



Edvaldo Antônio Lopes, cadastrado no CPF 472.528.631-15, torna público que solicitou a Secretaria Municipal de Meio Ambiente do município de Goianésia – GO, a Licença Ambiental de Ampliação para atividade de Criação de Bovinos em Sistema de Confinamento junto a Fazenda Calção de Couro, localizada na zona rural de Goianésia – GO.

38494

EDITAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO ARAGUAIÁ – GO. PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/2026.

O Município de Santa Rita do Araguaia torna público que realizará às 09h00min do dia 13 de fevereiro de 2026, PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/2026, objetivando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA O PROGRAMA PNAE – PLANO NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA, cópia completa do Edital disponível no site: https://laccassagilinformacao.santarita-do-araguaia.go.gov.br/cidadao/informacao/licitacoes_mg_ou_bil-compras.org.br. Santa Rita do Araguaia – GO, 29 de janeiro de 2026. **OLAIR DE BORJA JUNIOR**, Agente de Contratação.

38498

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE (FMS) DE RIO VERDE DO ESTADO DE GOIÁS

EXTRATO DE ADESAO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

O Fundo Municipal de Saúde – FMS de Rio Verde – GO, torna público a ADESAO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS 67/2025 DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE QUIRINÓPOLIS – GO, COM O QUAIS O MUNICÍPIO DE RIO VERDE DO ESTADO DE GOIÁS, Empresa: INOVAMED HOSPITALAR LTDA, CNPJ sob nº 12.889.035/0002-93, valor total de R\$ 9.470,00. MAIORES INFORMAÇÕES: www.rioverde.go.gov.br, no Setor de Compras Secretaria de Saúde. Fone 64-3602-8026, em horário de expediente.

38126-31

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE RIO VERDE-GO

AVISO ANULAÇÃO DOS ATOS DO PREGÃO ELETRÔNICO 003/2026

MOTIVAÇÃO: O Fundo Municipal de Saúde de Rio Verde/GO decide ANULAR os atos do processo licitatório referente ao PREGÃO ELETRÔNICO nº 003/2026, com fundamento no artigo 71, inciso III, da Lei nº 14.133/2021. Informamos, ainda, que o processo será republicado, com nova data de abertura.

Rio Verde – Goiás, 29 de janeiro de 2026

THIAGO DOS SANTOS SOUZA
Secretário de Saúde

38126-34

Jardins Porto

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL.

Dia: 19/02/2026 às 16:00 horas. Local: Rua Iá, nº 81, Sotor Santa Genevêva, Goiânia – GO – CEP: 74.640-60. Segundo Leilão, se necessário, dia 20/02/2026 às 16:00 horas, no mesmo local. Ambos os leilões acontecerão também na modalidade eletrônica, na homepage: www.ubalidoileos.com.br. Ivana Abranches Jordão Costa, Leloeira Pública Oficial, inscrita na JUCEIS/GO sob nº 02/2021, fone (62) 3204-2030, (62) 3204-42474, faz saber que devidamente autorizada pelo Poder Judiciário, designada por FGR JARDINS ANCORA SPE LTDA, CNPJ nº 21.436.883/0001-57, venderá em: Primeiro Público Leilão Extrajudicial, o imóvel identificado a seguir, no dia, hora e local acima referidos, em consonância com o que dispõe o art. 27 da Lei nº 9.514 de 20/11/97. Imóvel do leilão: Lote de terras para construção urbana de número oito (08), da quadra “U” (U) situado na Rua Douro, do loteamento denominado “AQUA RESIDENCIAL ATLÂNTICO - JARDINS PORTO”, localizado em Senador Canedo, Goiás, com área total de 305,54 metros quadrados, localizado no Município de Senador Canedo – GO, devidamente registrado sob o nº 64.098 na Serventia de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Senador Canedo, Goiás. O lance mínimo para venda em Primeiro Público Leilão terá lance inicial equivalente ao valor de mercado do imóvel. R\$ 397.202,00 (TREZENTOS E NOVENTA E SETE MIL DUZENTOS E DOIS REAIS), sujeito à atualização em até 24 horas antes da realização da praça. Caso não ocorra venda, um Segundo Público Leilão será realizado pelo valor da dívida e despesas. R\$ 255.430,77 (DUZENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL QUATROCENTOS E TRINTA REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS), a venda será feita mediante pagamento à vista do valor do imóvel, a ser realizado por transferência eletrônica ou depósito na conta a ser fornecida pela credora. As despesas relativas à comissão do leiloeiro, à razão de 5% sobre o valor da arrematação, registro, impostos, rates e quaisquer outras taxas que recaiam sobre a transferência do imóvel, correrão por conta do arrematante, bem como a eventual desocupação do imóvel. Caso o arrematante, por qualquer razão, não honre com o pagamento do valor da arrematação e/ou comissão do leiloeiro, será considerado vencedor o maior lance anterior, até que o pagamento seja efetivado. A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ivana Abranches Jordão Costa
Leloeira Pública Oficial

