

MEMORIAL DESCRITIVO PROJETO ESTRUTURAL



1. Introdução

O presente Memorial tem o objetivo de orientar a execução da obra de acordo com as normas vigentes com relação à estrutura de concreto.

A execução da obra deverá acompanhar rigorosamente o projeto.

Qualquer alteração deverá ser introduzida no projeto e comunicada ao projetista responsável.

No projeto apresentado, entre as medidas tomadas em escalas e determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

O presente projeto de reforço estrutural foi elaborado com base nas informações, levantamentos e condições fornecidas no momento de sua concepção, atendendo aos critérios e premissas técnicas estabelecidas pelas normas vigentes, em especial a ABNT NBR 6118:2023, NBR 8681:2003, e NBR 14931:2004.

Ressalta-se que a **responsabilidade técnica do projetista restringe-se exclusivamente à concepção, dimensionamento e detalhamento das soluções estruturais propostas**, não abrangendo eventuais modificações de campo, adaptações executivas ou substituições de materiais e métodos construtivos que venham a ser adotados durante a execução.

Qualquer alteração de procedimento, técnica ou material que difira das especificações do projeto deverá ser **previamente analisada e aprovada pelo projetista responsável**, sob pena de transferência integral da responsabilidade técnica e dos riscos decorrentes para o executor da obra e/ou responsável técnico pela execução.

A eficácia e segurança das soluções aqui apresentadas estão condicionadas à **execução conforme o projeto, com controle tecnológico adequado, acompanhamento técnico contínuo e fiel observância das etapas construtivas indicadas**.

O presente projeto de reforço estrutural tem caráter **preliminar e estimativo**, elaborado com o objetivo de subsidiar o **levantamento de quantitativos e avaliação de viabilidade técnica e econômica dos serviços**.

Esclarece-se que **não foram disponibilizados pela Prefeitura os ensaios, levantamentos e informações complementares necessários** à completa caracterização dos elementos estruturais existentes, tais como resistência real do concreto, diâmetro e disposição das armaduras, estado de corrosão, aderência e demais parâmetros indispensáveis à validação estrutural conforme as normas vigentes (ABNT NBR 6118:2023, NBR 8681:2003 e NBR 16747:2020).

Dessa forma, as soluções aqui apresentadas **devem ser obrigatoriamente validadas pela empresa executora** por meio da realização dos **ensaios, investigações e estudos complementares de campo** que confirmem a viabilidade técnica, a compatibilidade dos materiais e a segurança das intervenções propostas.

Qualquer utilização deste estudo para fins executivos, sem a devida validação e complementação técnica, **não é de responsabilidade do autor do projeto**, ficando a cargo do executor ou contratante as adequações e garantias necessárias à correta aplicação em obra.

2. Descritivo Técnico.

Dados Gerais:

Este memorial é parte integrante do projeto estrutural para a reforma do HOTEL INTERNACIONAL, SITUADO NA ESQUINA DAS RUAS FREI MARIANO E AVENIDA GENERAL RONDON, Corumbá MS, vinculado a ARTn1320170090145.



Materiais empregados

Todo o material empregado na obra deverá ser aprovado pelo Responsável Técnico antes de começar a ser utilizado. No caso de substituição de materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá ser apresentada justificativa para a sua utilização além composição dos serviços e preços, permitindo assim a comparação com material e/ou serviços semelhantes.

Deverá ser verificado em conjunto com o Responsável técnico pela obra as cotas de implantação da obra e níveis das formas antes da execução.

As quantidades de materiais constantes em cada prancha são indicativas, devendo ser verificadas e aceitas antes do início da execução da obra e para fins de orçamento e compra de material.

Para o cimbramento deverão ser respeitados os carregamentos máximos de projeto.

Durante a execução da obra não se deve concentrar cargas não previstas em projeto, nas lajes e vigas, decorrentes do armazenamento de tijolos, argamassa ou qualquer outro tipo de material.

