

## EAL - SECRETARIA DE ESTADO DA INFRA-ESTRUTURA

## Documento de Formalização da Demanda 7/2026

Número do Documento de Formalização da Demanda: 7/2026

## 1. Informações Gerais

Área requisitante	Data da conclusão da contratação	UASG	Editado por
UNIDADE REQUISITANTE	09/03/2026 00:00	450260	DANNYEL SILVA OLIVEIRA
Descrição sucinta do objeto			
A contratação de empresa especializada em manutenção e instalação de aparelho condicionadores de ar.			

## 2. Justificativa de Necessidade

A contratação de empresa especializada em manutenção e instalação de aparelho condicionadores de ar pode ser fundamentada em diversos fatores que demonstram a importância desse serviço para o bom funcionamento e durabilidade dos equipamentos, além de proporcionar um ambiente confortável e seguro para os servidores e visitantes desta SEINFRA. O equipamento bem mantido e instalado corretamente tende a ser mais eficiente em termos energéticos, podendo resultar em economia de energia elétrica e, consequentemente, em redução de custos operacionais a longo prazo. A manutenção regular dos aparelhos é essencial para garantir a qualidade do ar interior e nela está incluso a limpeza de filtro, dutos e unidades internas, bem como a detecção e correção de problemas de umidade que possam levar ao crescimento de mofo e bactérias. Instalações de ar condicionado mal executadas ou negligenciadas a manutenção podem representar risco de segurança, como vazamentos, sobrecargas elétricas ou até mesmo incêndios. Ao contratar uma empresa especializada essa Secretaria terá acesso a serviços técnicos de suporte nos casos de emergências ou problemas inesperados. Dado o exposto, fica claro que a contratação de uma empresa especializada em manutenção e instalação de ar condicionado é uma necessidade para garantir o desempenho adequado, a eficiência energética dos aparelhos, como também a segurança dos servidores e visitantes desta Secretaria de Estado da Infraestrutura para o ano de 2026.

## 3. Materiais/Serviços

## 3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

## 3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	Serviços De Manutenção E Reparo De Produtos Fabricados De Metal, Maquinaria E Equipamentos	Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza	88,00	275,00	24.200,00
2	Serviços De Instalação (À Exceção Da Construção)	Ar Condicionado - Instalação/Montagem/Desmontagem / Remoção - (Parede / Sistemas)	18,00	865,00	15.570,00

## 4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: Encaminha-se DFD a cerca da manutenção e instalação dos condicionadores de ar.

**DANNYEL SILVA OLIVEIRA**

Membro da comissão de contratação

## **5. Acompanhamento**

Nenhum acompanhamento incluído.

## **6. Relacionamentos**

Nenhum relacionamento encontrado.