

Obra: Construção de banheiro no CMEI Nossa Senhora d'Abadia

Proprietário: Fundo Municipal da Educação de Quirinópolis

CNPJ: 28.720.549/0001-70

ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA							
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL
1.SERVIÇO PRELIMINAR							
1.1	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M²	1,50	R\$ 392,97	R\$ 589,46
						TOTAL	R\$ 589,46
2.ADMINISTRAÇÃO							
2.1	GOINFRA	250102	MESTRE DE OBRA	H	0,20	R\$ 12.939,07	R\$ 2.587,81
						TOTAL	R\$ 2.587,81
3.ESTRUTURAL							
3.1	GOINFRA	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	M²	16,66	R\$ 94,86	R\$ 1.580,05
3.2	GOINFRA	50302	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	M	46,00	R\$ 87,42	R\$ 4.021,32
3.3	GOINFRA	52012	ACO CA 60-B 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	58,96	R\$ 12,73	R\$ 750,56
3.4	GOINFRA	52004	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	KG	53,67	R\$ 12,01	R\$ 644,58
3.5	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	153,77	R\$ 11,89	R\$ 1.828,33
3.6	GOINFRA	51029	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=30MPA	M³	6,95	R\$ 598,37	R\$ 4.158,67
3.7	GOINFRA	120902	IMPERMEABILIZACAO VIGAS BALDRAMES E=2,0 CM	M²	21,95	R\$ 42,75	R\$ 938,17
3.8	GOINFRA	51026	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	M³	6,95	R\$ 57,80	R\$ 401,71
						TOTAL	R\$ 14.323,39
4.ALVENARIA							
4.1	GOINFRA	100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ	M²	99,16	R\$ 56,08	R\$ 5.560,93
4.2	GOINFRA	60010	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	M³	0,23	R\$ 2.921,87	R\$ 673,20
4.3	GOINFRA	200403	REBOCO(1CALH:4ARFC+100 KG CI/M³)	M²	198,32	R\$ 23,68	R\$ 4.696,25
4.4	GOINFRA	200101	CHAPISCO COMUM	M²	198,32	R\$ 8,83	R\$ 1.751,17
						TOTAL	R\$ 12.681,54
5.REVESTIMENTO							
5.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	95,68	R\$ 67,92	R\$ 6.498,88
						TOTAL	R\$ 6.498,88
6.PISO							
6.1	GOINFRA	220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5CM 1:2,5:3,5	M²	26,00	R\$ 40,82	R\$ 1.061,32
6.2	GOINFRA	220101	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO IMPERMEABILIZADO 1:3:6 ESP=5CM	M²	32,40	R\$ 42,63	R\$ 1.381,00
6.3	GOINFRA	120101	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	M²	32,40	R\$ 26,07	R\$ 844,54
6.4	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,28	R\$ 108,94	R\$ 30,72
6.5	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	32,40	R\$ 52,74	R\$ 1.708,51
						TOTAL	R\$ 5.026,09
7.AGUA FRIA							
7.1	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	49,06	R\$ 25,37	R\$ 1.244,65

7.2	SINAPI	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,80	R\$	32,45	R\$	999,46
7.3	GOINFRA	81402	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO DE 25 MM	UND	12,00	R\$	11,30	R\$	135,60
7.4	GOINFRA	81405	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	UND	4,00	R\$	29,75	R\$	119,00
7.5	GOINFRA	81424	TE REDUCAO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 X 25 mm	UND	2,00	R\$	25,45	R\$	50,90
7.6	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	16,00	R\$	9,24	R\$	147,84
7.7	SINAPI	103984	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	2,00	R\$	20,79	R\$	41,58
7.8	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	10,00	R\$	13,99	R\$	139,90
7.9	SINAPI	93078	COTOVELO EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UND	10,00	R\$	33,52	R\$	335,20
7.10	SINAPI	89427	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	4,00	R\$	12,83	R\$	51,32
7.11	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$	156,40	R\$	625,60
7.12	GOINFRA	271608	BANCADA DE GRANITO C/ESPELHO	M²	4,60	R\$	552,88	R\$	2.543,25
7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$	102,24	R\$	408,96
7.14	GOINFRA	80811	TORNEIRA DE JARDIM COM BICO PARA MANGUEIRA DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	UND	2,00	R\$	86,67	R\$	173,34
7.15	GOINFRA	80926	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 3/4"	UND	2,00	R\$	131,12	R\$	262,24
7.16	GOINFRA	80946	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA DIAM.3/4"	UND	4,00	R\$	120,09	R\$	480,36
7.17	GOINFRA	81179	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL LONGA 50 X 25 mm	UND	2,00	R\$	11,93	R\$	23,86
7.18	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	8,00	R\$	6,50	R\$	52,00
7.19	SINAPI	94662	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	4,00	R\$	11,48	R\$	45,92
7.20	GOINFRA	80660	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	UND	4,00	R\$	176,56	R\$	706,24
7.21	GOINFRA	80513	TUBO PARA VÁLVULA DE DESCARGA (CURTO 1.1/4")	UND	4,00	R\$	27,83	R\$	111,32
7.22	GOINFRA	80515	VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO ACIONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO	UND	4,00	R\$	331,86	R\$	1.327,44
7.23	GOINFRA	80514	TUBO DE LIGACAO PVC CROMADO 1.1/2" / ESPUDE - (ENTRADA)	UND	4,00	R\$	45,61	R\$	182,44
							TOTAL	R\$	10.208,42
8.SANITÁRIO									
8.1	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	17,60	R\$	23,16	R\$	407,62
8.2	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,00	R\$	29,38	R\$	411,32
8.3	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	75,90	R\$	40,89	R\$	3.103,55
8.4	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	7,00	R\$	29,88	R\$	209,16
8.5	GOINFRA	81935	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 40 MM	UND	4,00	R\$	16,79	R\$	67,16
8.6	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$	76,80	R\$	307,20
8.7	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$	11,34	R\$	45,36
8.8	SINAPI	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$	592,01	R\$	2.368,04
8.9	SINAPI	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$	84,23	R\$	336,92
8.10	GOINFRA	80510	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	UND	4,00	R\$	18,54	R\$	74,16

8.11	GOINFRA	81946	JOELHO 90 GRAUS C/VISITA DIAM.100 X 50 MM	UND	2,00	R\$ 45,53	R\$ 91,06	
8.12	GOINFRA	81735	CURVA 90 GRAUS LONGA DIAM. 50 MM (ESGOTO)	UND	1,00	R\$ 24,92	R\$ 24,92	
8.13	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	2,00	R\$ 75,80	R\$ 151,60	
8.14	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UND	2,00	R\$ 19,69	R\$ 39,38	
8.15	GOINFRA	81790	GRELHA REDONDA BRANCA DIAM. 100 MM	UND	2,00	R\$ 7,50	R\$ 15,00	
8.16	GOINFRA	81791	GRELHA REDONDA BRANCA DIAM. 150 MM	UND	2,00	R\$ 11,35	R\$ 22,70	
8.17	GOINFRA	81831	CAIXA DE INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1/2 VEZ COM REVESTIMENTO INTERNO EM REBOCO PAULISTA A14 (COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE)	M²	0,72	R\$ 183,56	R\$ 132,16	
8.18	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	2,00	R\$ 11,86	R\$ 23,72	
8.19	SINAPI	104352	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	2,00	R\$ 42,93	R\$ 85,86	
							TOTAL	R\$ 7.916,89

9.ELÉTRICO

9.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	63,14	R\$ 4,63	R\$ 292,34	
9.2	SINAPI-I	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	64,40	R\$ 10,00	R\$ 644,00	
9.3	SINAPI-I	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	61,00	R\$ 27,10	R\$ 1.653,10	
9.4	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	4,00	R\$ 75,32	R\$ 301,28	
9.5	SINAPI	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	R\$ 69,54	R\$ 69,54	
9.6	GOINFRA	71172	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	UND	1,00	R\$ 29,35	R\$ 29,35	
9.7	GOINFRA	3940	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 275V 90 KA	UND	1,00	R\$ 147,57	R\$ 147,57	
9.8	SINAPI	39447	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UND	1,00	R\$ 143,76	R\$ 143,76	
9.9	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	2,00	R\$ 29,56	R\$ 59,12	
9.10	GOINFRA	71193	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	49,50	R\$ 10,57	R\$ 523,22	
9.11	GOINFRA	71197	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - DIAM. 50MM	M	20,00	R\$ 22,10	R\$ 442,00	
9.12	SINAPI	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UND	4,00	R\$ 2,32	R\$ 9,28	
9.13	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	2,00	R\$ 30,84	R\$ 61,68	
9.14	GOINFRA	72170	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC CB 12E - 80A	UND	1,00	R\$ 171,06	R\$ 171,06	
9.15	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	6,00	R\$ 32,76	R\$ 196,56	
							TOTAL	R\$ 4.743,85

10.COBERTURA

10.1	GOINFRA	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	KG	148,00	R\$ 17,10	R\$ 2.530,80	
10.2	GOINFRA	160971	COBERTURA COM TELHA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL NÚCLEO PIR 30MM EM AÇO GALVALUME, #0,43MM (TELHA/FILME)	M²	43,10	R\$ 197,17	R\$ 8.498,42	
10.3	GOINFRA	210462	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	M²	29,41	R\$ 68,32	R\$ 2.009,43	
							TOTAL	R\$ 13.038,65

11.ESQUADRIAS

11.1	GOINFRA	180114	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO ANODIZADO, 01 FOLHA EM VENEZIANA, COM FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M²	7,98	R\$ 980,44	R\$ 7.823,91	
11.2	GOINFRA	180383	ESQ. DE CORRER VENEZIANA CHAPA/VIDRO J14 C/FERRAGENS	M²	3,00	R\$ 418,39	R\$ 1.255,17	
							TOTAL	R\$ 9.079,08

12.PINTURA							
12.1	GOINFRA	261302	PINTURA LATEX DUAS DEMAS COM SELADOR	M²	94,41	R\$ 13,70	R\$ 1.293,47
						TOTAL	R\$ 1.293,47
13.DIVISÓRIAS							
13.1	GOINFRA	100320	DIVISORIA DE GRANITO POLIDO	M²	12,95	R\$ 504,90	R\$ 6.537,45
						TOTAL	R\$ 6.537,45
14.OUTROS							
14.1	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA (OBRAS CIVIS)	M²	29,41	R\$ 4,93	R\$ 144,99
						TOTAL	R\$ 144,99
						TOTAL	R\$ 94.669,97
						BDI	22,98%
						TOTAL + BDI	R\$ 116.425,13

Documento assinado digitalmente



ISABELA PEREIRA GOUVEIA

Data: 20/10/2025 15:24:16-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL POR	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 589,46	R\$ 589,46	R\$ -	R\$ -
			100%	0%	0%
2	ADMINISTRATIVO	R\$ 2.587,81	R\$ 862,62	R\$ 862,59	R\$ 862,59
			33%	33%	33%
3	ESTRUTURAL	R\$ 14.323,39	R\$ 14.323,39	R\$ -	R\$ -
			100%	0%	0%
4	ALVENARIA	R\$ 12.681,54	R\$ 12.681,54	R\$ -	R\$ -
			100%	0%	0%
5	REVESTIMENTO	R\$ 6.498,88	R\$ 1.949,66	R\$ 4.549,22	R\$ -
			30%	70%	0%
6	PISO	R\$ 5.026,09	R\$ 5.026,09	R\$ -	R\$ -
			100%	0%	0%
7	AGUA FRIA	R\$ 10.208,42	R\$ -	R\$ 10.208,42	R\$ -
			0%	100%	0%
8	SANITÁRIO	R\$ 7.916,89	R\$ -	R\$ 7.916,89	R\$ -
			0%	100%	0%
9	ELÉTRICO	R\$ 4.743,85	R\$ -	R\$ 4.743,85	R\$ -
			0%	100%	0%
10	COBERTURA	R\$ 13.038,65	R\$ -	R\$ 13.038,65	R\$ -
			0%	100%	0%
11	ESQUADRIAS	R\$ 9.079,08	R\$ -	R\$ 9.079,08	R\$ -
			0%	100%	0%
12	PINTURA	R\$ 1.293,47	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.293,47
			0%	0%	100%
13	DIVISÓRIAS	R\$ 6.537,45	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.537,45
			0%	0%	100%
14	OUTROS	R\$ 144,99	R\$ -	R\$ -	R\$ 144,99
			0%	0%	100%
15	BDI	R\$ 21.755,16	R\$ 7.251,87	R\$ 7.251,65	R\$ 7.251,65
			33%	33%	33%
TOTAL GERAL		R\$ 116.425,13			
	PORCENTAGEM MENSAL		36,66%	49,52%	13,82%
	CUSTO MENSAL	R\$ 42.684,63	R\$ 42.684,63	R\$ 57.650,35	R\$ 16.090,15
	PORTAGEM ACUMULADA		36,66%	49,52%	100,00%
	CUSTO ACUMULADO	R\$ 42.684,63	R\$ 42.684,63	R\$ 57.650,35	R\$ 116.425,13

