



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

NÚCLEO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

CNPJ 03.155.934/0001-90

JUSTIFICATIVA DE PREÇO

Foram apresentados pela **GERÊNCIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE NAVIRAÍ-MS**, os documentos:

- ✓ **Comunicação Interna n.º 1008/2024/GMS/COMPRAS** contendo a necessidade e Justificativa.
- ✓ Solicitação de Serviço n.º **366/2024**;
- ✓ ETP – Estudo Técnico Preliminar;
- ✓ Termo de Referência;
- ✓ Plano de Contratação Anual (PCA) de 2024;
- ✓ Proposta de Locação;
- ✓ Documentos de Avaliação e Vistoria, com o Relatório Fotográfico do Imóvel;
- ✓ Documentos de natureza fiscal do LOCADOR e do Imóvel.

Verificou-se que o locador/proprietário: **JÉSSICA ELICA ZANELA**, inscrita no CPF: *****.119.591-****; apresenta condições para locação de um imóvel em alvenaria, **SITUADO À RUA EURIDES PEREIRA DE SOUZA, 43 – CENTRO – PARA ABRIGAR A SEDE ADMINISTRATIVA DO PROGRAMA MELHOR EM CASA (SAD)**. Sendo assim, verificou-se os documentos de natureza fiscal, conforme Art. 62 - Lei Federal n.º 14.133/2024.

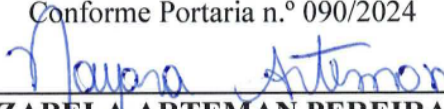
Avaliados os documentos, Sugiro pela **CONFORMIDADE**, adote procedimento de **INEXIGIBILIDADE** de licitação, através de dispensa de licitação, amparada pelo **Artigo 74, inciso V**, da **Lei Federal N.º 14.133/2021**, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos.



MARIA IZABEL SESPEDE FLORES

Agente Público

Conforme Portaria n.º 090/2024



NAYARA IZABELA ARTEMAN PEREIRA DA SILVA

Gerente do Núcleo de Licitações e Contratos

Conforme Portaria n.º 067/2023