

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

### 1 - DESCRIÇÃO DAS NECESSIDADES

O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência – SAMU do Município de Orleans encontra-se atualmente instalado em **edificação locada de forma provisória**, utilizada até a conclusão da sede própria definitiva do serviço.

Durante a utilização do imóvel foi identificado que **o piso da garagem apresentou deformações e afundamentos**, ocasionados principalmente pelo peso das ambulâncias utilizadas no atendimento de urgência. Tal situação indica **insuficiência estrutural do pavimento existente para suportar as cargas operacionais dos veículos**, podendo comprometer a segurança da operação, gerar danos às viaturas e dificultar a mobilização rápida das equipes.

Adicionalmente, verificou-se a **ausência de cobertura adequada para abrigo das ambulâncias**, expondo os veículos e os equipamentos embarcados a intempéries climáticas, como chuva, radiação solar e granizo, o que pode acelerar processos de deterioração e comprometer a disponibilidade operacional das viaturas.

Considerando que o SAMU presta **serviço essencial de atendimento pré-hospitalar de urgência e emergência**, torna-se necessário garantir condições mínimas adequadas de operação até a conclusão da nova sede definitiva.

Diante disso, justifica-se a contratação de serviços de engenharia para **reparo estrutural do piso da garagem e implantação de cobertura para abrigo das ambulâncias**.

### 2 - ÁREA REQUISITANTE

Secretária de Saúde

### 3 - DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

#### Requisitos técnicos

- Execução de serviços de engenharia voltados ao **reparo estrutural do piso da garagem**, garantindo resistência suficiente para suportar o peso das ambulâncias utilizadas no serviço.
- Execução de **estrutura de cobertura adequada para abrigo de duas ambulâncias**, garantindo proteção contra intempéries.
- Utilização de materiais de qualidade comprovada e adequados às condições de uso da edificação.
- Execução conforme normas técnicas aplicáveis da **ABNT**.

#### Requisitos operacionais

- A empresa contratada deverá possuir **registro e regularidade junto ao CREA ou CAU**.
- Os serviços deverão ser executados por **profissionais qualificados e habilitados**.
- A execução deverá observar normas de segurança do trabalho e boas práticas de engenharia.

#### Local de execução

Edificação atualmente utilizada como base do **SAMU no Município de Orleans**.

#### Prazo de execução

Os serviços deverão ser executados em prazo compatível com a natureza da obra, conforme definido no Termo de Referência e no cronograma físico-financeiro.

#### 4 - LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado teve como objetivo identificar soluções existentes para recuperação estrutural de pisos de garagem e implantação de coberturas destinadas ao abrigo de veículos de serviço público.

Verificou-se que tais serviços são comumente executados por empresas de construção civil, sendo amplamente disponíveis no mercado regional.

A solução adotada pela Administração consiste na contratação de empresa especializada em serviços de engenharia, capaz de executar tanto o reparo estrutural do piso quanto a implantação da cobertura, garantindo integração técnica entre as soluções construtivas.

A escolha dessa solução apresenta vantagens em termos de:

- viabilidade técnica;
- rapidez de execução;
- economicidade;
- simplicidade de manutenção futura.

#### 5 – DEFINIÇÃO DO OBJETO

Trata-se de contratação de serviços de engenharia, consistentes no reparo do piso da garagem da base do SAMU e na execução de cobertura para abrigo de ambulâncias, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo de Referência, no projeto, no memorial descritivo, na planilha orçamentária e no cronograma físico-financeiro.

Descrição	Unidade	Valor Total Estimado
Contratação de empresa para reforma do piso da garagem da base do SAMU e construção de cobertura para ambulâncias	SV	R\$ 34.802,07

#### 6 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Com a elaboração do **projeto executivo**, contemplando os serviços necessários para recuperação do piso da garagem e implantação da cobertura foi levantado o quantitativo final para a obra.

Os detalhes podem ser conferidos no Memorial de Cálculo do Orçamento, onde cada item é descrito e contabilizado de forma individualizada.

#### 7 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do valor da contratação, R\$ 34.802,07, foi elaborada a partir de planilha orçamentária detalhada, com preços unitários referenciais obtidos prioritariamente do SINAPI, observada a data-base de 01/2026, com indicação das composições utilizadas, encargos, BDI de 20,70% e demais documentos de suporte, nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021.