38444

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 20 de fevereiro de 2026, às 15h00min.
2º LEILÃO: 23 de fevereiro de 2026, às 15h00min. (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenópolis, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A – CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com força de escritura pública nº 01/0341/03, firmado em 28/10/2022, com o Fidejuntar ROSANGELA RODRIGUES, maior, inscrita no CPF nº 015.224.871-40, no dia 20/02/2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), o imóvel matriculado sob nº 133.370 do Registro de Imóveis da Comarca de Caltas Novas/GO, constituído por “Uma casa residencial geminada, com a área construída de 97,22m² (Av.05), situada na Rua das Flores, nº 703 (Av. 06) e sua respectiva lotação, lote nº 21-3, da quadra 60, situada na Rua dos Alpes, no loteamento denominado “Jardim Serrano”, na cidade de Caltas Novas/GO, resultante do desdobro do lote nº 21, da mesma quadra, medindo: 06,00m de frente para a Rua dos Alpes, pelo lado direito, 30,00m confrontando com o lote nº 22, pelo fundo, 06,00m confrontando com o lote nº 02, e pelo lado esquerdo, 30,00m confrontando com o lote 21-A, pertencendo a área total de 180,00m²”. Cadastro Matrícula: 905012 (Av.02). Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23/02/2026, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 265.153,37 (duzentos e sessenta e cinco mil cento e cinquenta e três reais e trinta e sete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leloeiro(a): www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.26187 RB. 3521-02).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 09 de março de 2026, às 14h30min.
2º LEILÃO: 11 de março de 2026, às 14h30min. (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenópolis, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A – CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com força de escritura pública nº 07091/0230011861, firmado em 10/09/2014, com o Fidejuntar ITAMAR ROSSA JUNIOR, maior, divorciado (conf. Av. 09), inscrito no CPF nº 008.268.651-36 e LETICIA DE MOURA DIAS (conf. Av. 09), maior, divorciada (conf. Av. 09), inscrita no CPF nº 719.310.311-34, no dia 09/03/2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 548.286,16 (quinhentos e quarenta e oito mil e duzentos e cinquenta e oito reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 11.473 e CNM 026054.2.0011473-17 do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO, constituído por “Uma casa residencial edificada no lote objeto da presente matrícula, contendo as seguintes divisões: garagem, sala de estar, sala de jantar, circulação, cozinha, banheiro social, 03 quartos, área de serviço, quarto de empregada com banheiro, mais um banheiro anexo, contendo: 02 quartos, sendo um tipo suite, despensa, lavanderia, com a área total construída de 277,59m² (Av.03 e Av.10) e sua respectiva lotação de terras para construção urbana de nº 10, da quadra 147, sita à Rua Irlins, no Jardim Novo Mundo, em Goiânia/GO, com a área de 450,00m², medindo: 15,00m de frente, 15,00m pela linha de fundo e com o lote 02, 30,00m pelo lado direito com o lote 08, 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 12”. Cadastro Municipal: 111.012.0379.000 (Av.06). Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. ÔNUS: Consta da referida matrícula, conforme Av. 11, indisponibilidade determinada no processo nº 1000445-50.2018.4.01.3505. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 11/03/2026, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 408.500,00 (quatrocentos e oito mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leloeiro(a): www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.26111 AL. 3509-03).