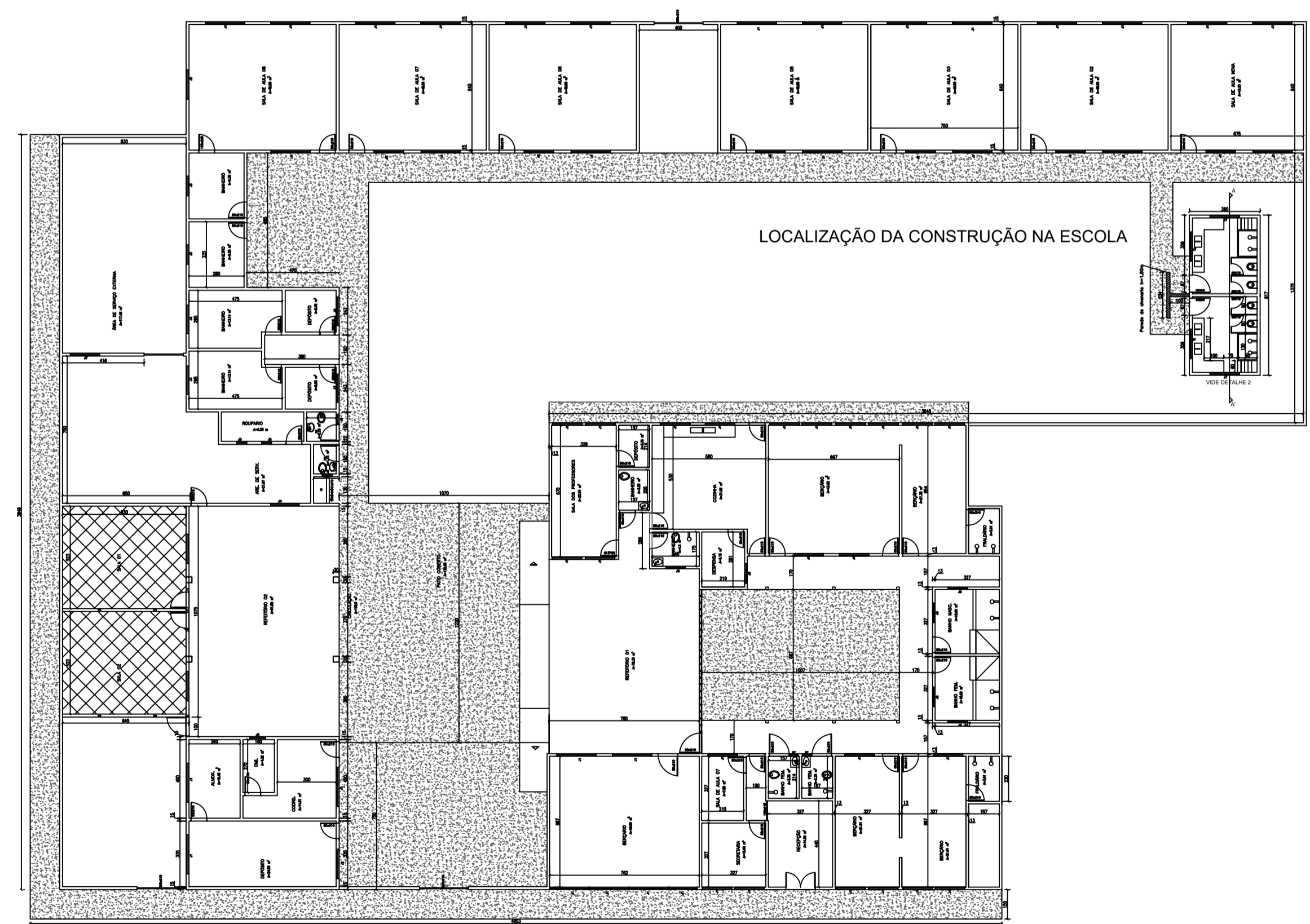
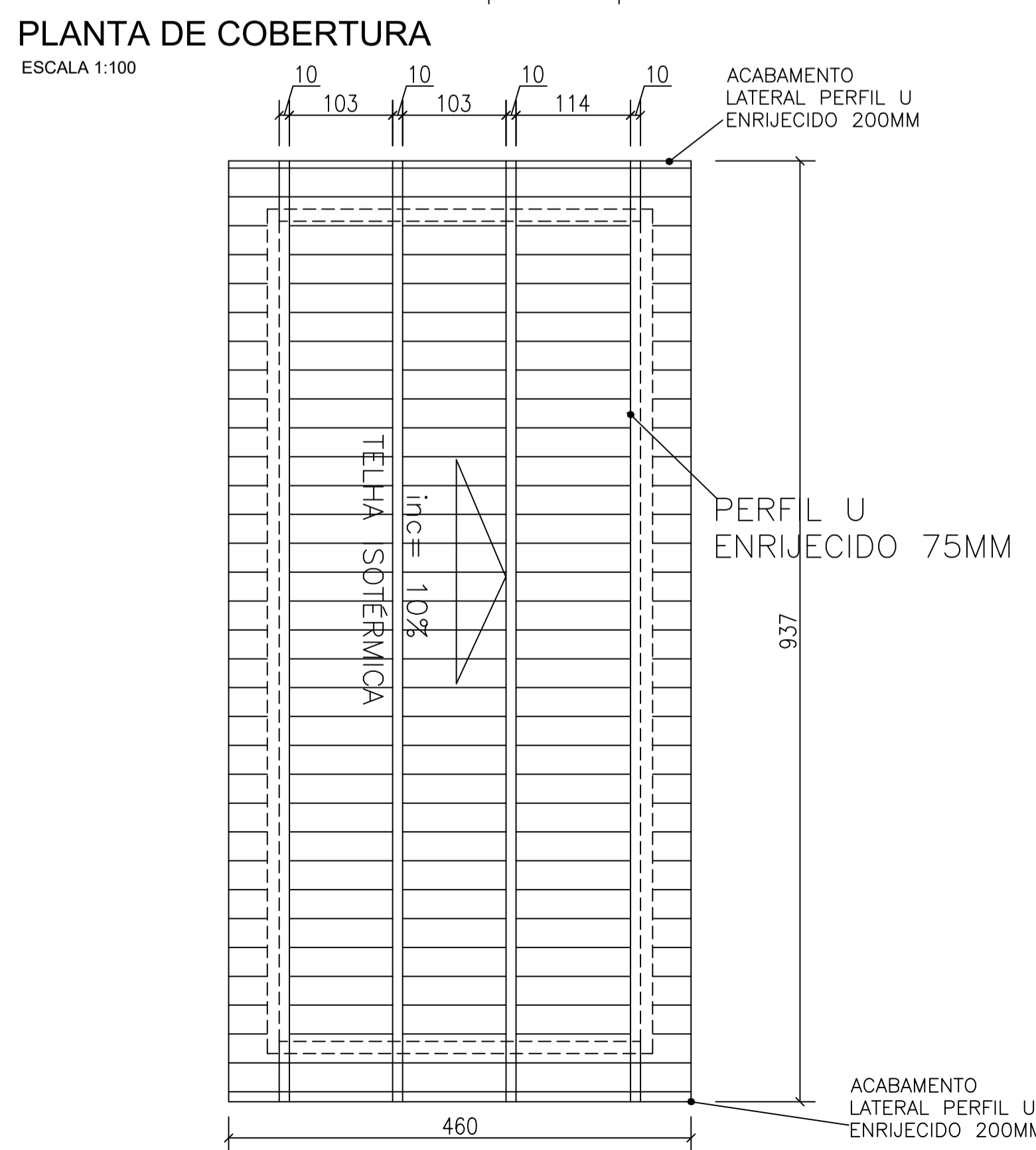
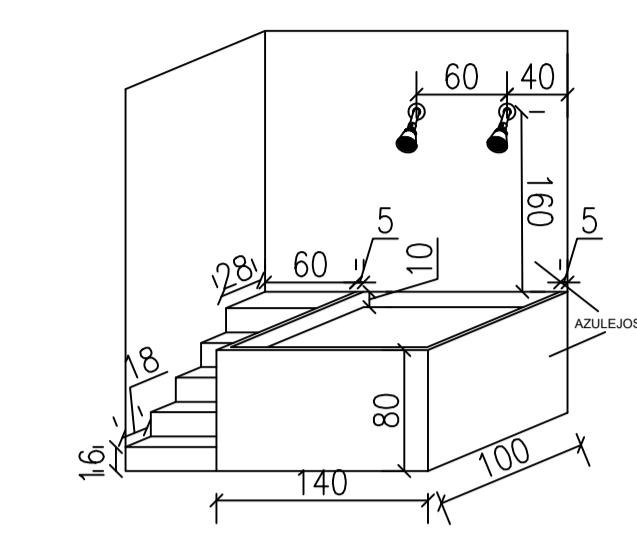
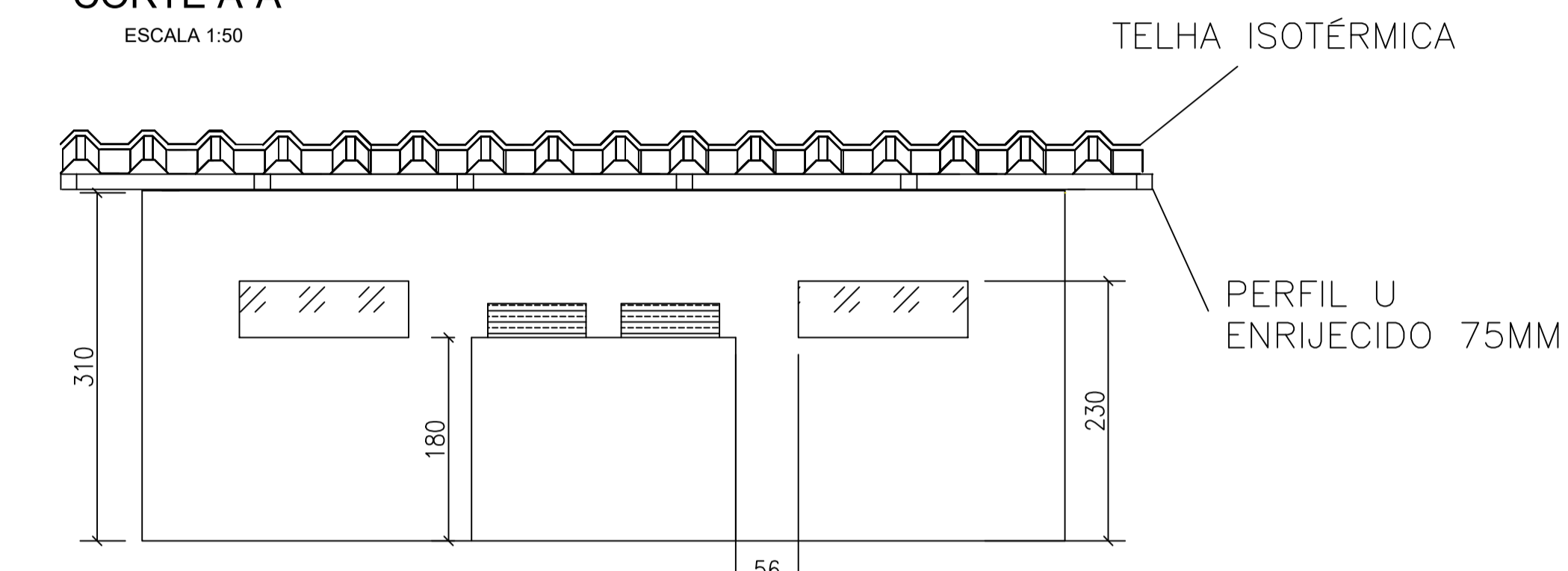
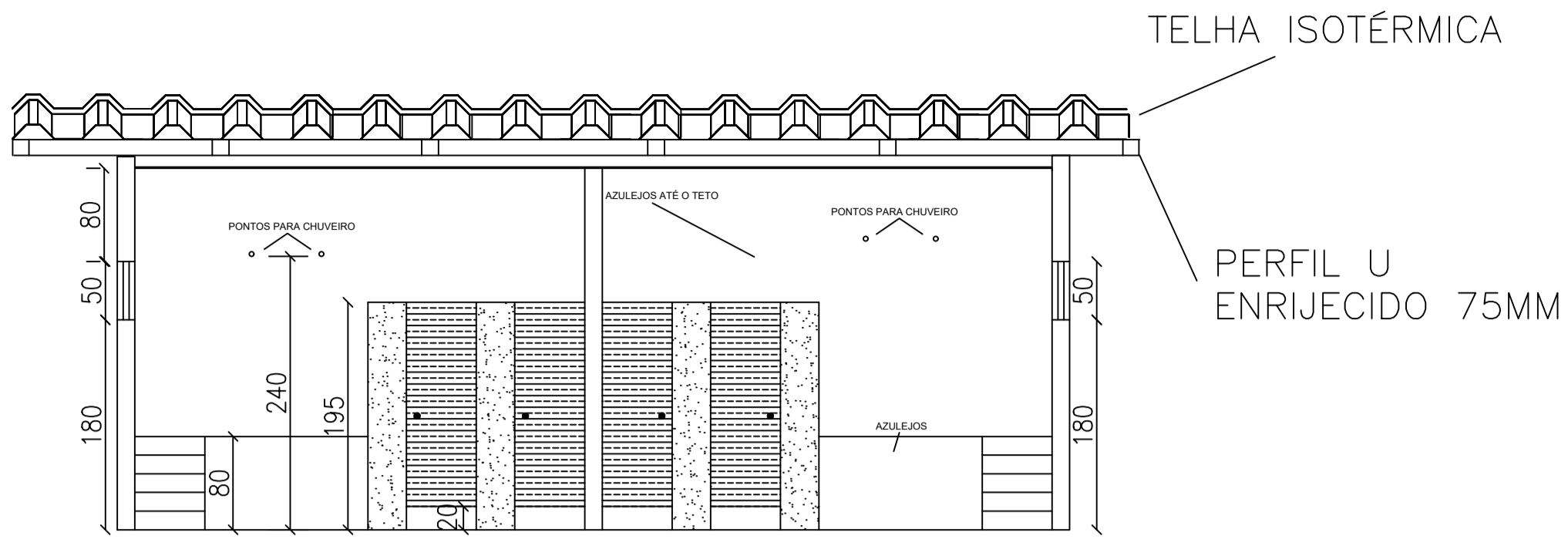
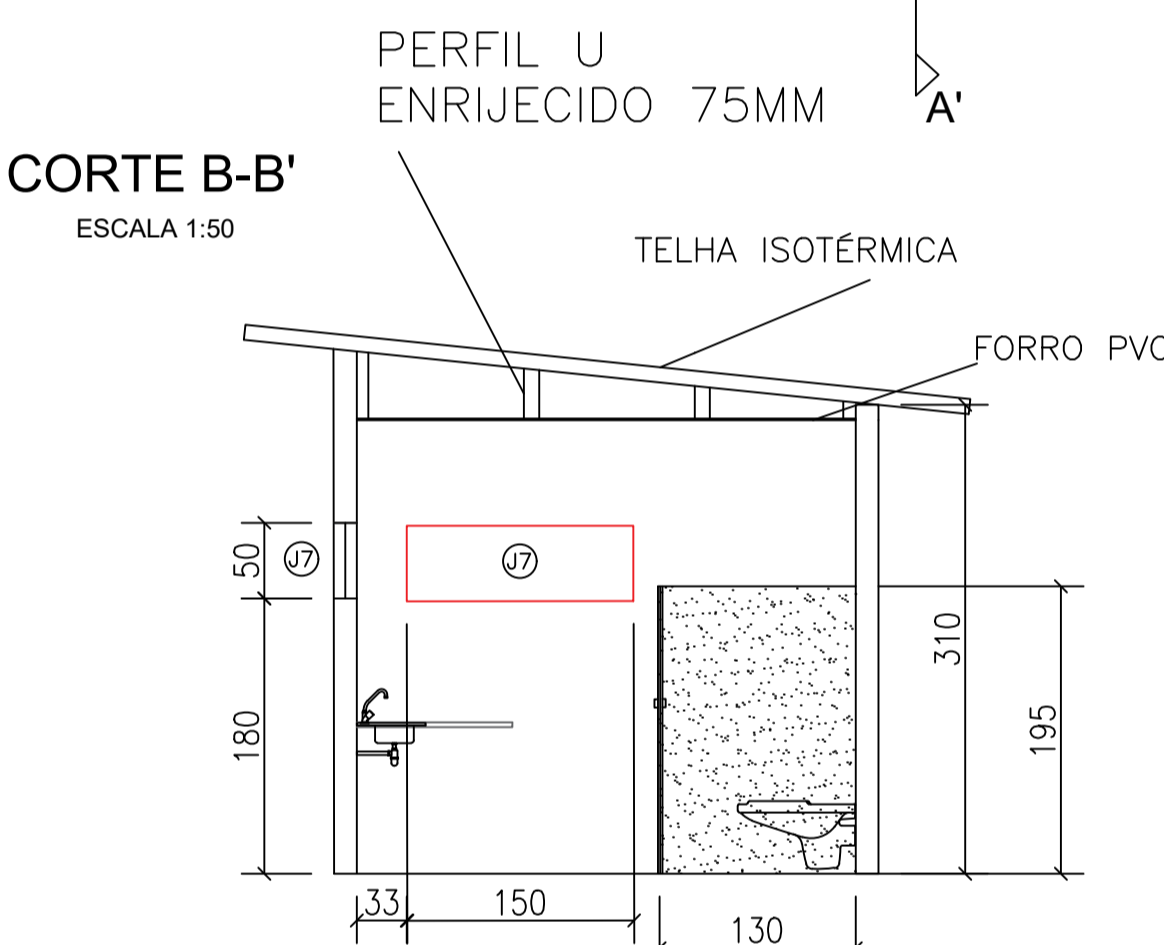
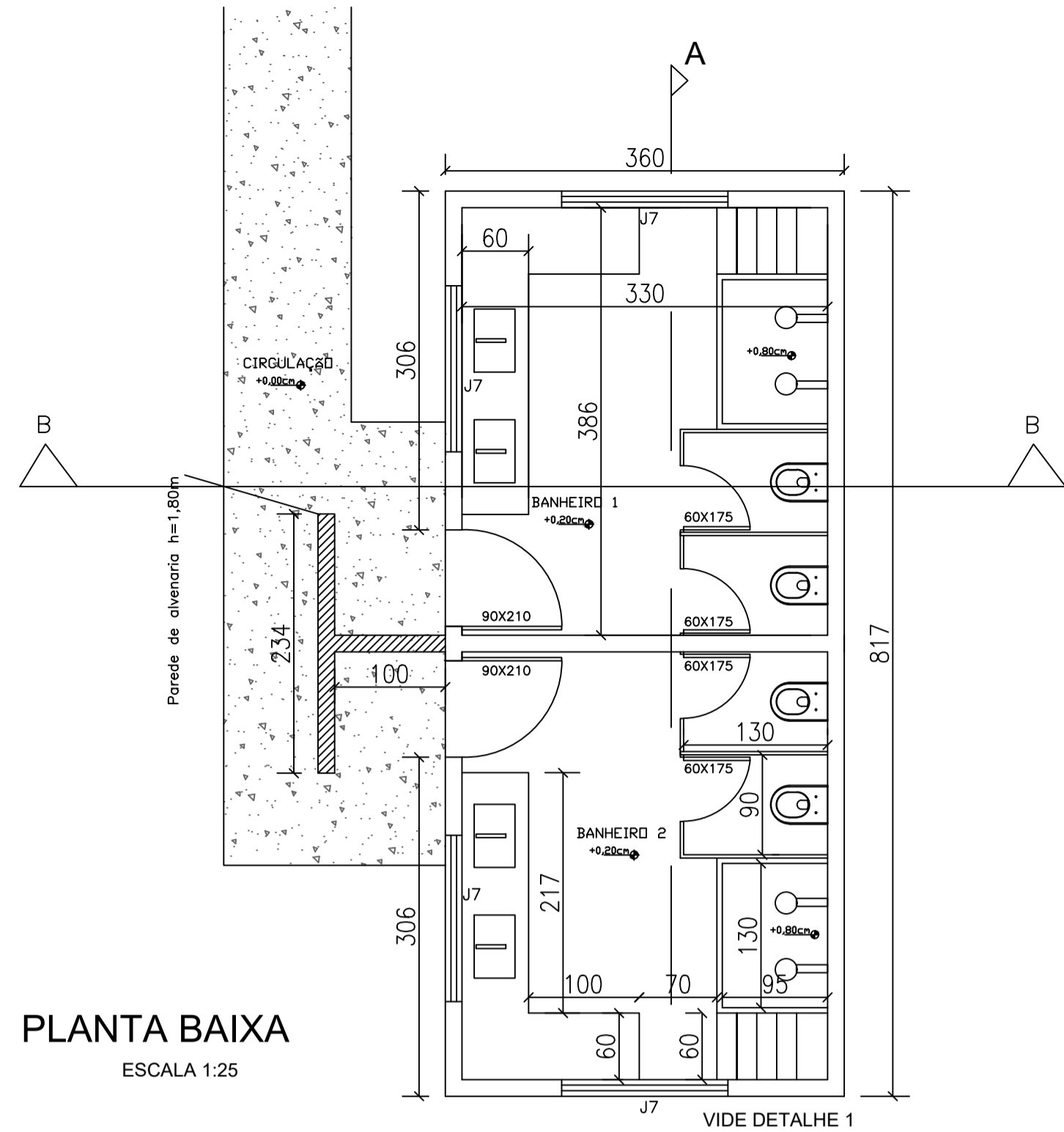
Obra: Construção de banheiro no CMEI Nossa Senhora d'Abadia

