

Obra:	Reforma de Centro Público de Convivência			
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Indavaí			
Local:	Rua Antenor Modesto esquina com a Rua José Rodrigues de Freitas, Bairro Centro. Indavaí/MT			
Data:	17 de novembro de 2023			
QCI - QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO				
ITEM	DESCRIÇÃO	REPASSE	CONTRAPARTIDA	TOTAL
1.0	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	14.816,93	R\$ 200,10	R\$ 15.017,03
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.062,09	R\$ 41,35	R\$ 3.103,44
3.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	8.740,16	R\$ 118,03	R\$ 8.858,19
4.0	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	15.577,08	R\$ 210,36	R\$ 15.787,44
5.0	CHAPISCO E REBOCO	1.212,02	R\$ 16,37	R\$ 1.228,39
6.0	COBERTURA	145.817,89	R\$ 1.969,21	R\$ 147.787,10
7.0	ESQUADRIAS INTERNAS	14.995,62	R\$ 202,51	R\$ 15.198,13
8.0	ESQUADRIAS DA FACHADA	20.609,41	R\$ 278,32	R\$ 20.887,73
9.0	PISOS	10.063,51	R\$ 135,90	R\$ 10.199,41
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	8.617,76	R\$ 116,38	R\$ 8.734,14
11.0	PINTURAS EM ALVENARIAS	37.340,18	R\$ 504,26	R\$ 37.844,44
12.0	CALÇADA, RAMPA E ESCADA	24.689,33	R\$ 333,42	R\$ 25.022,75
13.0	ACESSIBILIDADE	11.050,98	R\$ 149,24	R\$ 11.200,22
14.0	PAISAGISMO	94,50	R\$ 1,28	R\$ 95,78
15.0	GUARDA CORPO	15.533,33	R\$ 209,77	R\$ 15.743,10
16.0	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	1.018,06	R\$ 13,75	R\$ 1.031,81
17.0	ENCERRAMENTO DE OBRA - LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.011,15	R\$ 13,66	R\$ 1.024,81
TOTAL		R\$ 334.250,00	R\$ 4.513,91	R\$ 338.763,91
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA				
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR				
ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506				

Obra:	Reforma de Centro Público de Convivência	BOLETIM	
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Indaiavaí	SINAPI 08/2023	
Local:	Rua Antenor Modesto esquina com a Rua José Rodrigues de Freitas, Bairro Centro. Indaiavaí/MT	BDI - SERVIÇOS	
Data:	17 de novembro de 2023	23,21%	
RESUMO ORÇAMENTO			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES TOTAIS	PESO
1.0	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 15.017,03	4,43%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.103,44	0,92%
3.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 8.858,19	2,61%
4.0	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	R\$ 15.787,44	4,66%
5.0	CHAPISCO E REBOCO	R\$ 1.228,39	0,36%
6.0	COBERTURA	R\$ 147.787,10	43,63%
7.0	ESQUADRIAS INTERNAS	R\$ 15.198,13	4,49%
8.0	ESQUADRIAS DA FACHADA	R\$ 20.887,73	6,17%
9.0	PISOS	R\$ 10.199,41	3,01%
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 8.734,14	2,58%
11.0	PINTURAS EM ALVENARIAS	R\$ 37.844,44	11,17%
12.0	CALÇADA, RAMPA E ESCADA	R\$ 25.022,75	7,39%
13.0	ACESSIBILIDADE	R\$ 11.200,22	3,31%
14.0	PAISAGISMO	R\$ 95,78	0,03%
15.0	GUARDA CORPO	R\$ 15.743,10	4,65%
16.0	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 1.031,81	0,30%
17.0	ENCERRAMENTO DE OBRA - LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 1.024,81	0,30%
TOTAL		R\$ 338.763,91	100,00%
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA		OBSERVAÇÕES:	
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR			
ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506			

