



MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO:

UNIDADE DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS

LOCAL:

IMÓVEL TABOCAS, CACHOEIRA, CARRAPATO OU RETIRINHO, MATRÍCULA 31.925 – PARANAÍBA/ MS

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O projeto será executado de acordo com as plantas, cortes, fachadas, detalhes e especificações apresentadas no conjunto de instruções que compõem o Projeto Arquitetônico.

O Projeto Arquitetônico não sofrerá alterações, salvo se, expressamente autorizadas pelos autores e conseqüentemente pela equipe técnica responsável pela execução.

A obra deverá ser executada com os materiais especificados.

Quando da impossibilidade de se obter o material especificado, poderão ser feitas alterações dentro dos critérios de similaridade e analogia, definidos em comum acordo entre autores, equipe técnica, proprietários e fiscalização.

Os proprietários apresentaram o programa desejado para a criação do projeto e este não sofrerá alterações sem autorização do profissional responsável pelo mesmo.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Remoção da vegetação e camada de terra vegetal quando interferirem na obra

Retirada de entulhos para local adequado.

Execução de aterro compactado no local da obra

Execução de furo de sondagem tipo SPT no local da obra

Locação da obra

EDIFICAÇÃO

Fundação





Foi previsto fundação com brocas de concreto de 25 cm. Sobre as brocas serão executados blocos de concreto e vigas baldrame com dimensões conforme projeto. Os blocos e vigas baldrame serão executados em concreto armado preparado em betoneira, conforme dimensões em projeto. A dosagem do concreto será estabelecida em função da resistência característica do concreto, obedecendo-se a NBR-6118.

2

Após a execução das cavas e colocação das formas deverá ser colocado um lastro de concreto magro com espessura de 5 cm. Na execução do concreto deverão ser observados os cuidados com os agregados e cimento a serem utilizados. Os agregados serão apresentados isentos de impurezas e as características dos agregados obedecerão a NBR 6118. O cimento que será empregado na execução do concreto para as fundações será armazenado em local seco e protegido. A ferragem para a fundação deverá seguir as bitolas do projeto. Sobre o baldrame deverá ser aplicada impermeabilização em pintura asfáltica.

Superestrutura

A superestrutura do galpão do Centro de Triagem para Coleta Seletiva será em estrutura metálica conforme projeto. Para a execução dos pilares, vigas e lajes da administração e banheiros será utilizado concreto com preparo em betoneira, formas de madeira e armação em aço CA 50 A/B conforme detalhes e orientações de projeto. A dosagem do concreto será estabelecida em função da resistência característica, sendo no mínimo f_{ck} 30 Mpa, obedecendo-se a NBR 6118. Na execução do concreto deverão ser observados os cuidados com os agregados e cimento a serem utilizados. Os agregados serão apresentados isentos de impurezas e suas características obedecerão a NBR 6118. O cimento que será empregado na execução do concreto será guardado em local seco e protegido.

Elevação

A alvenaria será em bloco cerâmico 9 cm x 19 cm x 19 cm.

Recomendações: A alvenaria deverá ser executada conforme recomendações das seguintes normas da ABNT: NBR 8545 – Execução de alvenaria sem função estrutural de tijolos e blocos cerâmicos. Para o levante da alvenaria a argamassa deverá ser plástica e ter consistência para suportar o peso dos tijolos e mantê-los alinhados por ocasião do assentamento. O traço deverá ser determinado em função das características dos materiais locais. Como dosagem inicial recomenda-se a proporção 1:2: 8 em volume sendo uma parte de cimento, duas partes em cal hidratada e oito partes de areia média ou grossa. O traço deverá ser ajustado, experimentalmente, observando-se a característica da argamassa quanto à trabalhabilidade. Adições poderão ser utilizadas desde que tenham compatibilidade com os aglomerantes empregados na fabricação da argamassa e com o tijolo. Para seu uso deverá se fazer ensaios prévios e, caso se aplique, seguir as recomendações do fabricante.

Procedimentos de execução:



Iniciar o serviço preferencialmente pelos cantos, assentando os tijolos sobre uma camada de argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1: 2: 8, previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento. A largura do tijolo corresponderá à espessura da parede. Utilizar o prumo do pedreiro para o alinhamento vertical da alvenaria. Esticar uma linha que servirá de guia entre dois cantos ou extremos já levantados, garantindo-se o prumo e a horizontalidade da fiada. Manter a espessura das juntas (12 mm) entre os tijolos completamente cheias.