O cobrimento das armaduras é 3cm, devendo ser respeitado.

A Resistência Característica do concreto a ser empregado é de 20MPa ($F_{ck}=20\text{Mpa}$).

3. Execução dos Serviços

3.1 Controle Tecnológico do Concreto:

O controle tecnológico do concreto deverá ser executado por empresa do ramo, com tradição no mercado.

Os ensaios deverão constar, no mínimo de:

a) Verificação de trabalhabilidade

A verificação de trabalhabilidade será feita através de ensaios de consistência, que permitirão constatar, além da consciência do concreto a homogeneidade da massa.

b) Verificação da resistência mecânica

A verificação normal da resistência será feita de acordo com a Norma Brasileira. Esta verificação será através da ruptura dos corpos de prova que deverão ser moldados no local e no momento do lançamento do concreto. Deverão ser confeccionados 18 corpos de prova para cada 30m^3 (de concretos lançados que serão rompidos nas idades 3, 7 e 28 dias. O rompimento no 3º dia de idade nos permite ter uma avaliação prévia da provável resistência no 28º dia).

3.2 Superestrutura – Vigas e Lajes

As vigas e lajes da superestrutura serão executados em concreto armado com F_{ck} de 20MPa.

Conforme indicado em projeto, serão executadas as seguintes lajes:

Lajes treliçadas

As lajes pré-fabricadas (treliçadas) deverão ser fornecidos por fornecedores idôneos, sendo que deverão ser seguidas as especificações complementares destes fornecedores.

As armaduras complementares deverão ser posicionadas conforme especificação do fornecedor, independente da armadura já apresentadas neste projeto.

Deverão ser utilizados espaçadores de concreto nas lajes para manter o cobrimento das armaduras.



3.3 Formas para vigas e Laje

As formas deverão ser executadas em tábua ou chapa de madeira resinada de boa qualidade, de maneira a não ocasionar descolamentos, prejudicando a superfície de concreto.

As Formas deverão ser estanques, solidamente estruturadas e apoiadas. Os materiais para as formas serão previamente aprovados pela Fiscalização, sendo constituído basicamente por Placas chapa de madeira resinada com espessura mínima de 14mm e tábuas de pinho. Em caso da existência de concreto aparente, serão utilizadas chapas de compensado plastificado, com no mínimo 14 mm de espessura.

Por ocasião do lançamento de concreto nas formas, as superfícies deverão estar isentas de incrustações de argamassa, cimento ou qualquer material estranho que possa contaminar o concreto, ou interferir com o cumprimento das exigências da especificação relativa ao acabamento das superfícies. As frestas deverão estar vedadas para que não se perca nata ou argamassa.

Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser tratadas com um produto anti-aderente, destinado a facilitar a sua desmontagem e que não manche as superfícies de concreto. Cuidados especiais deverão ser tomados para que esse produto não atinja as superfícies que serão futuras juntas de concretagem.

Antes da concretagem as formas deverão ser umedecidas até a saturação para evitar a perda de água do concreto, porém não se pode permitir a presença de água excedente na superfície.

3.4 Escoramento

Deverá obedecer as especificações da NBR-6118, sendo que, nenhuma peça deverá ser concretada sem que haja liberação pela Fiscalização. O Escoramento deverá ser feito em estruturas tubulares de aço e/ou pontaletes de eucalipto com no mínimo 12 cm de diâmetro.

As formas só deverão ser retiradas após o endurecimento satisfatório do concreto. Serão removidas com cuidado, sem choques, a fim de não danificar o concreto.

3.5 Armaduras vigas e lajes

As armaduras deverão ser acondicionadas, de maneira a não sofrer agressões de intempéries, colocadas às formas com uso de espaçadores de plástico ou cimento, conforme espaçamento de projeto.

As armaduras dos pilares deverão obedecer às medidas e alinhamentos de projeto, amarradas umas as outras de modo a garantir a resistência do amarrão, na concretagem.