Proprietário: FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE QUIRINÓPOLIS

CNPJ: 28.720.549/0001-70

Obra: Construção de banheiro no CMEI Nossa Senhora d'Abadia
Proprietário: Fundo Municipal da Educação de Quirinópolis
CNPJ: 28.720.549/0001-70

ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA							
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL
1.SERVIÇO PRELIMINAR							
1.1	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M²	1,50	R\$ 392,97	R\$ 589,46
						TOTAL	R\$ 589,46
2.ADMINISTRAÇÃO							
2.1	GOINFRA	250102	MESTRE DE OBRA	H	0,20	R\$ 12.939,07	R\$ 2.587,81
						TOTAL	R\$ 2.587,81
3.ESTRUTURAL							
3.1	GOINFRA	51009	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	M²	16,66	R\$ 94,86	R\$ 1.580,05
3.2	GOINFRA	50302	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	M	46,00	R\$ 87,42	R\$ 4.021,32
3.3	GOINFRA	52012	ACO CA 60-B 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	58,96	R\$ 12,73	R\$ 750,56
3.4	GOINFRA	52004	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	KG	53,67	R\$ 12,01	R\$ 644,58
3.5	GOINFRA	52005	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	153,77	R\$ 11,89	R\$ 1.828,33
3.6	GOINFRA	51029	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=30MPA	M³	6,95	R\$ 598,37	R\$ 4.158,67
3.7	GOINFRA	120902	IMPERMEABILIZACAO VIGAS BALDRAMES E=2,0 CM	M²	21,95	R\$ 42,75	R\$ 938,17
3.8	GOINFRA	51026	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	M³	6,95	R\$ 57,80	R\$ 401,71
						TOTAL	R\$ 14.323,39
4.ALVENARIA							
4.1	GOINFRA	100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ	M²	99,16	R\$ 56,08	R\$ 5.560,93
4.2	GOINFRA	60010	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	M³	0,23	R\$ 2.921,87	R\$ 673,20
4.3	GOINFRA	200403	REBOCO(1CALH:4ARFC+100 KG CI/M³)	M²	198,32	R\$ 23,68	R\$ 4.696,25
4.4	GOINFRA	200101	CHAPISCO COMUM	M²	198,32	R\$ 8,83	R\$ 1.751,17
						TOTAL	R\$ 12.681,54
5.REVESTIMENTO							
5.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	95,68	R\$ 67,92	R\$ 6.498,88
						TOTAL	R\$ 6.498,88
6.PISO							
6.1	GOINFRA	220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5CM 1:2,5:3,5	M²	26,00	R\$ 40,82	R\$ 1.061,32
6.2	GOINFRA	220101	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO IMPERMEABILIZADO 1:3:6 ESP=5CM	M²	32,40	R\$ 42,63	R\$ 1.381,00
6.3	GOINFRA	120101	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	M²	32,40	R\$ 26,07	R\$ 844,54
6.4	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,28	R\$ 108,94	R\$ 30,72
6.5	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	32,40	R\$ 52,74	R\$ 1.708,51
						TOTAL	R\$ 5.026,09
7.AGUA FRIA							
7.1	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	49,06	R\$ 25,37	R\$ 1.244,65



QUADRO DE ABERTURAS

IDEN.	QUANT.	ALTURA	LARGURA	PEITORIL	TIPO	MATERIAL
J7	04	0,50 M	1,50M	1,80M	200x200	ALUMINIO 6063

PROJETO ARQUITETÔNICO

Projeto Escolar CMEI Nossa Senhora d'Abadia

ENDEREÇO: Avenida Parnaíba, 232, Jardim Santo Antônio
QUIRINÓPOLIS - GOIÁS, CEP: 75860-000

PROPRIETÁRIO: FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE QUIRINÓPOLIS
CNPJ: 28.720.549/0001-70

Documento assinado digitalmente
ISABELA PEREIRA GOUVEIA
Data: 20/10/2025 15:24:27 -0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

R.T.: Isabela Pereira Gouveia
CREA: 422804

Nº PAVIMENTOS	ÁREA DO TERRENO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	DATA	ESCALA	PRANCHA:
01	2.400,00 M ²	29,41 M ²	OUTUBRO 2025	SEM ESCALA	1/1



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:21:03 IP: e-
Assinatura: gve7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>

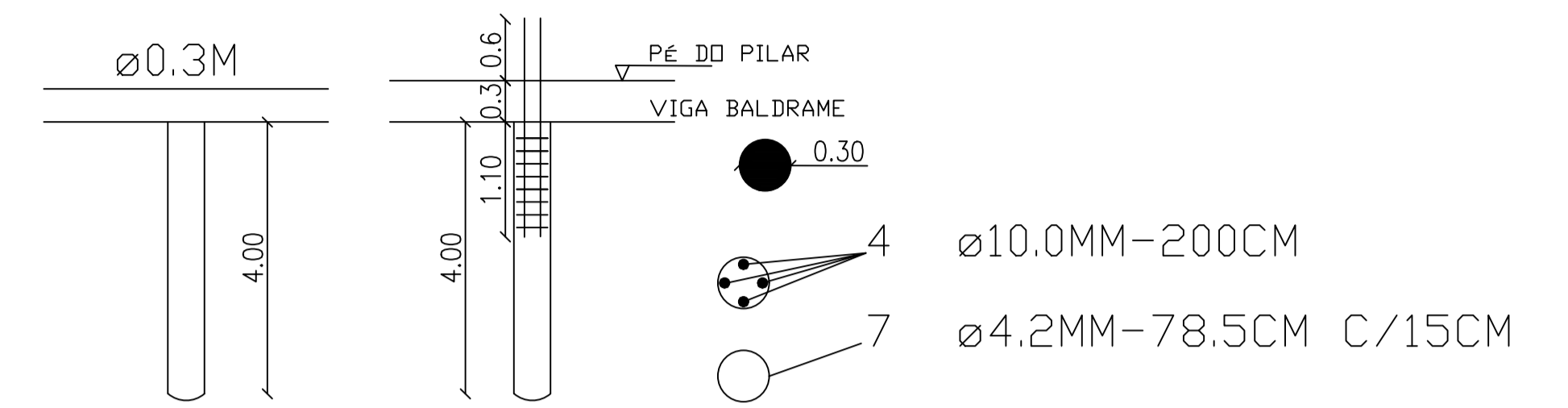
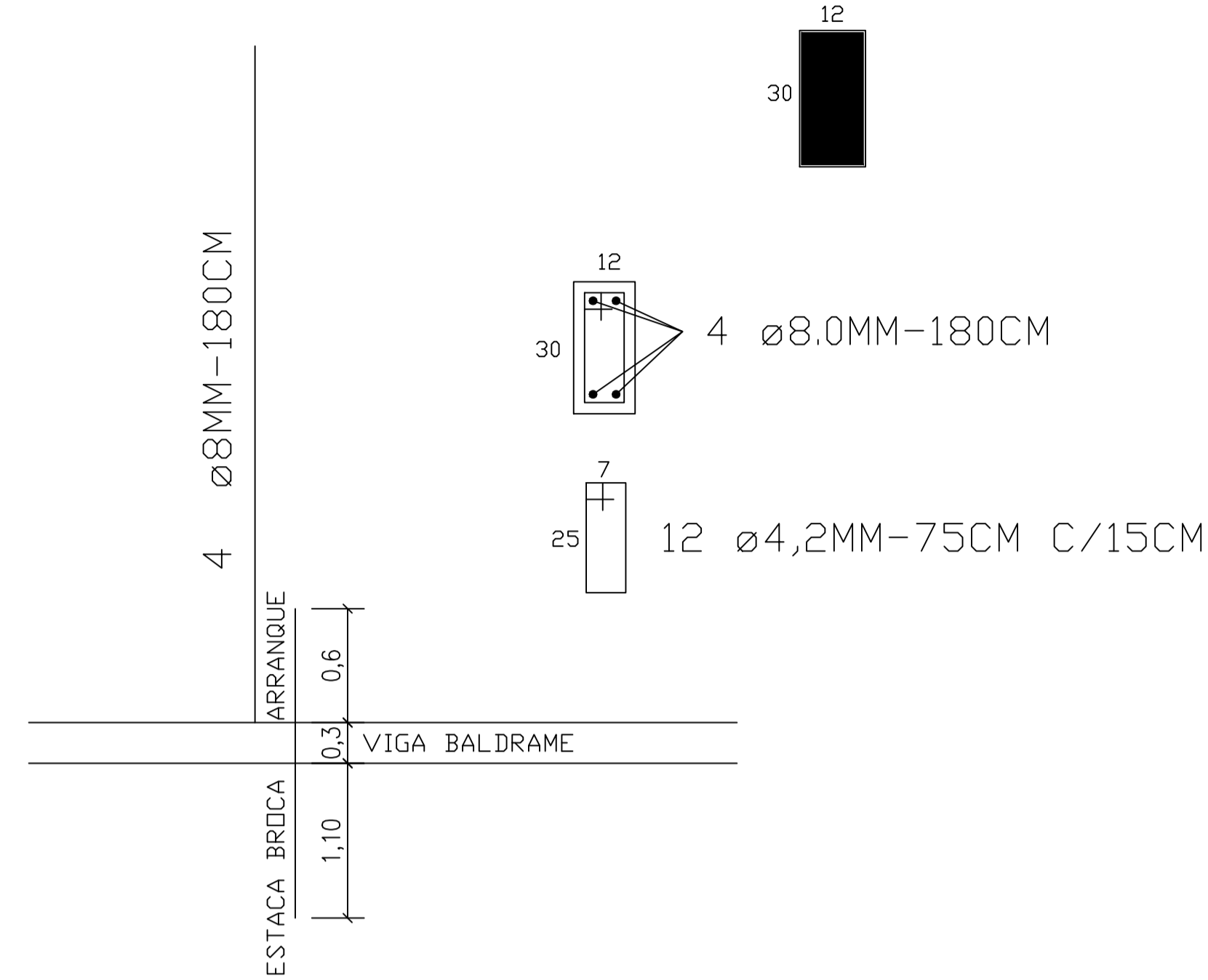
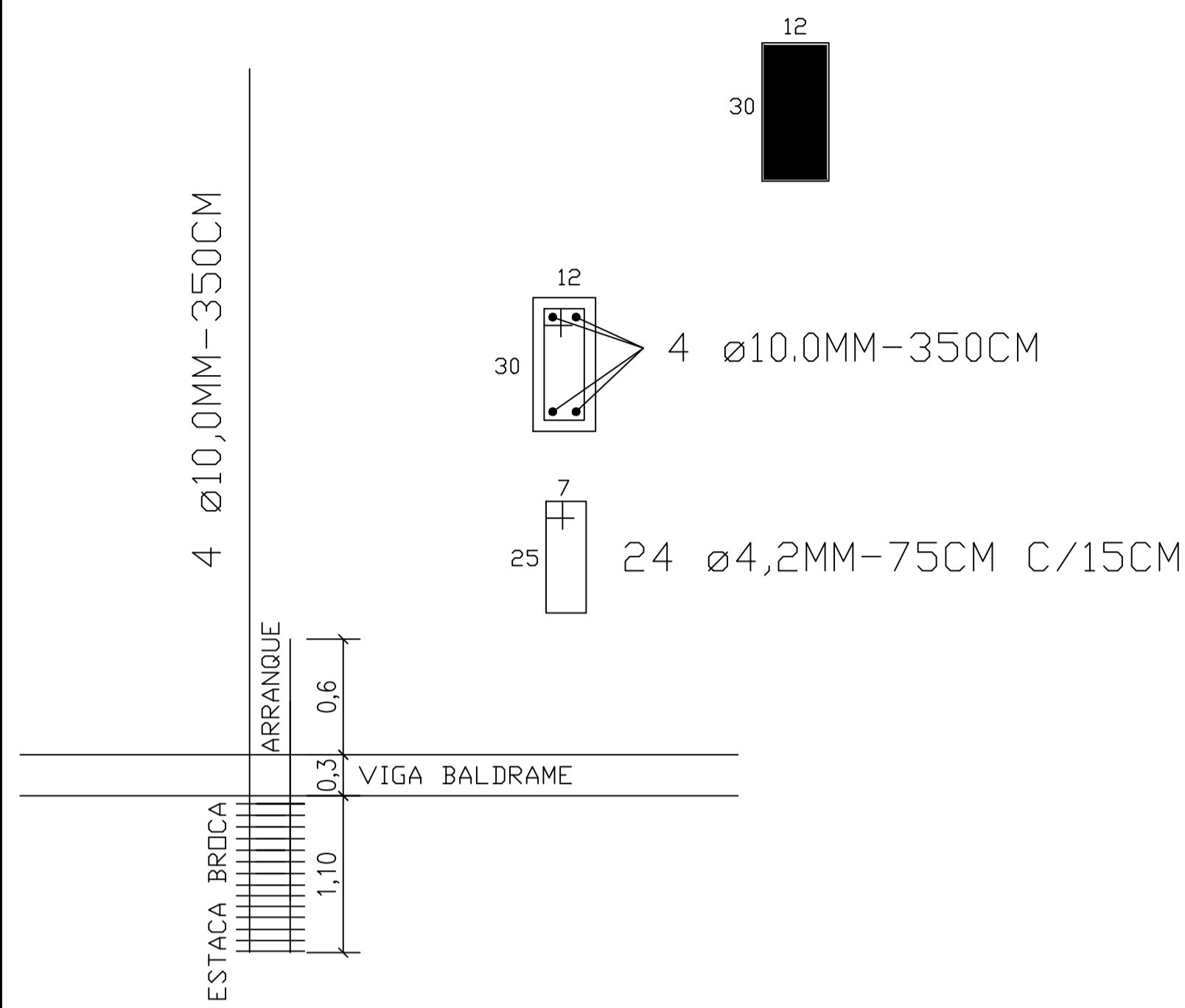
P1=P2=P4=P5=P7=P8 3,50M

