

COMPILAÇÃO DA MEMÓRIA DE CÁLCULO DO ORÇAMENTO

PROCESSO 33.031/2.205 – PINTURA EXTERNA DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL

DATA: 09/03/2026

RELAÇÃO DE ESQUADRIAS

	Pav. Terre 1º	Pav. Su 2º	Pav. Sup.
Janelas Tipo 01	91,00	90,00	90,00
Janelas do Tipo P	41,00	41,00	41,00
Janelas do Tipo 2P	7,00	7,00	7,00
Porta Portaria	1,00	-	-
Janela Portaria	1,00	-	-
Porta Escadaria Autoridades	1,00	-	-
Grade SMS	1,00	-	-
Porta Recepção SMS	1,00	-	-
Porta Subestação	1,00	-	-
Porta Subestação	1,00	-	-
Janela menor Subestação	2,00	-	-
Janela maior Subestação	2,00	-	-

PINTURA SOBRE ARGAMASSA

Pintura sobre argamassa - Geral				
Pavimento	Perímetro (m)	Altura (m)	Área (m2)	Teto (m2)
Pavimento Térreo	437,26	3,12	1.364,25	32,88
1º Pavimento Sup.	417,08	3,12	1.301,29	10,44
2º Pavimento Sup.	428,52	4,12	1.765,50	-
Total (m2)				4.474,36

Maikon de Almeida Varela

Pintura sobre argamassa - Ornamentos			
Parte	Área (m2)	Repetição	Área Total (m2)
Parte 01	9,12	2,00	18,24
Parte 02	0,53	2,00	1,06
Parte 03	8,71	2,00	17,42
Parte 04	5,20	2,00	10,40
Total (m2)			47,12

Total (m2) : 4.521,48

PINTURA SOBRE METAL

Janelas				
Janela	Área (m2)	Faces	Quantid.	Área Total (m2)
Janela 01	2,13	1,00	271,00	577,23
Janela P	0,36	1,00	123,00	44,28
Janela 2P	0,72	1,00	21,00	15,12
Chapa Galv. Bandeira	0,57	1,00	84,00	47,88
Total (m2)				684,51

Chapas Metálicas c/ Treliças

Janela	Área (m2)	Faces	Quantid.	Área Total (m2)
Tipo 01	2,59	4,00	9,00	93,24
Tipo 02	2,48	4,00	36,00	357,12
Total (m2)				450,36

Total (m2) : 1.134,87

Malton de Almeida Varela
Malton de Almeida Varela

DRENAGEM CONDICIONADORES DE AR

Tubulação PVC Esgoto 50mm			
Tubulação	Comprimento (m)	Quantidade	Total (m)
Trecho fixado na parede	8,64	89,00	768,96
Trecho sob a calçada	2,34	89,00	208,26
Tracho enterrado	1	89,00	89,00
Total (m)			1.066,22

Condicionadores de ar	
Unidades	Quantidade
Aparelhos possíveis	271,00
Conexão Junção 45º - 50mm	181,00
Tampão 50mm (furar)	90,00
Mangueiras transparentes (1,00 m)	271,00

Serviços no piso				
Serviço	Área da seção T (m2)	comprimento (m)	Volume (m3)	Quant. (und)
Abertura de rasgo		208,26		
Concretagem de calçada	0,01	208,26	2,92	
Furos em caixas de pass.				45,00

SERVIÇOS DIVERSOS

Serviço	Qtde	Und	Fator A	Fato B	Transf.	Und
Retirada de grade metálica protetora de cond. De ar	70,00	und	0,64		44,80	m2
Retirada de argamassa armada protetora de cond. De ar	1,00	und				
Instalação de grade nas bacias das janelas do pav. Térreo	51,00	und	0,29		14,54	m2
Retirada de bandeiras (de janelas) danificadas	18,00	und	0,57		10,26	m2
Retirada e recolocação de grade p/ inst. De bandeira (janela)	2,00	und	2,00		4,00	h
Chapa galvanizada em bandeiras de janelas	84,00	und	0,57	4,00	191,52	kg
Serralheiro para corte/instal de chapa galvanizada em janelas	84,00	h				
Substituir vidro quebrado janela de sala (Janela Tipo 01)	4,00	und	0,62		2,48	m2
Substituir vidro quebrado janela de banheiro (Janela P)	8,00	und	0,36		2,88	m2
Substituir vidro quebrado de porta Sec. De Saúde	0,40	m2				
Reboco	1,00	m2				
Rerirar antena parabólica visível na fachada frontal	1,00	und				
Reforçar grade de proteção/apoio de cond. De ar	1,00	und				
Soldar Chapa na porta de entrada da portaria	0,50	m2	16,00		8,00	kg

Total de Substituição de Vidro quebrado

5,76 m2


Maikon de Almeida Varela