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoileiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leloeira Oficial – mat. Jucep nº 817, autorizada por RED FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10, e sua administradora FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A – CNPJ sob nº 03.317.692/0001-94, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial – art. 26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Uma área de terras medindo 61.8204 ha (sessenta e um hectares, oitenta e dois ares e quatro centes), encerrada num perímetro de 3.984,96 metros, localizada na zona rural deste Município e Comarca de Mineiros, Estado de Goiás, situada na “Fazenda São Diamantino”, lugares denominados “Cervo e Mangabeira”, REMISSÃO: RENOVAÇÃO DE BENEFÍCIOS – consta as benfeitorias edificadas no dito imóvel. Av. 4 – 16/06/2020 – DENOMINAÇÃO – consta que nos termos da Escritura Pública inscrita no registro nº R-3 acima, o imóvel objeto desta matrícula passou a denominar-se “Canto da Serra”. Av. 5 – 17/06/2020 – CAR – CADASTRO AMBIENTAL RURAL – consta que o imóvel objeto desta matrícula possui Registro no CAR sob nº GO-521103-09F1. 9010.C870.4FDF.85C2. 0096.C5C3.A02B. Av. 7 – 19/06/2022 – DENOMINAÇÃO – consta que nos termos da Escritura Pública inscrita no registro nº R-6 acima, o imóvel objeto desta matrícula passou a denominar-se “Fazenda São Diamantino, lugar denominação Recanto da Serra”. Av. 9 – 17/11/2023 – INDISPONIBILIDADE – CNIB – consta a indisponibilidade dos direitos eventuais dos fiduciários sobre o imóvel constante da matrícula supra. Av. 10 – 18/12/2023 – AVERBAÇÃO PRENOTATÓRIA – consta que foi proposta Ação de Execução de Título Extrajudicial (processo nº 5408175-74.2023.8.09.0105). Av. 11 – 17/11/2024 – INDISPONIBILIDADE – consta a indisponibilidade dos direitos eventuais dos devedores fiduciários sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Consta Matrícula nº 41.726 – 1ª Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Mineiros/GO. 1º LEILÃO 13/02/2026 às 15:00h. VALOR: R\$ 1.492.327,00. 2º LEILÃO 20/02/2026 às 15:00h. VALOR: R\$ 1.254.859,00. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registo; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 15/12/2025. Os Devedores Fiduciários – DOUGLAS UMBERTO DE ALMEIDA CARVALHO – CPF 588.084.421-87 e RAQUEL GONTIJO CARVALHO – CPF 587.735.451-72 e Devedora Anuente – AGROVALTE LTDA – CNPJ 10.547.643/0001-03 neste ato representada por seu administrador Douglas Umberto de Almeida Carvalho. CPF 588.084.421-87 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal de São Leilões – www.satoileiloes.com.br (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das informações pessoais negativas ou positivas.

A empresa **ROYAL OPIMAE EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS LTDA** com CNPJ 07.826.867/0001-40 localizada na Avenida Deputado Jamel Cecilio, 2250 Quadra B-22 Lote 01-E, Sotor Jardim Goiás, município de Goiânia/GO CEP 74.810-100, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Eficiência (SEFIC) de Goiânia, a Licença Ambiental de Instalação (LI), número 005/2026 para as atividades de serviços de Hotéis, Restaurantes e similares e Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas.

38501-A

José Ulisses Tibirica Limitada, CNPJ n.º 36.159.228/0001-76, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA, a Licença de Operação, para atividade de serviços de organização de feiras, congressos, exposições, festas e promoção de vendas localizada na Fazenda São Tomás, lugar Cabeceira Seca do Quebeada, Rodovia GO-174, km 02, zona rural de Rio Verde – GO.

38495

AVISO LICITAÇÃO
Pregão Presencial 04/2026

O município de Aragarças, Estado de Goiás, torna público que fará realizar no dia 13 de fevereiro de 2026, às 13h00min horário local, na modalidade Pregão Presencial, cujo objeto: Registro de Preços para contratação de empresa especializada em fornecimento de internet, a fim, de atender todas as Secretarias do Município de Aragarças/GO. Edital e informações junto à Comissão de Licitação, em horário de expediente, no telefone (64) 3638-7530 ou no www.aragarças.go.gov.br. Cleiciany Duraes Lima, Pregoeira.

38494

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIRINÓPOLIS

AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2026

O Município de Quirinópolis, Estado de Goiás, por meio do Pregoeiro e Equipe de Apoio, tornam público para o conhecimento de todos os interessados que fará realizar no dia 12 de fevereiro de 2026, às 09h00min, no site eletrônico: <http://lbncc.gov.br/>, PREGÃO ELETRÔNICO, na modalidade registro de preços visando a futura e eventual aquisição de aquisição de Gêneros Alimentícios, secos e molhados em geral, para atender as necessidades dos Fundos e Secretarias do Município de Quirinópolis-GO, conforme descrito no Edital e Anexos do Pregão Eletrônico nº 011/2026. Os interessados poderão obter o Edital nos seguintes endereços eletrônicos: <http://www.quirinopolis.go.gov.br> e <http://lbncc.gov.br/>.