Revestimento

O revestimento interno e externo deverá ser composto do seguinte:

- Tetos: chapisco no traço 1: 3 (cimento e areia); emboço (massa única) no traço 1: 2: 8 (cimento, cal e areia), e = 2,5 cm;
- Azulejo: na parte interna dos banheiros até o teto.

Pavimentação

Após a execução das alvenarias em toda a edificação deverá ser executado o piso em concreto estrutural armado com espessura de 12 cm na área interna e calçadas, com juntas de dilatação, perfeitamente liso, sendo internamente com acabamento tipo cimento queimado e externamente desempenado. Nos banheiros e administração será aplicado piso cerâmico, assentado com argamassa colante.

Cobertura

A trama de sustentação do telhado será em estrutura metálica, composta por caibros, ripas e terça colocadas para que sua conformação forneça ideal de segurança e firmeza para o recebimento das telhas.

A cobertura da obra será feita em telha termo acústica tipo sanduíche sobre a estrutura metálica conforme orientações de projeto. O fechamento lateral será com telhas metálicas colocadas sobre a treliça metálica conforme projeto.

Esquadrias

Todas as esquadrias serão conforme descrição em projeto. As portas de 0,80 x 2,10 e 0,90 x 2,10 serão de madeira, com batente em madeira conforme especificação. As demais serão de ferro e seguirão as especificações do projetista.





Os vidros das esquadrias dos banheiros serão tipo canelado 4 mm e os demais serão vidro liso 3 mm.

Pintura

As paredes internas, externas e tetos receberão tinta 100% PVA, aplicada sobre selador. As esquadrias, metálicas e de madeira, receberão pintura com esmalte sintético fosco.

Instalações Hidrossanitárias

A instalação de água será feita em tubos PVC rígido de diâmetros variados que alimentarão todos os aparelhos sanitários e demais componentes que possuem lavatórios, pias, mictórios e chuveiros. O reservatório de água será tipo taça com capacidade de 5000 litros que será instalada em local a ser definido. A instalação de esgoto será feita em tubos de PVC de diâmetros variados interligados por caixa em alvenaria 60 x 60 x 60 e ligado a rede de esgoto destinada ao tanque séptico e ao sumidouro. Todos os acessórios dos banheiros deverão ser de boa qualidade. No banheiro masculino serão instaladas barras de apoio a deficientes com 80 cm ao redor do vaso e 50 cm nas portas (nas duas faces). O banheiro masculino foi projetado para receber deficientes, conforme exige a norma de acessibilidade. O vaso sanitário deverá ser para deficientes, assim como seu assento. Nos banheiros deverão ser instalados porta papel higiênico de louça (embutir) e dispenser toalheiro em ABS para folhas ao lado dos lavatórios dos dois banheiros.

Instalações elétricas

Toda construção será provida de pontos de luz na cobertura e no teto. As tomadas serão de acordo com as necessidades locais. O quadro de distribuição será locado dentro da área da administração. Todos os materiais deverão ser de boa qualidade e de acordo com a concessionária local. Os pontos de força e tomadas de corrente foram lançados para atender as necessidades dos usuários. As tomadas de tensão 127 V deverão ser 2 P + T – 20 A, pino universal. Os eletrodutos deverão ser de PVC corrugados nas instalações embutidas.

Serviços complementares

Serão feitas duas mesas/ bancadas para triagem e separação de materiais com as bancadas em concreto armado apoiadas em muretas de alvenaria com dimensões de 6,00 x 1,20 m conforme consta em projeto, sendo seu acabamento tipo cimento queimado.





A área será fechada com cerca composta de mourões de concreto, secção T, ponta inclinada. 10 x 10 cm, espaçados a cada 3,00 metros com o fechamento em 11 (onze) fios de arame farpado # 16. O acesso será por portão instalado conforme consta em projeto.

Paranaíba-MS, 14 de dezembro de 2023

5

Lucas Parreira Barbosa
Eng. Civil
CREA-SP 5069708256 VISTO-MS 30683