As armaduras das vigas deverão obedecer às medidas de projeto, amarradas fortemente umas as outras por meio de pontos de amarrão, evitando que as armaduras se soltem.

3.6 Concreto para vigas e lajes



O concreto dos pilares deverá ser lançado às formas quando estas estiverem travadas e aprumadas, tomando-se o cuidado de não lançar acima de 2m provocando segregação do concreto, prejudicando a resistência e conseqüente durabilidade.

O concreto das vigas deverá ser lançado às formas, vibrados de acordo com a necessidade em cada ponto evitando a demora do mangote na viga, provocando segregação do concreto. A vibração deverá obedecer ao critério de aparência de nata na superfície, momento no qual deverá ser paralisada naquele ponto. Os vibradores deverão ter o diâmetro de 35 a 38 mm no máximo.

As vergas e contra-vergas de concreto terão transpasse mínimo de 20 cm, para cada lado e confeccionadas em concreto estrutural, armado a critério da CONTRATADA.

3.7 Formas e Escoramento das lajes

As lajes deverão ser escoradas de forma a manter perfeito nivelamento destas estruturas, conforme solicitado em projeto.

Deverá obedecer as especificações da NBR-6118, sendo que, nenhuma peça deverá ser concretada sem que haja liberação pela Fiscalização.

O Escoramento deverá ser feito em estruturas tubulares de aço ou peças de eucalipto.

Para escoramento/retirada de lajes pré-fabricadas (treliçadas) deverão ser seguidas orientações definidas pelos respectivos fornecedores.

3.8 Armaduras das lajes

As armaduras principais deverão ser estabelecidas pelo fabricante de lajes treliçadas.

As armaduras complementares deverão ser fornecidas e instaladas pela contratada, acondicionadas, de maneira a não sofrer agressões de intempéries conforme espaçamento indicado em projeto.

3.9 Concreto para as lajes

O concreto das lajes deverá ser lançado às formas, vibrado de acordo com a necessidade em cada ponto evitando a demora do vibrador, provocando segregação do concreto. A vibração deverá obedecer ao critério de aparência de nata na superfície, momento no qual deverá ser paralisada naquele ponto. Os vibradores deverão ter o diâmetro de 35 a 38 mm no máximo.

3.10 Remoção do Escoramento para as lajes

A remoção do escoramento deverá ser executado conforme orientação/especificação do fabricante.

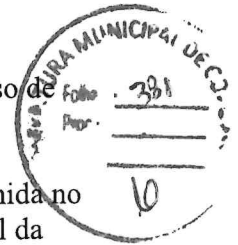
4 Memorial de calculo

4.1 Carregamento da Estrutura

Para o dimensionamento da estrutura utilizamos o efeito de Pavimentos Isolados com vigas contínuas, aplicando-se para o dimensionamento da estrutura as cargas contidas na NBR 6120 (Cargas para o cálculo de estrutura de edificações), conforme definições abaixo:

4.1.1 Carga permanente

Este tipo de carga é constituído pelo peso próprio da estrutura e pelo peso de todos os elementos construtivos fixos e instalações permanentes.



Quando forem previstas paredes divisórias, cuja posição não esteja definida no projeto, o cálculo de pisos com suficiente capacidade de distribuição transversal da carga, quando não for feito por processo exato, pode ser feito admitindo, além dos demais carregamentos, uma carga uniformemente distribuída por metro quadrado de piso não menor que um terço do peso por metro linear de parede pronta observando o valor mínimo de 10Kgf/m².

4.1.2 Carga acidental

É toda aquela que pode atuar sobre a estrutura de edificações em função do seu uso (pessoas, móveis, materiais diversos, veículos etc.).

Condições peculiares especiais, como os devidos a arquivos, depósitos de materiais, máquinas leves, caixas-fortes etc., não é necessária uma verificação mais exata destes carregamentos, desde que se considere um acréscimo de 3 kN/m² no valor da carga acidental.