P3=P6 1,80M

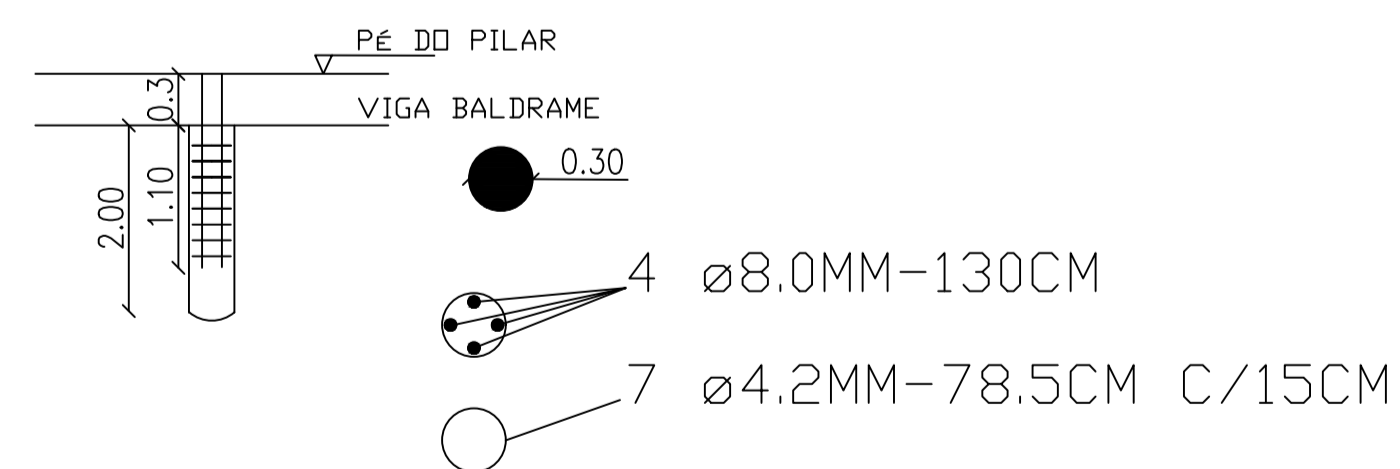
■ PILARES COM ESTACA BROCA - 4.0M
ø0.30M

■ PILARES COM ESTACA BROCA - 4.0M X2
ø0.30M

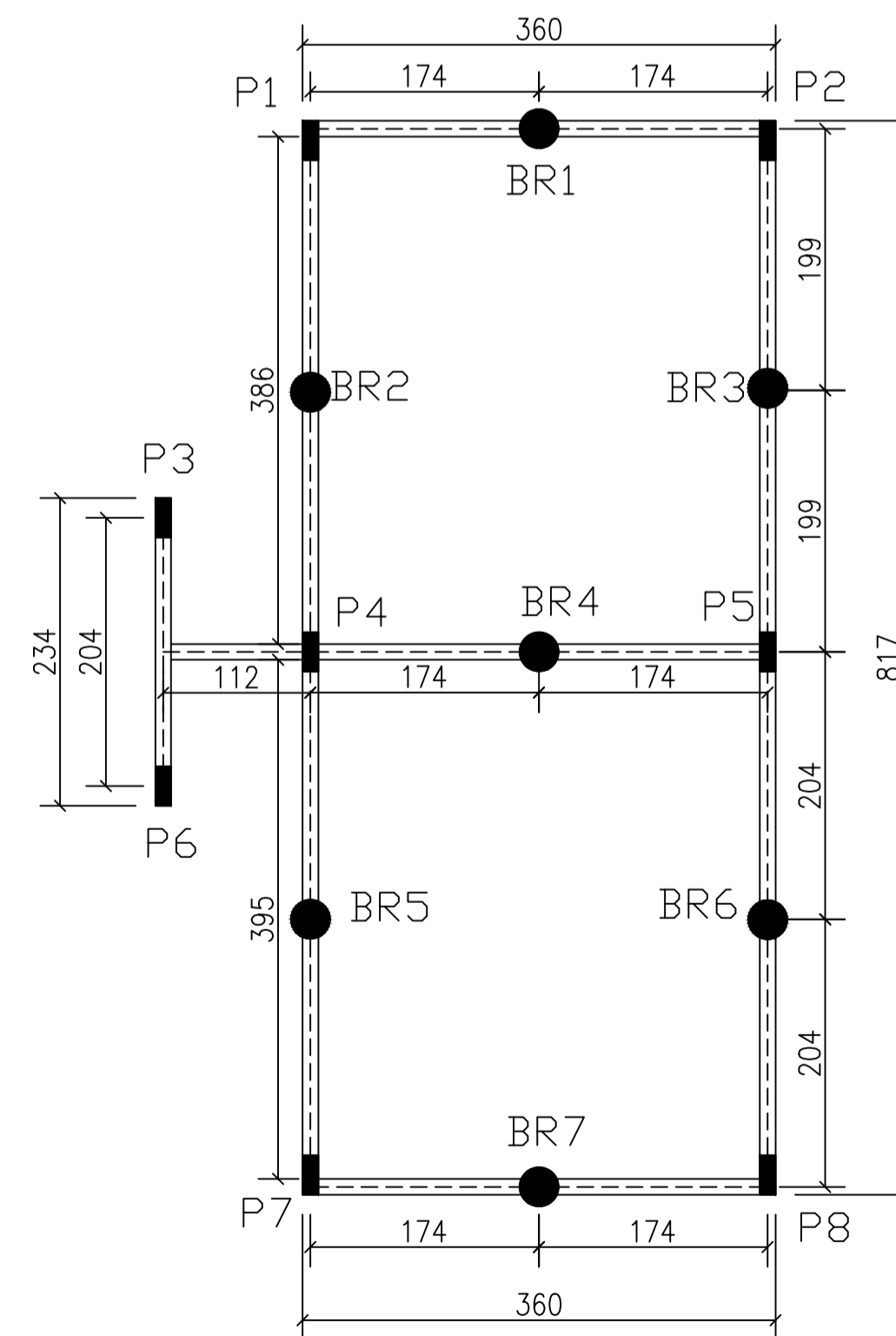
BROCA E ARRANQUE DOS PILARES
DE 3,50M E 1,80M X8



BROCA MORREDOR DE 2,00M X7



LOCAÇÃO DE PILARES/BROCAS



ESCALA 1:100

PROJETO ESTRUTURAL

Projeto Escolar
CMEI Nossa Senhora d'Abadia

ENDEREÇO: Avenida Parnaíba, 232, Jardim Santo Antônio
QUIRINÓPOLIS - GOIÁS, CEP: 75860-000

PROPRIETÁRIO: FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE QUIRINÓPOLIS
CNPJ: 28.720.549/0001-70

Documento assinado digitalmente
goubbr ISABELA PEREIRA GOUVEIA
Data: 20/10/2025 15:11:49 -0300
Verifique em <https://validar.sig.gov.br>

R.T.: Isabela Pereira Gouveia
CREA: 422804

Nº PAVIMENTOS	ÁREA DO TERRENO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	DATA	ESCALA	PRANCHA:
01	2.400,00 M²	29,41 M²	OUTUBRO 2025	SEM ESCALA	1/2

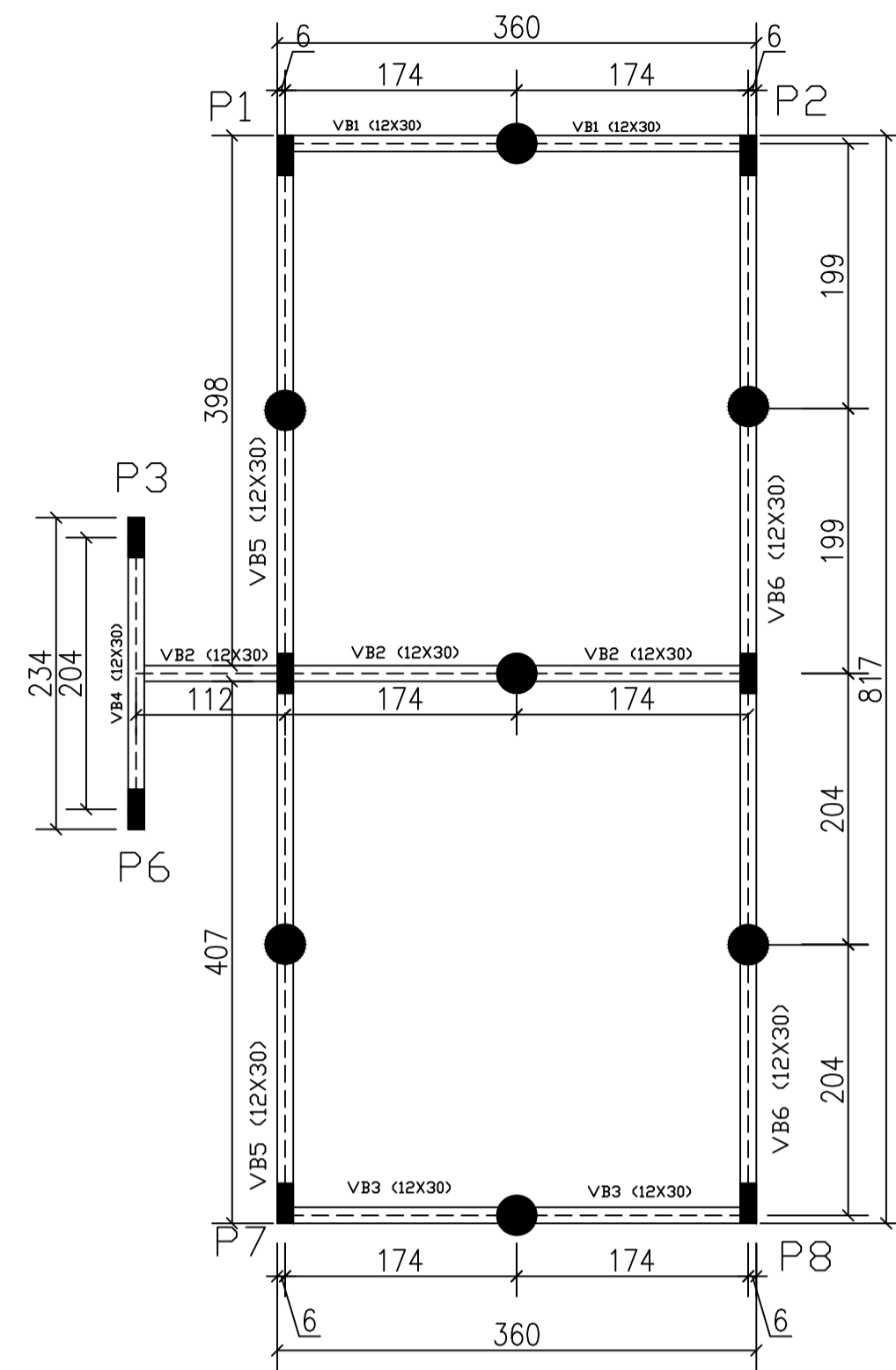


Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

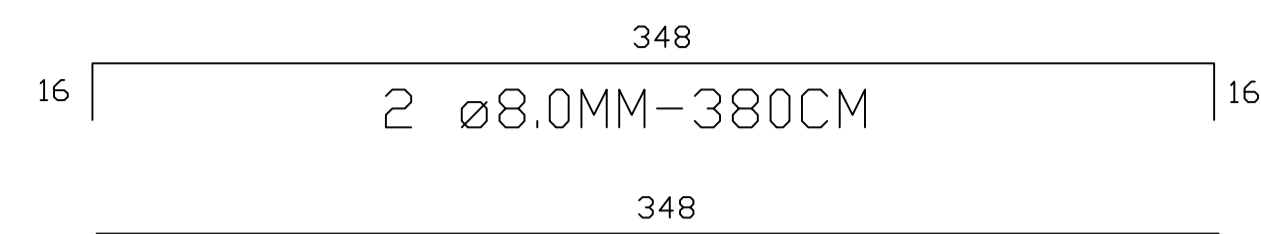
Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:21:03 IP: e-
Assinatura: JKe7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>

