



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>01 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
01.01	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada	m <sup>2</sup>	2.880	400,00	522,24	1.504,05	2,4 x 1,2 = 2,88 m <sup>2</sup>
4813	*n. 22*, adesivada, de 2,4 x 1,2* m (sem postes para fixação)						
01.02	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras. Af_ 03/2024	m <sup>2</sup>	1.053,130	0,64	0,83	874,09	404,98 + 342,20 + 300,95 = 1053,13 m <sup>2</sup>
98525							
01.03	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada.	m <sup>2</sup>	1.053,130	4,29	5,60	5.897,52	404,98 + 342,20 + 300,95 = 1053,13 m <sup>2</sup>
98524	Af_ 03/2024						
01.04	Locação de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, para escritório, sem divisórias internas e sem sanitário (não inclui mobilização/desmobilização)	mês	12,000	662,10	864,43	10.373,16	12 meses de obra
10776							
01.05	Aluguel de banheiro químico, incluindo transporte de ida e volta, manutenção e higienização 3 vezes por semana. Modelo Luxo, dimensões 2,31 x 1,15 x 1,15m	unid.m	12,000	1.200,00	1.566,72	18.800,64	12 meses de obra
SP/0005							
01.06	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m <sup>3</sup> - REF. COD SINAPI 72897	m <sup>3</sup>	50,000	28,96	37,81	1.890,50	alvenaria (20 m <sup>3</sup> ) + limpeza (30m <sup>3</sup> ) = 50 m <sup>3</sup>
CARG-							
005							
01.07	Transporte com caminhão basculante de 6 m <sup>3</sup> , em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m <sup>3</sup> xkm). Af_ 07/2020	m <sup>3</sup> xkm	500,000	2,92	3,81	1.905,00	50 m <sup>3</sup> + 10 km = 500 m <sup>3</sup> xkm
97914							
01.08	Entrada provisória de energia elétrica área trifásica 40a em poste madeira. Ref.SINAPI - 41598.	un	1,000	2.997,02	3.912,90	3.912,90	1 unidade
0112001							
00							
01.09	Instalações provisórias de água	un	1,000	2.268,66	2.961,96	2.961,96	1 unidade
0101000							
01							
01.10	Tapume com telha metálica. Af_ 03/2024	m <sup>2</sup>	88,240	80,81	105,50	9.309,32	42,02 x 2,10 = 88,24 m <sup>2</sup>
98459							
<b>Total - SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>57.429,14</b>
<b>02 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>							
02.01	Vigia diurno com encargos complementares	h	1.344,000	19,90	25,98	34.917,12	28 horas x 4 = 112 x 12 = 1.344 horas
100289							
02.02	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO REF SINAPI/41776 DATA AGO/2024 CALC SENDO CUSTO VIGIA T_01 DURNO +20%)	h	2.352,000	29,83	38,94	91.586,88	7 horas x 7 x 4 = 196 horas x 12 = 2.352,00 horas
VIG_NO							
T_01							





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Total - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>							
<b>126.504,00</b>							
<b>03 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							
03.01	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m³	20,000	99,71	130,18	2.603,60	200 m² x 0,10 = 20 m³
97624						<b>2.603,60</b>	
<b>Total - DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							
<b>2.603,60</b>							
<b>04 FUNDAÇÃO</b>							
04.01	Escavação manual de vala. Af_09/2024	m³	35,000	79,62	103,95	3.638,25	ver projeto estrutural
93358							
04.02	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023	m³	15,000	24,32	31,75	476,25	ver projeto estrutural
93382							
04.03	Fabricação, montagem e desmontagem de forma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 2 utilizações. Af_01/2024	m²	385,000	82,45	107,64	41.441,40	ver projeto estrutural
96533							
04.04	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_01/2024	kg	641,400	15,96	20,83	13.360,36	ver projeto estrutural
104916							
04.05	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_01/2024	kg	772,200	14,96	19,53	15.081,06	ver projeto estrutural
104917							
04.06	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_01/2024	kg	1.100,000	12,47	16,28	17.908,00	ver projeto estrutural
104919							
04.07	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_01/2024	kg	227,000	10,59	13,82	3.137,14	ver projeto estrutural
104920							
04.08	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	kg	715,200	13,97	18,23	13.038,09	ver projeto estrutural
104918							
04.09	Concretagem de sapata, fck 30 mpa, com uso de jélica - lançamento, adensamento e acabamento. Af_01/2024	m³	61,110	860,95	1.124,05	68.690,69	ver projeto estrutural
96556							
<b>Total - FUNDAÇÃO</b>							
<b>176.771,24</b>							
<b>05 IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							
05.01	Impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica, 3 demãos. Af_09/2023	m²	135,000	44,89	58,60	7.911,00	385 x 0,35 = 135,00 m²
98554							
<b>Total - IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							
<b>7.911,00</b>							
<b>06 ESTRUTURA</b>							