As cargas verticais que se consideram atuando nos pisos de edificações, além das que se aplicam em caráter especial referem-se a carregamentos devidos a pessoas, móveis, utensílios e veículos, e são supostas uniformemente distribuídas.

4.1.3 Cargas consideradas para o calculo:

a) Permanente (g)

- | | |
|---|--|
| - Alvenaria de Tijolos Furados | - Peso específico 130,0 Kgf/m ³ |
| - Argamassa (reboco, emboço e chapisco) | - Peso específico 190,0 Kgf/m ³ |
| - Concreto Simples | - Peso específico 240,0Kgf/m ³ |
| - Concreto Armado | -Peso específico 250,0Kgf/m ³ |

b) Carga Acidental (q)

- | | |
|-----------------------|--------------------------------|
| - Laje de forro | - Carga 1,50 KN/m ² |
| - Reservatório 2000ls | _ Carga 20KN |

5. Considerações finais

5.1 Aço

Para cada carregamento de aço que chegue à obra, não serão aceitas barras oxidadas, mesmo que parcialmente. Os espaçadores para as armaduras serão confeccionados com argamassa de cimento e areia no mesmo traço do concreto, munidos de arames para fixação na armação.

Uma vez iniciada a concretagem as armaduras não poderão, em hipótese alguma, ser remanejadas.

Todas as tubulações que trespassem o concreto (reservatório, vigas, lajes e pilares) deverão ser colocadas quando da concretagem, sendo que, todos os tubos devem ser de parede reforçada.



Estocagem do aço

As barras de aço e as armaduras nos depósitos apoiar-se-ão sobre vigas ou toras de madeira, colocadas sobre o terreno previamente drenado para evitar a corrosão do material e deformações em barras já preparadas para a montagem.

Limpeza do aço

Antes de serem introduzidas as formas, as barras de aço deverão ser convenientemente limpas, retirando-as as escamas eventualmente destacadas por oxidação. Corte e dobramento.

Todos os cortes e dobramentos serão executados de acordo com a prática usual, a frio, rigorosamente de acordo com o projeto estrutural e obedecendo as Normas Técnicas.

Emendas das barras

As emendas das barras de aço para armaduras serão executadas de acordo com o indicado nos desenhos de detalhamento. As emendas só poderão ser localizadas e executadas conforme a Norma Brasileira.

Montagem das barras

A armadura deve ser montada no interior das formas, na posição indicada no projeto e de modo que se mantenha firme durante o lançamento do concreto, conservando-se inalteradas as distâncias entre si e das faces internas das formas. Os espaçamentos deverão estar de acordo com as Normas Técnicas.

Proteção das barras

Antes e durante o lançamento do concreto, as plataformas de serviços devem ser dispostas de modo a não acarretar deslocamento das armaduras da sua posição correta dentro da forma.

Caso haja deslocamento da armadura de sua posição original dentro da forma, esta deverá ser corrigida.

Concreto

O concreto não poderá ser lançado sem o prévio aviso para o fiscal e a conferência de formas e ferragens sob pena de demolição, sem ônus para a CONTRATANTE.

O concreto a ser aplicado em toda a obra é definido nos desenhos do projeto estrutural através de sua tensão característica de compressão; não sendo admitido concreto com resistência inferior a 20 MPA.

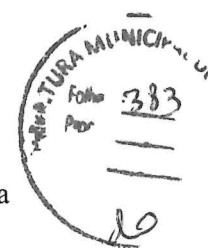
A Contratada deverá entregar a fiscalização, ao término da obra, o laudo de aceitação da estrutura em concreto armado da mesma.

As peças de concreto não poderão sofrer interrupções de concretagem por mais de 20 minutos, sendo proibido remisturar o concreto aplicado.

No caso de desvios de forma na concretagem ou que se verifiquem após a desforma, os serviços serão demolidos e refeitos, sem ônus para a CONTRATANTE.