Obra:	Reforma de Centro Público de Convivência					BASE DE PREÇOS		
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Indaiavai							
Local:	Rua Antenor Modesto esquina com a Rua José Rodrigues de Freitas, Bairro Centro. Indaiavai/MT					Não desonerado		BDI - SERVIÇOS
Data:	17 de novembro de 2023					SINAPI 08/2023		23,21%
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
	1.0		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					15.017,03
COMP. PRÓPRIA	1.1	COMP.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	unid	1,00	12.188,16	15.017,03	15.017,03
	2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					3.103,44
			PLACA DE OBRA - DIMENSÃO 2,00 M X 4,00 M					
SINAPI - SERVIÇO	2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8,00	314,85	387,92	3.103,44
	3.0		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					8.858,19
			REMOÇÃO DE ESQUADRIAS					
SINAPI - SERVIÇO	3.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	30,62	8,17	10,07	308,34
SINAPI - SERVIÇO	3.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10,20	30,50	37,58	383,32
			DEMOLIÇÃO DE PAREDES DE DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, PALCO E PARA AJUSTE DE COBERTURA					
SINAPI - SERVIÇO	3.3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	5,70	50,31	61,98	353,34
			DEMOLIÇÃO DE PISOS E CALÇADAS					
ORSE - SERVIÇO	3.4	03240/ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	82,29	18,71	23,05	1.896,78
			DEMOLIÇÃO DE ESCADA E PALCO					
SINAPI - SERVIÇO	3.5	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	4,13	94,59	116,54	481,31
			RETIRADA DE COBERTURA					
SINAPI - SERVIÇO	3.6	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	448,84	6,54	8,06	3.617,65
SINAPI - SERVIÇO	3.7	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	448,84	3,04	3,75	1.683,15
			REMOÇÃO LOUÇAS					
SINAPI - SERVIÇO	3.8	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UNID	10,00	10,90	13,43	134,30
	4.0		ALVENARIAS E FECHAMENTOS					15.787,44
			REFORMAS, FECHAMENTOS, RECONSTRUÇÕES E PLATIBANDAS					
SINAPI - SERVIÇO	4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19 X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3,60	87,98	108,40	390,24
			FLOREIRA					
SINAPI - SERVIÇO	4.2	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19 X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	11,20	87,98	108,40	1.214,08
			DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS					

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	4.3	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	13,76	836,58	1.030,75	14.183,12
	5.0		CHAPISCO E REBOCO					1.228,39
			REFORMAS, FECHAMENTOS, RECONSTRUÇÕES E PLATIBANDAS					
SINAPI - SERVIÇO	5.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	m²	18,40	4,20	5,17	95,13
SINAPI - SERVIÇO	5.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	18,40	49,99	61,59	1.133,26
	6.0		COBERTURA					147.787,10
			TELHAMENTO					
SINAPI - SERVIÇO	6.1	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	437,44	189,76	233,80	102.273,47
SINAPI - SERVIÇO	6.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	437,44	56,31	69,38	30.349,59
SINAPI - SERVIÇO	6.3	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	un	5,00	2.088,17	2.572,83	12.864,15
			DRENAGEM DE TELHADO - PLATIBANDA					
SINAPI - SERVIÇO	6.4	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	11,43	61,19	75,39	861,71
SINAPI - SERVIÇO	6.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	16,47	49,86	61,43	1.011,75
SINAPI - SERVIÇO	6.6	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	m	6,20	32,67	40,25	249,55
SINAPI - SERVIÇO	6.7	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	unid	4,00	35,89	44,22	176,88
	7.0		ESQUADRIAS INTERNAS					15.198,13
			PORTAS INTERNAS					
SINAPI - SERVIÇO	7.1	100682	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	2,00	941,82	1.160,41	2.320,84

