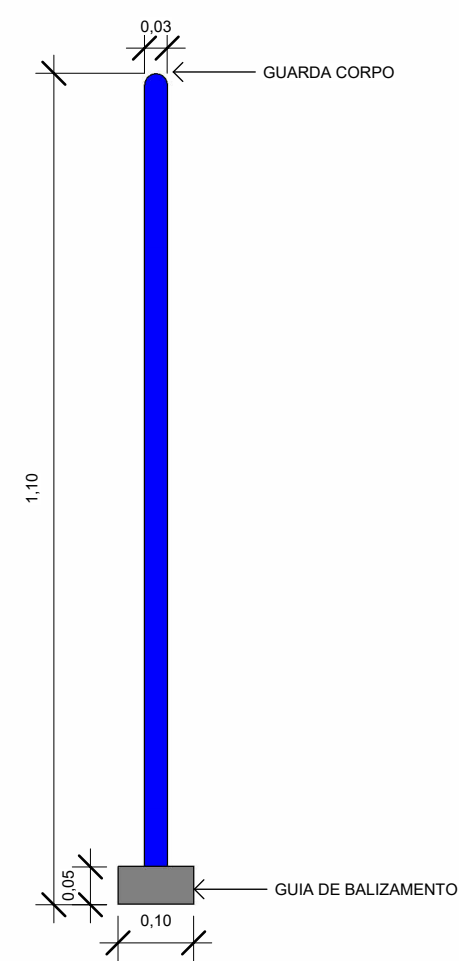
GC2 - GUARDA CORPO COM CORRIMÃO DUPLO UNILATERAL DIREITA



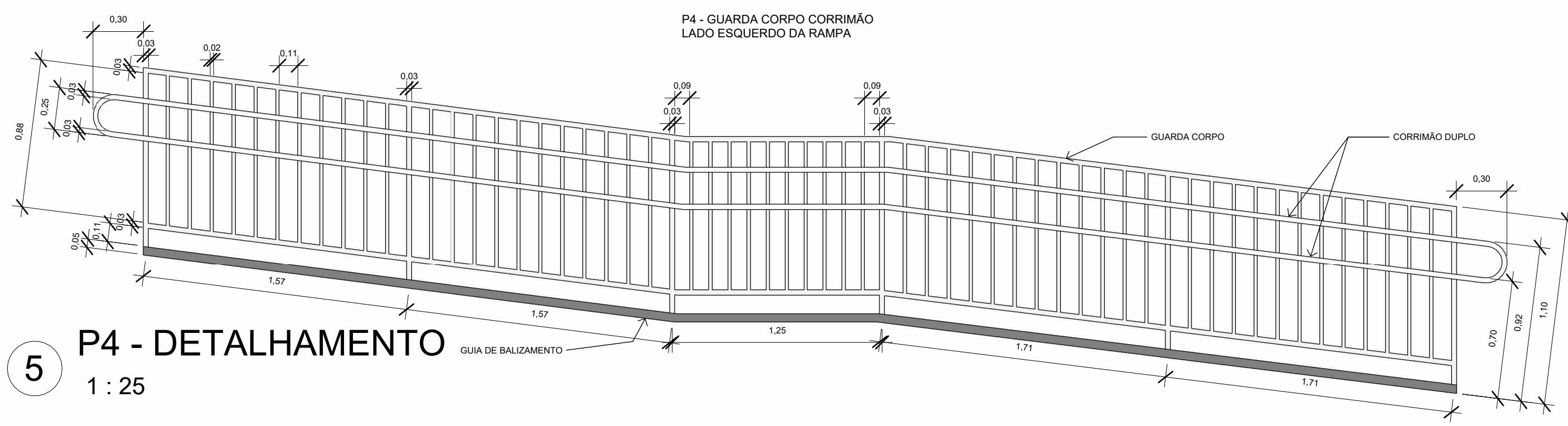
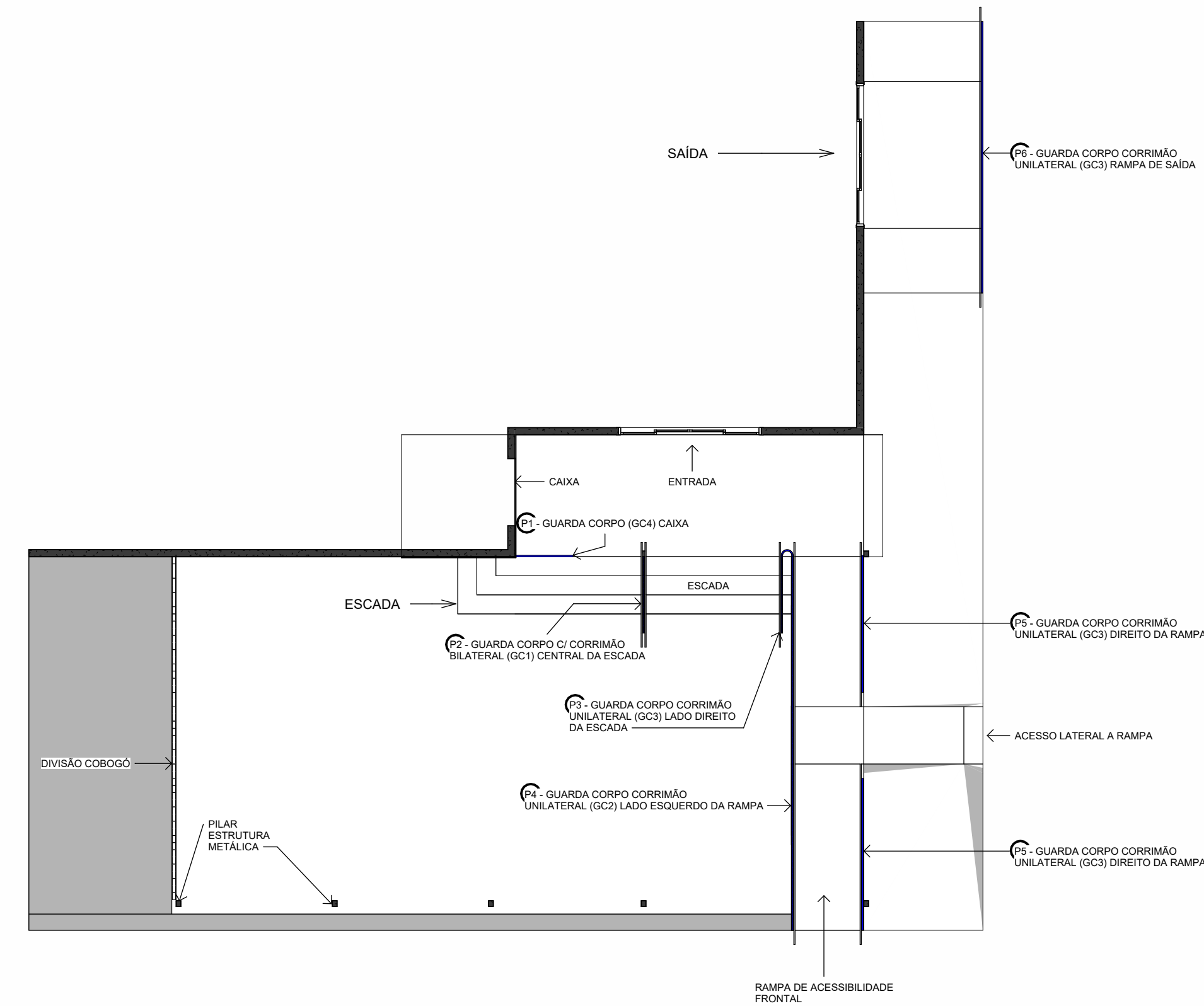
GC3 - GUARDA CORPO COM CORRIMÃO DUPLO UNILATERAL ESQUERDA