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Município:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
06.01 92411	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em madeira serrada, 2 utilizações. Af. 09/2020	m <sup>2</sup>	585,000	137,76	179,85	105.212,25	ver projeto estrutural
06.02 92759	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 5,0 mm - montagem. Af. 06/2022	kg	1.135,400	13,63	17,79	20.198,76	ver projeto estrutural
06.03 92760	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af. 06/2022	kg	5,400	12,97	16,93	91,42	ver projeto estrutural
06.04 92761	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. Af. 06/2022	kg	975,000	12,27	16,01	15.609,75	ver projeto estrutural
06.05 92762	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af. 06/2022	kg	1.497,700	10,97	14,32	21.447,06	ver projeto estrutural
06.06 92763	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af. 06/2022	kg	436,000	9,23	12,05	5.253,80	ver projeto estrutural
06.07 94966	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af. 05/2021	m <sup>3</sup>	55,850	524,85	685,24	38.270,65	ver projeto estrutural
06.08 103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. Af. 02/2022	m <sup>3</sup>	55,850	272,66	355,98	19.881,48	ver projeto estrutural
<b>Total - ESTRUTURA</b>						<b>225.965,17</b>	
<b>07 ALVENARIA E REVESTIMENTOS</b>							
07.01 103329	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. Af. 12/2021	m <sup>2</sup>	750,000	91,86	119,93	89.947,50	ver projeto arquitetônico
07.02 94990	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado. Af. 08/2022	m <sup>3</sup>	57,950	755,06	985,80	57.127,11	ver projeto arquitetônico
07.03 101749	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af. 09/2020	m <sup>2</sup>	426,380	54,12	70,65	30.123,74	ver projeto arquitetônico

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 301  
Proc. Nº  
Visto



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Município:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
07.04 4786	Piso em granilite, marmorite ou granitina, agregado cor preto, cinza, palha ou branco, e = *8* mm (inclusive execução)	m <sup>2</sup>	426,380	118,50	154,71	65.965,24	ver projeto arquitetônico
07.05 104958	Massa única, em argamassa traço 1:2:8 preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m <sup>2</sup> , e = 10mm, com taliscas. Af_03/2024	m <sup>2</sup>	1.213,340	21,85	28,52	34.604,45	ver projeto arquitetônico
07.06 87528	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área menor que 5m <sup>2</sup> , e = 17,5mm, com taliscas. Af_03/2024	m <sup>2</sup>	286,660	40,46	52,82	15.141,38	ver projeto arquitetônico
07.07 87275	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. Af_02/2023_pe	m <sup>2</sup>	286,660	75,35	98,37	28.198,74	ver projeto arquitetônico
07.08 101091	Piso em ladrilho hidráulico aplicado em ambientes externos. Af_05/2020	m <sup>2</sup>	205,170	169,30	221,03	45.348,72	ver projeto arquitetônico
07.09 38135	Piso tatil / podotátil, ladrilho hidráulico / concreto, *25 x 25* cm, e = *2,5* cm, padrao tatil alerta ou direcional, cor amarela	m <sup>2</sup>	11,030	99,74	130,22	1.436,32	ver projeto arquitetônico
07.10 92394	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022	m <sup>2</sup>	86,280	104,03	135,82	11.718,54	ver projeto arquitetônico
<b>Total - ALVENARIA E REVESTIMENTOS</b>							<b>379.611,74</b>
<b>08 FORRO</b>							
08.01 96110	Forro em drywall para ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de fixação. Af_08/2023_ps	m <sup>2</sup>	426,380	71,27	93,05	39.674,65	ver projeto arquitetônico
<b>Total - FORRO</b>							<b>39.674,65</b>
<b>09 ESQUADRIAS</b>							
09.01 94562	Janela de aço de correr com 4 folhas para vidro (vidros não inclusos), batente/ requadro incluso (6 a 14 cm), fixação com argamassa, com pintura anticorrosiva, com ferragens, fixação com argamassa, exclusive contra-marco - fornecimento e instalação. Af_11/2024	m <sup>2</sup>	52,000	620,37	809,95	42.117,40	ver projeto arquitetônico
09.02 34797	Janela maxim-ar, aço galvanizado pint. Anticorrosiva, com batente/requadro de 6 a 14 cm, sem vidro, com grade, 1 fl, 60 x 80 cm (a x l)	un	14,480	402,28	525,21	7.605,04	ver projeto arquitetônico
09.03 100701	Porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições. Af_12/2019	m <sup>2</sup>	0,600	547,77	715,16	429,09	ver projeto arquitetônico





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS								
<b>Município:</b> Corumbá/MS								
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA								
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)								
<b>zoz exec.:</b> 12 meses								
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)								
Item	Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
09.04	0111001	Porta Sanfonada PVC para divisória de banheiro - Fornecimento e Instalação	un	8,000	311,40	406,56	3.252,48	ver projeto arquitetônico
09.05	0301082	Fornecimento e Instalação de Porta Sanfonada em pvc branco, 60x210 cm;	un	4,000	101,40	132,38	529,52	ver projeto arquitetônico
09.06	90843	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af 12/2019	un	5,000	1.087,40	1.419,70	7.098,50	ver projeto arquitetônico
09.07	90844	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af 12/2019	un	2,000	1.185,90	1.548,31	3.096,62	ver projeto arquitetônico
09.08	39022	Porta de abrir em aço, tipo veneziana, 90 x 210 cm, com fundo anticorrosivo / primer de protecao, inclui fechadura, macaneta e parafusos, sem guarnicao/alizar/vista	un	9,000	499,00	651,49	5.863,41	ver projeto arquitetônico
09.09	90823	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af 12/2019	un	4,000	505,36	659,79	2.639,16	ver projeto arquitetônico
<b>Total - ESQUADRIAS</b>							<b>72.631,22</b>	
10		COBERTURA ADMINISTRATIVO, ALOJAMENTOS, RECEPTIVO E APOIO						
10.01	92568	Trama de aço composta por ripas, calibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	426,380	121,82	159,04	67.811,47	ver projeto arquitetônico
10.02	94216	Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m²	426,380	196,43	256,45	109.345,15	ver projeto arquitetônico
<b>Total - COBERTURA ADMINISTRATIVO, ALOJAMENTOS, RECEPTIVO E APOIO</b>							<b>177.156,62</b>	
11		COBERTURA DE PASSARELAS, LAVANDERIA, REFEITORIO E REDARIO						