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	7.2	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	unid	4,00	1.209,61	1.490,36	5.961,44
SINAPI - SERVIÇO	7.3	100686	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	unid	2,00	1.056,20	1.301,34	2.602,68
			PORTAS DIVISÓRIAS DE BANHEIROS					
SINAPI - SERVIÇO	7.4	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	4,08	858,01	1.057,15	4.313,17
	8.0		ESQUADRIAS DA FACHADA					20.887,73
			PORTAS					
SINAPI - SERVIÇO	8.1	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	m²	17,60	471,45	580,87	10.223,31
SINAPI - SERVIÇO	8.2	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	m²	6,30	818,64	1.008,65	6.354,50
			JANELAS					
SINAPI - SERVIÇO	8.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	9,60	364,38	448,95	4.309,92
	9.0		PISOS					10.199,41
			MANUTENÇÃO DE PISO EXISTENTE					
COMP. PRÓPRIA	9.1	COMP. 002	REFORMA DE PISO GRANILITE COM POLIMENTO E RECOMPOSIÇÃO DE MATERIAL	m²	189,82	19,86	24,47	4.644,90
			PISO EM BANHEIROS					
SINAPI - SERVIÇO	9.2	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	14,82	48,31	59,53	882,09
SINAPI - SERVIÇO	9.3	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	m²	14,82	96,62	119,05	1.764,32
			PISO EM LOCAL DE PALCO DEMOLIDO					
SINAPI - SERVIÇO	9.4	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	16,47	48,31	59,53	980,29
SINAPI - SERVIÇO	9.5	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 06/2022	m²	16,47	95,00	117,05	1.927,81

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
	10.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					8.734,14
			ÁGUA FRIA					
SINAPI - SERVIÇO	10.1	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	m	22,35	6,34	7,81	174,55
SINAPI - SERVIÇO	10.2	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	unid	4,00	12,43	15,31	61,28
SINAPI - SERVIÇO	10.3	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	unid	8,00	8,94	11,01	88,08
SINAPI - SERVIÇO	10.4	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	unid	10,00	13,67	16,84	168,40
SINAPI - SERVIÇO	10.5	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	unid	6,00	73,90	91,05	546,30
SINAPI - SERVIÇO	10.6	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	unid	12,00	6,42	7,91	94,92
			EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS					
			BANHEIROS					
SINAPI - SERVIÇO	10.7	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	unid	2,00	704,53	868,05	1.736,10
SINAPI - SERVIÇO	10.8	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	unid	6,00	537,63	662,41	3.974,46
			LAVATÓRIO PNE					
COMP. PRÓPRIA	10.9	COMP.003	LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMNA), DIMENSOES *40 X 30* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	209,32	257,90	515,80
SINAPI - SERVIÇO	10.10	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	unid	2,00	82,96	102,21	204,44
SINAPI - SERVIÇO	10.11	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	unid	2,00	12,98	15,99	31,98
			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					
SINAPI - SERVIÇO	10.12	104328	SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA	unid	2,00	71,77	88,42	176,86
SINAPI - SERVIÇO	10.13	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 12/2014	m	0,62	13,28	16,36	10,14
SINAPI - SERVIÇO	10.14	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	m	5,74	26,40	32,52	186,72

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	10.15	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	13,12	19,86	24,46	321,05
SINAPI - SERVIÇO	10.16	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	4,00	9,79	12,06	48,24
SINAPI - SERVIÇO	10.17	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	2,00	10,02	12,34	24,70
SINAPI - SERVIÇO	10.18	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	4,00	12,72	15,67	62,68
SINAPI - SERVIÇO	10.19	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	unid	6,00	41,59	51,24	307,44
	11.0		PINTURAS EM ALVENARIAS					37.844,44
			PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					
SINAPI - SERVIÇO	11.1	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENCIA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	m²	988,88	2,31	2,85	2.818,30
SINAPI - SERVIÇO	11.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/20. AF_06/2014	m²	988,88	17,54	21,61	21.369,70
SINAPI - SERVIÇO	11.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	988,88	11,21	13,81	13.656,44
	12.0		CALÇADA, RAMPA E ESCADA					25.022,75
SINAPI - SERVIÇO	12.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	17,52	814,80	1.003,92	17.588,68
SINAPI - SERVIÇO	12.2	104489	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESCADA EM CONCRETO ARMADO, MOLDADA IN LOCO, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	m³	1,35	4.469,38	5.506,72	7.434,07
	13.0		ACESSIBILIDADE					11.200,22
			SINALIZAÇÃO TÁTIL					
SINAPI - SERVIÇO	13.1	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	m	30,00	186,14	229,34	6.880,20
			ACESSIBILIDADE EM BANHEIROS					
SINAPI - SERVIÇO	13.2	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	4,00	330,09	406,71	1.626,80
SINAPI - SERVIÇO	13.3	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	6,00	364,31	448,87	2.693,22
	14.0		PAISAGISMO					95,78
SINAPI - SERVIÇO	14.1	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	m²	5,10	15,24	18,78	95,78
	15.0		GUARDA CORPO					15.743,10