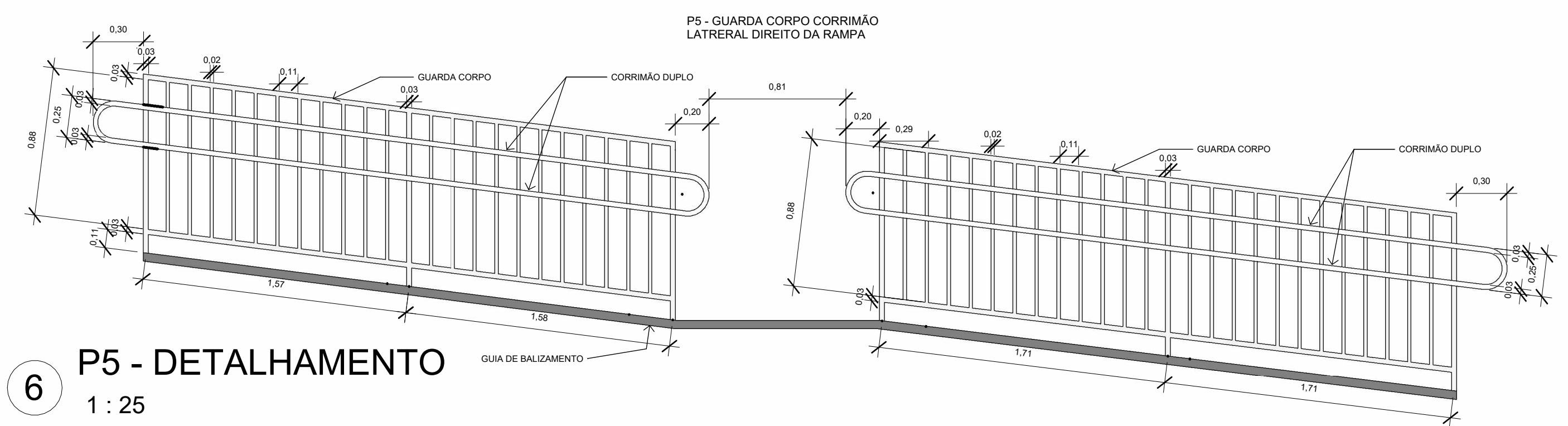
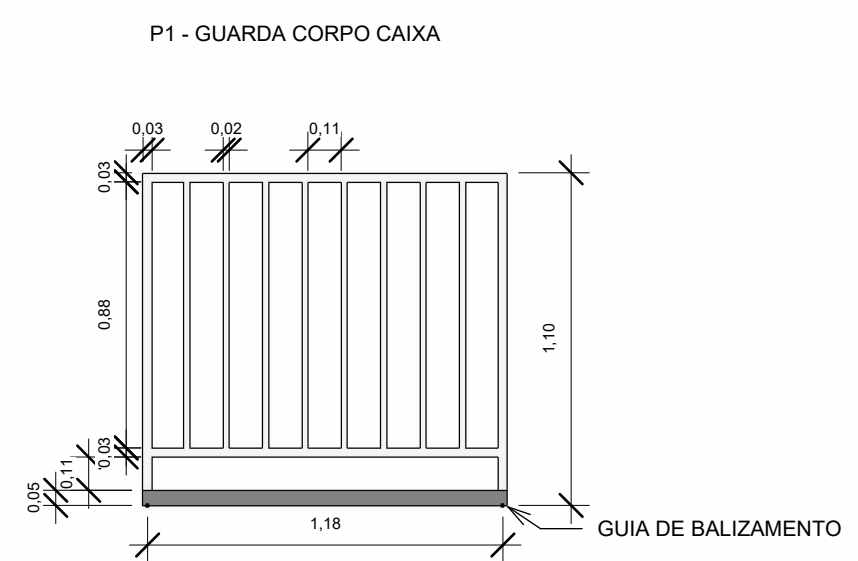
GC4 - GUARDA CORPO