VIGAS BALDRAMES

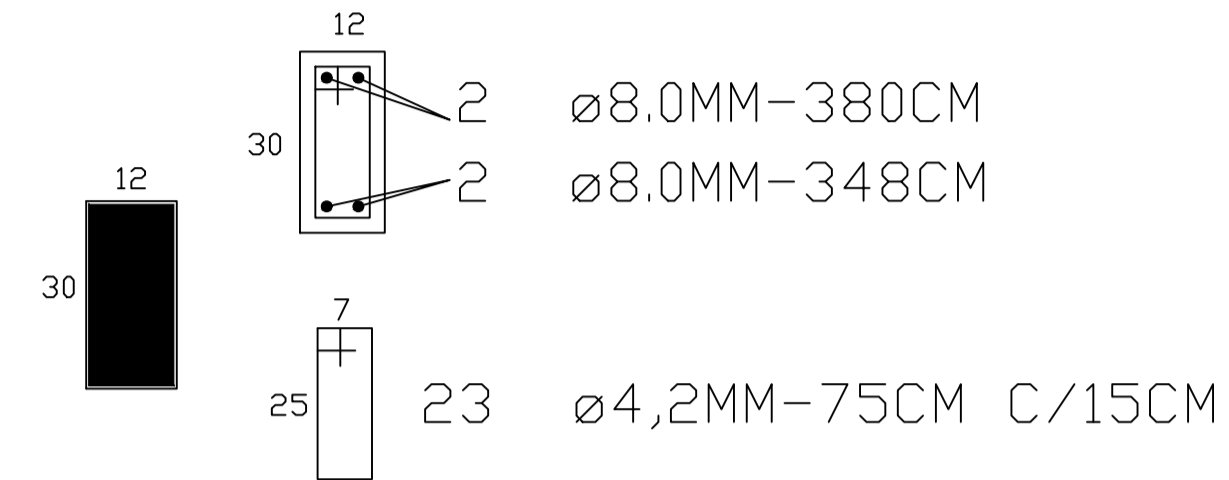
ESCALA 1:100



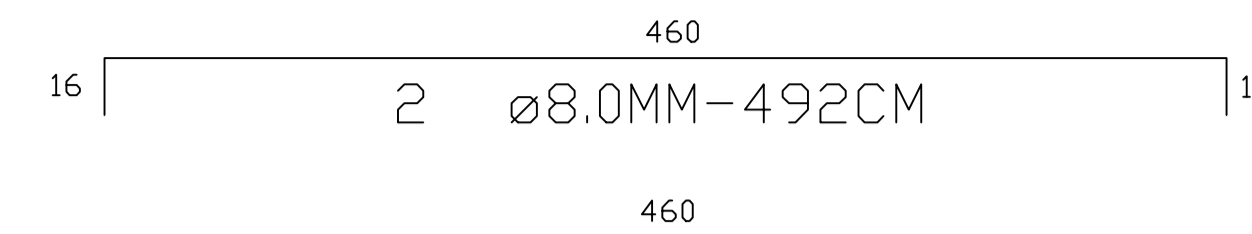
VB1=VB3



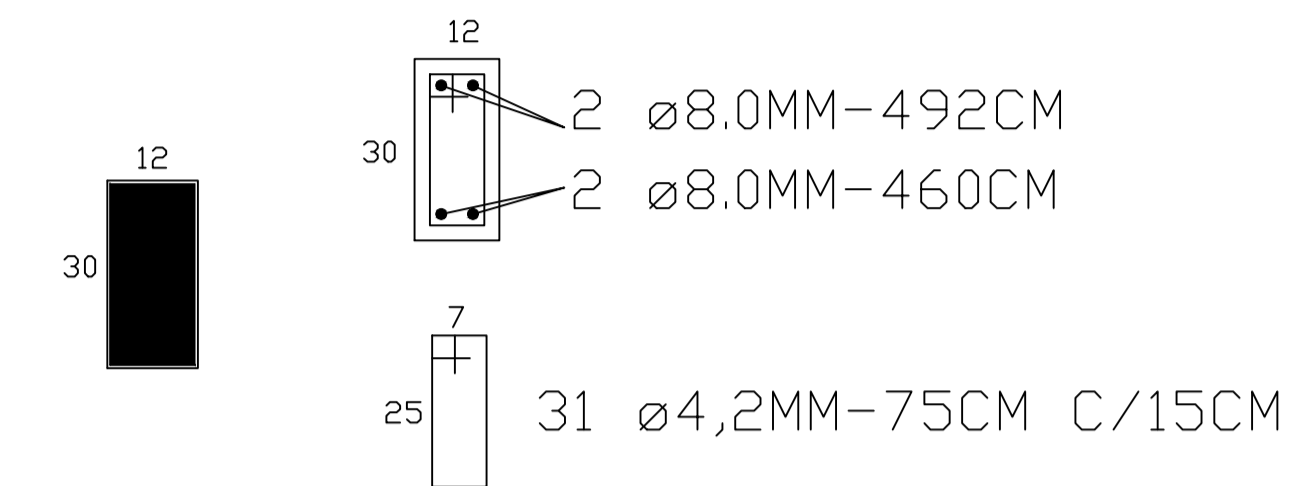
2 \varnothing 8.0MM-348CM



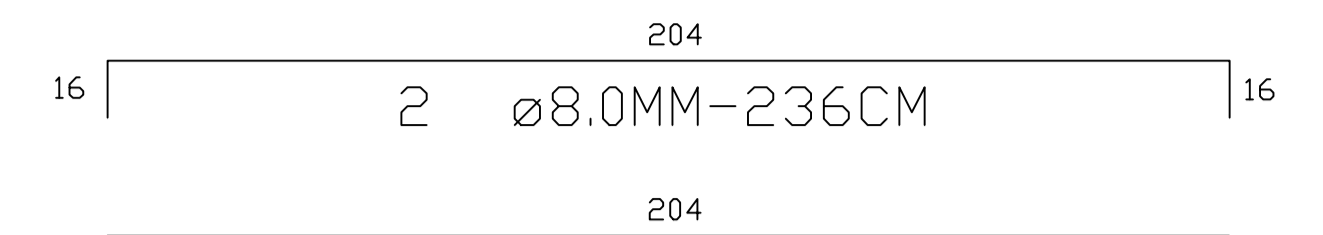
VB2



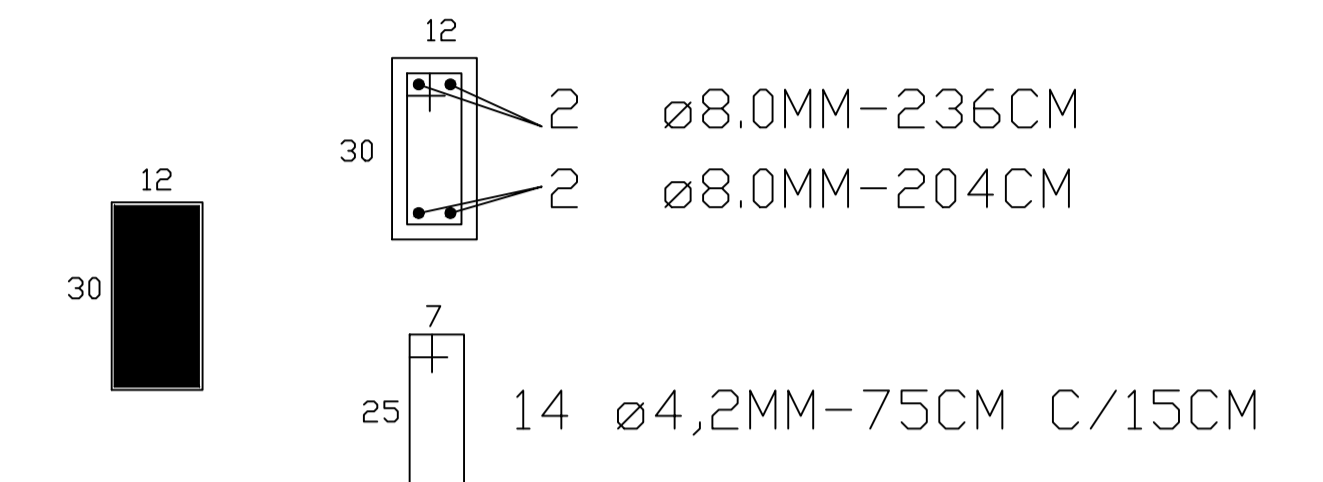
2 \varnothing 8.0MM-460CM



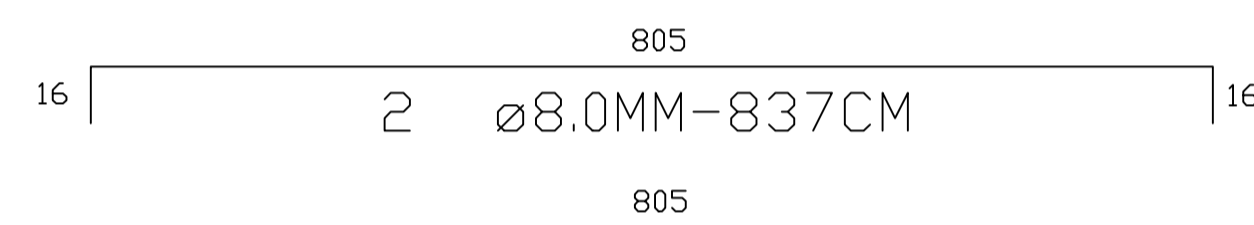
VB4



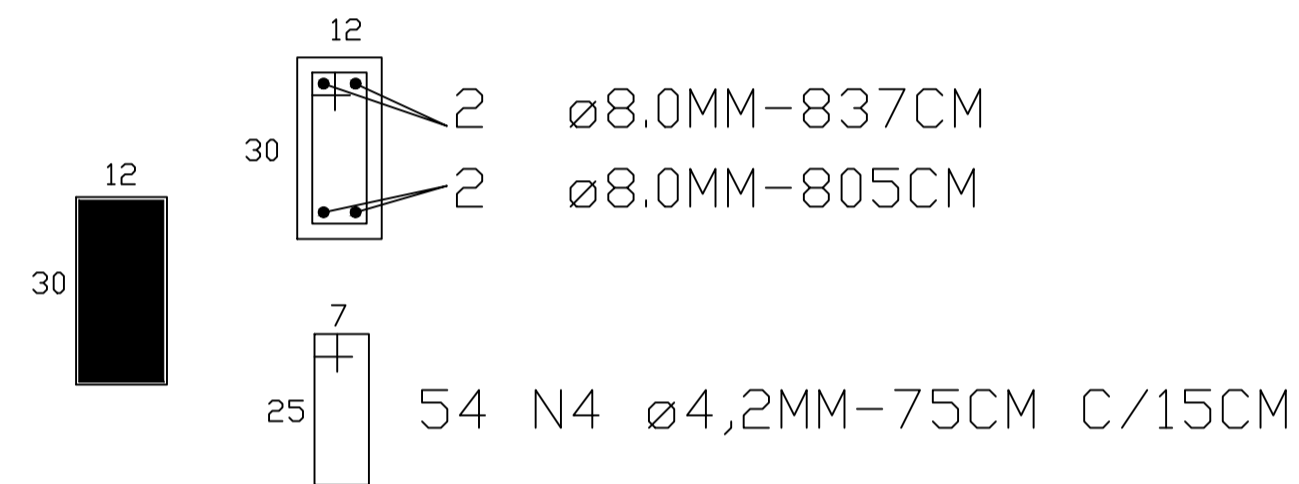
2 \varnothing 8.0MM-204CM



VB5=VB6

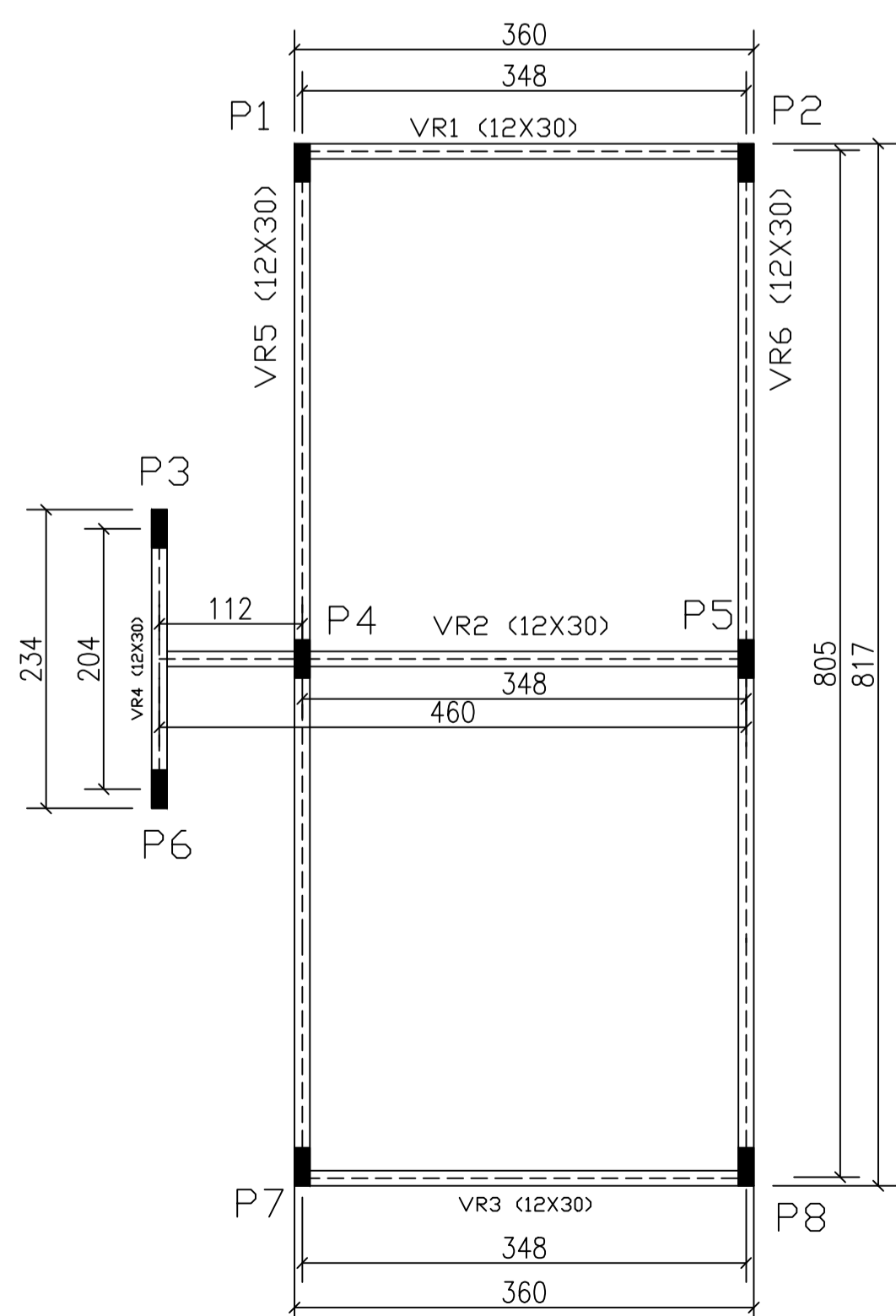


2 \varnothing 8.0MM-805CM

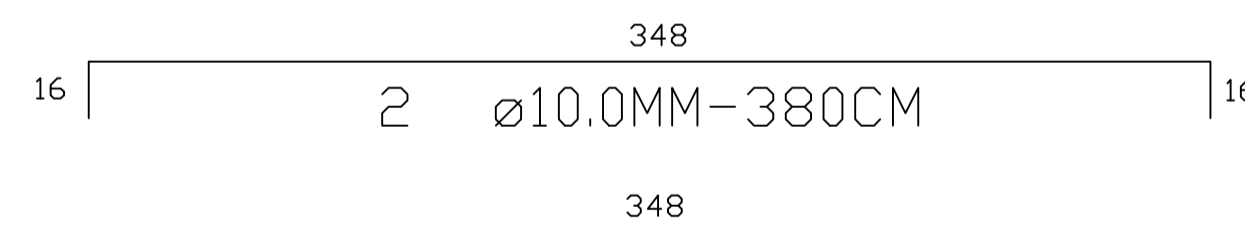


VIGAS DE RESPALDO

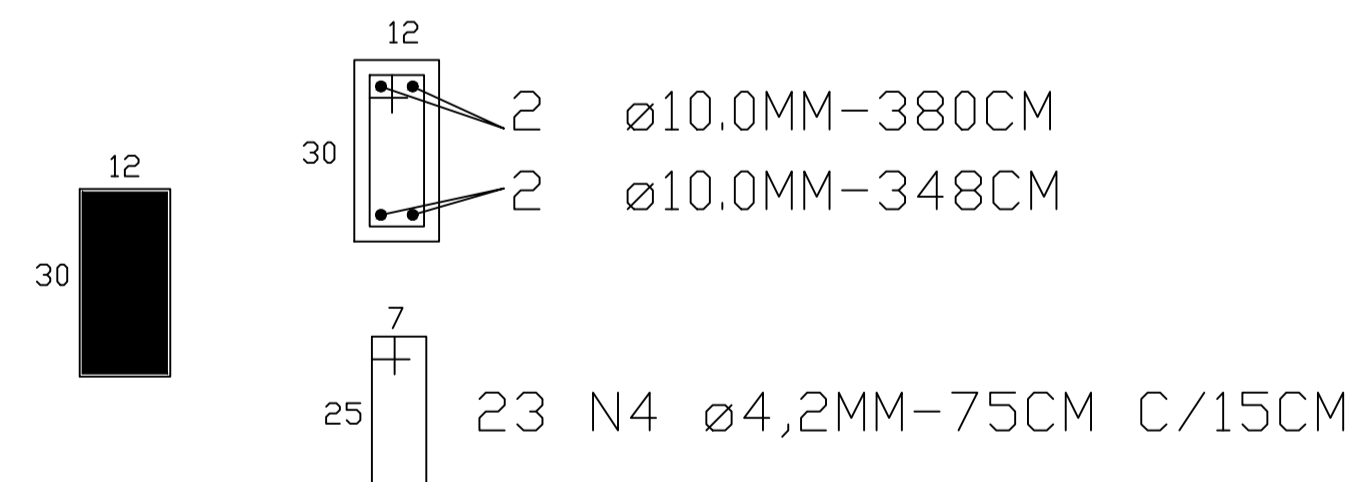
ESCALA 1:100



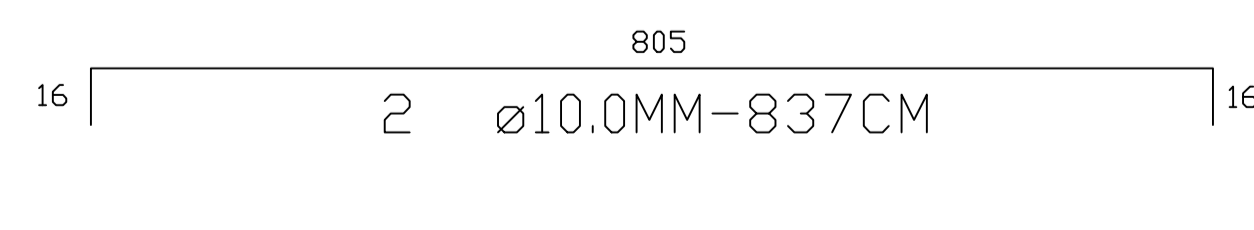
VR1=VR2=VR3



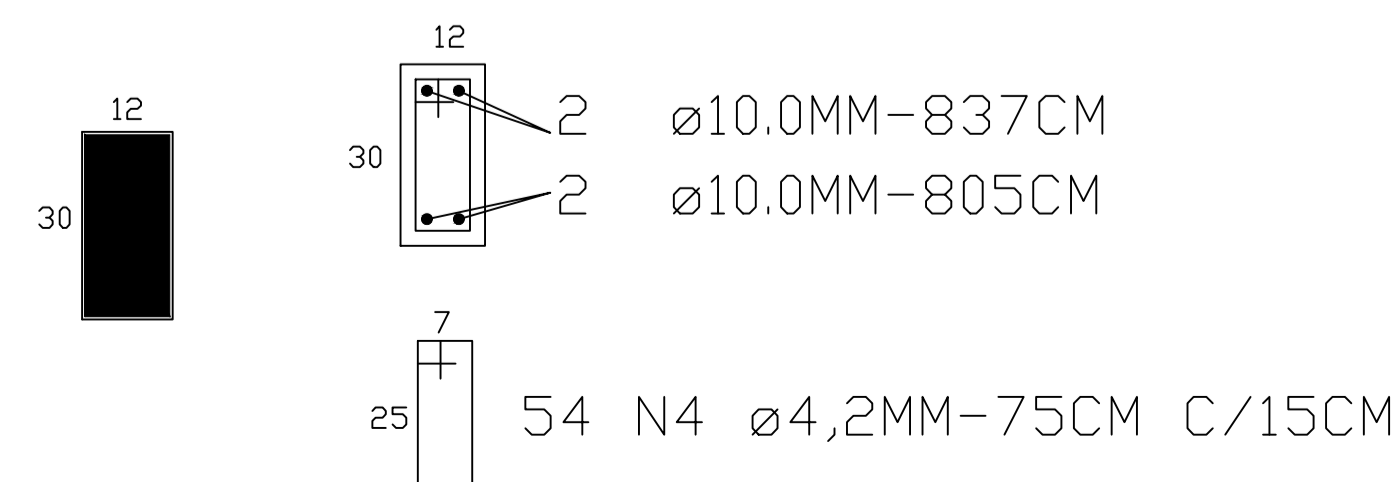
2 \varnothing 10.0MM-348CM



VR5=VR6



2 \varnothing 10.0MM-805CM



PROJETO ESTRUTURAL

Projeto Escolar CMEI Nossa Senhora d'Abadia

ENDEREÇO: Avenida Parnaíba, 232, Jardim Santo Antônio
QUIRINÓPOLIS - GOIÁS, CEP: 75860-000

