



PARECER N.º 086/2026_Atualizado

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERAÍ-GO

PROTOCOLO N.º 3893/2026

OBJETO: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA BALDUÍNO DA SILVA CALDAS – SEGUNDA ETAPA

1. INTRODUÇÃO

Este parecer técnico tem por finalidade avaliar a consistência, a conformidade e a viabilidade técnica dos projetos de engenharia e arquitetura apresentados para a licitação em referência. A análise considerará aspectos de escopo, normas técnicas aplicáveis, custos estimados, cronograma e demais exigências legais e regulamentares para a contratação dos serviços de **REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA BALDUÍNO DA SILVA CALDAS – SEGUNDA ETAPA** em Itaberaí-GO.

2. ANÁLISE

Em análise ao referido processo, conforme constam as peças técnicas de engenharia e processual, a saber:

- Projeto de Arquitetura – Revitalização da Praça
- Projeto de Arquitetura do Quiosque
- Projeto Metálico (Suporte – Caixa D'Água)
- Projeto Hidráulico
- Projeto Sanitário
- Projeto Estrutural em Concreto Armado
- Projeto Elétrico Baixo Tensão
- Projeto de Abrigo de Gás
- Planilha orçamentária (R\$ 2.618.802,80)

(62) 99937-3004

contato@almeidaengenharia.org

@eng.sauloalmeidaengenharia

Página 1 de 3



- Cronograma Físico Financeiro
- Memória de Cálculo
- Composição de Bonificação por Despesas Indiretas – BDI
- Memorial Descritivo
- Termo de Referência
- Estudo Técnico Preliminar
- ART/Projetos e Orçamento N.º 1020260118603 (em rascunho) – CREA-GO, Engenheira Civil Juliana Mayla de Carvalho (JBC Engenharia e Assessoria Ltda).
- ART/Projetos de Instalação Elétrica de Baixa Tensão, Medição Elétrica e Aterramento N.º 1020260132246 (em rascunho) – CREA-GO, Engenheiro Ambiental, Engenheiro Eletricista e Engenheiro de Segurança do Trabalho Jader Paulo Carvalho Neto (Possui vínculo contratual técnico com a JBC Engenharia e Assessoria Ltda).

3. CONSIDERAÇÕES

A documentação técnica apresentada está de acordo com os parâmetros estabelecidos pela Lei nº 14.133/21, e pelas normas da ABNT que regulam obras de engenharia.

Foram observados os seguintes pontos:

- O **projeto básico** contempla as especificações necessárias para a elaboração das propostas pelas empresas licitantes;
- O **orçamento estimativo sintético** está coerente com os valores de mercado e utiliza metodologia adequada (SINAPI/GOINFRA);
- O **cronograma físico-financeiro** está compatível com as etapas previstas no projeto.
- Os itens de **maior relevância técnica**, utilizados como exigências de qualificação **técnico-profissional** e **técnico-operacional**, encontram-se

(62) 99937-3004

contato@almeidaengenharia.org

@eng.sauloalmeidaengenharia

Página 2 de 3



condizentes com a planilha orçamentária, assegurando a exequibilidade, a isonomia e a competitividade do certame.

ITEM	PREVISTO	EXIGÊNCIA (50%)	PESO DE RELEVÂNCIA
PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCH=30MPA	311,93 M³	155,97 M³	50%
PISO EM PEDRA PORTUGUESA	1.490,50 M²	745,25 M²	50%
FORNECIMENTO, FRETE E INSTALAÇÃO DE PISO EMBORRACHADO E BRINQUEDOS DO PLAYGROUND CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00 UNID.	1,00 UNID.	***
FORNECIMENTO, FRETE E INSTALAÇÃO DE MOBILÁRIO URBANO CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00 UNID.	1,00 UNID.	***

4. CONCLUSÃO

Diante da análise realizada, conclui-se que a documentação técnica está apta a instruir o edital da licitação. Dessa forma, considerando que as exigências técnicas e documentais foram cumpridas, conclui-se que o processo encontra-se regular e apto para prosseguimento do procedimento licitatório.

Sem mais para o momento. Segue o PARECER.

Itaberaí-GO, 01 de julho de 2026.

SAULO CHRISTIAN PEREIRA VICENTE DE ALMEIDA:88933652191
SAULO CHRISTIAN PEREIRA VICENTE DE ALMEIDA:88933652191
Eu sou o autor deste documento
2026.07.08 07:50:49-03'00'
Saulo Christian Pereira Vicente de Almeida
Engenheiro Civil
CREA: 25.537/D-GO
Almeida Engenharia Ltda
CNPJ: 42.605.700/0001-50

(62) 99937-3004
contato@almeidaengenharia.org
@eng.sauloalmeidaengenharia