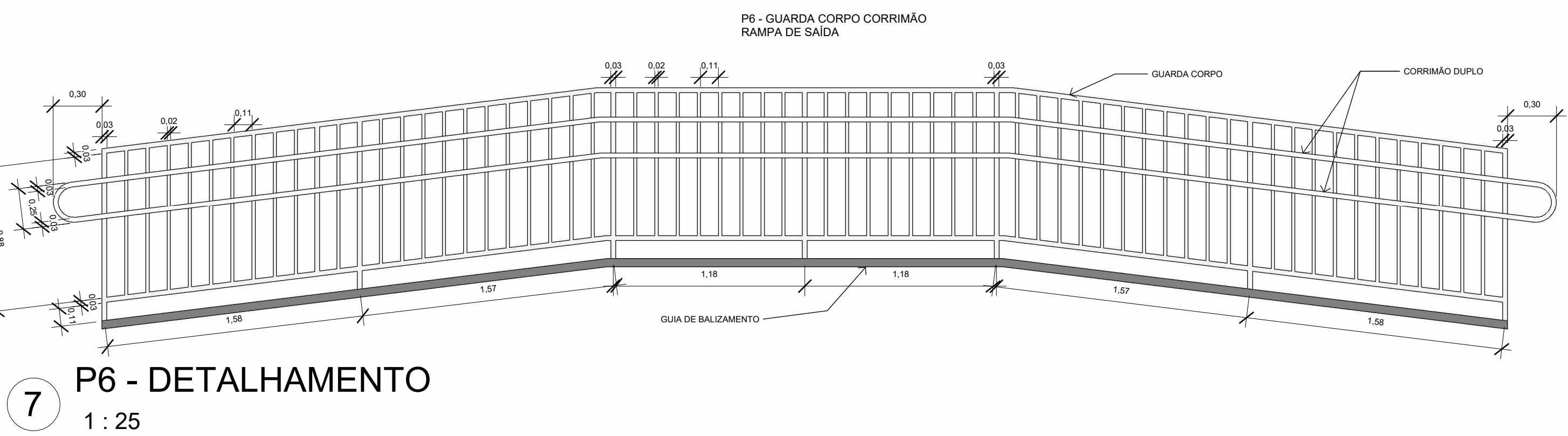
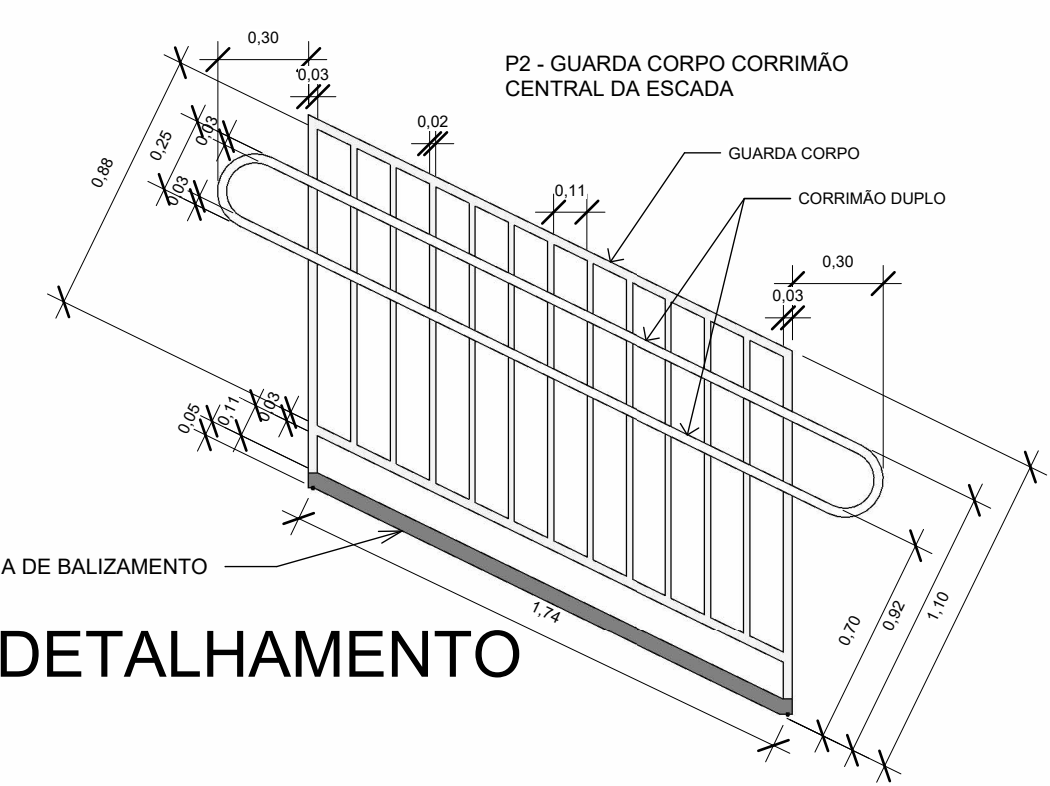
2 CORTE E DETALHAMENTO 1:10