PROPRIETÁRIO: FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE QUIRINÓPOLIS
CNPJ: 28.720.549/0001-70

Documento assinado digitalmente
ISABELA PEREIRA GOUVEIA
Data: 20/10/2025 15:18:43 -0300
Verifique em https://validar.sil.gov.br

R.T.: Isabela Pereira Gouveia
CREA: 422804

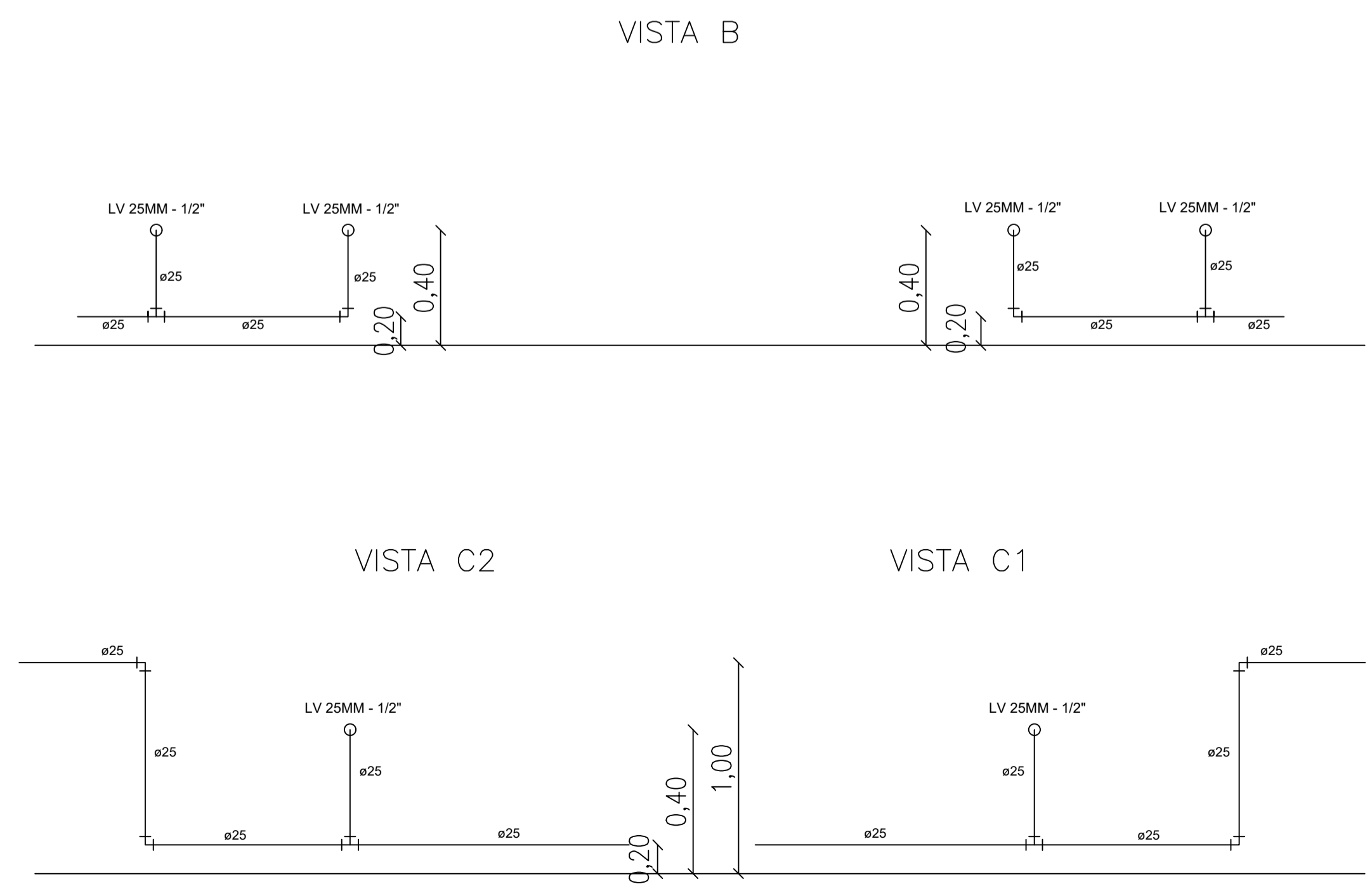
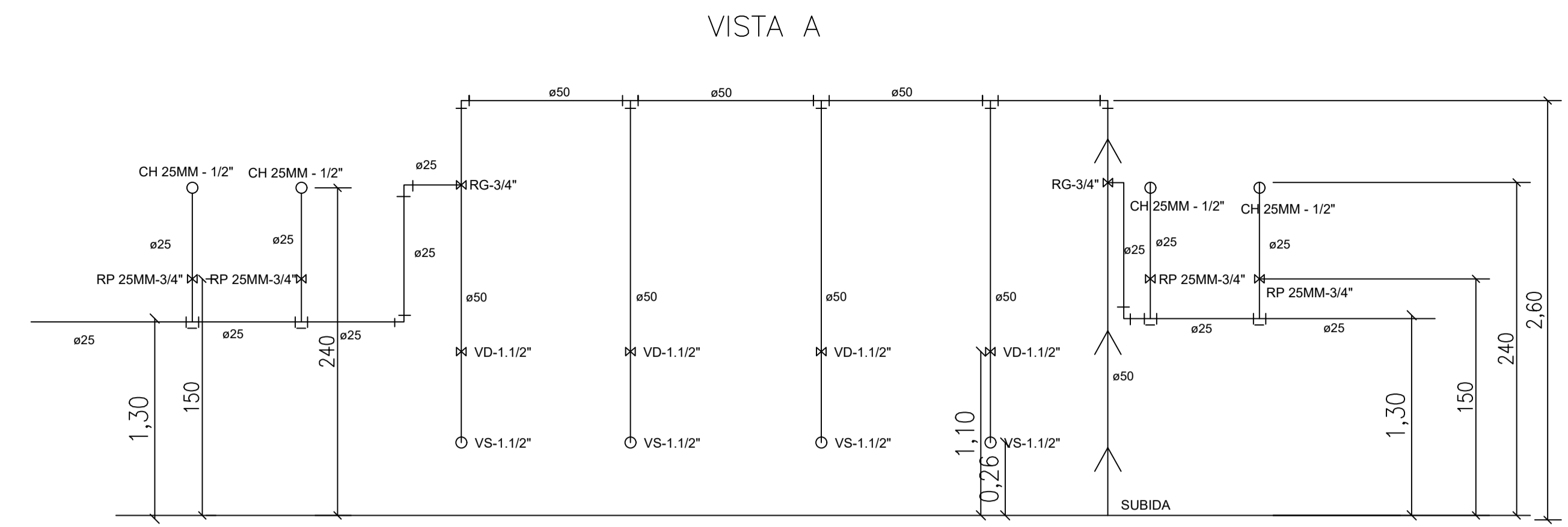
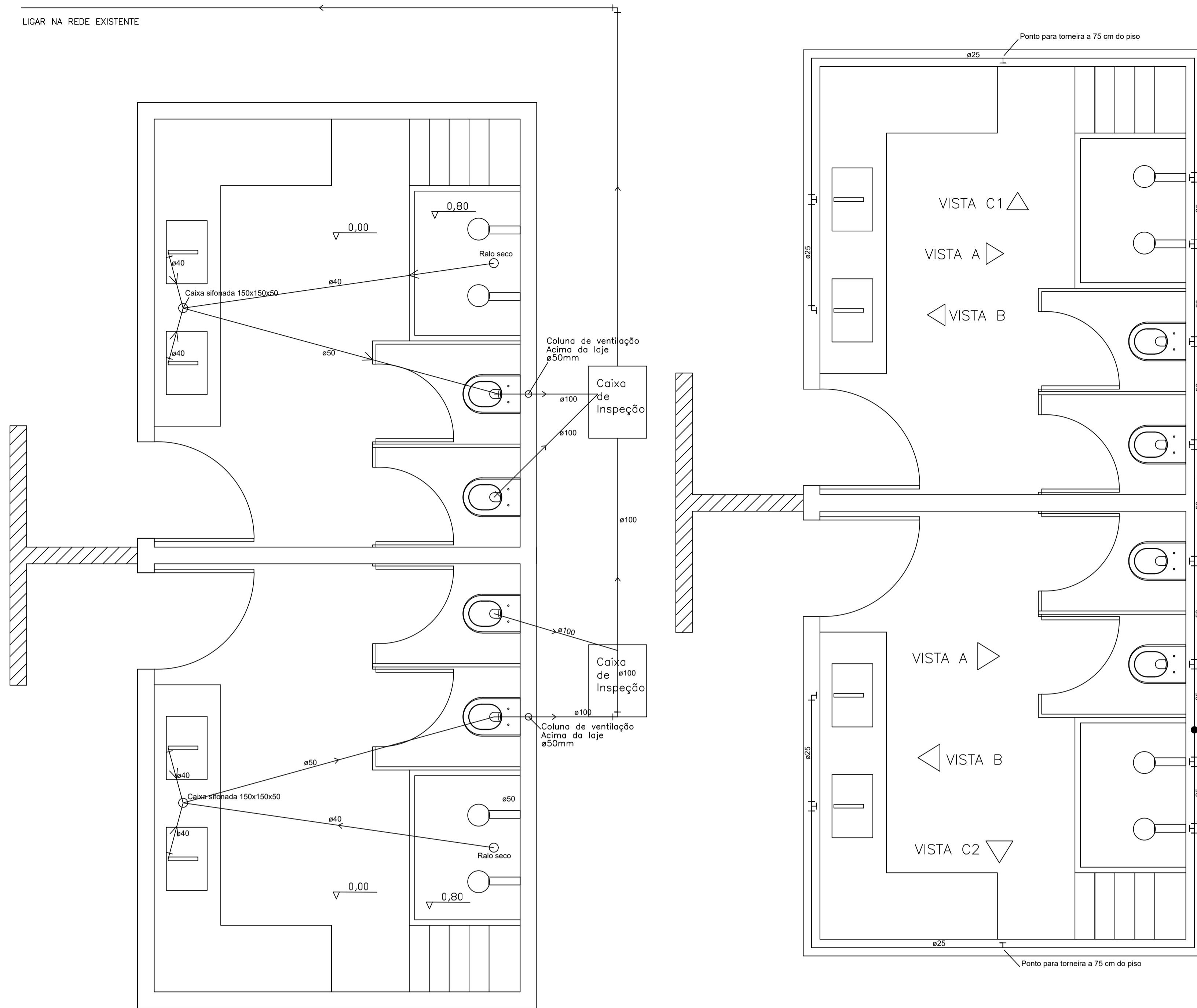
Nº PAVIMENTOS	ÁREA DO TERRENO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	DATA	ESCALA	PRANCHA:
01	2.400,00 M ²	29,41 M ²	OUTUBRO 2025	1:100	2/2



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:21:02 IP: e-
Assinatura: DKe7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>

LIGAR NA REDE EXISTENTE



Legenda	
	Ponto genérico de luz 24W
	Quadro de distribuição
	Interruptor Simples e Tomada média a 1,10m do piso
	Conduite de 25mm
	Tomada alta a 1,80m do piso

PROJETO HIDRÁULICO

Projeto Escolar CMEI Nossa Senhora d'Abadia

ENDEREÇO: Avenida Parnaíba, 232, Jardim Santo Antônio
QUIRINÓPOLIS - GOIÁS, CEP: 75860-000

PROPRIETÁRIO: FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE QUIRINÓPOLIS
CNPJ: 28.720.549/0001-70

Documento assinado digitalmente
ISABELA PEREIRA GOUVEIA
Data: 20/10/2025 15:09:11 -0300
Verifique em https://validar.dfe.gov.br

