



MINISTERIO DAS CIDADES

TRANSFEREGOV

Nº / ANO DA PROPOSTA:

033338/2024

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:

5600000859/2024

OBJETO:

Construção de unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

A presente proposta representa um compromisso mútuo entre o Governo Federal e o município de Córrego do Ouro-Go, patrocinado pela promoção de moradia digna. Essa parceria atende ao interesse público, promovendo a inclusão social, a melhoria da qualidade de vida e a redução do déficit habitacional para famílias de baixa renda, contribuindo ainda para o fortalecimento das políticas públicas habitacionais, homologadas às diretrizes de desenvolvimento sustentável e justiça social.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

O programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) busca proporcionar moradia digna a famílias em situação de vulnerabilidade social, reduzindo o déficit habitacional e promovendo equidade social. A construção das 25 unidades habitacionais está alinhada aos objetivos do programa, pois prioriza a população de baixa renda, garantindo acesso à moradia com infraestrutura básica e integrada ao tecido urbano.

PÚBLICO ALVO:

O público-alvo são famílias de baixa renda, com prioridade para aqueles que se encontram em situação de vulnerabilidade social, residentes ou domiciliados no município. Essas famílias devem ter renda conforme Portaria MCID nº 1416, de 06 de novembro de 2023 e enfrentam dificuldades no acesso à moradia adequada devido a restrições econômicas e sociais. O projeto visa atender às necessidades desse segmento, contribuindo para a redução da desigualdade social na região.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

Enfrentamos um déficit habitacional significativo. A ausência de moradias adequadas e acessíveis prejudica a qualidade de vida da população, gerando impactos sociais/econômicos. Além disso, a carência de habitações aumenta o risco de ocupações irregulares, agravando a precariedade das condições de vida e a exclusão social. A proposta busca resolver essas questões pela oferta de habitações dignas e integradas à infraestrutura urbana, contribuindo para o bem-estar social e o desenvolvimento local.

RESULTADOS ESPERADOS:

Construção de 25 unidades Habitacionais. Garantir o direito social à moradia e o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana. Assegurando a permanência da população que mora em áreas urbanas que possa estar realizando a primeira aquisição de moradia para melhorias de famílias em situação de vulnerabilidade social e em conformidade com a lei, Inclusão social, integrando a comunidade. Proporcionar melhoria da qualidade de vida a população.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 56000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DAS CIDADES	
CPF DO RESPONSÁVEL: ***.444.401-**	NOME DO RESPONSÁVEL: FLAVIO VALENTE	
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: INFORMAÇÃO DE ENDEREÇO NÃO DISPONÍVEL PARA PERFIL DE ACESSO LIVRE		CEP DO RESPONSÁVEL: *****-****

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 02.321.115/0001-03					
Razão Social do Proponente: MUNICIPIO DO CORREGO DO OURO					
Endereço Jurídico do Proponente: PRACA CORDEIRO, 40					
Cidade: CÓRREGO DO OURO	UF: GO	Código Município: 9315	CEP: 76145000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/Telefone: 62991979098
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA	Agência: 1943-7	Conta Corrente: 5741879078			
CPF do Responsável: ***.795.651-**	Nome do Responsável: DANILO SANTOS				
Endereço do Responsável: INFORMAÇÃO DE ENDEREÇO NÃO DISPONÍVEL PARA PERFIL DE ACESSO LIVRE				CEP do Responsável: *****-***	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 3.250.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2024	R\$ 3.250.000,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	17/12/2024	
FIM DE VIGÊNCIA:	17/09/2028	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2028	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

46387.52-79

NOME DO PROJETO:

Construção de 25 unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Construção

EIXO:

Social

TIPO:

Assistência Social

SUBTIPO:

Habitação de Interesse Social

Geometrias

Latitude:	-16.29390	Longitude:	-50.54780
------------------	-----------	-------------------	-----------

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE? Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA? Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO: Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

A OBRA FOI MODELADA EM BIM? Não

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Construção de 25 unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.			
Unidade de Medida: UN	Quantidade: 25.0	Valor:	R\$ 3.250.000,00
Início Previsto: 17/12/2024	Término Previsto: 17/09/2028	Valor Global:	R\$ 3.250.000,00
UF:	Município:	CEP:	
Endereço:			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: Trabalho Social			
Quantidade: 1.0 UN	Valor: R\$ 81.250,00	Início Previsto: 17/12/2024	Término Previsto: 16/09/2028
Etapa/Fase nº: 2			
Especificação: Construção de 25 unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.			
Quantidade: 25.0 un	Valor: R\$ 3.168.750,00	Início Previsto: 17/12/2024	Término Previsto: 17/09/2028

**7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MINISTERIO DAS CIDADES**

MÊS DESEMBOLSO: Dezembro		ANO: 2024
META Nº: 1	VALOR DA META:	R\$ 325.000,00
DESCRIÇÃO: Construção de 25 unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 325.000,00	PARCELA Nº: 1
MÊS DESEMBOLSO: Janeiro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META:	R\$ 2.925.000,00
DESCRIÇÃO: Construção de 25 unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 2.925.000,00	PARCELA Nº: 2

**8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MUNICIPIO DO CORREGO DO OURO**

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de 25 unidades Habitacionais no município de Córrego do Ouro-Go.				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Município de Corrego do Ouro				
CEP: 76145-000	UF: GO	MUNICÍPIO: 9315 - CÓRREGO DO OURO		
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 25,00	V. UNITÁRIO: R\$ 126.750,00	V.TOTAL: R\$ 3.168.750,00	
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Trabalho Social				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 339039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Município de Corrego do Ouro				
CEP: 76145-000	UF: GO	MUNICÍPIO: 9315 - CÓRREGO DO OURO		
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO: R\$ 81.250,00	V.TOTAL: R\$ 81.250,00	
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449051	R\$ 3.168.750,00	R\$ 3.168.750,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
339039	R\$ 81.250,00	R\$ 81.250,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 3.250.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistem quaisquer débitos em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos das dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Documentos Digitalizados do Instrumento

Nome do Arquivo:

OFICIO GIGOV G-04722 - Córrego do Ouro CT 9705092024.pdf

OF 258_2025 - PM Corrego do Ouro - 1099077-68 - Ofício de Prazo para Análise e Retirada da Clausula Suspensiva 1.pdf

DOU 08 07 2025.pdf

PM Corrego do Ouro - 1099077-68 - Termo Aditivo - Alteração de Clausula Suspensiva e Etapa.pdf

PM Corrego do Ouro - 1099077-68 - Termo de Apostilamento Retificado.pdf

PM Corrego do Ouro - 1099077-68 - Termo de Apostilamento.pdf

PM Corrego do Ouro - 1099077-68 - Termo de Compromisso Novo PAC.pdf