

CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO Rua Antônio Leão, S/Nº - Centro – CANTAGALO/MG - CEP 39.703-000													
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS													
CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO- MG							FOLHA Nº: 1/3						
OBRA: CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG							DATA: 07/07/2025						
LOCAL: RUA ANTÔNIO LEAL, S/Nº - CENTRO - CANTAGALO/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:							
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP C/DES - REGIÃO CENTRAL - JANEIRO/2025 SINAPI C/DES - DEZEMBRO/2024						()		DIRETA		(x)		INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 MESES								ISS 5%		BDI		28,82%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI		PREÇO TOTAL				
CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG													
1			MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS						R\$	20.185,52			
1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCILAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	R\$ 1.179,54	R\$	1.519,48	R\$	1.519,48			
1.2	SETOP	ED-50159	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE ABERTURA PARA PORTÃO	M	14,20	R\$ 204,58	R\$	263,54	R\$	3.742,27			
1.3	SETOP	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M2	297,16	R\$ 2,48	R\$	3,19	R\$	947,94			
1.4	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 1.017,21	R\$	1.310,37	R\$	1.310,37			
1.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1,00	R\$ 553,23	R\$	712,67	R\$	712,67			
1.6	SETOP	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	69,80	R\$ 51,80	R\$	66,73	R\$	4.657,75			
1.7	SETOP	ED-50135	BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	M2	9,00	R\$ 629,22	R\$	810,56	R\$	7.295,04			
2			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA						R\$	229.276,65			
2.1			MOVIMENTO DE TERRA						R\$	9.817,58			
2.1.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	44,12	R\$ 71,42	R\$	92,00	R\$	4.059,04			
2.1.2	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M3	44,12	R\$ 71,42	R\$	92,00	R\$	4.059,04			
2.1.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	44,12	R\$ 3,12	R\$	4,02	R\$	177,36			
2.1.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3XKM	441,20	R\$ 2,68	R\$	3,45	R\$	1.522,14			
2.2			FUNDAÇÃO						R\$	44.714,16			
2.2.1	SETOP	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	29,41	R\$ 24,08	R\$	31,02	R\$	912,30			
2.2.2	SETOP	ED-48311	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	M3	2,94	R\$ 404,08	R\$	520,54	R\$	1.530,39			
2.2.3	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	158,22	R\$ 53,02	R\$	68,30	R\$	10.806,43			
2.2.4	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	822,00	R\$ 13,63	R\$	17,56	R\$	14.434,32			
2.2.5	SETOP	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	18,41	R\$ 718,12	R\$	925,08	R\$	17.030,72			
2.3			ESTRUTURA						R\$	174.744,91			
2.3.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	383,59	R\$ 53,02	R\$	68,30	R\$	26.199,20			
2.3.2	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	3.133,00	R\$ 13,63	R\$	17,56	R\$	55.015,48			
2.3.3	SETOP	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	37,91	R\$ 718,12	R\$	925,08	R\$	35.069,78			
2.3.4	SETOP	ED-50257	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 200KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 5M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M2	270,63	R\$ 155,25	R\$	199,99	R\$	54.123,29			
2.3.5	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M3	1,00	R\$ 3.366,84	R\$	4.337,16	R\$	4.337,16			
3			ALVENARIA - VEDAÇÃO						R\$	66.519,08			
3.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	813,49	R\$ 63,48	R\$	81,77	R\$	66.519,08			
4			IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$	4.581,55			
4.1	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	40,58	R\$ 33,64	R\$	43,34	R\$	1.758,74			
4.2	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	M2	29,89	R\$ 73,31	R\$	94,44	R\$	2.822,81			
5			COBERTURA						R\$	72.756,56			
5.1	SETOP	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	750,00	R\$ 21,39	R\$	27,55	R\$	20.662,50			
5.2	SETOP	ED-48402	CUMEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0, 50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	18,60	R\$ 73,29	R\$	94,41	R\$	1.756,03			
5.3	SETOP	ED-50648	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	18,60	R\$ 48,39	R\$	62,34	R\$	1.159,52			
5.4	SETOP	ED-50675	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	51,80	R\$ 27,49	R\$	35,41	R\$	1.834,24			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO- MG							FOLHA Nº: 1/3		
OBRA: CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG							DATA: 07/07/2025		
LOCAL: RUA ANTÔNIO LEAL, 5/Nº - CENTRO - CANTAGALO/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP C/DES - REGIÃO CENTRAL - JANEIRO/2025 SINAPI C/DES - DEZEMBRO/2024						()	DIRETA ISS 5%	(x) BDI	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 MESES									28,82%
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA CÂMARA LEGISLATIVA DE CANTAGALO/MG									
5.5	SETOP	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	137,19	R\$ 267,89	R\$ 345,10	R\$	47.344,27
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$	61.622,39
6.1			PADRÃO DE ENTRADA TRIFÁSICO 125A AÉREO					R\$	7.534,61
6.1.1	SETOP	ED-20588	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C8, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 66,1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 5.061,95	R\$ 6.520,80	R\$	6.520,80
6.1.2	SETOP	ED-49200	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" GARAGEM, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1,00	R\$ 787,00	R\$ 1.013,81	R\$	1.013,81
6.2			PONTOS ELÉTRICOS					R\$	51.327,70
6.2.1	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	23,00	R\$ 236,04	R\$ 304,07	R\$	6.993,61
6.2.2	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	65,00	R\$ 278,28	R\$ 358,48	R\$	23.301,20
6.2.3	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UN	27,00	R\$ 142,11	R\$ 183,07	R\$	4.942,89
6.2.4	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	M	1.000,00	R\$ 12,49	R\$ 16,09	R\$	16.090,00
6.3			QPGD					R\$	2.760,08
6.3.1	SETOP	ED-14199	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 44 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 150A	UN	2,00	R\$ 1.071,29	R\$ 1.380,04	R\$	2.760,08
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$	3.942,61
7.1			PONTOS DE HIDRÁULICA					R\$	3.942,61
7.1.1	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	UN	1,00	R\$ 533,87	R\$ 687,73	R\$	687,73
7.1.2	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 217,36	R\$ 280,00	R\$	280,00
7.1.3	SETOP	ED-50222	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	5,00	R\$ 190,65	R\$ 245,60	R\$	1.228,00
7.1.4	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	3,00	R\$ 305,85	R\$ 394,00	R\$	1.182,00
7.1.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	R\$ 219,25	R\$ 282,44	R\$	564,88
8			LIMPEZA					R\$	3.050,88
8.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	306,93	R\$ 7,72	R\$ 9,94	R\$	3.050,88
9			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					R\$	30.141,76
9.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88,00	R\$ 106,43	R\$ 137,10	R\$	12.064,80
9.2	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176,00	R\$ 79,73	R\$ 102,71	R\$	18.076,96
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$	492.077,00
ROBERTO KELLER CARVALHO GONÇALVES Eng Civil CREA MG-63.955/D									
ALACY FIGUEIREDO DA ROCHA Presidente da Câmara Municipal de Cantagalo									