Quirinópolis – GO, aos 29 dias do mês de janeiro de 2026.

DIENE ANDRESSA SILVA MARCELINO
Pregoeira

37307-43

AVISO DE LICITAÇÃO
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE RIO VERDE-GO

MODALIDADE: Pregão Eletrônico 012/2026 – Reabertura Pública Eletrônica 002/2026

TIPO: Menor Preço

JULGAMENTO: Item

OBJETO: Registro de preços para futura aquisição de medicamentos em fórmula manipulada

DATA/HORÁRIO: 12 de fevereiro de 2026 às 09h00

LOCAL: www.licitanet.com.br

INFORMAÇÕES: www.rioverde.go.gov.br ou 64-3602-8124

Rio Verde – Goiás, 29 de janeiro de 2026

ALYRIO CABRAL VIEIRA NETO
Agente de Contratação

38126-32

Empreendimento Imobiliário Jardim dos Ipês – Spe Ltda, CNPJ 29.180.982/0001-77, Empreendimento Imobiliário Nascente do Cedro Ltda, CNPJ 27.489.187/0001-16, Sistema Fácil Incorporadora Imobiliária – Goiânia I – Spe Ltda, CNPJ 08.847.602/0001-90, todas situadas na Av. Dep. Jamel Cecilio/ R. Rua 56, Ed. Brookfield Towers, sala 601, torre B, Jardim Goiás, Goiânia, GO, CNPJ 08.029.874/0001-83, telefone: 62 3212-2767, vem por meio deste edital NOTICIAR EXTRAJUDICIALMENTE E CONSTITUIR EM MORA os adquirentes e absoveo relacionados relativamente ao não pagamento das parcelas em aberto do contrato de venda e compra. Em caso de não pagamento da mora no prazo de até 30 (trinta) dias contados da última publicação deste edital, o contrato será RESCINDIDO DE PLENO DIREITO, conforme arts. 473, 474 e 475 do Código Civil e art. 32 da Lei 6.769/79 e havendo saldo a ser restituído, ficará disponível para os notificandos legítimamente na sede da notificante.		
Empreendimento Imobiliário Jardim dos Ipês – Spe Ltda – Jd Ipê		
QUADRA	LOTE	DEVEDORES
110	4 A	Eduardo dos Santos Chaves
109	2 A	Henrique Severo Alvarenga
14	23	Heloyza Mendes da Silva
102	10	Márcio Carlos Mendes
40	02	Luiz Roberto da Silva
19	37	Elmano Domicião Guimarães
48	10	Antonio Vieira Borges
Empreendimento Imobiliário Nascente do Cedro Ltda – Pq do Cedro		
QUADRA	LOTE	DEVEDORES
25	15	Hugo Vinícius Ferreira Santos
35	09	Viviane Pereira da Silva
Sistema Fácil Incorporadora Imobiliária – Goiânia I – Spe Ltda – Recanto das Emas		
QUADRA	LOTE	DEVEDORES
44	15	Thaiane Karoline Oliveira Nunes
50	07	João Domingos de Sousa Oliveira
Sistema Fácil Incorporadora Imobiliária – Goiânia I – Spe Ltda – Recanto das Emas		
QUADRA	LOTE	DEVEDORES
26	05	Dinar Albino da Silva
25	05	Eliete da Cruz Ribeiro

38497



LOCALIDADES: AL BA GO MA MT PR RJ RS SP

LOTE 03 - GOIÂNIA/GO - CASA
Rua 88, 532 (Lote 56) - SETOR SUL
Área Terreno: 560,00m²
Área Construída lançada no IPTU: 165,00m² (estimada no lote 400,40m²)
Lance Mínimo: R\$ 575.000,00
Mínimo à Vista: R\$ 517.500,00