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Unicípio:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofiç	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
11.01 92568	Trama de aço composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. Af. 07/2019	m <sup>2</sup>	539,450	121,82	159,04	85.794,12	ver projeto arquitetônico
11.02 94213	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af. 07/2019	m <sup>2</sup>	539,450	67,71	88,40	47.687,38	ver projeto arquitetônico
<b>Total - COBERTURA DE PASSARELAS, LAVANDERIA, REFEITÓRIO E REDÁRIO</b>							<b>133.481,50</b>
<b>12 INSTALAÇÃO DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS</b>							
12.01 11717	Caixa sifonada, pvc, 150 x 150 x 50 mm, com grelha redonda, branca	un	17,000	52,92	69,09	1.174,53	ver projeto hidrossanitário
12.02 86879	Válvula em plástico 1" para pia, tanque ou lavatório, com ou sem ladrão - fornecimento e instalação. Af. 01/2020	un	15,000	9,46	12,35	185,25	ver projeto hidrossanitário
12.03 43436	Caixa de concreto armado pré-moldado, com fundo e sem tampa, dimensões de 0,60 x 0,60 x 0,50 m	un	9,000	413,95	540,45	4.864,05	ver projeto hidrossanitário
12.04 101798	Tampa para caixa tipo r1, em ferro fundido, dimensões internas: 0,40 x 0,60 m - fornecimento e instalação. Af. 12/2020	un	9,000	319,44	417,06	3.753,54	ver projeto hidrossanitário
12.05 99260	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m para rede de drenagem. Af. 12/2020	un	6,000	413,86	540,33	3.241,98	ver projeto hidrossanitário
12.06 9836	Tubo pvc serie normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	100,000	16,34	21,33	2.133,00	ver projeto hidrossanitário
12.07 89728	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af. 08/2022	un	10,000	13,19	17,22	172,20	ver projeto hidrossanitário
12.08 89724	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af. 08/2022	un	10,000	9,99	13,04	130,40	ver projeto hidrossanitário
12.09 89744	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af. 08/2022	un	9,000	27,25	35,57	320,13	ver projeto hidrossanitário
12.10 89712	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af. 08/2022	m	26,790	26,58	34,70	929,61	ver projeto hidrossanitário
12.11 9835	Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	m	11,450	7,14	9,32	106,71	ver projeto hidrossanitário

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 304  
Proc. Nº  
Visto  
Página 6 de 17

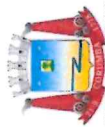


ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Município:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
12.12 104344	Te, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	un	7,000	41,04	53,58	375,06	ver projeto hidrossanitário
12.13 89860	Te, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em subcoletor aéreo de esgoto sanitário. Af_08/2022	un	5,000	48,34	63,11	315,55	ver projeto hidrossanitário
12.14 7097	Tê sanitário, pvc, dn 50 x 50 mm, série normal, para esgoto predial	un	8,000	8,24	10,75	86,00	ver projeto hidrossanitário
12.15 1932	Curva pvc curta 90 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	un	4,000	12,61	16,46	65,84	ver projeto hidrossanitário
12.16 3526	Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	un	15,000	3,35	4,37	65,55	ver projeto hidrossanitário
12.17 89798	Tubo pvc, série normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022	m	12,450	14,33	18,70	232,81	ver projeto hidrossanitário
12.18 20141	Juncao simples, pvc serie r, dn 50 x 50 mm, para esgoto predial	un	7,000	23,02	30,05	210,35	ver projeto hidrossanitário
12.19 10908	Junção de redução invertida, pvc soldável, 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial	un	5,000	20,92	27,31	136,55	ver projeto hidrossanitário
12.20 98105	Caixa de gordura dupla (capacidade: 126 l), retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas = 0,4x0,7 m, altura interna = 0,8 m. Af_12/2020	un	1,000	610,92	797,61	797,61	ver projeto hidrossanitário
12.21 89512	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022	m	100,000	49,74	64,94	6.494,00	ver projeto hidrossanitário
12.22 99623	Válvula de retenção horizontal, de bronze, roscável, 2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	un	4,000	462,81	604,24	2.416,96	ver projeto hidrossanitário
<b>Total - INSTALAÇÃO DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS</b>							<b>28.207,68</b>
<b>13 - INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>							
13.01 89356	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	114,700	21,83	28,50	3.268,95	ver projeto hidrossanitário
13.02 89357	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	19,310	30,57	39,91	770,66	ver projeto hidrossanitário
13.03 103979	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	20,000	29,50	38,51	770,20	ver projeto hidrossanitário
13.04 94497	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	un	8,000	89,94	117,42	939,36	ver projeto hidrossanitário





