

ORÇAMENTO ESTIMADO
PAE nº 2025/2881470

DESCRIÇÃO DA CONTRATAÇÃO					
	Item	Descrição	Código SIMAS	Und	Qtd
O QUE SERÁ PESQUISADO?	1	Divisória Naval (Semi-oca) modular com miolo colméia. Revestimento dos painéis em laminado melamínico de alta pressão na cor cinza claro. Textura Lisa. Espessura do painel: 35mm a 40mm. Dimensões: 1,23m x 2,14m. Incluindo montantes e perfis em alumínio na cor cinza.	24568-2	m²	20
	2	Meia divisória naval (semi-oca) modular com miolo colméia. Revestimento dos painéis em laminado melamínico de alta pressão na cor cinza claro. Textura lisa. espessura do painel: 35mm a 40mm. Dimensões: 1,23m x 1,12m. Incluindo montantes e perfis em alumínio na cor cinza.	24568-2	m²	10,91
	3	Painel em vidro temperado 4mm, encaixilhado pelos perfis de alumínio na cor cinza. Dimensões: 1,23 x 1,02m (1,25m²).	24568-2	m²	3,76
	4	Porta integrada com marco de alumínio e folha de mesma composição dos painéis. Dimensões: 0,80m x 2,10m. Incluindo dobradiças e fechaduras.	24568-2	und	2
	5	Serviço de instalação de divisórias, conforme layout constantes dos anexos I, II e II deste Termo de Referência, incluindo mão-de-obra (2 instaladores e 1 ajudante), ferramentas, EPI e encargos.	24568-2	hh	72
FONTES CONSULTADAS PARA A PESQUISA DE PREÇO					
☒ SIMAS (banco referencial de preço).			☐ Base nacional de notas fiscais eletrônicas***.		
☒ Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP)*.			☐ Mídia especializada****.		
☐ Contratações similares feitas pela administração pública**.			☒ Pesquisa direta com fornecedores*****.		
JUSTIFICATIVA DA AUSÊNCIA DE PESQUISA DE PREÇO NO SIMAS, PORTAL NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS OU EM CONTRATAÇÕES SIMILARES					
<i>Nos termos da legislação vigente, a estimativa de preços para contratações públicas deve, preferencialmente, ser realizada com base em fontes oficiais, como o Sistema de Materiais e Serviços (SIMAS) e o Portal Nacional</i>					

de Contratações Públicas (PNCP), que captam, organizam e disponibilizam os dados e informações acerca dos processos de compras e contratações realizados pelos órgãos/entidades integrantes dos sistemas.

No entanto, no caso específico do redimensionamento do espaço físico no 3º andar do prédio-sede, trata-se de um projeto com características personalizadas, desenvolvido para atender às particularidades estruturais, operacionais e funcionais do local. Tanto o SIMAS quanto o Pannel de Preços do PNCP apresentam, em sua maioria, dados genéricos e agregados, que não refletem com precisão a especificidade envolvida neste tipo de intervenção. As informações disponíveis nessas plataformas, embora úteis em contratações padronizadas, não contemplam aspectos como reestruturação de layout físico preexistente, compatibilização com a infraestrutura instalada e soluções sob demanda, o que compromete a exatidão das referências de preço para fins de orçamentação.

JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DIRETA COM FORNECEDORES

A natureza singular da demanda – que envolve adequações específicas, redistribuição de ambientes e compatibilização com instalações já existentes – dificulta a obtenção de referências válidas a partir de contratações similares registradas nos sítios oficiais de órgãos/entidades da administração. Os preços variam significativamente conforme as condições físicas do imóvel, as soluções técnicas adotadas, os materiais especificados e a mão de obra local disponível.

Deste modo, visando boas práticas, optou-se pela realização de pesquisa de mercado subsidiária com fornecedores locais, com vistas a obter uma estimativa de custo mais condizente com a realidade e as necessidades do projeto em questão. Ressalta-se que essa abordagem visa assegurar maior precisão na composição da estimativa orçamentária, garantindo a adequada instrução do processo administrativo e o cumprimento dos princípios da economicidade, eficiência e planejamento previstos na legislação aplicável.