LOTE 04 - GOIÂNIA/GO - APARTAMENTO Nº 701
C/ 02 BOXES DE GARAGEM Nº 159 e 191 da Rua C-249, esquina R/ Rua C-254 (Lts. 14/15 da qd. 579) Residencial Amazonas - BAIRRO NOVA SUIZA
Área Privativa: 111,53m² (ap) e 12,50m² (cada box)
Lance Mínimo: R\$ 233.000,00
Mínimo à Vista: R\$ 290.700,00

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 18 de fevereiro de 2026, às 14h30min.
2º LEILÃO: 20 de fevereiro de 2026, às 14h30min. (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, nº 316, CJ. 62, Hipodôpolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a LEILÃO PÚBLICO de modo SOMENTE ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A – CNPJ nº 30.400.888/0001-42, com o Fidejuntar ROSANGELA RODRIGUES, maior, inscrita no CPF nº 015.224.871-40, no dia 20/02/2026 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), o imóvel matriculado sob nº 133.370 do Registro de Imóveis da Comarca de Caltas Novas/GO, constituído por “Uma casa residencial geminada, com a área construída de 97,22m² (Av.05), situada na Rua das Flores, nº 703 (Av. 06) e sua respectiva lotação, lote nº 21-3, da quadra 60, situada na Rua dos Alpes, no loteamento denominado “Jardim Serrano”, na cidade de Caltas Novas/GO, resultante do desdobro do lote nº 21, da mesma quadra, medindo: 06,00m de frente para a Rua dos Alpes, pelo lado direito, 30,00m confrontando com o lote nº 22, pelo fundo, 06,00m confrontando com o lote nº 02, e pelo lado esquerdo, 30,00m confrontando com o lote 21-A, pertencendo a área total de 180,00m²”. Cadastro Matrícula: 905012 (Av.02). Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 23/02/2026, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO (diferenciário atual), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais) – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site www.portatuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portatuk.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 35514-0467 ou pelo e-mail contato@portatuk.com.br (Dossiê 26179).

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoileiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leloeira Oficial – mat. Jucep nº 817, autorizada por RED FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10, e sua administradora FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A – CNPJ sob nº 03.317.692/0001-94, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial – art. 26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Uma área de terras medindo 72.645 ha (setenta e dois hectares, sessenta e quatro ares e cinquenta e sete centes), encerrada num perímetro de 3.617,81 metros, localizada na zona rural deste Município e Comarca de Mineiros, Estado de Goiás, situada na “Fazenda Babilônia”, lugares denominados “São Bernardo”. Av. 7 – 29/04/2022 – CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL – COIR – consta que o imóvel objeto da presente matrícula encontra-se cadastrado na INCRA sob o nº 951.545.999-10-R.010 – 03/11/2022 – RENHOR – consta que sobre o imóvel objeto da presente matrícula pesa o seguinte penhor rural (penhor pecuário). Av. 11 – 24/11/2022 – PENHOR – consta que sobre o imóvel objeto da presente matrícula pesa o seguinte penhor rural (penhor pecuário). Av. 12 – 17/11/2023 – INDISPONIBILIDADE – consta indisponibilidade dos direitos eventuais sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Av. 14 – 17/10/2024 – INDISPONIBILIDADE – consta indisponibilidade dos direitos eventuais sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Ocupado. Matrícula nº 40.337 – 1ª Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis de Mineiros/GO. 1º LEILÃO 13/02/2026 às 14:00h. VALOR: R\$ 985.536,00. 2º LEILÃO 20/02/2026 às 14:00h. VALOR: R\$ 844.200,00. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registo; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 15/12/2025. Os Devedores Fiduciários – DOUGLAS UMBERTO DE ALMEIDA CARVALHO – CPF 588.084.421-87 e RAQUEL GONTIJO CARVALHO – CPF 587.735.451-72 e Devedora Anuente – AGROVALTE LTDA – CNPJ 10.547.643/0001-03 neste ato representada por seu administrador Douglas Umberto de Almeida Carvalho. CPF 588.084.421-87 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal de São Leilões – www.satoileiloes.com.br (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das informações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1ª e 2ª LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoileiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leloeira Oficial – mat. Jucep nº 817, autorizada por RED FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10, e sua administradora FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A – CNPJ sob nº 03.317.692/0001-94, venderá em 1ª e 2ª Leilão Público Extrajudicial – art. 26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Uma área de terras medindo 61.8204 ha (sessenta e um hectares, oitenta e dois ares e quatro centes), encerrada num perímetro de 3.984,96 metros, localizada na zona rural deste Município e Comarca de Mineiros, Estado de Goiás, situada na “Fazenda São Diamantino”, lugares denominados “Cervo e Mangabeira”, REMISSÃO: RENOVAÇÃO DE BENEFÍCIOS – consta as benfeitorias edificadas no dito imóvel. Av. 4 – 16/06/2020 – DENOMINAÇÃO – consta que nos termos da Escritura Pública inscrita no registro nº R-3 acima, o imóvel objeto desta matrícula passou a denominar-se “Canto da Serra”. Av. 5 – 17/06/2020 – CAR – CADASTRO AMBIENTAL RURAL – consta que o imóvel objeto desta matrícula possui Registro no CAR sob nº GO-521103-09F1. 9010.C870.4FDF.85C2. 0096.C5C3.A02B. Av. 7 – 19/06/2022 – DENOMINAÇÃO – consta que nos termos da Escritura Pública inscrita no registro nº R-6 acima, o imóvel objeto desta matrícula passou a denominar-se “Fazenda São Diamantino, lugar denominação Recanto da Serra”. Av. 9 – 17/11/2023 – INDISPONIBILIDADE – CNIB – consta a indisponibilidade dos direitos eventuais dos fiduciários sobre o imóvel constante da matrícula supra. Av. 10 – 18/12/2023 – AVERBAÇÃO PRENOTATÓRIA – consta que foi proposta Ação de Execução de Título Extrajudicial (processo nº 5408175-74.2023.8.09.0105). Av. 11 – 17/11/2024 – INDISPONIBILIDADE – consta a indisponibilidade dos direitos eventuais dos devedores fiduciários sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Consta Matrícula nº 41.726 – 1ª Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Mineiros/GO. 1º LEILÃO 13/02/2026 às 15:00h. VALOR: R\$ 1.492.327,00. 2º LEILÃO 20/02/2026 às 15:00h. VALOR: R\$ 1.254.859,00. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registo; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 15/12/2025. Os Devedores Fiduciários – DOUGLAS UMBERTO DE ALMEIDA CARVALHO – CPF 588.084.421-87 e RAQUEL GONTIJO CARVALHO – CPF 587.735.451-72 e Devedora Anuente – AGROVALTE LTDA – CNPJ 10.547.643/0001-03 neste ato representada por seu administrador Douglas Umberto de Almeida Carvalho. CPF 588.084.421-87 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal de São Leilões – www.satoileiloes.com.br (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das informações pessoais negativas ou positivas.