R.T.: Isabela Pereira Gouveia
CREA: 422804

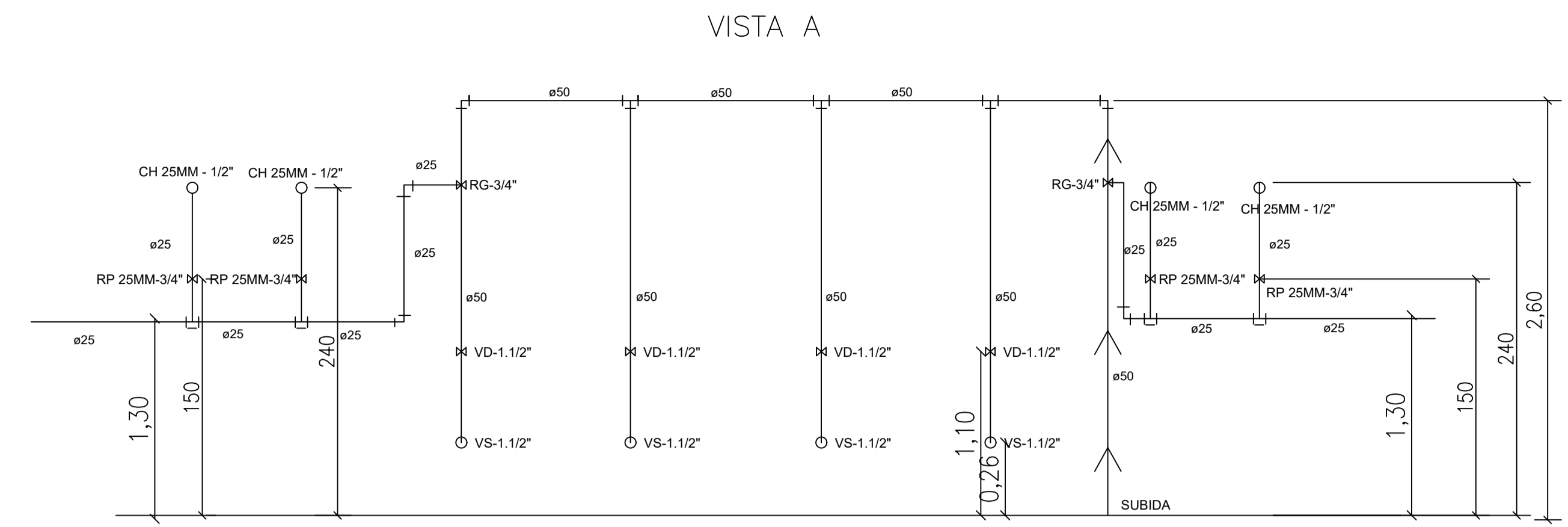
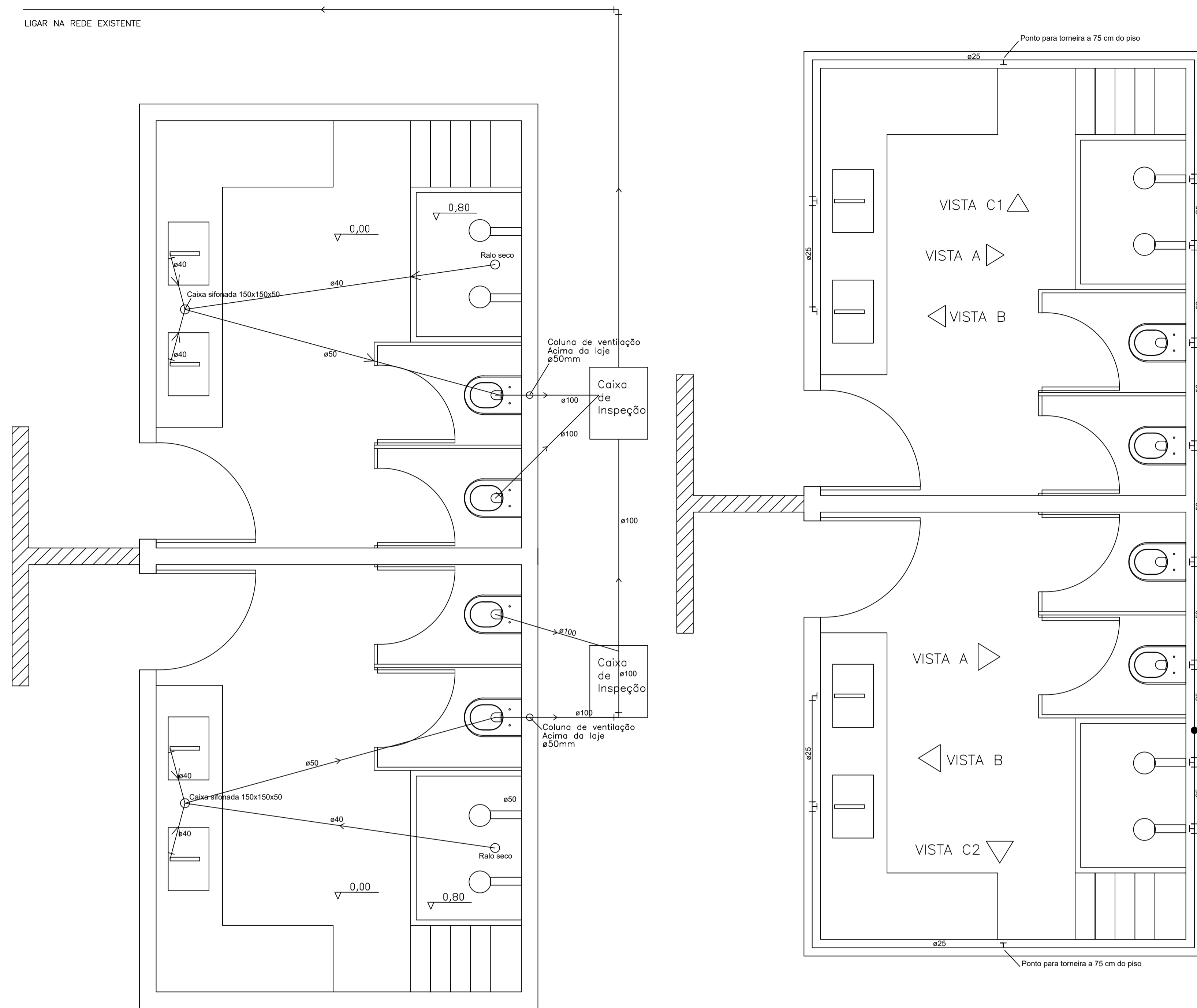
Nº PAVIMENTOS	ÁREA DO TERRENO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	DATA	ESCALA	PRANCHA:
01	2.400,00 M ²	29,41 M ²	OUTUBRO 2025	SEM ESCALA	1/1



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:21:02 IP: e-
Assinatura: zKe7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>

LIGAR NA REDE EXISTENTE



VISTA B



Legenda	
	Ponto genérico de luz 24W
	Quadro de distribuição
	Interruptor Simples e Tomada média a 1,10m do piso
	Conduite de 25mm
	Tomada alta a 1,80m do piso

PROJETO HIDRÁULICO

Projeto Escolar CMEI Nossa Senhora d'Abadia

ENDEREÇO: Avenida Parnaíba, 232, Jardim Santo Antônio
QUIRINÓPOLIS - GOIÁS, CEP: 75860-000

PROPRIETÁRIO: FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE QUIRINÓPOLIS
CNPJ: 28.720.549/0001-70

R.T.: Isabela Pereira Gouveia
CREA: 422804

Documento assinado digitalmente
ISABELA PEREIRA GOUVEIA
Data: 20/10/2025 15:09:11 -0300
Verifique em https://validar.dfe.gov.br

Nº PAVIMENTOS	ÁREA DO TERRENO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	DATA	ESCALA	PRANCHA:
01	2.400,00 M ²	29,41 M ²	OUTUBRO 2025	SEM ESCALA	1/1



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:21:02 IP: e-
Assinatura: pke7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>

Obra: Construção de banheiro no CMEI Nossa Senhora d'Abadia

Proprietário: Fundo Municipal da Educação de Quirinópolis

CNPJ: 28.720.549/0001-70

MEMORIAL DE CÁLCULO - CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	MEMORIAL DE CÁLCULO	
1.SERVIÇO PRELIMINAR					
1.1	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	M²	1,50	Placa 1,50 x 1,00	
2.ADMINISTRAÇÃO					
2.1	MESTRE DE OBRA	H	0,20	2 hrs/dia, 5dias/semana, 4semanas/mês, 2meses de obra	
3. ESTRUTURAL					
3.1	FORMA TABUA PINHO PARA FUNDACOES U=3V - (OBRAS CIVIS)	M²	16,66	49,97 m² de forma / 3 vezes de uso	
3.2	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	M	46,00	8 estacas broca com 4 metros de profund. e 7 com 2 metros de profund	
3.3	ACO CA 60-B 4,2 MM - (OBRAS CIVIS)	KG	58,96	Conforme projeto estrutural	
3.4	ACO CA 50-A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	KG	53,67	Conforme projeto estrutural	
3.5	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	KG	153,77	Conforme projeto estrutural	
3.6	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=30MPA	M³	6,95	Conforme projeto estrutural	
3.7	IMPERMEABILIZACAO VIGAS BALDRAMES E=2,0 CM	M²	21,95	Conforme projeto estrutural	
3.8	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO- (O.C.)	M³	6,95	Conforme projeto estrutural	
4.ALVENARIA					
4.1	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ	M²	99,16	Perímetro(8,17+8,17+3,6+3,6+3,6) x Altura (3,5) + Parede da entrada (2,34+1) x Altura (1,8) CONSIDERA A PERDA	
4.2	VERGA/CONTRAVERGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA	M³	0,23	verga e contraverga nas 4 janelas	
4.3	REBOCO(1CALH:4ARFC+100 KG CI/M³)	M²	198,32	alvenaria frente e verso	
4.4	CHAPISCO COMUM	M²	198,32	alvenaria frente e verso	
5.REVESTIMENTO					
5.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	95,68	azulejo em todas as paredes internas até o teto + bacia de banho	
6. PISO					
6.1	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5CM 1:2,5:3,5	M²	26,00	Calçadas no entorno	
6.2	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO IMPERMEABILIZADO 1:3:6 ESP=5CM (M²	32,40	Toda a área interna + considera perda	
6.3	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	M²	32,40	Toda a área interna + considera perda	
6.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,28	2 soleiras 0,15*0,94	
6.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M²	32,40	Toda a área interna + considera perda	
7. ÁGUA FRIA					
7.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	49,06	Conforme projeto hidro sanitário	
7.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,80	Conforme projeto hidro sanitário	
7.3	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO DE 25 MM	UND	12,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.4	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.5	TE REDUCAO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 X 25 mm	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	16,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.8	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	10,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.9	COTOVELO EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 3/4", 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE HIDRÁULICA PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UND	10,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.10	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.11	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário	
7.12	BANCADA DE GRANITO C/ESPELHO	M²	4,60	Conforme projeto hidro sanitário	
7.13	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário	

7.14	TORNEIRA DE JARDIM COM BICO PARA MANGUEIRA DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.15	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIÂMETRO 3/4"	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.16	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA DIAM.3/4"	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.17	BUCHA DE REDUCAO SOLDÁVEL LONGA 50 X 25 mm	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.18	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	8,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.19	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.20	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.21	TUBO PARA VÁLVULA DE DESCARGA (CURTO 1.1/4")	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.22	VÁLVULA DE DESCARGA DUPLO ACIONAMENTO COM ACABAMENTO CROMADO	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
7.23	TUBO DE LIGACAO PVC CROMADO 1.1/2" / ESPUDE - (ENTRADA)	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.SANITÁRIO				
8.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	17,60	Conforme projeto hidro sanitário
8.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	75,90	Conforme projeto hidro sanitário
8.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	7,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.5	JOELHO 90 GRAUS DIÂMETRO 40 MM	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.6	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.7	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.8	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.9	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.10	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	UND	4,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.11	JOELHO 90 GRAUS C/VISITA DIAM.100 X 50 MM	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.12	CURVA 90 GRAUS LONGA DIAM. 50 MM (ESGOTO)	UND	1,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.13	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.14	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.15	GRELHA REDONDA BRANCA DIAM. 100 MM	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.16	GRELHA REDONDA BRANCA DIAM. 150 MM	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.17	CAIXA DE INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1/2 VEZ COM REVESTIMENTO INTERNO EM REBOCO PAULISTA A14 (COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE)	M²	0,72	Conforme projeto hidro sanitário
8.18	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
8.19	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UND	2,00	Conforme projeto hidro sanitário
9.ELÉTRICO				
9.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	63,14	Conforme projeto elétrico
9.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	64,40	Conforme projeto elétrico
9.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	61,00	Conforme projeto elétrico
9.4	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	4,00	Conforme projeto elétrico
9.5	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	Conforme projeto elétrico
9.6	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	UND	1,00	Conforme projeto elétrico
9.7	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) 275V 90 KA	UND	1,00	Conforme projeto elétrico
9.8	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UND	1,00	Conforme projeto elétrico
9.9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	2,00	Conforme projeto elétrico
9.10	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	49,50	Conforme projeto elétrico
9.11	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - DIAM. 50MM	M	20,00	Conforme projeto elétrico
9.12	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UND	4,00	Conforme projeto elétrico

9.13	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	2,00	Conforme projeto elétrico
9.14	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC CB 12E - 80A	UND	1,00	Conforme projeto elétrico
9.15	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	6,00	Conforme projeto elétrico
10.COBERTURA				
10.1	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	KG	148,00	4 perfis U enrijecido 75mm (9,37M) + ACABAMENTO LATERAL TELHAS perfil u 200mm(4,60M)- Conforme projeto
10.2	COBERTURA COM TELHA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL NÚCLEO PIR 30MM EM AÇO GALVALUME, #0,43MM (TELHA/FILME)	M²	43,10	Área de cobertura - conforme projeto
10.3	FORRO DE PVC COM ESTRUTURA EM METALON PINTADA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.	M²	29,41	conforme projeto
11.ESQUADRIAS				
11.1	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO ANODIZADO, 01 FOLHA EM VENEZIANA, COM FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M²	7,98	Porta de entrada dos 2 banheiros + 4 portas das cabines dos sanitários (0,9*2,1*2)+(4*0,6*1,75)
11.2	ESQ. DE CORRER VENEZIANA CHAPA/VIDRO J14 C/FERRAGENS	M²	3,00	2 janelas em cada banheiros (0,5*1,5*4)
12.PINTURA				
12.1	PINTURA LATEX DUAS DEMAOS COM SELADOR	M²	94,41	Paredes externas do banheiro e parede de entrada (23,54*3,5)+((1+1+2,34+1+1)*1,8)
13.DIVISÓRIAS				
13.1	DIVISORIA DE GRANITO POLIDO	M²	12,95	Divisórias das cabines dos sanitários (1,33*4*1,95)+(1,95*4*0,33)
14.OUTROS				
14.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA (OBRAS CIVIS)	M²	29,41	M² da obra



Documento assinado digitalmente

ISABELA PEREIRA GOUVEIA

Data: 20/10/2025 15:22:26-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS CMEI
NOSSA SENHORA D'ABADIA**

PROPRIETÁRIO:

**FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE
QUIRINÓPOLIS**

CNPJ: 28.720.549/0001-70



1. INTRODUÇÃO

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma bem clara os serviços para a CONSTRUÇÃO DO BANHEIRO DO CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA, no município de Quirinópolis- Goiás. A área da construção do banheiro é de 29,45m². É finalidade deste memorial, complementar as informações, a fim de melhorar a qualidade na execução, economia e segurança.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS E ESPECIFICAÇÕES

Os serviços em geral deverão ser executados por profissionais habilitados, sob a fiscalização do Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Quirinópolis – GO, através de profissionais capacitados. A presença da fiscalização na obra não deverá inibir a responsabilidade da empresa contratada em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas, no desenvolvimento dos trabalhos ou a eles relacionados.

Quando necessário se houver mudanças nas especificações ou substituição de material pela contratada, esta deverá apresentar uma documentação escrita e justificada para a fiscalização da obra.

A empresa contratada deverá ter um profissional devidamente capacitado, além de ter mestre de obras, que deverá permanecer no serviço até o final do expediente, e profissionais com devida competência a fim de garantir um serviço de qualidade. A contratada empregará materiais de excelente qualidade e uma mão de obra boa na execução do serviço, de acordo com o previsto em projeto e nas especificações.

Todas as despesas relativas à instalação da obra, execução dos serviços, mão de obra, materiais, equipamentos, ferramentas, óleos, lubrificantes, fretes, combustíveis, transportes verticais e horizontais, impostos, taxas e emolumentos, leis sociais etc., bem como a legalização perante os órgãos municipais, estaduais e federais, ficarão a cargo da contratada.

O pagamento será feito através do cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária, aprovado pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Quirinópolis-GO, através da fiscalização da obra. O primeiro pagamento será feito após o registro no CREA/GO e, apresentação da cópia do diário de obra.



Os serviços rejeitados pela fiscalização, devido a qualidade de materiais ou serviços mal executados, serão refeitos da maneira correta, com o emprego de materiais com a devida qualidade e mão-de-obra qualificada, em tempo apto para que não tenha atraso para a entrega da obra.

No caso de dúvidas, erros, ou divergências, que podem ser levantadas através da leitura deste caderno ou do projeto, a fiscalização deverá ser consultada para que tome as devidas providências.

A empresa contratada deverá seguir as leis de trabalho e executar o programa para a prevenção de acidentes, assim como fornecer todos os Epi's.

3. DESCRIÇÕES DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento é de 01 pavimento, a área da construção é de 29,45m².

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

A execução dos serviços iniciará com a instalação de placa de obra padrão GOINFRA, em chapa metálica nº 26, plotada, afixada em cavaletes de madeira de lei (vigotas 6x12 cm). A placa será posicionada em local visível, de acordo com as normas vigentes. A placa de obra de dimensão 1,50 x 1,00m será fixada em frente a obra, conforme imagem a seguir:

NOME DA OBRA	
<input type="text"/>	
Valor Total da Obra: <input type="text"/>	Agentes Participantes: PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS
Município: QUIRINÓPOLIS-GO	Início da Obra: <input type="text"/>
Objeto: <input type="text"/>	Término da Obra: <input type="text"/>
	PREFEITURA DE QUIRINÓPOLIS
	LOGO DA EMPRESA CONTRATADA
	ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO



5. ADMINISTRAÇÃO

- A administração local contempla a presença de mestre de obra para acompanhamento e controle dos serviços executivos, fiscalização, orientação das frentes de trabalho, conferência de quantitativos e garantia do cumprimento dos prazos previstos no cronograma.

6. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA

Os serviços de fundação compreenderão:

- Escavações com trado de diâmetro 30 cm, sendo: 8 estacas com 4 metros de profundidade, e 7 estacas com 2 metros de profundidade;
- Execução de formas em tábuas de pinho para fundações, vigas e pilares;
- Colocação de armaduras em aço CA-50 e CA-60 conforme detalhamento estrutural;
- Concretagem de fundações com concreto $f_{ck} = 30$ MPa, lançado e adensado manualmente, com transporte por betoneira;
- Impermeabilização de vigas baldrame com camada de 2 cm de argamassa com aditivo impermeabilizante.

As dimensões e detalhamentos de armaduras das estacas, pilares e vigas, bem como a especificação dos aços utilizados, deverão ser rigorosamente observados de acordo com o **projeto estrutural executivo**, não sendo objeto de detalhamento neste memorial.



7. ALVENARIA

- Alvenaria de vedação em tijolo cerâmico furado (meia vez), com argamassa traço 1:2:8; A execução compreenderá um total de **99,16 m²** de alvenaria, com perda, conforme projeto arquitetônico.
- Vergas e contravergas em concreto armado $f_{ck} = 20$ MPa;
- Chapisco comum em todas as superfícies internas e externas;
- Reboco em argamassa mista (cal, areia e cimento), conforme projeto arquitetônico.

O Chapisco comum: Será aplicado em todas as superfícies de alvenaria, em área correspondente a **198,32 m²**, com argamassa de cimento e areia traço usual 1:3, servindo como camada de aderência para o reboco.

Reboco paulista com impermeabilizante A-15: As superfícies chapiscadas receberão reboco paulista em argamassa mista de 1 parte de cimento: 4 partes de areia média lavada, acrescida de 5% de aditivo impermeabilizante em relação ao peso do cimento. O reboco compreenderá a área total de **18,32 m²**, garantindo acabamento adequado e proteção contra umidade.

8. REVESTIMENTO CERÂMICO

- Revestimento cerâmico esmaltado 33x45 cm nas paredes internas, em toda a altura e na bacia e degraus;
- Piso cerâmico esmaltado 45x45 cm em todos os ambientes internos;
- Soleiras em granito 15 cm de largura, acabamento polido, nas duas portas de entrada dos banheiros.

Conforme projeto arquitetônico.



9. PISO E CONTRAPISOS

- Lastro de concreto regularizado impermeabilizado espessura 5 cm em toda a área interna da construção, sendo 32,40m² considerando a perda;

Regularização com argamassa 1:3, espessura 2 cm no piso interno da construção para o assentamento do piso cerâmico, sendo 32,40m² considerando a perda;

- Piso em concreto desempenado nas áreas definidas em projeto, onde serão as calçadas, sendo 26m².

10. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA

A rede de água fria será executada em tubo PVC soldável com diâmetros de 25 mm e 50 mm, incluindo:

- Tubulações principais e secundárias, conexões em T, joelhos, buchas e adaptadores;
- Instalação de torneiras de parede e de jardim, registros de gaveta e pressão, chuveiros elétricos, válvulas de descarga, tubos e acessórios;
- Bancadas em granito com cuba embutida e acabamentos adequados;
- Todos os materiais deverão seguir as normas técnicas pertinentes e especificações do orçamento.

A rede de esgoto predial será executada em tubo PVC série normal, diâmetros de 40, 50 e 100 mm, com as seguintes peças e componentes:

- Conexões (joelhos, curvas, tees, caixas sifonadas, ralos, grelhas, caixas de inspeção e terminal de ventilação);
- Louças e metais: vasos sanitários infantis com assento, sifões flexíveis, válvulas metálicas, anéis de vedação;
- Execução conforme normas técnicas e projeto hidrossanitário.

11. INSTALAÇÃO ELÉTRICA



A instalação elétrica compreenderá:

- Cabos de cobre flexível 2,5 mm², 6 mm² e 16 mm² para circuitos terminais e de distribuição;
- Disjuntores tripolares e monopolares, DPS, DR;
- Luminárias tipo plafon LED 12/13 W;
- Eletrodutos corrugados de 20 mm e 50 mm;
- Caixas metálicas 4x2, interruptores e tomadas padrão;
- Quadro de distribuição em PVC embutido.

Toda a instalação será executada conforme NBR 5410 e o Projeto Elétrico.

12. COBERTURA E FORRO

- Estrutura metálica convencional em aço MR-250 com fundo anticorrosivo; Perfis U enrijecidos (75x40x15 – 4 unidades sendo 9,37 metros cada) e (200x60x20 – 2 unidades para acabamento lateral do telhado sendo 4,60metros cada).
- Telhas termoacústicas trapezoidais PIR 30 mm em aço galvalume;
- Forro em PVC com estrutura metálica.

Conferir medidas no projeto executivo.

13. ESQUADRIAS

- Porta de abrir em alumínio anodizado, veneziana com ferragens;
- Esquadrias de correr em veneziana chapa/vidro tipo J14;
- Instalação completa com vedação adequada.



14. PINTURA

Selador acrílico e pintura PVA Látex com duas demãos em todas as superfícies internas e externas indicadas em projeto.

15. PINTURA

Divisórias em granito polido conforme layout, incluindo todos os acabamentos necessários e fixação adequada.

14. LIMPEZA FINAL DE OBRA

Será realizada a limpeza geral da obra, remoção de resíduos, entulhos, restos de argamassa e proteção das áreas finalizadas, garantindo a entrega do ambiente em condições adequadas de uso.



Documento assinado digitalmente

ISABELA PEREIRA GOUVEIA

Data: 20/10/2025 15:23:23-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Nº do Contrato de Repasse: _____
 Proponente: _____

Empreendimento: **CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO NO CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA**

Tipo de Obra: **Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc)**

Base de Cálculo do ISS da Prefeitura: **100%**

Orçamento Desonerado? (Sim ou Não) **NÃO**

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	(1º Quartil)	MÉDIA	(3º Quartil)	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	3,10
Seguros e Garantias (*)	0,80	0,80	1,00	0,85
Riscos	0,97	1,27	1,27	1,04
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	0,76
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,20
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)	2,00	3,50	5,00	5,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
LIMITE BDI C/ DESONERAÇÃO				
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO	20,34	22,12	25,00	22,98

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Verificação do BDI: OK

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais, escolas, restaurantes, etc) é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%. Declaramos ainda que adotamos orçamento Sem Desoneração e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Documento assinado digitalmente

gov.br

ISABELA PEREIRA GOUVEIA

Data: 20/10/2025 15:19:29-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Profissional: ISABELA PEREIRA GOUVEIA

Resp. Tomador:

Cargo:



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:21:01 IP: e-
Assinatura: Zke7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>



Assinaturas Digitais (Certificado Digital)

Assinatura digital - Nome: IUZA DIVINA GONCALVES DA SILVA e-CPF: 261.948.561-49 Usuário: 26194856149 Local: BR Data: 12/05/2026 10:20:59 IP: e-
Assinatura: lve7\$Z58teX - <http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios>



RELATÓRIO TÉCNICO

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS CMEI
NOSSA SENHORA D'ABADIA**

PROPRIETÁRIO:

**FUNDO MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO DE
QUIRINÓPOLIS**

CNPJ: 28.720.549/0001-70



1. IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

Objeto: Construção de banheiros

Local: Cmei Nossa Senhora D'Abadia, Av Alameda Paranaíba, bairro Jardim Santo Antônio, 232, Quirinópolis - GO.

Responsável Técnico: Isabela Pereira Gouveia/ CREA: 422804.

Data da vistoria: 20/10/2025.

2. SITUAÇÃO ATUAL

Foi realizada vistoria técnica no CMEI Nossa Senhora D'Abadia, com o objetivo de avaliar as condições do local para ampliação da estrutura física existente.

Durante a vistoria, verificou-se a necessidade de construção de **dois banheiros**, com o intuito de atender à crescente demanda de alunos matriculados na unidade. A ampliação permitirá melhor adequação da capacidade de atendimento, garantindo mais conforto e segurança para as crianças e equipe escolar.

O terreno apresenta condições favoráveis para a execução da obra, e o espaço destinado à ampliação já foi identificado e registrado em fotos anexas a este relatório.

Essa intervenção visa melhorar a infraestrutura da creche, garantindo um ambiente adequado para o desenvolvimento das atividades pedagógicas e atendimento da comunidade escolar.

SITUAÇÃO DA OBRA :








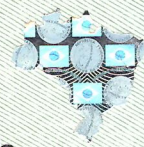




O presente relatório técnico tem como finalidade subsidiar o processo licitatório para execução dos serviços de construção dos banheiros, garantindo a transparência, clareza do escopo e eficiência na contratação.

Documento assinado digitalmente
 ISABELA PEREIRA GOUVEIA
Data: 20/10/2025 15:43:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico
Isabela Pereira Gouveia
CREA: 422804



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas de Quirinópolis

Adriana Silva Cabral
Tabeliã e Oficiala Registradora Inerina

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da MATRÍCULA n° 19.199, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. Uma parte de terras com a área de 9.385,20 metros quadrados (nove mil, trezentos e oitenta e cinco metros e vinte centímetros quadrados), situada na Alameda Paranaíba, Quadra 'A', Jardim Santo Antonio, nesta cidade, com as seguintes metragens: Frente para Alameda Paranaíba, 54,00 metros; chanfro, 04,24 metros; pela Rua Quatro, 152,24 metros; chanfro, 04,24 metros; pela Rua Cinco, 54,08 metros; chanfro, 04,24 metros; e pela Rua Três, 149,20 metros; chanfro, 04,24 metros. **Registro Anterior:** P-2-8.088, Lº 02 de Registro Geral. **Proprietário:** Prefeitura Municipal de Quirinópolis, CNPJ/MF 02.056.737/0001-51, com sede à Praça dos Três Poderes, n° 88, Centro, nesta cidade, representada pelo Prefeito Municipal Gilmar Alves da Silva, brasileiro, casado, engenheiro civil, CI-RG M-1.025.049 SSP-MG, CPF/MF 285.310.276-91, residente à Rua Dr. Martins, n° 18, Centro, nesta cidade. O referido é verdade e dou fé. Quirinópolis, 07/05/2008.

O referido é verdade e dou fé.
Quirinópolis, 27 de julho de 2021.

Ana Paula Borges
Ana Paula Borges
Suboficiala

Valor Emolumento:.....R\$ 28,39
Fundos Estaduais(39%):...R\$ 11,35
Taxa Judiciária:.....R\$ 15,82
Valor Total:.....R\$ 56,98



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS
Selo Eletrônico de Fiscalização
01102107212913010640117 Consulte este selo em
<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

Ana Paula Borges
Ana Paula Borges
Suboficiala





Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por PRISCILA RODRIGUES DE FREITAS, portador do CPF: 756.923.091-49, em 12/06/2026 13:49:37. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/vxZq\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/vxZq$Z58teX) - utilizando o código: vxZq\$Z58teX



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

DECLARAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL

Processo: 566/2026

DECLARAÇÃO Nº 38/2026

A Secretaria Municipal do Meio Ambiente, no uso de suas atribuições que lhe foram conferidas pela Resolução CEMAm nº 259/2024, bem como pela Lei Estadual nº 20.694/2019 e Decreto Regulamentador nº 9.710/2020 concede a presente **DECLARAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE**, nas condições especificadas abaixo:

1. DADOS DO REQUERENTE:

- 1.1. Requerente: **UNIDADE EXECUTORA NOSSA SENHORA D'ABADIA**
- 1.2. Nome fantasia: **CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA**
- 1.3. CNPJ: **10.981.570/0001-63**
- 1.4. Atividade principal: **ADMINISTRAÇÃO DE CAIXAS ESCOLARES**
- 1.5. Município: **QUIRINÓPOLIS – GO**
- 1.6. Atividade a ser realizada: **CONSTRUÇÃO DE BANHEIROS NO CMEI NOSSA SENHORA D'ABADIA**
- 1.7. Endereço da atividade: **AV. ALAMEDA PARANAIBA S/N QD. A, SANTO ANTONIO**

2. OBSERVAÇÕES:

- 2.1. A presente declaração está sendo concedida com base nas informações constantes no processo e não dispensa e nem substitui, outros alvarás ou certidões exigidas pela Legislação Federal, Estadual ou Municipal;
- 2.2. Os equipamentos de controle de poluição deverão ser mantidos e operados adequadamente, de modo a observar sua eficiência;
- 2.3. A SEMMA deverá ser comunicada, imediatamente, em casos de acidentes que envolvam o Meio Ambiente;
- 2.4. A SEMMA reserva-se o direito de revogar a presente declaração no caso de descumprimento de suas condicionantes ou de qualquer dispositivo que fira a Legislação Ambiental vigente, assim como, a omissão ou falsa descrição de informações relevantes que subsidiam a sua expedição, ou superveniência de graves riscos ambientais e de saúde;
- 2.5. Os resíduos sólidos e/ou semisólidos, deverão ser acondicionados e destinados adequadamente e em local de conhecimento desta Secretaria, não sendo tolerado a disposição irregular, e/ou, inadequada de qualquer resíduo que possa provocar odor ou degradação do solo, na área do empreendimento ou fora dela, e/ou, em local que não esteja devidamente licenciado;
- 2.6. Todas as fontes de emissões atmosféricas, ruídos e vibrações deverão ser mantidas com seus parâmetros nos níveis estabelecidos pela legislação ambiental vigente;
- 2.7. A atividade não poderá causar danos ao meio ambiente e a terceiros e, caso ocorra, acidentalmente ou não, o empreendedor deve se responsabilizar tanto pela recuperação das áreas danificadas / atingidas, como por qualquer outra responsabilidade originada por sua má execução;



ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE

- 2.8. Recuperar todo o passivo ambiental decorrente da atividade e dar destinação adequada aos resíduos;
- 2.9. Esta declaração não produz efeitos jurídicos de cessão e/ou aquisição sobre direito de posse e direitos reais como: de propriedade (uso, gozo e disposição) de superfície, de usufruto, de servidão, de habitação, de uso, de penhor, de hipoteca, de anticrese e direito do promitente comprador de imóvel; bem como demais direito inerentes à propriedade móvel e imóvel sobre a área e bens delimitados e discriminados nesta declaração; nem mesmo direito adquirido, produzindo somente efeitos jurídicos nos limites da Legislação Ambiental e de competência da SEMMA dentro de seu poder de polícia preventivo e repressivo;
- 2.10. Esta declaração não autoriza Instalação ou Funcionamento de empreendimentos em Unidades de Conservação ou em sua Zona de Amortecimento, de atividade que necessitam de anuência do gestor do parque.
- 2.11. Esta dispensa não autoriza desmatamento, retirada de árvores ou de qualquer material florestal. Para tanto, é necessário licenciamento junto ao órgão competente;
- 2.12. Respeitar as legislações vigentes sobre a atividade realizada;
- 2.13. Esta Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SEMMA reserva-se no direito de fazer novas exigências, caso seja necessário;
- 2.14. A presente Declaração está sendo concedida com base nas informações prestadas pelo interessado e não dispensa e nem substitui, outros alvarás ou certidões exigidas pela Legislação Federal, Estadual ou Municipal;

3. VALIDADE DA PRESENTE DECLARAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE: 11/06/2027.

Quirinópolis, Estado de Goiás, aos 11 dias de junho de 2026.

Kellen M. Cabral dos Santos
KELLEN MONIQUE CABRAL DOS SANTOS
Analista Ambiental – SEMMA

Kellen Monique Cabral dos Santos
Assessora de Projetos Ambientais
Decreto SRH 439/2023

Jose Lucas Rabelo Mendonça
JOSE LUCAS RABELO MENDONÇA
Secretário de Meio Ambiente
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos
21.06.2026 13:25:20



Assinaturas Eletrônicas (Sistema)

DOCUMENTO CONFERE COM ORIGINAL

Assinado digitalmente por PRISCILA RODRIGUES DE FREITAS, portador do CPF: 756.923.091-49, em 12/06/2026 13:50:04. Validar autenticidade em:
[http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Vlmq\\$Z58teX](http://quirinopolis.centi.com.br/servicos/autenticacaorelatorios/Vlmq$Z58teX) - utilizando o código: Vlmq\$Z58teX