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMIRÁ MS							
<b>Unicípio:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
13.05 89987	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af. 08/2021	un	4,000	79,97	104,40	417,60	ver projeto hidrossanitário
13.06 94794	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af. 08/2021	un	5,000	141,52	184,76	923,80	ver projeto hidrossanitário
13.07 89985	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af. 08/2021	un	6,000	75,99	99,21	595,26	ver projeto hidrossanitário
13.08 89383	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af. 06/2022	un	16,000	6,27	8,18	130,88	ver projeto hidrossanitário
13.09 89596	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/2", instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af. 06/2022	un	16,000	10,52	13,73	219,68	ver projeto hidrossanitário
13.10 94703	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. Af. 04/2024	un	1,000	19,87	25,94	25,94	ver projeto hidrossanitário
13.11 94706	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 50 mm x 1 1/2", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. Af. 04/2024	un	8,000	36,51	47,66	381,28	ver projeto hidrossanitário
13.12 102605	Caixa d'água em polietileno, 500 litros - fornecimento e instalação. Af. 06/2021	un	8,000	285,32	372,51	2.980,08	ver projeto hidrossanitário
13.13 11830	Torneira de boia convencional para caixa d'água, água fria, 3/4", com haste e torneira metálicos e balao plástico	un	8,000	34,38	44,88	359,04	ver projeto hidrossanitário
13.14 95635	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em pvc 25 mm (3/4") - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro). Af. 03/2024	un	1,000	218,51	285,28	285,28	ver projeto hidrossanitário
13.15 6031	Registro de esfera pvc, com borboleta, com rosca externa, de 3/4"	un	1,000	16,90	22,06	22,06	ver projeto hidrossanitário
13.16 61	Adaptador de compressão em polipropileno (pp), para tubo em pead, 20 mm x 3/4", para ligação predial de água (nts 179)	un	1,000	3,72	4,85	4,85	ver projeto hidrossanitário
13.17 1402	Colar tomada pvc, com travas, saída com rosca, de 32 mm x 1/2" ou 32 mm x 3/4", para ligação predial de água	un	1,000	6,34	8,27	8,27	ver projeto hidrossanitário
13.18 3522	Joelho pvc, soldavel com rosca, 90 graus, 25 mm x 3/4", cor marrom, para água fria predial	un	3,000	2,63	3,43	10,29	ver projeto hidrossanitário

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 300  
Proc. Nº  
Visto



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Objeto: CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS								
Município: Corumbá/MS								
Local: RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA								
BDI: BDI 30,56% (30,56%)								
zo exec.: 12 meses								
Sist./Ref.: DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)								
Item	Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
13.19	9859	Tubo pvc roscavel, 3/4", água fria predial	m	0,280	11,01	14,37	4,02	ver projeto hidrossanitário
13.20	1185	Cap pvc, soldável, 25 mm, para água fria predial	un	2,000	1,35	1,76	3,52	ver projeto hidrossanitário
89364	13.21	Curva 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	un	3,000	11,28	14,72	44,16	ver projeto hidrossanitário
3529	13.22	Joelho pvc, soldável, 90 graus, 25 mm, cor marrom, para água fria predial	un	1,000	0,79	1,03	1,03	ver projeto hidrossanitário
3496	13.23	Joelho de reducao, pvc, roscavel, 90 graus, 3/4" x 1/2", cor branca, para agua fria predial	un	6,000	3,64	4,75	28,50	ver projeto hidrossanitário
3884	13.24	Luva pvc, roscavel, 3/4", água fria predial	un	9,000	2,62	3,42	30,78	ver projeto hidrossanitário
829	13.25	Bucha de redução de pvc, soldável, curta, com 32 x 25 mm, para água fria predial	un	2,000	1,03	1,34	2,68	ver projeto hidrossanitário
813	13.26	Bucha de redução de pvc, soldável, longa, com 50 x 25 mm, para água fria predial	un	4,000	4,59	5,99	23,96	ver projeto hidrossanitário
7136	13.27	Tê de redução, pvc, soldável, 90 graus, 32 mm x 25 mm, para água fria predial	un	2,000	7,24	9,45	18,90	ver projeto hidrossanitário
7129	13.28	Tê de redução, pvc, soldável, 90 graus, 50 mm x 25 mm, para água fria predial	un	4,000	11,03	14,40	57,60	ver projeto hidrossanitário
7130	13.29	Tê de redução, pvc, soldável, 90 graus, 50 mm x 32 mm, para água fria predial	un	1,000	16,03	20,92	20,92	ver projeto hidrossanitário
3524	13.30	Joelho pvc, soldável, com bucha de latão, 90 graus, 25 mm x 3/4", para água fria predial	un	20,000	8,73	11,39	227,80	ver projeto hidrossanitário
20147	13.31	Joelho pvc, soldável, com bucha de latão, 90 graus, 25 mm x 1/2", para água fria predial	un	8,000	5,80	7,57	60,56	ver projeto hidrossanitário
89353	13.32	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	un	7,000	33,76	44,07	308,49	ver projeto hidrossanitário
103042	13.33	Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	un	1,000	21,97	28,68	28,68	ver projeto hidrossanitário
14	<b>Total - INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>						<b>12.975,08</b>	
86931	14.01	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	15,000	522,35	681,98	10.229,70	ver projeto arquitetônico