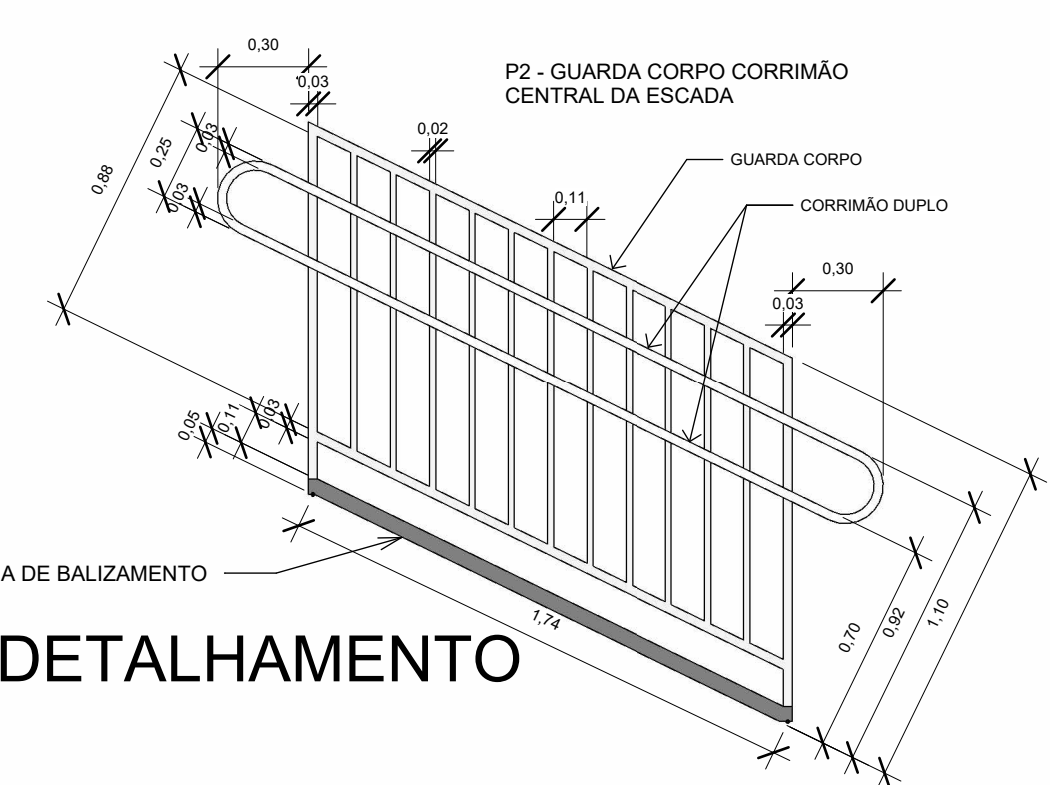
8 IMPLANTAÇÃO 1:100



1 P1 - DETALHAMENTO 1:25



3 P2 - DETALHAMENTO 1:25



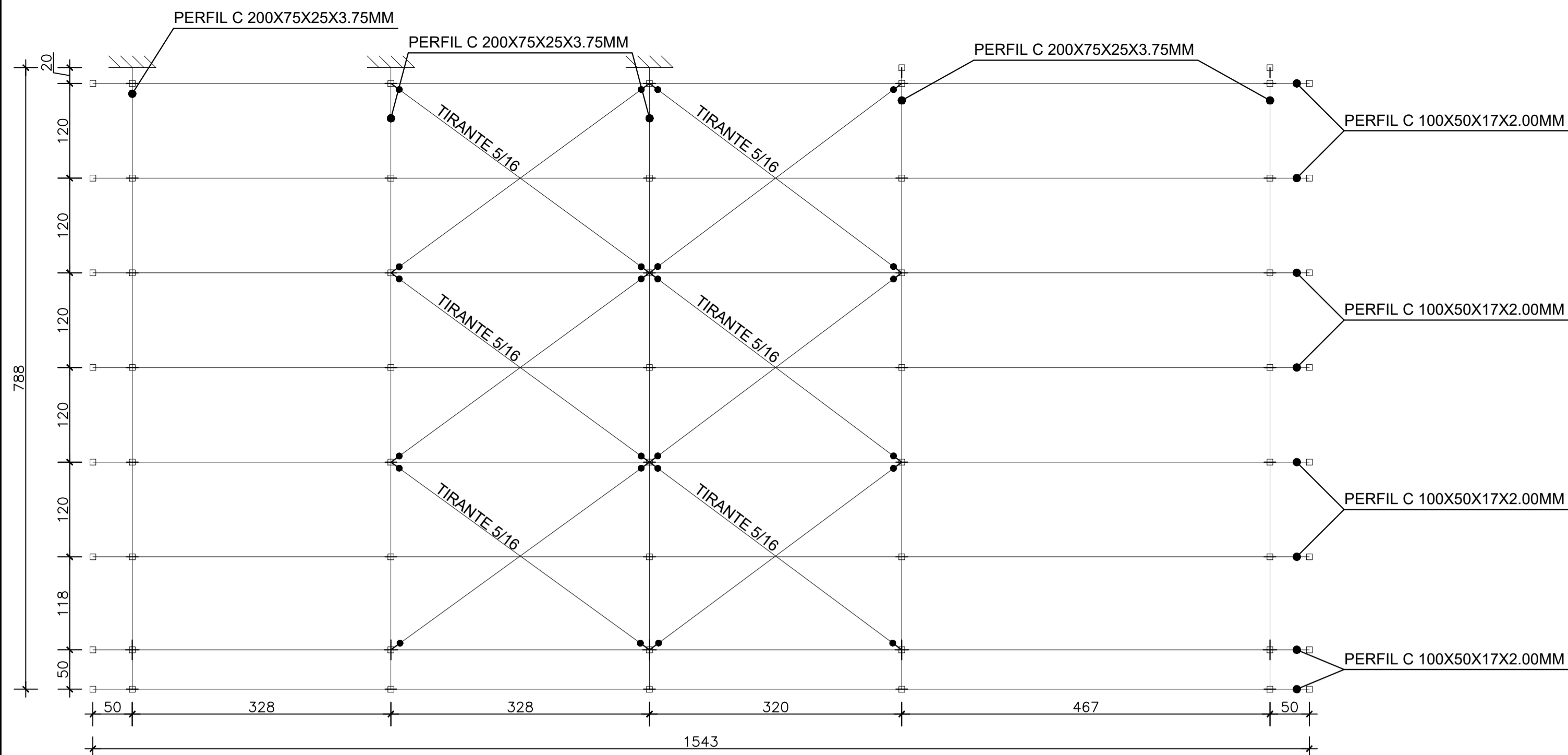
PROJETO DE GUARDA CORPO		PRANCHA 1/1
<p>PROJETO GUARDA CORPO E CORRIMÃO</p> <p>ASSUNTO:</p> <p>FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL</p> <p>PROPRIETÁRIO</p> <p>AV. PASTOR ZETIL, QD:242, LT:09-A</p> <p>ENDEREÇO:</p> <p>CENTRO</p> <p>BAIRRO</p> <p>QUIRINÓPOLIS - GO</p> <p>CIDADE</p> <p>ESCALA: INDICADA</p>		<p>PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS</p>
<p>SITUAÇÃO: SEM ESCALA</p>		<p>DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO</p> <p>Assinado de forma digital por GEICIANE SOUZA FERREIRA SILVA-91341655172 Data: 2025.02.25 11:59:56 -03'00'</p> <p>PROPRIETÁRIO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL CNPJ: 14.908.023/0001-03</p> <p>AUTOR DO PROJETO DIEGO REZENDE MEDEIROS CREA: 1020135999D-GO Documento assinado digitalmente goubx DIEGO REZENDE MEDEIROS Data: 05/02/2025 10:47:03 -03'00 Verifique em https://validar.dig.br</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO DIEGO REZENDE MEDEIROS CREA: 1020135999D-GO</p>
<p>ASSINATURAS E CARIMBOS PREFEITURA</p>		<p>QUADRO DE ÁREAS</p>



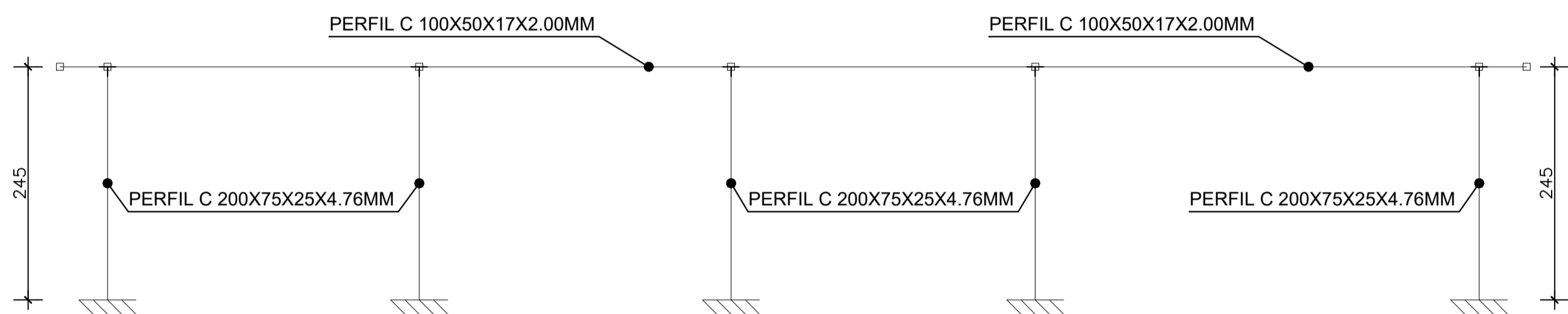
Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

