

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Contratação empresa especializada para modernização das estruturas de pesquisa e inovação do Instituto Fernandes Figueira, por meio do fornecimento e instalação de mobiliário hospitalar, inclusive projeto executivo para as unidades de terapia intensiva e neonatal do instituto, localizado no Campus Flamengo da Fiocruz, Rio de Janeiro/ RJ

Este documento é parte integrante e indissociável do objeto da contratação acima caracterizado, e tem por objetivo descrever as condições técnicas gerais da contratação.

Observações: (i) os prazos expressos em dias consideram o período útil, nos quais ocorre expediente administrativo para o órgão; e (ii) os prazos expressos em meses ou anos serão computados de data a data.

SUMÁRIO

1. DISCRIMINAÇÃO DO ESCOPO	1
1.1. ESCOPO	1
1.2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO	2
1.3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO	2
2. CONTEÚDO TÉCNICO	2

1. DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

1.1. ESCOPO

O Contratado deverá ser capaz de realizar (i) levantamentos e estudos preliminares; (ii) relatórios e peças técnicas para aprovação dos projetos; (iii) encargos e especificações técnicas de serviços; (iv) orçamentos (estimativos e definitivo); (v) planejamento de fornecimento e instalação (faseamento e logística); (xi) cronograma físico-financeiro.

Observação: para todos os efeitos desta contratação, o Projeto Executivo que traz o detalhamento construtivo das soluções previstas no Anteprojeto.

O escopo da contratação abrange o desenvolvimento de Projeto Executivo, o fornecimento e instalação de mobiliário para os ambientes ligados à UTI Neonatal, como UCINCo (risco intermediário), UTIN (alto risco), UCINCa (Unidade Cangurú), Expurgo e Sala da chefia da UTI Neonatal.

O desenvolvimento de Projeto Executivo abrange as disciplinas de Desenho Industrial - Produto.

Observação: para todos os efeitos desta contratação, o Projeto Executivo inclui obrigatoriamente o detalhamento construtivo das soluções técnicas, a elaboração de cadernos de encargos e de especificações técnicas.

Além da execução da obra, o Contratado deverá ser capaz de realizar (i) encargos e especificações técnicas de serviços; (ii) planejamento de fornecimento e montagem do mobiliário (faseamento e logística); (iii) cronograma físico-financeiro.

1.2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Esta contratação se trata de aquisição de mobiliário com instalação nos ambientes da Unidade de Terapia Intensiva Neonatal, Sala da Chefia Neonatal e Expurgo. Foi desenvolvido projeto baseado nas demandas da Unidade, visando o uso intenso dos ambientes, se optou pela utilização de materiais mais resistentes em relação aos utilizados anteriormente, que apresentavam estado de deterioração, além disso, que apresentem fácil manutenção.

1.3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A edificação é destinada às atividades de pesquisa, assistência, ensino e gestão. Os locais onde serão instalados o mobiliário totalizam área de aproximadamente 190 m², subdivididos nas seguintes áreas: Entrada UTI Neonatal = 7,50 m², Hall. Preparo Medicamentos e Sala Centrífuga = 8,50m², UCINCo – (Intermediária) = 56m², UTIN (Alto Risco) =107m², Recepção Unidade Canguru (6,60m²) e Sala da Chefia UTI Neonatal (4,40m²).

Por se tratar de *campus* com um conjunto de elementos já construídos, o Contratado deverá respeitar (i) as construções (notadamente aquelas que forem históricas e tuteladas); (ii) a infraestrutura e a urbanização (redes, vias, calçadas, mobiliário e sinalização); e (iii) os elementos arbóreos e o paisagismo.

Nesse sentido, alterações que não digam respeito ao objeto da contratação deverão ser encaradas como excepcionalidade, de modo a minimizar reformulações e/ou ajustes que onerem a execução.

2. CONTEÚDO TÉCNICO

Está associado ao Projeto Executivo, para todos os fins e efeitos, o seguinte conteúdo técnico:

Caderno de Encargos Gerais (CEG): documento integrante e indissociável do objeto da contratação que tem por objetivo descrever os encargos gerais referentes (i) ao escopo e planejamento de execução; (ii) aos serviços preliminares necessários; (iii) à administração da execução da contratação;

Cadernos de Especificações Técnicas (CET): documentos integrantes e indissociáveis do objeto da contratação, divididos por cada disciplina (conforme a listagem abaixo), que têm por objetivos (i) descrever todos os materiais, equipamentos, elementos componentes e sistemas construtivos previstos na contratação (especificações técnicas); (ii) indicar o local de instalação dos materiais, equipamentos, elementos componentes e sistemas construtivos; (iii) orientar a execução dos serviços (encargos específicos); e (iv) indicar normas aplicáveis (quando cabível);

Termo de Referência (TR): documento integrante e indissociável do objeto da contratação que tem por objetivo de conter os elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar o objeto da licitação.

DISCIPLINA: ARQUITETURA; RESP. TÉCNICO: Marcia Elisa Grão Velloso (CAU Nº A21072-2)			
TÍTULO DO DOCUMENTO	ARQUIVO (PDF)	REV.	DATA
CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	CET_2024.055_REV.A	A	08/10/24
UTI NEONATAL – SALAS HIGIENIZAÇÃO E EXPURGO – AMPL., CORTES E DETALHES	X131Y001A	A	27/09/24
UTI NEONATAL – UCINCo – AMPLIAÇÃO, CORTES E DETALHES	X131Y002A	A	27/09/24
UTI NEONATAL -- UTIN– AMPLIAÇÃO, CORTES E DETALHES	X131Y003A	A	27/09/24
UTI NEONATAL INTERMEDIÁRIO – HALL/PREPARO, CANGURÚ E SL. CHEFE NEO – AMPLIAÇÃO, CORTES E DETALHES	X131Y004A	A	27/09/24
UTI NEONATAL - PLANTA DE LOCALIZAÇÃO - AMBIENTES COM MOBILIÁRIO	X131Y005A	A	27/09/24

Observação: Ao final de cada Caderno de Especificação Técnica (CET) consta item denominado “Lista Mestra” que traz a relação de pranchas componentes do Projeto.