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 307  
Proc. Nº  
Visto



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBA

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBA MS							
<b>Unicípio:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
14.02 86940	Lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com aparelho misturador padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	16,000	1.425,55	1.861,19	29.779,04	ver projeto arquitetônico
14.03 13415	Torneira de mesa/bancada, para lavatório, fixa, metálica cromada, padrão popular, 1/2" ou 3/4"	un	16,000	76,35	99,68	1.594,88	ver projeto arquitetônico
14.04 1750	Bancada/banca/pia de aço inoxidável (aisi 430) com 2 cubas, com válvulas, escorredor duplo, de *0,55 x 2,00* m	un	1,730	719,68	939,61	1.625,52	ver projeto arquitetônico
14.05 86925	Tanque de mármore sintético com coluna, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	5,000	740,82	967,21	4.836,05	ver projeto arquitetônico
14.06 100860	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	7,000	109,72	143,25	1.002,75	ver projeto arquitetônico
14.07 377	Assento sanitário de plástico, tipo convencional	un	15,000	40,05	52,28	784,20	ver projeto arquitetônico
14.08 100867	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	16,000	332,16	433,66	6.938,56	ver projeto arquitetônico
<b>Total - LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>						<b>56.790,70</b>	
<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
15.01 0111020 29	EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO DE PORTÃO EM GRADIL DE METALON REDONDO 3/4" VERTICAL, COM CHAPA DE AÇO MSG 28 (E=0,45 MM) NA PARTE EXTERNA E REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO (INCLUSO FECHADURA DE SOBREPOR CAIXA 100MM E CHAVE TIPO TETRA)	m²	12,530	610,00	796,41	9.979,01	ver projeto arquitetônico
15.02 ms-125	Fornecimento e instalação de Gradil em tubo de aço galvanizado (Ref.: Sinapi 73814/001)	m²	8,720	432,66	564,88	4.925,75	ver projeto arquitetônico
15.03 103946	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. Af_07/2024	m²	415,270	13,94	18,20	7.557,91	ver projeto arquitetônico
15.04 0219092 024	Guarda corpo h=1,10m, com corrimão duplo, duas alturas: h=70cm e h=92cm, com fechamento em tela quadrada 25x25mm, instalado em estrutura de escada frontal conforme detalhe em projeto - fornecimento e instalação;	m	70,000	643,42	840,04	58.802,80	ver projeto arquitetônico
<b>Total - SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>81.265,47</b>	





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Unidade:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
16	INSTALAÇÕES LÓGICA E DADOS						
16.01	Caixa de passagem/luz / telefonia, de embutir, em chapa de						
11250	aço galvanizado, dimensões 20 x 20 x *12* cm (padrão concessionária local)	un	4,000	50,11	65,42	261,68	ver projeto elétrico
16.02							
0112020	Tomada RJ45 com placa, suporte e modulo - MO EC	un	5,000	45,62	59,56	297,80	ver projeto elétrico
02							
16.03							
0212074	Hb 24 portas acessórios para cabeamento - fornecimento e instalação	un	1,000	1.520,00	1.984,51	1.984,51	ver projeto elétrico
01							
16.04							
0212074	PABX 50/300 acessórios para cabeamento	un	1,000	9.907,90	12.935,75	12.935,75	ver projeto elétrico
1							
16.05	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af. 03/2023	m	1,000	13,93	18,18	18,18	ver projeto elétrico
91871							
16.06	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af. 03/2023	m	1,000	17,93	23,40	23,40	ver projeto elétrico
91872							
16.07	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 85 mm (3"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af. 12/2021	m	1,000	48,05	62,73	62,73	ver projeto elétrico
93011							
16.08	Cabo de rede, par trançado utp, 4 pares, categoria 6 (cat 6), isolamento pvc (lszh)	m	35,400	9,76	12,74	450,99	ver projeto elétrico
39599							
16.09							
0212074	Voice painel 20 portas RJ45	un	1,000	271,20	354,07	354,07	ver projeto elétrico
51							
16.10	Patch panel, 48 portas, categoria 5e, com racks de 19" de largura e 2 u de altura	un	2,000	2.051,11	2.677,92	5.355,84	ver projeto elétrico
39595							
16.11							
0212070	conector rj45 8v cat5	un	5,000	0,80	1,04	5,20	ver projeto elétrico
02							
16.12	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af. 03/2023	un	5,000	10,33	13,48	67,40	ver projeto elétrico
91941							