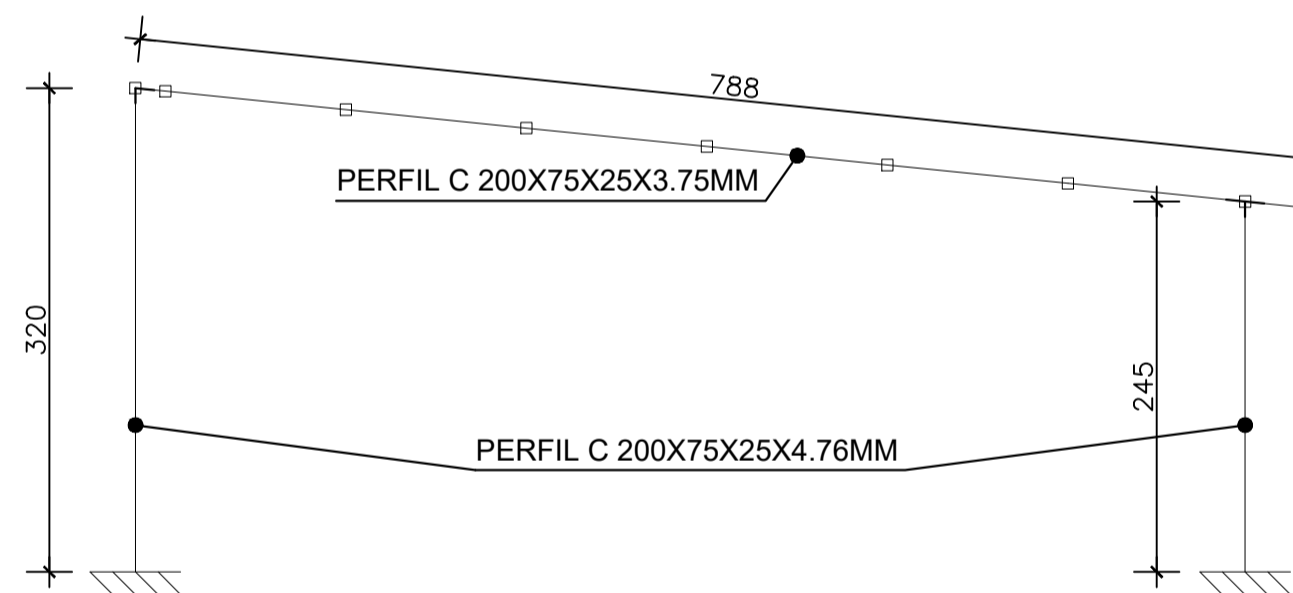
Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:15:48. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/m7e6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/m7e6$Z58teX) - utilizando o código: m7e6\$Z58teX



2D: COBERTURA



2D: FRONTAL



2D: CORTE AA

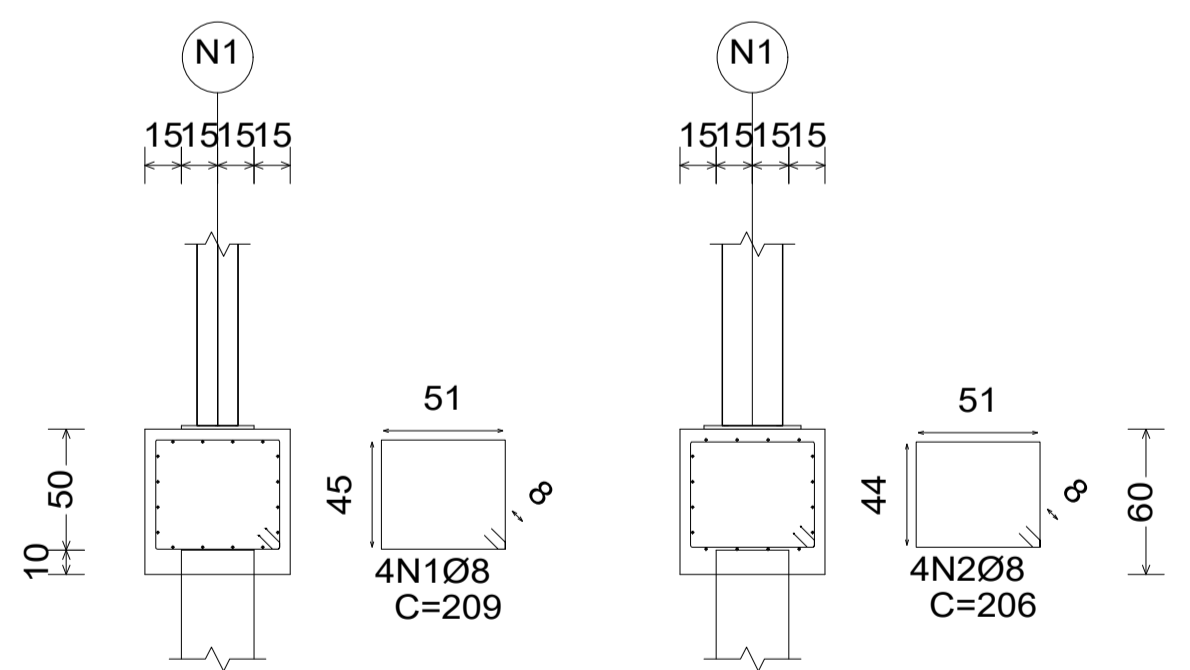
1.1.1.1- Tabela resumo

Material		Tabela resumo									
Tipo	Designação	Série	Perfil	Comprimento		Volume		Peso		Material	
				Perfil (m)	Série (m)	Perfil (m³)	Série (m³)	Perfil (kg)	Série (kg)	Perfil (kg)	Série (kg)
Aço laminado	A-36 250Mpa	Barra redonda	5/16"	48.334	48.334	0.002	0.002	18.79	18.79		
			C200X75X25X4.76, Caixa dupla soldada	18.650		0.065		513.48			
			C100X50X17X2.00	123.440		0.054		427.77			
			C200X75X25X3.75, Caixa dupla soldada	39.391		0.111		869.95			
Aço dobrado	A-36	C		181.481	181.481	0.231	0.231	1811.20	1811.20		

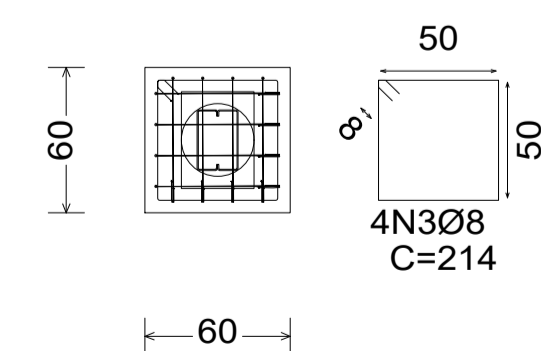
Elemento	Pos.	Diam.	Q.	Dob. (cm)	Reta (cm)	Dob. (cm)	Comp. (cm)	Total (cm)	CA-50 (kg)	CA-60 (kg)	
N1=N2=N3=N4=N5 N6=N7	1	Ø8	4	209	209	209	836	3.3			
	2	Ø8	4	206	206	206	824	3.3			
	3	Ø8	4	214	214	214	856	3.4			
Total+10%:								11.0			
								(x7):	77.0		
								Ø8:	77.0	0.0	
								Total:	77.0	0.0	

Placas de base				
Material	Elementos	Quantidade	Dimensões (mm)	Peso (kg)
A-36 250Mpa	Placa base	7	300x350x14	80.78
		3	250x350x15	30.91
		Total		111.69
ISO 898.C4.6 (liso)	Parafusos de ancoragem	18	Ø 12 - L = 247 + 137	6.14
		28	Ø 16 - L = 500 + 183	30.18
		Total		36.31