PLANILHA ORÇAMENTARIA								
BASE DE PREÇO	Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário (R\$)	Preço unitário BDI (R\$)	Valor final (R\$)
SINAPI - SERVIÇO	15.1	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 P	m	23,28	548,86	676,25	15.743,10
	16.0		PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO					1.031,81
SINAPI - SERVIÇO	16.1	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 P	unid	2,00	246,23	303,38	606,76
SINAPI - SERVIÇO	16.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	unid	1,00	21,04	25,92	25,92
ORSE	16.3	11853/orse	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	unid	3,00	46,61	57,43	172,29
ORSE	16.4	12137/orse	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	unid	2,00	32,20	39,67	79,34
SINAPI - SERVIÇO	16.5	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	m²	2,00	59,86	73,75	147,50
	17.0		ENCERRAMENTO DE OBRA - LIMPEZA FINAL DE OBRA					1.024,81
ORSE - SERVIÇO	17.1	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	364,70	2,28	2,81	1.024,81
							TOTAL	338.763,91
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA				VALOR TOTAL:				
				OBSERVAÇÕES:				
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506								

Obra:	Reforma de Centro Público de Convivência
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Indaiavá
Local:	Rua Antenor Modesto esquina com a Rua José Rodrigues de Freitas, Bairro Centro. Indaiavá/MT
Data:	17 de novembro de 2023

COMPOSIÇÕES GERAIS DE ORÇAMENTOS
COMPOSIÇÃO 001

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA			UNID			
SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO		COEFICIENTE	VALOR UNIT (R\$)	VALOR (R\$)
COMPOSICAO	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	57,80	6.936,00
COMPOSICAO	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	109,42	5.252,16
Engenheiro: 2 horas x 2 Dias x 4 Semanas x 3 Meses = 48h					TOTAL:	R\$ 12.188,16
Mestre de Obras: 2 horas x 5 Dias x 4 Semanas x 3 Meses = 120h						

COMPOSIÇÃO 002

REFORMA DE PISO GRANILITE COM POLIMENTO E RECOMPOSIÇÃO DE MATERIAL			M2			
SINAPI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	VALOR UNIT (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	6085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	L	0,04000	5,50	0,22
INSUMO	41967	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	L	0,01250	21,91	0,27
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5510000	24,33	13,41
COMPOSICAO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2750000	19,29	5,30
COMPOSICAO	95276	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF 09/2016	CHP	0,1230000	3,72	0,46
COMPOSICAO	95277	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF 09/2016	CHI	0,4280000	0,48	0,21
REFERÊNCIA: 104162 SINAPI - 08/2023 - UTILIZANDO APENAS ITENS PARA RESTAURAÇÃO					TOTAL:	R\$ 19,86

COMPOSIÇÃO 003

LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES *40 X 30* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			M²			
SINAPI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	VALOR UNIT (R\$)	VALOR (R\$)
INSUMO	36521	LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUMA), DIMENSOES *40 X 30*CM (L X C)	UN	1,0000000	153,46	153,46
INSUMO	4351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	UN	2,0000000	19,26	38,52
INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,0304000	142,22	4,32
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3870000	24,24	9,38
COMPOSICAO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1886000	19,29	3,64
REFERÊNCIA: 86904 SINAPI - 08/2023					TOTAL:	R\$ 209,32

RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA		CONTRATANTE	OBSERVAÇÕES:
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIAVÁ PREFEITO MUNICIPAL	

