



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: Revitalização e Paisagismo do Entorno do Reservatório Ponte Pedra

LOCAL: Rua Centauros Com Ruas Jb, Rua Panorama, Rua Maranata e Rua A, no Setor Ponte De Pedra

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Paraúna- GO

MUNICÍPIO: - Paraúna-GO

ELABORADO EM: AGOSTO/2025.

DISPOSIÇÕES INICIAIS

Este memorial descritivo tem como objetivo apresentar as orientações técnicas que nortearão a execução da obra de Revitalização e Paisagismo do Entorno do Reservatório Ponte Pedra, situada na Rua Centauros Com Ruas Jb, Rua Panorama, Rua Maranata e Rua A, No Setor Ponte De Pedra, Município de Paraúna, Estado de Goiás.

A obra deverá ser acompanhada por profissional legalmente habilitados e terá auxílio de um mestre geral que estará permanentemente presente na obra. Serão empregados equipamentos mecânicos e ferramentas apropriadas, bem como mão de obra capacitada visando assegurar a conclusão dos serviços no prazo programado.

As obras deverão ser conduzidas de maneira contínua e regular dentro do cronograma estabelecido.

Quando se fizer necessária à mudança nas especificações ou substituição de algum material por seu equivalente, por iniciativa do proprietário, esta deverá apresentar solicitação escrita ou por e-mail ao projetista, devidamente justificada. Mudanças de projetos que sejam desprovidas de justificativa poderão ser cobradas à parte.

No caso de dúvidas, erros, incoerências ou divergências que possam ser levantadas através deste caderno descritivo técnico e projetos, o projetista deverá ser obrigatoriamente consultado para que tome as devidas providências.

As tabelas consideradas em orçamento foram:

- SINAPI – Tabela sem desoneração (onerada) Sistema Nacional de Preços e Índices para Construção Civil): Para os itens 41629, foram adotados os custos e índices da Tabela SINAPI – Sem Desoneração (Onerada), Data-Base julho/2025, com referência ao Estado de São Paulo. Para os demais itens da planilha, foram considerados os valores da Tabela SINAPI – Sem Desoneração, Data-Base julho/2025, com referência ao Estado de Goiás.

- GOINFRA- Tabela sem desoneração (onerada) Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes): Os preços dos serviços GOINFRA foram considerados com base no mês de abril de 2025.

IMPLANTAÇÃO DO BOSQUE

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

A contratada deverá executar todos os serviços preliminares necessários para o início da obra, garantindo as condições adequadas para a implantação e desenvolvimento dos trabalhos. Os serviços compreenderão, no mínimo:

1. **Placa de Obra:** fornecimento e instalação de placa em chapa galvanizada com estrutura de madeira, conforme especificações vigentes.
2. **Locação da Obra:** execução de gabarito sem reaproveitamento, incluindo pintura da face interna do ripão (15 cm) e implantação de piquete com testemunha.
3. **Container para Almojarifado/Depósito:** fornecimento e instalação de container metálico, sem revestimento interno, com dimensões de 6,00 x 2,40 m, incluso mobiliário, destinado ao apoio administrativo e armazenamento de materiais (excluindo-se os serviços de mobilização e desmobilização).
4. **Ligações Provisórias:** realização das ligações provisórias de água, com retirada do esgoto sanitário, e de energia elétrica (luz e força), atendendo aos padrões estabelecidos pela GOINFRA.

2.0 TRANSPORTE

O transporte de insumos granulares como pó de brita e a areia média deve ser realizado por caminhão basculante com capacidade de 10 m³, em vias urbanas pavimentadas. Quando a Distância Média de Transporte (DMT) for superior a 30 km, será considerado o adicional por quilômetro excedente, calculado em unidade m³ x km. Todo o processo deverá ser acompanhado por controle documental de origem, destino e rastreabilidade das cargas, conforme exigido pelo Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) e pelas normas ISO 14001 (relativa à gestão ambiental) e ISO 9001 (que estabelece os requisitos para sistemas de gestão da qualidade). A operação de transporte deverá ser realizada por operadores capacitados e com equipamentos em conformidade com as condições técnicas e operacionais exigidas pela NR-11 (que trata do transporte, movimentação, armazenagem e manuseio de materiais), assegurando a integridade física da equipe envolvida e o pleno atendimento às obrigações contratuais e normativas.

3.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A execução das instalações elétricas será realizada conforme o projeto executivo aprovado, envolvendo as seguintes etapas. Inicialmente, será realizada a escavação manual das valas para a instalação dos eletrodutos e caixas de passagem, obedecendo às dimensões especificadas no projeto. A escavação será feita com a precisão necessária para garantir que os eletrodutos e caixas de passagem sejam corretamente posicionados, respeitando as diretrizes de segurança e dimensionamento. Após a escavação, será realizado o reaterro das

valas, utilizando placa vibratória, para garantir a compactação adequada e a integridade do solo, permitindo a passagem dos condutores com segurança.

Em seguida, proceder-se-á à instalação dos eletrodutos, que serão posicionados de maneira a assegurar a proteção mecânica dos cabos e a durabilidade do sistema. Os eletrodutos serão fixados de acordo com as normas e especificações do projeto, garantindo que a fiação elétrica seja adequadamente protegida durante todo o percurso. Para a entrada de energia elétrica, será puxada energia da rede existente.