Lançamento

O concreto será lançado o mais próximo possível de sua posição final nas formas, de modo que o escoamento da massa e conseqüentemente segregação seja reduzida ao mínimo.



O concreto será espalhado rapidamente, de modo que preencha os cantos e ângulos das formas e os espaços entre as armaduras e peças embutidas.

A colocação será feita com velocidade tal que o concreto subjacente não tenha iniciado sua pega.

Adensamento – vibração

Cada camada de concreto será levada a uma vibração de forma a não deixar nichos ou vazios no interior das peças. Deverá ser evitada uma vibração excessiva, que cause a segregação da nata e tendência a provocar presença indesejável de água na superfície.

O vibrador será operado numa posição quase vertical, deixando que o cabeçote penetre sob a ação no próprio peso.

A seqüência da aplicação de vibração será linear em um único sentido, mantendo-se uma distância uniforme entre os diversos pontos de imersão, distância variável unicamente em função da capacidade de cada vibrador, cruzando-se levemente os sucessivos bolsões de influência do aparelho.

Os vibradores serão do tipo de imersão, operando por ação elétrica ou pneumática. O equipamento de vibração será previsto em quantidade e potência unitária, para adensar adequadamente o concreto.

Cura de proteção do concreto

Todas as superfícies serão curadas por meios úmidos. As superfícies do topo de paredes e pilares em formas serão umedecidas, cobrindo-se com material saturado suficientemente para impedir avarias causadas pelo ato. Essas superfícies, as de declive acentuado e as verticais, serão mantidas completas e continuamente úmidas antes da remoção das formas, aplicando-se água nas superfícies que não receberão formas e deixando a água descer entre estas e as faces de concreto.

Devem-se manter as formas úmidas, ao ponto de saturação.

As formas serão retiradas somente após a cura ser completada, a ponto de não causar efeitos contrários aos esperados.

Desforma

A desforma só será executada quando a estrutura apresentar a resistência necessária para suportar seu peso próprio e as cargas adicionais.

6. Observações gerais quanto a elaboração do projeto e análise antes do início da obra.

A realização de uma análise e diagnóstico prévios da estrutura torna-se indispensável, especialmente quando há um intervalo significativo entre a data de elaboração do projeto estrutural e o início efetivo dos serviços de reforço. Esse delay temporal pode acarretar alterações substanciais nas condições físicas e mecânicas da edificação, comprometendo a confiabilidade das informações originalmente utilizadas no dimensionamento e nas decisões de projeto.

Durante esse período, fatores como ação do tempo, variações climáticas, infiltrações, corrosão de armaduras, cargas acidentais, reformas não registradas, ou simples envelhecimento dos materiais podem modificar o comportamento estrutural. Assim, as propriedades reais do concreto e do aço, bem como o estado de aderência entre eles, podem se diferir significativamente das condições presumidas no momento do projeto inicial.



Além disso, conforme preconiza a ABNT NBR 6118:2023 (item 4.1.3 e 4.2.1), o desempenho e a segurança de uma estrutura em concreto armado dependem da integridade dos materiais e da durabilidade, aspectos que só podem ser confirmados por meio de uma verificação de campo atualizada. A NBR 16747:2020 (Inspeção Predial) também reforça a importância de uma avaliação técnica anterior a qualquer intervenção estrutural, com o objetivo de determinar o real estado de conservação e as causas das manifestações patológicas.

Portanto, a execução de ensaios complementares (esclerometria, pacometria, ultrassom, extração de testemunhos, etc.) e o levantamento detalhado da estrutura existente são etapas fundamentais para validar ou ajustar o projeto de reforço. Essa medida garante que as soluções adotadas estejam adequadas às condições atuais da edificação, evitando falhas de aderência, dimensionamentos incorretos e riscos estruturais decorrentes de informações desatualizadas.

Documento assinado digitalmente
gov.br NAME ANTONIO FARIA DE CARVALHO
Data: 22/10/2025 13:01:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Name Antonio Faria de Carvalho
Eng Civil Crea 8568/DMS