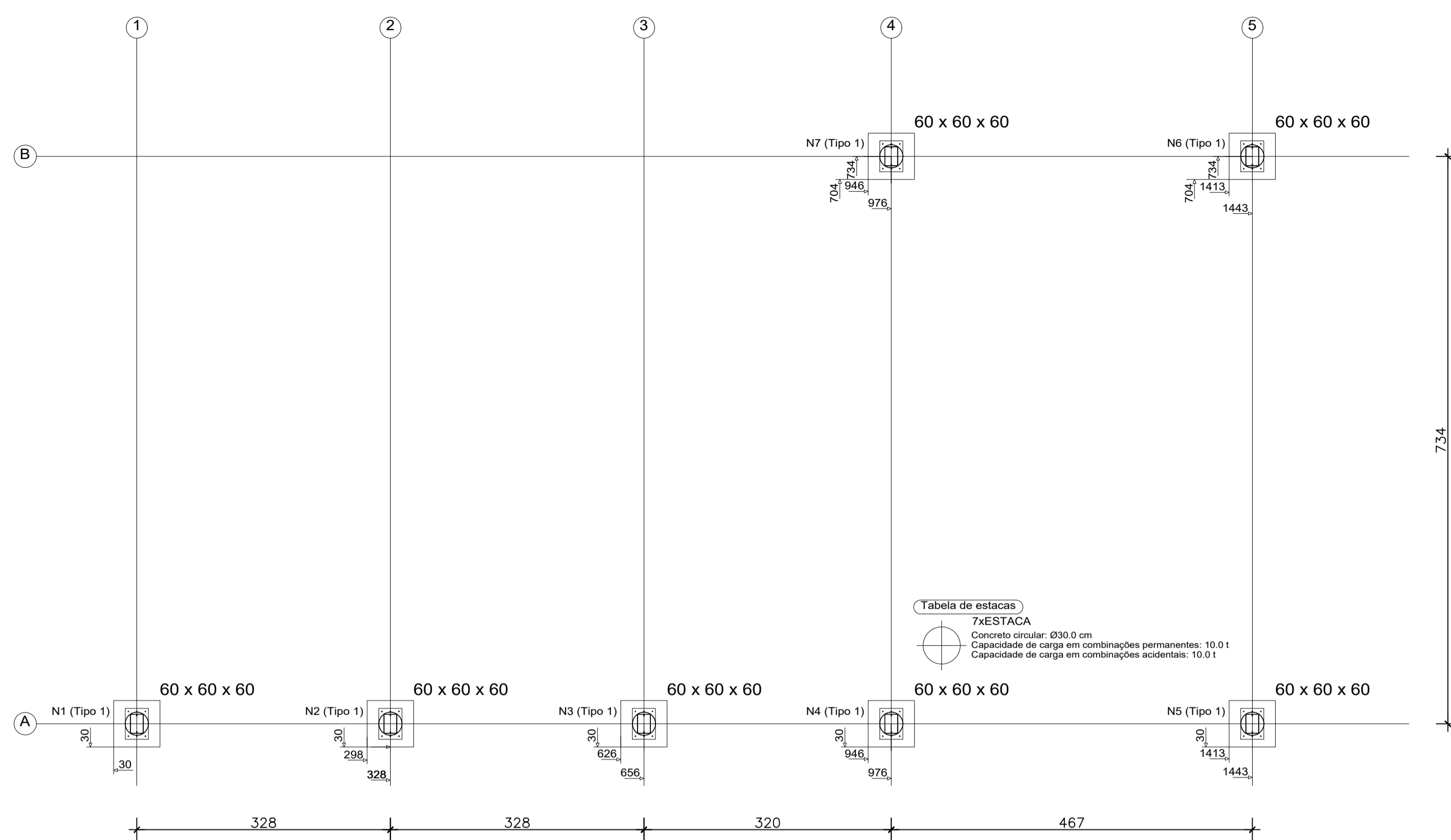
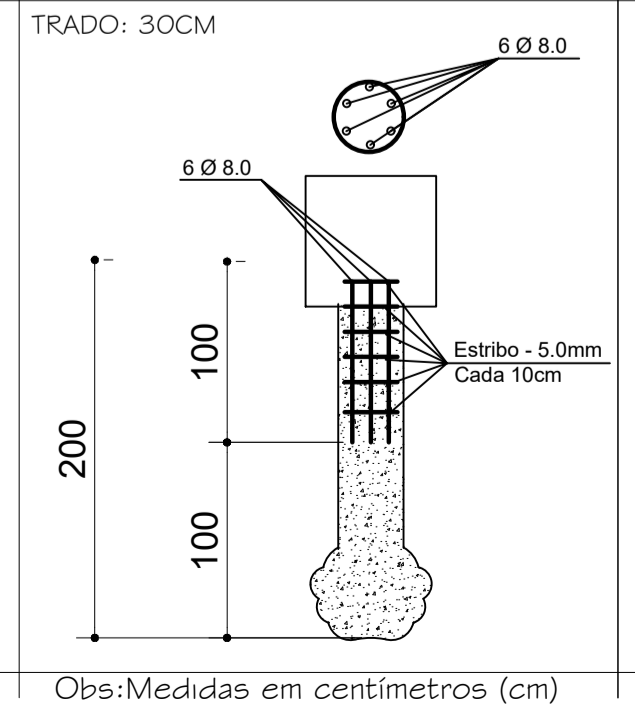
N1, N2, N3, N4, N5, N6 e N7



Estacas: ESTACA



ESTACA ARMADA SEM ESCALA



PLANTA DE LOCAÇÃO

PROJETO ESTRUTURAL

COBERTURA RESTAURANTE DO BEM

QUIRINÓPOLIS - GOIÁS

PROPRIEDADE

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL

ESCALAS - INDICADA

Av. Pastor Zettil, Qd 242, Lt. 09-A, Centro

CONFERIR MEDIDAS IN LOCO

A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

GEICIANE SOUZA FERREIRA
SILVA:91341655172
172

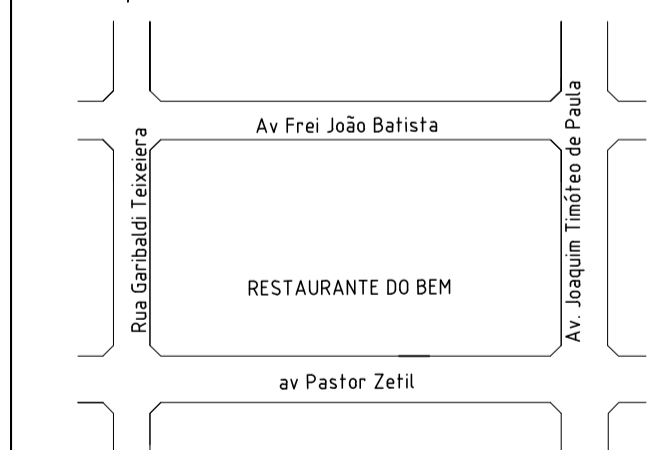
PROPRIETÁRIO: Fundo De Assistência Social

