CENTOFANTE ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 47.898.177/0001-10
E-MAIL: CENTOFANTEENGENHARIA@GMAIL.COM
TELEFONE: (55) 991651019 / (55) 991698658

COMPOSIÇÃO DO BDI

Cobertura metálica do estacionamento do CIMAU • Rodeio Bonito/RS

Componente	Percentual	Premissa
Administração central	3,00%	Parâmetro adotado
Seguro e garantia	0,80%	Parâmetro adotado
Risco	0,97%	Parâmetro adotado
Despesas financeiras	0,59%	Parâmetro adotado
Lucro	7,59%	Calibrado à referência de 22,12%
PIS	0,65%	Premissa de regime cumulativo
COFINS	3,00%	Premissa de regime cumulativo
ISS	3,50%	Alíquota informada
Base tributável do ISS	100,00%	Premissa de incidência integral
Tributos incidentes sobre o preço	7,15%	
BDI calculado	**22,12%**	
Custo direto do orçamento	R$ 99.448,99	
Acréscimo de BDI	R$ 21.998,12	
Preço total com BDI	**R$ 121.473,96**	

Referência para edificações: Acórdão 2.622/2013 – TCU – Plenário.
Confirme o regime tributário e a base de incidência do ISS antes da entrega.

Responsável Técnica: Roberta Centofante
Engenheira Civil CREA RS 200219