BDI - BENEFÍCIOS DE DESPESAS INDIRETAS - SERVIÇO	
Itens relativos à Administração da Obra	%
AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
DF - CUSTOS FINANCEIROS	1,23%
R - RISCOS	1,27%
S - SEGUROS E GARANTIAS	0,80%
Sub-total	7,30%
Lucro	%
L - Lucro/Remuneração	7,40%
Sub-total	7,40%
I - Taxas e Impostos	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	2,75%
Sub-total	6,40%
$BDI = \left\{ \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right\} \cdot 100$	
BDI CALCULADO (%)	23,21%
OBSERVAÇÕES:	
ISS MUNICIPAL: 5% SOBRE 55% DA NOTA FISCAL EMITIDA.	
BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2623/2013 - TCU.	
FÓRMULA:	
$BDI = \left\{ \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right\} \cdot 100$	
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA:	
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506	

Obra:	Reforma de Centro Público de Convivência														
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Indaiavaí														
Local:	Rua Antenor Modesto esquina com a Rua José Rodrigues de Freitas, Bairro Centro. Indaiavaí/MT														
Data:	17 de novembro de 2023														
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO															
ITEM	DESCRIÇÃO/ETAPA	PERÍODO		A EXECUTAR											
				30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS		TOTAL	
		Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	Valor (R\$)	%	%	
1.0	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	15.017,03	4,43	1.286,96	8,57	2.872,76	19,13	2.261,56	15,06	5.005,18	33,33	3.590,57	23,91	100	
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.103,44	0,92	3.103,44	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100	
3.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	8.858,19	2,61	8.858,19	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100	
4.0	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	15.787,44	4,66	15.787,44	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100	
5.0	CHAPISCO E REBOCO	1.228,39	0,36	0,00	0	1.228,39	100	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100	
6.0	COBERTURA	147.787,10	43,63	0,00	0	50.247,61	34	48.769,74	33	48.769,74	33	0,00	0	100	
7.0	ESQUADRIAS INTERNAS	15.198,13	4,49	0,00	0	0,00	0	0,00	0	15.198,13	100	0,00	0	100	
8.0	ESQUADRIAS DA FACHADA	20.887,73	6,17	0,00	0	10.443,87	50	0,00	0	10.443,87	50	0,00	0	100	
9.0	PISOS	10.199,41	3,01	0,00	0	0,00	0	0,00	0	10.199,41	100	0,00	0	100	
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	8.734,14	2,58	0,00	0	0,00	0	0,00	0	4.367,07	50	4.367,07	50	100	
11.0	PINTURAS EM ALVENARIAS	37.844,44	11,17	0,00	0	0,00	0	0,00	0	18.922,22	50	18.922,22	50	100	
12.0	CALÇADA, RAMPAS E ESCADA	25.022,75	7,39	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	25.022,75	100	100	
13.0	ACESSIBILIDADE	11.200,22	3,31	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	11.200,22	100	100	
14.0	PAISAGISMO	95,78	0,03	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	95,78	100	100	
15.0	GUARDA CORPO	15.743,10	4,65	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	15.743,10	100	100	
16.0	PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	1.031,81	0,30	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1.031,81	100	100	
17.0	ENCERRAMENTO DE OBRA - LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.024,81	0,30	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1.024,81	100	100	
	VALOR TOTAL	338.763,91	100,00	29.036,03	8,57	64.792,63	19,13	51.031,31	15,06	112.905,61	33,33	80.998,33	23,91	100,00	
	VALOR ACUMULADO			29.036,03	8,57	93.828,66	27,70	144.859,96	42,76	257.765,58	76,09	338.763,91	100,00		
RESPONSÁVEL TÉCNICO ORÇAMENTISTA			CONTRATANTE			OBSERVAÇÕES:									
JOÃO GUSTAVO FARIA DOS SANTOS JÚNIOR ENG. CIVIL - CREA Nº 5064045506			PREFEITURA MUNICIPAL DE INDIÁVAÍ PREFEITO MUNICIPAL												