CPF/CNPJ: 14.908.023/0001-03

gouv
DIEGO REZENDE MEDEIROS
Data: 04/02/2026 13:43:30-0300
Verifique em https://validar.jf.gov.br

AUTOR DO PROJETO
Diego Rezende Medeiros
ENG. CIVIL / CREA - 10201359990-GO

SITUAÇÃO



APROVAÇÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS

DIEGO REZENDE MEDEIROS
TEL. (64) 9 8434-072 - QUIRINÓPOLIS - GOIÁS

PROJETO
Folha 01/01

DATA
03/02/2026



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:15:54. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/mde6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/mde6$Z58teX) - utilizando o código: mde6\$Z58teX

Obra:CONSTRUÇÃO COBERTURA RESTAURANTE							
Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL							
CNPJ:14.908.023/0001-03							

ORÇAMENTO RESTAURANTE DO BEM							
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL
1.SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26, AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM)	M²	1,50	R\$ 400,78	R\$ 601,17
1.2	GOINFRA	30114	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UND	1,00	R\$ 486,43	R\$ 486,43
1.3	GOINFRA	30116	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UND	1,00	R\$ 486,43	R\$ 486,43
							R\$ 1.574,03
2.ADMINISTRAÇÃO							
2.1	GOINFRA	250102	MESTRE DE OBRA	MES	0,35	R\$ 13.057,37	R\$ 4.570,08
TOTAL							R\$ 4.570,08


3. ESTRUTURAL							
3.1	COMPOSIÇÃO	C1	ESTACA ESCAVADA MEDANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF-01/2020	M	14,00	R\$ 31,16	R\$ 436,24
3.2	GOINFRA	52004	AÇO CA 50 -A- 8,0 MM(5/16")	KG	116,00	R\$ 11,79	R\$ 1.367,64
3.3	GOINFRA	52014	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	15,00	R\$ 12,77	R\$ 191,55
3.4	GOINFRA	51017	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	M³	3,00	R\$ 589,18	R\$ 1.767,54
3.5	GOINFRA	51055	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (O.C.)	M³	3,00	R\$ 69,73	R\$ 209,19
TOTAL							R\$ 3.972,16

4.ALVENARIA							
4.1	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERAMICA (COBOGO) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M²	12,996	R\$ 193,86	R\$ 2.519,40
TOTAL							R\$ 2.519,40

5.COBERTURA							
5.1	GOINFRA	160971	COBERTURA COM TELHA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL NÚCLEO PIR 30MM EM AÇO GALVALUME, #0,43MM (TELHA/FILME)	M²	121,59	R\$ 179,87	R\$ 21.870,11
5.2	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	30,20	R\$ 39,21	R\$ 1.184,14
5.3	GOINFRA	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	KG	1978,00	R\$ 17,91	R\$ 35.425,98
TOTAL							R\$ 58.480,23

6.PINTURA							
6.1	GOINFRA	261703	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	M²	113,84	R\$ 15,91	R\$ 1.811,14
6.2	GOINFRA	261700	DEMARCAÇÃO DE QUADRA/VAGAS COM TINTA POLIESPORTIVA	M	89,2	R\$ 14,73	R\$ 1.313,92
TOTAL							R\$ 3.125,06

7. OUTROS							
7.1	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA (OBRAS CIVIS)	M²	73,08	R\$ 4,89	R\$ 357,36
7.2	COTAÇÃO	C1	GUARDA CORPO EM INOX	CONJ	1	R\$ 36.773,00	R\$ 36.773,00
7.3	GOINFRA	271303	BANCO DE CONCRETO POLIDO BASE EM ALVENARIA REBOCADA E PINTADA - PADRÃO GOINFRA	M	10,5	R\$ 336,27	R\$ 3.530,84
TOTAL							R\$ 40.661,20

Documento assinado digitalmente
 **DIEGO REZENDE MEDEIROS**
 Data: 04/02/2026 13:45:30-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

TOTAL	R\$ 114.902,16
BDI	22,98%
TOTAL + BDI	R\$ 141.306,67

GEICIANE SOUZA FERREIRA
 SILVA:91341655172

Assinado de forma digital por
 GEICIANE SOUZA FERREIRA
 SILVA:91341655172
 Dados: 2026.02.05 11:53:46
 -03'00"



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:16:01. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/P7e6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/P7e6$Z58teX) - utilizando o código: P7e6\$Z58teX

Obra: CONSTRUÇÃO COBERTURA RESTAURANTE				
Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL				
CNPJ: 14.908.023/0001-03				

MEMORIAL DE CÁLCULO - PEDRO DIQUINHO				
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	MEMORIAL DE CÁLCULO
1.SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26, AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM)	M²	1,00	1,5 x 1m
1.2	MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UND	1,00	1 UND
1.3	DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)	UND	1,00	1 UND
2.ADMINISTRAÇÃO				
2.1	MESTRE DE OBRA	mes	0,35	2 hrs/dia, 5dias/semana, 4semanas/mês, 1meses de obra
3.ESTRUTURAL				
3.1	ESTACA ESCAVADA MEDANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF-01/2020	M	14,00	7 brocas com 2 metros
3.2	AÇO CA 50 -A- 8,0 MM(5/16")	KG	116,00	Conforme projeto estrutural
3.3	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	15,00	Conforme projeto estrutural
3.4	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=20 MPA - (O.C.)	M³	3,00	Conforme projeto estrutural
3.5	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (O.C.)	M³	3,00	Conforme projeto estrutural
4.ALVENARIA				
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M²	12,996	7,22 comprimento x 1,80 altura
5.COBERTURA				
5.1	COBERTURA COM TELHA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL NÚCLEO PIR 30MM EM AÇO GALVALUME, #0,43MM (TELHA/FILME)	M²	121,59	Conforme projeto estrutural
5.2	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	30,20	Conforme projeto estrutural
5.3	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	KG	1978,00	Conforme projeto estrutural
6.PINTURA				
6.1	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	M²	113,84	7,84 X 14,52 PISO
6.2	DEMARCAÇÃO DE QUADRA/VAGAS COM TINTA POLIESPORTIVA	M	89,2	DEMARCAÇÃO PISO
7.OUTROS				
7.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA (OBRAS CIVIS)	M²	73,08	LIMPEZA OBRA
7.2	GUARDA CORPO EM INOX	CONJ	1	Conforme projeto METÁLICO
7.3	BANCO DE CONCRETO POLIDO BASE EM ALVENARIA REBOCADA E PINTADA - PADRÃO GOINFRA	M	10,5	Conforme projeto ARQUITETONICO

Documento assinado digitalmente



DIEGO REZENDE MEDEIROS

Data: 04/02/2026 13:43:12-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GEICIANE SOUZA FERREIRA
 SILVA:913416551
 72