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Objeto: CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
Município: Corumbá/MS							
Local: RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
BDI: BDI 30,56% (30,56%)							
zo exec.: 12 meses							
Sist./Ref.: DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
16.13	Eletroduto rígido soldável, pvc, dn 20 mm (1/2"), aparente - fornecimento e instalação. Af. 10/2022	m	25,700	16,90	22,06	566,94	ver projeto elétrico
16.14	Abraçadeira em aço para amarração de eletrodutos. tipo d, com 3/4" e cunha de fixação	un	30,000	3,05	3,98	119,40	ver projeto elétrico
16.15	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af. 03/2023	un	2,000	19,05	24,87	49,74	ver projeto elétrico
16.16	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af. 03/2023	un	5,000	11,85	15,47	77,35	ver projeto elétrico
16.17	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af. 03/2023	un	6,000	10,43	13,61	81,66	ver projeto elétrico
16.18	Luva para eletroduto, em aço galvanizado eletrolítico, com rosca, diâmetro de 80 mm (3")	un	1,000	13,47	17,58	17,58	ver projeto elétrico
16.19	Luva para eletroduto, em aço galvanizado eletrolítico, com rosca, diâmetro de 100 mm (4")	un	1,000	21,26	27,75	27,75	ver projeto elétrico
16.20	Arruela em alumínio, com rosca, de 1", para eletroduto	un	3,000	1,02	1,33	3,99	ver projeto elétrico
16.21	Bucha em alumínio, com rosca, de 1", para eletroduto	un	3,000	1,37	1,78	5,34	ver projeto elétrico
16.22	Plug ou bujão de ferro galvanizado, de 3"	un	1,000	61,08	79,74	79,74	ver projeto elétrico
16.23	Bucha de nylon sem aba s6, com parafuso de 4,20 x 40 mm em aço zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda philips	un	30,000	0,12	0,15	4,50	ver projeto elétrico
11950							
<b>Total - INSTALAÇÕES LÓGICA E DADOS</b>							
17	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>22.851,54</b>	
17.01	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. Af. 09/2023	m	32,800	7,80	10,18	333,90	ver projeto elétrico
17.02	Eletroduto pvc flexível corrugado, reforçado, cor laranja, de 25 mm, para lajes e pisos	m	847,500	4,24	5,53	4.686,67	ver projeto elétrico
17.03	Eletroduto pvc flexível corrugado, reforçado, cor laranja, de 32 mm, para lajes e pisos	m	186,600	8,16	10,65	1.987,29	ver projeto elétrico
17.04	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af. 12/2021	m	8,500	9,36	12,22	103,87	ver projeto elétrico
97667							

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 310  
Proc. Nº  
Visto



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO NA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ/MS							
<b>Município:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
17.05 39248	Eletroduto/duto pead flexível parede simples, corrugacao helicoidal, cor preta, sem rosca, de 4", crc 680 n, para cabeamento subterraneo (nbr 15715)	m	39,500	15,62	20,39	805,40	ver projeto eletrico
17.06 92869	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), metálica, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	109,000	9,80	12,79	1.394,11	ver projeto eletrico
17.07 91937	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	6,000	13,98	18,25	109,50	ver projeto eletrico
17.08 91944	Caixa retangular 4" x 4" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	9,000	12,57	16,41	147,69	ver projeto eletrico
17.09 11250	Caixa de passagem/ luz / telefonia, de embutir, em chapa de aço galvanizado, dimensões 20 x 20 x *12* cm (padrão concessionaria local)	un	2,000	50,11	65,42	130,84	ver projeto eletrico
17.10 100903	Lâmpada tubular led de 18/20 w, com soquete, base g13 - fornecimento e instalação. Af_09/2024_ps	un	51,000	26,93	35,15	1.792,65	ver projeto eletrico
17.11 91953	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	48,000	27,22	35,53	1.705,44	ver projeto eletrico
17.12 91993	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	17,000	43,45	56,72	964,24	ver projeto eletrico
17.13 91996	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	22,000	32,16	41,98	923,56	ver projeto eletrico
17.14 91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	2.597,300	4,41	5,75	14.934,47	ver projeto eletrico
17.15 91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	55,500	6,85	8,94	496,17	ver projeto eletrico
17.16 91932	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	20,800	17,29	22,57	469,45	ver projeto eletrico
17.17 91927	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	341,600	4,97	6,48	2.213,56	ver projeto eletrico
17.18 101564	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm², 0,6/1,0 kv, para rede aérea de distribuição de energia elétrica de baixa tensão - fornecimento e instalação. Af_07/2020	m	50,000	56,02	73,13	3.656,50	ver projeto eletrico

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 311  
Proc. Nº  
Visto  
Página 13 de 17



