



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100694-71/2024	974585/2024	MUNICIPIO DE COUTO MAGALHÃES	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS_SUB50	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS_SUB50

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI	3.268.538,43	% Período:	12,76%	12,09%	13,39%	10,14%	11,08%	11,40%	12,76%	10,05%	6,35%			
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	35.673,57	% Período:	12,78%	12,11%	13,33%	10,00%	11,11%	11,44%	12,78%	10,11%	6,33%			
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	86.781,80	% Período:	80,83%	19,17%										
1.3.	FUNDAÇÃO	81.997,50	% Período:	80,00%	20,00%										
1.4.	BALDRAMES	252.305,86	% Período:	80,00%	20,00%										
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	93.472,82	% Período:	80,00%	20,00%										
1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES	321.270,16	% Período:		40,00%	60,00%									
1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	400.101,99	% Período:		40,00%	60,00%									
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS	324.816,33	% Período:							100,00%					
1.9.	COBERTURA	327.701,21	% Período:				100,00%								
1.10.	REVESTIMENTOS INTERNOS	157.441,12	% Período:					100,00%							
1.11.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	134.721,07	% Período:						100,00%						
1.12.	FORROS	61.536,57	% Período:						100,00%						
1.13.	PINTURA	133.940,24	% Período:									100,00%			
1.14.	PISO	184.276,96	% Período:							100,00%					
1.15.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	228.364,04	% Período:							100,00%					
1.16.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	85.745,48	% Período:					100,00%							
1.17.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	287.166,73	% Período:					40,00%	60,00%						
1.18.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	58.223,28	% Período:									100,00%			
1.19.	COMPLEMENTAÇÕES	13.001,70	% Período:									100,00%			
Total: R\$ 3.268.538,43			%:	12,76%	12,09%	13,39%	10,14%	11,08%	11,40%	12,76%	10,05%	6,35%			
			Repasso:	414.562,38	392.817,81	435.097,91	329.389,69	359.963,74	370.526,78	414.833,03	326.560,58	206.248,08			
			Contrapartida:	2.364,72	2.240,68	2.481,86	1.878,88	2.053,28	2.113,54	2.366,26	1.862,74	1.176,47			
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
			Investimento:	416.927,10	395.058,50	437.579,76	331.268,57	362.017,02	372.640,32	417.199,29	328.423,32	207.424,55			
			%:	12,76%	24,84%	38,23%	48,37%	59,44%	70,84%	83,61%	93,65%	100,00%			



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100694-71/2024	974585/2024	MUNICIPIO DE COUTO MAGALHÃES	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS_SUB50	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS_SUB50

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26
Acumulado:		Repass:		414.562,38	807.380,19	1.242.478,10	1.571.867,79	1.931.831,53	2.302.358,31	2.717.191,34	3.043.751,92	3.250.000,00			
		Contrapartida:		2.364,72	4.605,40	7.087,26	8.966,14	11.019,42	13.132,96	15.499,22	17.361,96	18.538,43			
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		Investimento:		416.927,10	811.985,60	1.249.565,36	1.580.833,93	1.942.850,95	2.315.491,27	2.732.690,56	3.061.113,88	3.268.538,43			

COUTO MAGALHÃES - TO
Local

quarta-feira, 25 de junho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: JOÃO DA CRUZ NEVES DA CONCEIÇÃO
CREA/CAU: CREA: 329603/D-TO
ART/RRT: TO20250576798