



Obra

Reforma do Campo Society**Proprietário** **MUNICÍPIO DE RUBIATABA**
Adm 2025 - 2028

0

Local Rua Violeta , s/nº (área institucional nº 03)
Setor Jardins - Rubiataba - GO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI**TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% -	CPRB	4,50%
BDI com desoneração > > > > >		32,781%
BDI sem desoneração > > > > >		26,240%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = (1+AC+SG+R) * (1+DF)*(1+L) / (1-CP-ISS- CPRB) - 1$		

Rubiataba GO , 10 de setembro de 2025

DENNER SANSONI PAIM

Engenheiro civil CREA 47.507 / d - MG

PAIM ENGENHARIA

ART : 10 2025 0271281