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO NA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Município:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
17.19 92984	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af. 12/2021	m	35,700	29,09	37,97	1.355,52	ver projeto elétrico
17.20 987	Cabo de cobre, rígido, classe 2, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secão nominal 35 mm <sup>2</sup>	m	105,400	36,65	47,85	5.043,39	ver projeto elétrico
17.21 101892	Disjuntor bipolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 50a - fornecimento e instalação. Af. 07/2025	un	34,000	72,82	95,07	3.232,38	ver projeto elétrico
17.22 CCU 0055	Disjuntor termomagnético tripolar, corrente nominal de 150a - fornecimento e instalação.	un	1,000	469,07	612,41	612,41	ver projeto elétrico
17.23 93653	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. Af. 07/2025	un	26,000	11,96	15,61	405,86	ver projeto elétrico
17.24 39449	Dispositivo dr, 4 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 100 a, tipo ac	un	4,000	324,38	423,51	1.694,04	ver projeto elétrico
17.25 43543	Luminaria tipo tartaruga a prova de tempo, gases, vapor e po, em alumínio, com grade, base e27, potencia máxima 100 w (nao inclui lampada)	un	6,000	158,76	207,27	1.243,62	ver projeto elétrico
17.26 39805	Quadro de distribuição, em pvc, de embutir, com barramento terra / neutro, para 12 disjuntores nema ou 16 disjuntores din	un	9,000	141,90	185,26	1.667,34	ver projeto elétrico
17.27 1062	Caixa interna/externa de medição para 1 medidor trifásico, com visor, em chapa de aço 18 usg (padrão da concessionaria local)	un	1,000	219,35	286,38	286,38	ver projeto elétrico
17.28 5033	Poste de concreto armado de secão duplo t, extensao de 9,00 m, resistencia de 300 a 400 dan, tipo b ou d	un	1,000	1.084,00	1.415,27	1.415,27	ver projeto elétrico
17.29 1050	Cabecote para entrada de linha de alimentação para eletroduto, em liga de alumínio com acabamento anti corrosivo, com fixação por encaixe liso de 360 graus, de 1"	un	1,000	5,18	6,76	6,76	ver projeto elétrico
17.30 406 30m)	Fita aço inox para cintar poste, l = 19 mm, e = 0,5 mm (rolo de 30m)	un	1,000	91,32	119,22	119,22	ver projeto elétrico
17.31 11991	haste de aterramento em aço galvanizado tipo cantoneira com 2,00 m de comprimento, 25 x 25 mm e chapa de 3/16"	un	3,000	69,26	90,42	271,26	ver projeto elétrico
17.32 421	Porca olhal m 16, em aco galvanizado, diametro = 16 mm	un	1,000	21,12	27,57	27,57	ver projeto elétrico

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 312  
Proc. Nº  
Visto



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS.							
<b>Município:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofiç	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
17.33 7581	Sapatilha em aço galvanizado para cabos com diâmetro nominal até 5/8"	un	1,000	6,77	8,83	8,83	ver projeto elétrico
17.34 91925	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af 03/2023	m	602,800	3,67	4,79	2.887,41	ver projeto elétrico
17.35 91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af 03/2023	m	590,000	3,01	3,92	2.312,80	ver projeto elétrico
17.36 39467	Dispositivo dps classe ii, 1 polo, tensão máxima de 175 v, corrente máxima de *45* ka (tipo ac)	un	31,000	98,52	128,62	3.987,22	ver projeto elétrico
17.37 34641	Caixa de aterramento em concreto pre-moldado, diâmetro de 0,30 m e altura de 0,35 m, sem fundo e com tampa	un	3,000	119,33	155,79	467,37	ver projeto elétrico
<b>Total - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>63.899,96</b>
<b>18 CONTRA INCENDIO E PÂNICO</b>							
18.01 10891	Extintor de incêndio portátil com carga de pó químico seco (pgs) de 4 kg, classe bc	un	9,000	215,61	281,50	2.533,50	ver projeto PSCIP
18.02 37539	Placa de sinalizacao de segurancã contra incendio, fotoluminescente, retangular, *13 x 26* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820) (S3,S4,S5,S6,S7,S8,S9,S12,S13)	un	23,000	21,90	28,59	657,57	ver projeto PSCIP
18.03 37557	Placa de sinalizacao de segurancã contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *14 x 14* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	un	9,000	13,09	17,09	153,81	ver projeto PSCIP
18.04 37539	Placa de sinalizacao de segurancã contra incendio, fotoluminescente, retangular, *13 x 26* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	un	1,000	21,90	28,59	28,59	ver projeto PSCIP
18.05 37558	Placa de sinalizacao de segurancã contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	un	1,000	40,83	53,30	53,30	ver projeto PSCIP
18.06 38774	Luminária de emergência 30 leds, potencia 2 w, bateria de lítio, autonomia de 6 horas	un	19,000	10,47	13,66	259,54	ver projeto PSCIP
18.07 abrigo-gás	Abriço para cilindro de gás, 1,35 x 1,80m em alvenaria de 1 vez	un	1,000	16.224,74	21.183,02	21.183,02	ver projeto PSCIP

