



Obra **Conselho Tutelar - adaptações diversas**

Proprietário **Município de Rubiataba**
Adm 2021 - 2024

Local Rua Bary , s/n Qd: 122 Lt: 03
Bela Vista - Rubiataba - GO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% -	CPRB	4,50%
BDI COM desoneração > > > > >		29,07%
BDI SEM desoneração > > > > >		22,88%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = (1+AC+SG+R) * (1+DF)*(1+L) / (1-CP-ISS-CPRB) - 1$$

Rubiataba GO , 24 de fevereiro de 2026

DENNER SANSONI PAIM

Engenheiro civil

Paim Engenharia

ART: 10 2026 0058721