Assinado de forma digital por GEICIANE SOUZA FERREIRA
 SILVA:91341655172
 Dados: 2026.02.05 11:56:39 -03'00'



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:16:08. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Pde6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Pde6$Z58teX) - utilizando o código: Pde6\$Z58teX



CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL POR	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.574,03	R\$ 787,02	R\$ 787,02
			50%	50%
2	ADMINISTRATIVO	R\$ 4.570,08	R\$ 2.285,04	R\$ 2.285,04
			50%	50%
3	ESTRUTURA	R\$ 3.972,16	R\$ 3.972,16	R\$ -
			100%	0%
4	ALVENARIA	R\$ 2.519,40	R\$ 2.519,40	R\$ -
			100%	0%
5	COBERTURA	R\$ 58.480,23	R\$ 43.860,17	R\$ 14.620,06
			75%	25%
6	PINTURA	R\$ 3.125,06	R\$ -	R\$ 3.125,06
			0%	100%
7	OUTROS	R\$ 40.661,20	R\$ -	R\$ 40.661,20
			0%	100%
14	BDI	R\$ 26.404,51	R\$ 13.202,26	R\$ 13.202,26
			50%	50%
TOTAL GERAL		R\$ 141.306,67		
	PORCENTAGEM MENSAL		47,15%	52,85%
	CUSTO MENSAL	R\$ 66.626,04		R\$ 74.680,63
	PORTAGEM ACUMULADA		47,15%	100,00%
	CUSTO ACUMULADO	R\$ 66.626,04		R\$ 141.306,67

Obra: CONSTRUÇÃO COBERTURA RESTAURANTE

Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

CNPJ: 14.908.023/0001-03

Documento assinado digitalmente



DIEGO REZENDE MEDEIROS

Data: 04/02/2026 13:43:12-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

GEICIANE
SOUZA
FERREIRA
SILVA:913416
55172

Assinado de forma
digital por GEICIANE
SOUZA FERREIRA
SILVA:91341655172
Dados: 2026.02.05
11:54:27 -03'00'



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:16:14. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Q7e6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Q7e6$Z58teX) - utilizando o código: Q7e6\$Z58teX

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Nº do Contrato de Repasse: _____
 Proponente: _____

Empreendimento: CONSTRUÇÃO DE COBERTURA RESTAURANTE DO BEM

Tipo de Obra: Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc)

Base de Cálculo do ISS da Prefeitura: 100%

Orçamento Desonerado? (Sim ou Não) NÃO

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	3,10
Seguros e Garantias (*)	0,80	0,80	1,00	0,85
Riscos	0,97	1,27	1,27	1,04
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	0,76
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,20
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)	2,00	3,50	5,00	5,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
LIMITE BDI C/ DESONERAÇÃO				
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO	20,34	22,12	25,00	22,98

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Desoneração: Lei nº13.161/2015

Verificação do BDI: OK

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;


R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc) é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%. Declaramos ainda que adotamos orçamento Sem Desoneração e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Profissional: DIEGO REZENDE MEDEIROS


 Documento assinado digitalmente
DIEGO REZENDE MEDEIROS
 Data: 04/02/2026 13:43:12-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Resp. Tomador:

Cargo **GEICIANE SOUZA FERREIRA**
SILVA:91341655172

Assinado de forma digital por
 GEICIANE SOUZA FERREIRA
 SILVA:91341655172
 Dados: 2026.02.05 11:55:27
 -03'00'



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:16:21. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Qde6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Qde6$Z58teX) - utilizando o código: Qde6\$Z58teX



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-GO

ART Obra ou serviço
1020260114032

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás

1. Responsável Técnico(a)

DIEGO REZENDE MEDEIROS

RNP: **1020135999**

Título profissional: **Engenheiro Civil,**

Registro: **1020135999D-GO**

2. Dados do Contrato

Contratante: **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

CPF/CNPJ: **14.908.023/0001-03**

Avenida GARIBALDE TEIXEIRA, Nº 185

Bairro: CENTRO

CEP: 75860-058

Quadra: S/N Lote: S/N

Complemento:

Cidade: QUIRINÓPOLIS-GO

E-Mail:

Fone: (64)98444-1072

Contrato: 0

Celebrado em: 14/04/2026

Valor Obra/Serviço R\$: 10.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Órgão Público

3. Dados da Obra/Serviço

Avenida GARIBALDE TEIXEIRA, Nº 185

Bairro: Centro

CEP: 75860-000

Quadra: S/N Lote: S/N

Complemento:

Cidade: QUIRINÓPOLIS-GO

Data de Início: 14/04/2026

Previsão término: 31/12/2026

Coordenadas Geográficas: -18.448545107,-50.447241617

Finalidade: **Outro**

Proprietário(a): **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

CPF/CNPJ: **14.908.023/0001-03**

E-Mail:

Fone: (64) 98444-1072

Tipo de proprietário(a): Pessoa Jurídica de Direito Público

4. Atividade Técnica

ATUACAO

ORCAMENTO SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
EXECUCAO CONJUNTO ARQUITETONICO
EXECUCAO ESTRUTURA METALICA
FISCALIZACAO CONJUNTO ARQUITETONICO
FISCALIZACAO ESTRUTURA METALICA

Quantidade

121,58

121,58

1.829,99

121,58

1.829,99

Unidade

METROS QUADRADOS

METROS QUADRADOS

QUILOGRAMAS

METROS QUADRADOS

QUILOGRAMAS

O registro da A.R.T. não obriga ao CREA-GO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do(a) Profissional. As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-GO.

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

COBERTURA ENTRADA RESTAURANTE DO BEM

6. Declarações

Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____, _____ de _____ de _____
Data

Documento assinado digitalmente



DIEGO REZENDE MEDEIROS

Data: 27/04/2026 08:58:55-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DIEGO REZENDE MEDEIROS - CPF: 032.030.271-78

GEICIANE SOUZA

FERREIRA

SILVA:91341655172

Assinado de forma digital por

GEICIANE SOUZA FERREIRA

SILVA:91341655172

Dados: 2026.04.29 16:25:15 -03'00'

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CPF/CNPJ:
14.908.023/0001-03

9. Informações

- A ART é válida somente após a conferência e o CREA-GO receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creago.org.br.

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do(a) profissional e do(a) contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

- Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.



www.creago.org.br atendimento@creago.org.br

Tel: (62) 3221-6200



Valor da ART: 108,39	Registrada em 24/04/2026	Valor Pago R\$ 108,39	Nosso Numero 28320690126112360	Situação Registrada/OK	Não possui Livro de Ordem	Não Possui CAT
---------------------------------------	------------------------------------	---------------------------------	--	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por DEINY KELLE GOULART MARCON, portador do CPF: 046.401.651-70, em 29/04/2026 16:28:49. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/B7L6\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/B7L6$Z58teX) - utilizando o código: B7L6\$Z58teX