A empresa **ROYAL OPIMAE EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS LTDA** com CNPJ 07.826.867/0001-40 localizada na Avenida Deputado Jamel Cecilio, 2250 Quadra B-22 Lote 01-E, Sotor Jardim Goiás, município de Goiânia/GO CEP 74.810-100, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Eficiência (SEFIC) de Goiânia, a Licença Ambiental de Operação (LO), número 006/2026 para as atividades de serviços de Hotéis, Restaurantes e similares e Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas.

38501-B

ARENA ENGENHARIA E CONSULTORIA AMBIENTAL torna público que **Alfa Distribuição e Logística LTDA**, portador do CNPJ: 23.982.164/0005-90 requererá à SEMMA, a emissão da Licença Ambiental de Funcionamento para atividade de Fabricação de açúcar em bruto, situado na Rua VP 3-E, qd. 2-E Módulo 4 Galpão 3, DAIA – Anápolis – GO.

38487

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO GAMA - GO

AVISO DE EDITAL
CHAMADA PÚBLICA N.º 02/2026

O Município de Novo Gama torna público que, a partir de 02 de fevereiro de 2026, 9h, estará recebendo documentos e propostas de empresas interessadas em participar da Chamada Pública 02/2026 visando o credenciamento para execução, prestação e exploração de serviços de transporte coletivo municipal de passageiros – urbano e rural. O Edital poderá ser obtido na Prefeitura Municipal de Novo Gama, no endereço Área Especial n. 1.000, Centro - Novo Gama - GO - CEP 72.860-000, através do fone: 61 – 3628 - 1641 - Ramal (244) ou (61) 3628 - 1077, no horário das 8h às 17h, através do site eletrônico oficial <https://www.novogama.go.gov.br/>, e também poderá ser solicitado pelo e-mail licitacaonovogama2124@gmail.com. Novo Gama, 29 de janeiro de 2026.

Le