Cumprir informar que, apesar dos esforços empreendidos na pesquisa de mercado junto a fornecedores locais, a obtenção de orçamentos restou limitada, uma vez que diversas empresas contatadas não retornaram ao chamado ou declararam não atender às especificações técnicas exigidas pelo setor requisitante, conforme descritas no Termo de Referência. Além disso, considerando a alta variabilidade dos valores obtidos, o critério adotado para a obtenção do preço estimado foi a aplicação da mediana sobre o conjunto dos orçamentos levantados, por representar de forma mais equilibrada o comportamento dos preços coletados.

* As cotações devem se referir a contratações realizadas em **até 12 meses** antes da presente pesquisa.

** As cotações devem se referir a contratações em execução ou concluídas em **até 12 meses** antes da presente pesquisa, corrigidas monetariamente por índice oficial. Os preços de Sistema de Registro de Preços (SRP) também podem ser utilizados na cotação, desde que corrigidos monetariamente por índice oficial.

*** As cotações devem se referir a notas fiscais emitidas em **até 12 meses** antes da presente pesquisa.

**** As cotações de sites especializados ou de domínio público devem se referir a preços registrados em **até 6 meses** antes da presente pesquisa e deve conter data e hora do acesso. Essa opção compreende tabela de referência aprovada pelo Poder Executivo estadual.

***** Deve-se justificar a utilização dessa base de pesquisa e o motivo da escolha dos fornecedores consultados. A motivação é necessária porque essa fonte de preço é excepcional, devendo ser dada preferência às outras fontes.

METODOLOGIA DA ESTIMATIVA DE PREÇO					
☐ Menor preço. Mercado restrito		☐ Média. Preços semelhantes		☒ Mediana. Preços com grande variação	
RESULTADO DA PESQUISA					
Item	Preços Encontrados				
1	Não é aplicável.	Não é aplicável.	R\$ 250,00	R\$ 110,00	R\$ 189,00
	Simas	Painel de Preços	J M S CONSTRUcoes	R C SALES	DIVIPARÁ
2	Não é aplicável.	Não é aplicável.	R\$ 437,49	R\$ 110,00	R\$ 198,00
	Simas	Painel de Preços	J M S CONSTRUcoes	R C SALES	DIVIPARÁ
3	Não é aplicável.	Não é aplicável.	R\$ 744,68	R\$ 165,00	R\$ 512,00
	Simas	Painel de Preços	J M S CONSTRUcoes	R C SALES	DIVIPARÁ
4	Não é aplicável.	Não é aplicável.	R\$ 700,00	R\$ 287,25	R\$ 1.282,50
	Simas	Painel de Preços	J M S CONSTRUcoes	R C SALES	DIVIPARÁ
5	Não é aplicável.	Não é aplicável.	R\$ 50,00	R\$ 30,00	R\$ 189,00
	Simas	Painel de Preços	J M S CONSTRUcoes	R C SALES	DIVIPARÁ
HOUE DESCARTE DE PREÇO?		☐ Sim.		Justificativa:	
		☒ Não.			
PREÇO ESTIMADO	Item	Estimativa Unitária	Qtd	Total	

DE MERCADO	1	R\$ 189,00	20	R\$ 3.780,00
	2	R\$ 198,00	10,91	R\$ 2.160,00
	3	R\$ 512,00	3,76	R\$ 1.925,12
	4	R\$ 700,00	2	R\$ 1.400,00
	5	R\$ 50,00	72	R\$ 3.600,00
	TOTAL			R\$ 17.573,00

Belém (PA), 22 de julho de 2025

Mariana Pereira de Holanda Fabbri

Assistente em Regulação / Logística

Matrícula: 8002834/1



ASSINATURAS

Número do Protocolo: 2025/2881470

Anexo/Sequencial: 31

Este documento foi assinado eletronicamente na forma do Art. 6º do Decreto Estadual Nº 2.176, de 12/09/2018.

Assinatura(s) do Documento:

Assinado eletronicamente por: MARIANA PEREIRA DE HOLANDA FABBRI, **CPF:** ***.085.972-**

Em: 22/07/2025 07:50:19

Aut. Assinatura: e6f3731c82135ea43aa6fef6c8f4cc30392885a814d40a68ee4eb3081f34756d



Identificador de autenticação: 0f21fd4b-6891-4374-a1ff-68b37db1406a

Confira a autenticidade deste documento em

<https://www.sistemas.pa.gov.br/validacao-protocolo>