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 313  
Proc. Nº  
Visto

*[Handwritten signature]*



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Unicípio:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
18.08	Tubo aço carbono sem costura 3/4", e= *2,87 mm, schedule	m	13,000	56,84	74,21	964,73	ver projeto PSCIP
21150	40. *1,69 kg/m						
18.09	Te 90 graus em aço carbono, soldável, pressão 3.000 lbs, dn	un	3,000	42,07	54,92	164,76	ver projeto PSCIP
40393	3/4"						
18.10	Cap ou tampão de ferro galvanizado, com rosca bsp, de 3/4"	un	2,000	7,31	9,54	19,08	ver projeto PSCIP
1163							
18.11	Curva 90 graus em aço carbono, raio curto, soldável, pressão	un	4,000	28,32	36,97	147,88	ver projeto PSCIP
40380	3.000 lbs, dn 3/4"						
18.12	União, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 20 (3/4"),	un	3,000	47,12	61,51	184,53	ver projeto PSCIP
92905	instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e						
	instalação. Af. 10/2020						
18.13	Niple, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 20 (3/4"),	un	6,000	21,66	28,27	169,62	ver projeto PSCIP
92694	instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e						
	instalação. Af. 10/2020						
18.14	Tê de redução de ferro galvanizado, com rosca bsp, de 3/4" x	un	1,000	16,30	21,28	21,28	ver projeto PSCIP
6302	1/2"						
18.15	Bucha de redução de ferro galvanizado, com rosca bsp, de	un	1,000	6,00	7,83	7,83	ver projeto PSCIP
770	1/2" x 1/4"						
18.16	Manômetro 0 a 200 psi (0 a 14 kgf/cm <sup>2</sup> ), d = 50mm -	un	1,000	171,07	223,34	223,34	ver projeto PSCIP
101917	fornecimento e instalação. Af. 10/2020						
18.17	Válvula de esfera bruta, bronze, roscaável, 3/4" - fornecimento e	un	2,000	52,13	68,06	136,12	ver projeto PSCIP
95249	instalação. Af. 08/2021						
18.18	Luva de redução de ferro galvanizado, com rosca bsp, de 3/4"	un	2,000	10,02	13,08	26,16	ver projeto PSCIP
12406	x 1/2"						
18.19	Niple, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn 15 (1/2"),	un	2,000	13,79	18,00	36,00	ver projeto PSCIP
92692	instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e						
	instalação. Af. 10/2020						
18.20	Registro ou regulador de gás de cozinha - fornecimento e	un	2,000	38,49	50,25	100,50	ver projeto PSCIP
103029	instalação. Af. 08/2021						
18.21	Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, conexão rosqueada, dn	un	1,000	18,94	24,72	24,72	ver projeto PSCIP
92699	15 (1/2"), instalado em ramais e sub-ramais de gás -						
	fornecimento e instalação. Af. 10/2020						
18.22	Niple sextavado em aço carbono, com rosca bsp, pressão	un	1,000	13,13	17,14	17,14	ver projeto PSCIP
40356	3.000 lbs, dn 1/2"						
<b>Total - CONTRA INCENDIO E PÂNICO</b>						<b>27.113,02</b>	
19	PINTURA						

MUNICÍPIO DE CORUMBÁ  
Folha nº 314  
Proc. Nº  
Visto



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
MUNICÍPIO DE CORUMBÁ

Orçamento Inicial - Analítico - Método Truncado

Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
<b>Objeto:</b> CONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DA CASA DO MIGRANTE DE CORUMBÁ MS							
<b>Unicípio:</b> Corumbá/MS							
<b>Local:</b> RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA, RUA DOM PEDRO II LOTE 60 E 62 BAIRRO NOSSA SENHORA FÁTIMA							
<b>BDI:</b> BDI 30,56% (30,56%)							
<b>zo exec.:</b> 12 meses							
<b>Sist./Ref.:</b> DES CORUMBÁ CIVIL (ago/2025), DES SINAPI (ago/2025)							
Cód. Ofic	Descrição	Unid.	Qtde.	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total	memorial de cálculo
19.01	Locação de andaime metálico tipo fachadeiro, peças com aproximadamente 1,20 m de largura e 2,0 m de altura, incluindo diagonais em x, barras de ligação, sapatas e demais itens necessários a montagem (não inclui instalação)	m <sup>2</sup> xmês	456,200	27,00	35,25	16.081,05	38,02 x 12 = 456,20 m <sup>2</sup>
19.02	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, uma demão, lixamento manual. Af_04/2023	m <sup>2</sup>	1.690,280	11,13	14,53	24.559,76	281,71 x 3 x 2 = 1.690,29 m <sup>2</sup>
19.03	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos. Af_03/2024	m <sup>2</sup>	1.690,280	4,38	5,71	9.651,49	281,71 x 3 x 2 = 1.690,29 m <sup>2</sup>
19.04	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. Af_04/2023	m <sup>2</sup>	1.690,280	11,81	15,41	26.047,21	281,71 x 3 x 2 = 1.690,29 m <sup>2</sup>
19.05	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020	m <sup>2</sup>	454,780	46,52	60,73	27.618,78	276,11 + 127,24 + 19,88 + 31,55 = 454,78 m <sup>2</sup>
19.06	Pintura verniz (incolor) alquídico em madeira, uso interno, 2 demãos. Af_01/2021	m <sup>2</sup>	39,480	20,58	26,86	1.060,43	(2,10 x 0,80 x 5) + (2,10 x 0,90 x 2) + (2,10 x 0,90 x 4) = 39,48 m <sup>2</sup>
19.07	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. Af_05/2021	m <sup>2</sup>	21,680	19,32	25,22	546,76	area interna do reдарio = 21,68 m <sup>2</sup>
<b>Total - PINTURA</b>							<b>105.565,48</b>
<b>20 LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>							
20.01	Limpeza Final da Obra	m <sup>2</sup>	1.020,490	3,50	4,56	4.653,43	967,83 m <sup>2</sup> + 52,66 m <sup>2</sup> = 1.020,49 m <sup>2</sup>
<b>Total - LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>							<b>4.653,43</b>
							<b>1.803.062,24</b>

Marcelo Rodrigues Antunes  
Engenheiro Civil  
CREA 7331/D-MS