#### 8 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

A solução consiste na execução de serviços de engenharia destinados à adequação da garagem utilizada pelo SAMU, contemplando:

- recuperação estrutural do piso existente, garantindo capacidade adequada de suporte às

cargas geradas pelas ambulâncias;

- execução de estrutura de cobertura para abrigo de duas viaturas;
- execução de eventuais serviços complementares necessários à integração das estruturas existentes com as novas intervenções.

A execução deverá ocorrer conforme **projeto executivo, especificações técnicas e orientações da fiscalização**, garantindo qualidade construtiva e segurança operacional da edificação.

## **9 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO**

Embora os serviços envolvam atividades distintas, não se recomenda o parcelamento da contratação. Trata-se de intervenção de pequeno porte e baixo valor global, a ser executada em uma mesma edificação.

A contratação conjunta simplifica a gestão contratual, facilita a fiscalização e permite maior agilidade na execução dos serviços, sem prejuízo à competitividade, uma vez que tais atividades são comumente executadas por empresas do ramo da construção civil.

## **10 - CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

Não foram identificadas contratações correlatas necessárias para viabilização desta contratação.

## **11 - ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

A contratação está alinhada com:

- Art. 11 da Lei 14.133: planejamento obrigatório e justificado;
- Diretrizes de padronização documental e segurança da informação.

## **12 - RESULTADOS PRETENDIDOS**

Com a contratação pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- garantir condições adequadas de operação da base do SAMU;
- eliminar riscos estruturais no piso da garagem;
- proteger as ambulâncias contra intempéries climáticas;
- preservar equipamentos embarcados nas viaturas;
- assegurar maior segurança operacional para as equipes de atendimento.

## **13 - PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS**

- a) Elaborar o Termo de Referência contendo especificações técnicas detalhadas, critérios de aceitação, obrigações das partes e condições de execução.
- b) Encaminhar o processo para análise da Assessoria Jurídica, conforme art. 53 da Lei 14.133/2021.
- c) Definir a modalidade de contratação mais adequada (licitação ou contratação direta, conforme enquadramento legal).
- d) Providenciar a dotação orçamentária necessária e emissão da reserva de recursos.
- e) Submeter o processo à autoridade competente para autorização de abertura da contratação.
- f) Registrar o fiscal do contrato e o respectivo plano de fiscalização, conforme art. 117 da Lei 14.133/2021.

Tais providências asseguram a execução adequada das próximas fases da contratação e garantem a conformidade com os requisitos legais e operacionais.

#### 14 - PRINCIPAIS RISCOS IDENTIFICADOS

Risco	Impacto	Medida Mitigadora
<b>Execução inadequada do reparo estrutural</b>	Persistência de problemas no piso	Fiscalização técnica da obra
<b>Atraso na execução dos serviços</b>	Prejuízo à operação do SAMU	Definição de cronograma e aplicação de penalidades
<b>Uso de materiais inadequados</b>	Redução da durabilidade da obra	Exigência de especificações técnicas e controle de qualidade
<b>Interferência nas operações do SAMU</b>	Dificuldade de mobilização das ambulâncias	Planejamento da execução em conjunto com a Secretaria de Saúde

#### 15 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE TRATAMENTO

Os impactos ambientais previstos são considerados de **baixa magnitude**, uma vez que os serviços ocorrerão em área já edificada.

Possíveis impactos:

- geração de resíduos de construção civil;
- geração de poeira e ruído durante a execução.

Medidas mitigadoras:

- correta destinação dos resíduos de construção civil;
- organização e limpeza do canteiro de obras;
- execução dos serviços em conformidade com normas ambientais e urbanísticas.

#### 16 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE E POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base nas análises técnicas realizadas, conclui-se que a contratação é:

- **tecnicamente viável**, pois os serviços são simples e amplamente disponíveis no mercado;
- **economicamente adequada**, considerando o valor estimado da intervenção;
- **necessária**, para garantir segurança e continuidade do serviço público essencial prestado pelo SAMU.

Dessa forma, recomenda-se a realização do processo licitatório para contratação dos serviços.

#### 17 - RESPONSÁVEIS

---

Valmiré Paulo Conti  
Secretário Municipal de Saúde

---

Filipe Rossi  
Engenheiro Civil – Orleans/SC  
CREA 149.152-4