Na etapa de iluminação, serão instalados os postes que suportarão as luminárias de LED, de acordo com o projeto luminotécnico aprovado. A instalação das luminárias será realizada conforme as especificações, com os suportes adequados para cada tipo de luminária, assegurando a correta distribuição de iluminação no ambiente. A instalação de sistemas de aterramento será realizada de acordo com as normas, utilizando hastes de aço cobreado, para garantir a proteção contra descargas atmosféricas e choques elétricos, conforme as diretrizes das normas NBR 5410 e NBR 5419.

Todo o processo será executado por uma equipe técnica qualificada, sob supervisão de engenheiro eletricista, com o uso obrigatório de equipamentos de proteção individual (EPIs), seguindo as normas de segurança estabelecidas pela NR-10 e NR-18, bem como as diretrizes de qualidade e segurança ocupacional das normas ISO 9001 e ISO 45001A

4.0 REVESTIMENTO DE PISO

Para o revestimento de piso a empresa deverá executar pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm, a ser implantado no entorno do bosque. Será também executado pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm e espessura de 8 cm, destinado à função de trava paver. Na rampa de acesso às caixas d'água será executado pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm e espessura de 6 cm. Além disso, será construída rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco, em calçada nova com largura inferior a 3,00 m, utilizando concreto com resistência característica de 25 MPa (Fck), incluindo a execução de piso podotátil, em conformidade com a AF_03/2024.

5.0 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

Para a administração da obra será prevista a alocação de profissionais técnicos conforme segue: o Engenheiro atuará com dedicação equivalente a 3 meses, considerando 4 semanas por mês, 5 dias por semana e 1 hora por dia, totalizando 60 horas. O Encarregado atuará pelo mesmo período, considerando 3 meses, 4 semanas por mês, 5 dias por semana e jornada de 8 horas por dia, totalizando 480 horas. Ambos os profissionais são essenciais para assegurar a execução conforme as diretrizes da NBR ISO 21500 (gestão de projetos) e da NR-18 (condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção).

6.0 DIVERSOS

No âmbito dos serviços diversos, a empresa deverá executar a instalação de equipamentos de ginástica para academia ao ar livre/academia da terceira idade – ATI, todos confeccionados em tubo de aço carbono e instalados sobre piso de concreto existente, conforme AF_10/2021. Serão implantados os seguintes equipamentos: simulador de caminhada triplo, multiexercitador com seis funções, simulador de remo individual, simulador de cavalgada triplo e simulador de surf duplo.

Para o paisagismo será realizado o plantio de grama esmeralda em placas, incluindo mão de obra, irrigação, adubação e fornecimento de terra vegetal, com área estimada em até 11.000,00 m². Na categoria de acessórios, serão fornecidas e instaladas lixeiras redondas de aço e bancos de concreto polido com base em alvenaria de tijolo aparente pintada, conforme padrão GOINFRA.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A CONTRATADA será integralmente responsável pela retirada total dos entulhos gerados durante a execução da reforma e ampliação, bem como pela entrega da Escola Municipal São Sebastião em perfeitas condições de usabilidade, qualidade e segurança. A execução deverá seguir obrigatoriamente o projeto, o orçamento e o memorial descritivo aprovado, sendo de total responsabilidade da CONTRATADA quaisquer danos, falhas ou prejuízos decorrentes do descumprimento dessas diretrizes.

É vedado ao fornecedor de produtos e serviços o uso de qualquer produto ou serviço em desacordo com as normas expedidas pelos órgãos oficiais competentes ou, se normas específicas não existirem, pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) ou outra entidade. A CONTRATADA será responsável pela segurança dos operários e pelas medidas de prevenção durante a execução dos serviços, inclusive por acidente de seus funcionários e terceiros. A FISCALIZAÇÃO deverá sempre ter acesso ao trabalho durante a execução dos serviços e deverá receber todas as facilidades razoáveis para determinar se os materiais e mão-de-obra empregados estão de acordo com os projetos e especificações.

Quando não houver descrição do tipo de serviço a ser executado, do material ou do equipamento a ser utilizado, seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e dos respectivos projetistas de cada área em questão.

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento técnico ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados. Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações/métodos da ABNT e outras normas pertinentes. A existência e a



atuação da FISCALIZAÇÃO em nada diminuirão a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne às obras e serviços e suas implicações próximas ou remotas. A CONTRATADA agirá sempre em conformidade com o contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes/pertinentes.

Caso haja discrepâncias, as condições especiais do contrato, especificações técnicas gerais e memoriais predominam sobre os projetos, bem como os projetos específicos de cada área predominam sobre os gerais das outras áreas. Os detalhes específicos predominam sobre os gerais e as cotas deverão predominar sobre as escalas, devendo o fato, de qualquer forma, ser comunicado com a devida antecedência à FISCALIZAÇÃO para as providências e compatibilizações necessárias. Sendo assim, não será permitido o emprego de materiais e ou de equipamentos usados e danificados.

Rogério Palmeira Essado
Engenheiro Civil
CREA : 8911/ D-GO